

CÂMARA MUNICIPAL

# Odielas

## Boletim Municipal das Deliberações e Decisões

Ano XVII - N.º 15 / 2016

9 de agosto de 2016



**FICHA TÉCNICA:**

**Diretor:** Presidente da Câmara Municipal de Odivelas,  
Dr. Hugo Manuel dos Santos Martins

**Propriedade e Edição:** Câmara Municipal de Odivelas, Rua Guilherme Gomes Fernandes,  
Quinta da Memória, 2675-367 Odivelas

**Coordenação, Layout e Paginação:** Câmara Municipal de Odivelas  
Área do Boletim Municipal das Deliberações e Decisões

**Periodicidade:** Quinzenal

**Data de publicação:** 9 de agosto de 2016

**Tiragem:** 20 Exemplares

**N.º de Depósito Legal:** 263350/07

Distribuição Gratuita

**Fotos de capa:** 1 – António Diogo, 2 – Sara Pinto, 3 – Sara Pinto, 4 – António Diogo, 5 – Morgana Rodrigues,  
6 – Vera Esteves, 7 – Vera Esteves, 8 – António Diogo, 9 – Sara Pinto, 10 – Sara Pinto.

Correspondência relativa ao Odivelas Boletim Municipal das Deliberações e Decisões,  
deve ser dirigida a:

Câmara Municipal de Odivelas,  
Avenida Amália Rodrigues, N.º 27, Piso 0 - Urbanização da Ribeirada - 2675-432 Odivelas

**Telefone:** 21 932 09 00 - Fax: 21 934 43 06

Disponível on-line através do site oficial da Câmara Municipal de Odivelas: [www.cm-odivelas.pt/](http://www.cm-odivelas.pt/)



## ÍNDICE

### Página

### CÂMARA MUNICIPAL

#### 15.ª REUNIÃO ORDINÁRIA realizada em 27 de julho de 2016

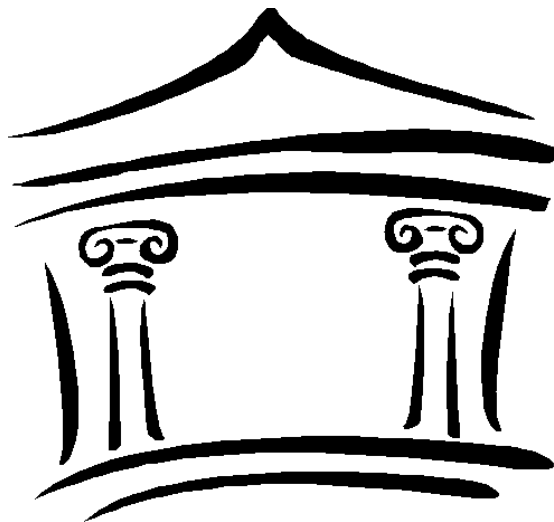
Retirada de ponto - “Aprovação das Atas da Câmara Municipal de Odivelas: 21.ª reunião ordinária da Câmara Municipal de Odivelas, realizada a 31 de outubro de 2012”	7
Ata da 20.ª reunião ordinária da Câmara Municipal de Odivelas de 2012	7
Ata da 11.ª reunião extraordinária da Câmara Municipal de Odivelas de 2012	7
Ata da 8.ª reunião ordinária da Câmara Municipal de Odivelas de 2016.	7
Desagendamento da reunião da Câmara Municipal de Odivelas de dia 10 de agosto de 2016	7
Prestação de serviços de auditoria externa na Câmara Municipal de Odivelas	7
Pedido de autorização para acionamento de reserva de recrutamento para a contratação de três Assistentes Operacionais	7
Minuta de contrato - “empreitada de telegestão do sistema de abastecimento e distribuição de água da Zona Norte (fase 3)	8
Nota de Encomenda n.º 16/00554, referente à empreitada de execução de sistema de abastecimento e distribuição de água da zona norte, fase 3, telegestão	8
Celebração de novo acordo de colaboração, para conclusão do processo de colocação da vedação da Escola Básica António Gedeão, entre a Câmara Municipal de Odivelas e a Direção-Geral dos Estabelecimentos Escolares	8
Protocolo de colaboração a celebrar entre o Ministério da Educação e a Câmara Municipal de Odivelas, para a ampliação e modernização das instalações da Escola Básica de Castanheiros, em Caneças	9
Isenção do pagamento de taxas de utilização das instalações desportivas em todas as atividades a desenvolver pelos “Clubes” - época desportiva 2016/17	11
Retirada de ponto - “Programa de Apoio Municipal de Odivelas (PAMO), para a Época Desportiva 2015/2016: A - Medida I - (Atividade Regular): A.1. - Proposta de Atribuição de Comparticipação Financeira aos Clubes/Coletividades Desportivas, no valor de €21.685,87 (vinte e um mil, seiscentos e oitenta e cinco euros e oitenta e sete cêntimos)”	11
Retirada de ponto - “Programa de Apoio Municipal de Odivelas (PAMO), para a Época Desportiva 2015/2016: A - Medida I - (Atividade Regular): A.2. - Proposta de Atribuição de Compensação Financeira aos Clubes/Coletividades Desportivas, sob forma de majoração de 50% sobre o valor a conceder a cada uma das entidades, referente à época de 2015/16, no valor de €10.842,94 (dez mil, oitocentos e quarenta e dois euros e noventa e quatro cêntimos)”	11
Retirada de ponto - “Programa de Apoio Municipal de Odivelas (PAMO), para a Época Desportiva 2015/2016: A - Medida I - (Atividade Regular): A.3. - Proposta de Minuta de Contrato Programa, a celebrar de modo individualizado, entre o Município de Odivelas e cada uma das entidades beneficiárias”	11



	Página
Retirada de ponto - “Programa de Apoio Municipal de Odivelas (PAMO), para a Época Desportiva 2015/2016: B - Medida II - (Aquisição de Bens, Serviços, Equipamentos e Viaturas) - Proposta de Atribuição de Comparticipação Financeira aos Clubes/Coletividades Desportivas, no valor de €9.130,53 (nove mil, cento e trinta e cinquenta e três cêntimos)”	11
Não exercício do direito de preferência, por parte do Município de Odivelas - imóvel sito na Rua 1º de maio, Bairro da Encosta da Luz, União das Freguesias da Pontinha e Famões	12
Concessão de licença especial de obras inacabadas pelo prazo de doze meses - Urbanização Pedreira dos Pedernais, União de Freguesias de Ramada e Caneças	12
Alteração ao alvará de Loteamento n.º 08/2001, para os Lotes 21, 53, 84 e 88, na Urbanização Jardim da Amoreira, Carochia II, União das Freguesias de Ramada e Caneças	12
Alteração ao alvará de Loteamento n.º 6/2007, para o Lote 75, do Bairro dos Carrascais, União das Freguesias de Ramada e Caneças	12
Alteração ao alvará de Loteamento n.º 1/99, para o Lote 34, do Bairro Casalinho da Azenha, na União das Freguesias de Pontinha e Famões	13
Indeferimento da alteração ao alvará de Loteamento n.º 10/2001, para os Lotes 29 e 45, do Bairro Pinhal Verde, União das Freguesias de Ramada e Caneças	13
Substituição de hipoteca legal, constituída sobre o lote 744, da Rua Hortense Luz, inserida no Bairro dos Quatro, (Bairro São Sebastião Norte), na União das Freguesias de Pontinha e Famões	14
Substituição de hipoteca legal, constituída sobre o lote 745, da Rua Hortense Luz, inserida no Bairro dos Quatro (Bairro São Sebastião Norte), União das Freguesias de Pontinha e Famões	14
<b>UNIDADES ORGÂNICAS</b>	
<b>DESPACHOS</b>	
Vereação	14
Outros Despachos	15
<b>EDITAIS</b>	17
<b>DECISÕES COM EFICÁCIA EXTERNA</b>	18
 <b>ASSEMBLEIA MUNICIPAL</b>	
<b>13.ª SESSÃO EXTRAORDINÁRIA</b> realizada em 26 de julho de 2016	
Moção - “Malaposta - Que Futuro?”	31
Proposta de Recomendação - “Pela Gestão Pública da Malaposta”	31
Abertura do procedimento concursal para cargos de Direção Intermédia de 2.º grau	32
“Regulamento para os cargos de direção intermédia de 3.º grau do Município de Odivelas”	33



# **CÂMARA MUNICIPAL DE ODIVELAS**







## CÂMARA MUNICIPAL

### 15.ª REUNIÃO ORDINÁRIA

Realizada em 27 de julho de 2016

#### DELIBERAÇÕES

#### RETIRADA DE PONTO

##### ATA DA 21.ª REUNIÃO ORDINÁRIA DE 2012 DA CÂMARA MUNICIPAL DE ODIVELAS

Retirada de ponto, da Ordem do Dia da presente reunião, intitulado “Aprovação das Atas da Câmara Municipal de Odivelas: 21.ª reunião ordinária da Câmara Municipal de Odivelas, realizada a 31 de outubro de 2012”.

**(Aprovado por unanimidade)**

#### ATAS

##### ATA DA 20.ª REUNIÃO ORDINÁRIA DE 2012 DA CÂMARA MUNICIPAL DE ODIVELAS

Ata da 20.ª reunião ordinária da Câmara Municipal de Odivelas, realizada a 17 de outubro de 2012.

**(Aprovado por unanimidade dos presentes na citada reunião de 17 de outubro de 2012)**

##### ATA DA 11.ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DE 2012 DA CÂMARA MUNICIPAL DE ODIVELAS

Ata da 11.ª reunião extraordinária da Câmara Municipal de Odivelas, realizada a 28 de dezembro de 2012.

**(Aprovado por unanimidade dos presentes na citada reunião de 28 de dezembro de 2012)**

##### ATA DA 8.ª REUNIÃO ORDINÁRIA DE 2016 DA CÂMARA MUNICIPAL DE ODIVELAS

Ata da 8.ª reunião ordinária da Câmara Municipal de Odivelas, realizada a 20 de abril de 2016.

**(Aprovado por unanimidade dos presentes na citada reunião de 20 de abril de 2016)**

#### REUNIÕES

##### DESAGENDAMENTO DE REUNIÃO

Desagendamento da reunião da Câmara Municipal de Odivelas agendada para o dia 10 de agosto de 2016, de acordo com o proposto na informação n.º Interno/2016/7234, de 2016.07.13.

**(Aprovado por unanimidade)**

#### AQUISIÇÃO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

##### AUDITORIA EXTERNA NA CÂMARA MUNICIPAL DE ODIVELAS

Adjudicação, à PKF & ASSOCIADOS, SROC, S.A., da prestação de serviços de auditoria externa na Câmara Municipal de Odivelas, pelo valor global de €38.160,00 (trinta e oito mil, cento e sessenta euros), ao qual acresce IVA à taxa legal em vigor, de acordo com o proposto na informação n.º Interno/2016/7157, de 2016.07.12.

Este assunto carece de deliberação em Assembleia Municipal, para efeitos de nomeação da sociedade de revisores de contas PKF & ASSOCIADOS, SROC, S.A., na qualidade de Auditor Externo do Município de Odivelas

**(Aprovado por maioria)**

#### RESERVA DE RECRUTAMENTO

##### CONTRATAÇÃO DE ASSISTENTES OPERACIONAIS

Pedido de autorização para acionamento de reserva de recrutamento, com vista à contratação de três Assistentes Operacionais, constituída em resultado do procedimento concursal comum para ocupação de 19 postos de trabalho, na categoria de assistente operacional, para a Divisão de Educação, de acordo com o proposto na informação n.º Interno/2016/4564, de 2016.07.20.

**(Aprovado por unanimidade)**

**SERVIÇOS INTERMUNICIPALIZADOS DE  
ÁGUAS E RESÍDUOS DE LOURES E ODIVELAS****TELEGESTÃO DO SISTEMA DE ABASTECIMENTO E DISTRIBUIÇÃO  
DE ÁGUA DA ZONA NORTE (FASE 3)  
MINUTA DE CONTRATO**

No âmbito do concurso público 29/2015, e na sequência da adjudicação à empresa Tecnilab Portugal, S.A., aprovada na 11.ª reunião ordinária de 2016, realizada no dia 1 de junho de 2016, (*Boletim Municipal das Deliberações e Decisões n.º 11 de 2016, página 10*), da empreitada de “telegestão do sistema de abastecimento e distribuição de água da zona norte – (fase 3)”, foi remetida à Câmara Municipal de Odivelas a Proposta 271/2016, do Conselho de Administração dos Serviços Intermunicipalizados de Águas e Resíduos de Loures e Odivelas - SIMAR, através do ofício S/15939, de 15/07/2016, referente à aprovação da Minuta de Contrato para a “empreitada de telegestão do sistema de abastecimento e distribuição de água da Zona Norte (fase 3)”.

De acordo com o proposto na Informação Interno/2016/7400, de 2016-07-18, é proposto aprovar a minuta de contrato para a “empreitada de telegestão do sistema de abastecimento e distribuição de água da Zona Norte (fase 3)”, nos termos dos artigos 94.º e 95.º, n.º 1 alínea a) a *contrário sensu*, ambos do Código dos Contratos Públicos (CCP).

**(Aprovado por unanimidade)**

**NOTA DE ENCOMENDA N.º 16/00554**

Na sequência da remessa à Câmara Municipal de Odivelas da Proposta 271/2016, do Conselho de Administração dos Serviços Intermunicipalizados de Águas e Resíduos de Loures e Odivelas - SIMAR, através do ofício S/15939, de 15/07/2016, e de acordo com a Informação Interno/2016/ 7400, de 2016-07-18, é proposto aprovar a Nota de Encomenda n.º 16/00554, referente à empreitada de execução de sistema de abastecimento e distribuição de água da zona norte, fase 3, telegestão, no valor total de €794.735,00, (setecentos e noventa e quatro mil, setecentos e trinta e cinco euros) IVA incluído a taxa legal, emitida na sequência da U.R. n.º 15/C/00372.

**(Aprovada por unanimidade)**

**ACORDO DE COLABORAÇÃO****NOVO ACORDO DE COLABORAÇÃO PARA CONCLUSÃO DO  
PROCESSO DE COLOCAÇÃO DA VEDAÇÃO DA  
ESCOLA BÁSICA ANTÓNIO GEDEÃO**

Celebração de novo acordo de colaboração, para conclusão do processo de colocação da vedação da Escola Básica António Gedeão, entre a Câmara Municipal de Odivelas e a Direção-Geral dos Estabelecimentos Escolares (DGEstE), na sequência do deliberado na 22.ª reunião ordinária da Câmara Municipal de Odivelas, realizada no dia 18 de novembro de 2015, (*Boletim Municipal das Deliberações e Decisões n.º 23 de 2015, página 15*), onde foi aprovado um acordo de colaboração entre a Câmara Municipal de Odivelas e a Direção-Geral dos Estabelecimentos Escolares (DGEstE), para os fins mencionados, de acordo com o proposto na Informação Interno/2016/687, de 2016-07-12.

A Direção-Geral dos Estabelecimentos Escolares enviou à Câmara Municipal de Odivelas nova Minuta de acordo, através do ofício n.º 8686/2016 de 8 de junho de 2016, substituindo o anteriormente assinado, em virtude de a sua validade se ter extinguido, bem como propondo ajuste ao n.º 2 e 3 da cláusula 2.ª e 4.ª. As alterações entre o acordo celebrado anteriormente e o novo acordo são as seguintes:

Cláusula 2ª – Competência da Direção Geral dos Estabelecimentos Escolares	
Novo Acordo	Acordo Antigo
2. Assumir o encargo de 100% do custo da colocação da vedação da EB António Gedeão e trabalhos complementares até ao montante máximo de 34.205,19€ (trinta e quatro mil, duzentos e cinco euros e dezanove centimos)*1 acrescido do valor do IVA à taxa legal em vigor.	2. Assumir o encargo de 100% do custo da colocação da vedação da EB António Gedeão e trabalhos complementares.
3. Garantir o pagamento, por transferência para a Câmara Municipal de Odivelas, ao abrigo do presente Acordo de Colaboração, até 30 dias após a data de entrada do último auto de medição.	3. Garantir o pagamento, por transferência para a Câmara Municipal de Odivelas, ao abrigo do presente Acordo de colaboração, até de 31 de dezembro de 2015, mediante apresentação de auto de medição.

\*1 valor do orçamento apresentado que se mantém em vigor

Cláusula 4ª – Disposições Gerais	
Novo Acordo	Acordo Antigo
1. A Obra não deverá ser iniciada sem que o acordo seja homologado pela Excelentíssima Senhora Secretária de Estado Adjunta da Educação	1. A Obra não deverá ser concursada sem que a DGEstE se pronuncie quanto aos termos do presente Acordo de Colaboração.





“Acordo de Colaboração para Conclusão do  
Processo de Colocação da Vedação da  
Escola Básica António Gedeão

A Direção Geral dos Estabelecimentos Escolares (DGEstE), representada pela sua Subdiretora-Geral e a Câmara Municipal de Odivelas, representada pelo seu Presidente, com base nos artigos 17º e 20º do Decreto-Lei nº 384/87, de 24 de Dezembro e na alínea r) do número 1) do artigo 33º da Lei nº 75/2013 de 12 de setembro, celebram entre si o presente Acordo de Colaboração, nos seguintes termos:

Cláusula 1º  
Objetivo

O presente Acordo de Colaboração tem por objeto a conclusão do processo de colocação de vedação na Escola Básica António Gedeão.

Cláusula 2º  
Competências da Direção Geral dos  
Estabelecimentos Escolares

À DGEstE compete:

1. Assumir a conclusão dos trabalhos de colocação da nova vedação (gradeamento), interrompida pela DGEstE, entre o troço do muro da vedação da EB António Gedeão, contíguo à rua Cristóvão da Costa, à rua Dr. Alfredo da Costa, e à rua Fernando Namora na Urbanização das Colinas do Cruzeiro;

2. Assumir o encargo de 100% do custo da colocação da vedação da EB António Gedeão e trabalhos complementares até ao montante máximo de 34.205,19€ (trinta e quatro mil, duzentos e cinco euros e dezanove centimos) acrescido do valor do IVA à taxa legal em vigor.

3. Garantir o pagamento, por transferência para a Câmara Municipal de Odivelas, ao abrigo do presente Acordo de Colaboração, até 30 dias após a data de entrada do último auto de medição.

4. Emitir parecer prévio favorável ao projeto elaborado nos termos do nº 1 da Cláusula 3ª do presente, antes do lançamento do concurso de empreitada de execução da obra.

Cláusula 3ª  
Competências da Câmara Municipal

À Câmara Municipal compete:

1. Elaborar o Projeto de Execução do troço de vedação que delimita a parcela de terreno da EB António Gedeão, confinante a nascente com a rua Dr. Alfredo da Costa e a sul com a Rua Cristóvão da Costa, na Urbanização das

Colinas do Cruzeiro e submetê-lo ao parecer prévio da DGEstE;

2. Assegurar a posição de dona da obra, lançando o concurso, adjudicando e garantindo a fiscalização e coordenação da empreitada;

3. Garantir, de acordo com as condições contratuais previstas em caderno de encargos, o pagamento da despesa com a execução da empreitada ao adjudicatário.

Cláusula 4ª  
Disposições Gerais

1. A Obra não deverá ser iniciada sem que o acordo seja homologado pela Excelentíssima Senhora Secretária de Estado Adjunta da Educação.

A Subdiretora-Geral dos Estabelecimentos Escolares	O Presidente da Câmara Municipal de Odivelas
Maria Manuela Pastor Faria	Hugo Manuel dos Santos Martins

\_\_\_\_/ \_\_\_\_/ 2016  
A Secretária de Estado Adjunta e da Educação

Alexandra Ludomira Ribeiro Fernandes Leitão”

**(Aprovado por unanimidade)**

**PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO**

**PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO A CELEBRAR ENTRE O  
MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO E A  
CÂMARA MUNICIPAL DE ODIVELAS**

Protocolo de colaboração a celebrar entre o Ministério da Educação e a Câmara Municipal de Odivelas, para a ampliação e modernização das instalações da Escola Básica de Castanheiros, em Caneças, com remoção dos pavilhões pré-fabricados que a integram, mantendo uma das valências que já oferecia (2º ciclo), e integrando duas novas valências (pré-escolar e 1.º ciclo), de acordo com o proposto na Informação Interno/2016/7565, de 2016-07-21, e nos termos da minuta do protocolo de colaboração constante em anexo à informação referida.

“MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
E  
MUNICÍPIO DE ODIVELAS

Protocolo de Colaboração para a Ampliação e  
Modernização das Instalações da  
Escola Básica de Castanheiros, Caneças



O Estado, através do Ministério da Educação, neste ato representado por S. Exa. A Secretária de Estado Adjunta e da Educação, Doutora Alexandra Ludomila Ribeiro Fernandes Leitão, que outorga o presente instrumento legal no exercício das competências que lhe estão delegadas por S. Exa. o Ministro da Educação, através do Despacho n.º 1009-A/2016, publicado no Diário da República, 2.ª série, n.º 13, de 20 de janeiro de 2016; e,

O Município de Odivelas neste ato representado pelo Exmo. Senhor Presidente da Câmara Municipal, Dr. Hugo Manuel dos Santos Martins;

Celebram entre si o presente Protocolo de Colaboração com base no disposto no artigo 12.º, n.º 1, do Decreto-Lei n.º 159/2014, de 27 de outubro, e no artigo 39.º, n.º 1, alíneas a) e b), da Portaria n.º 60-C/2015, de 2 de março, alterada pelas Portarias n.º 181-A/2015, de 19 de junho e n.º 190-A/2015, de 26 de junho, que aprovou o Regulamento Específico do Domínio do Capital Humano, nos seguintes termos:

Cláusula 1.ª  
Objeto

O presente Protocolo de Colaboração define as condições de transferência para o Município das atribuições a que se refere o artigo 39.º da Portaria n.º 60-C/2015, de 2 de março, designadamente a elegibilidade, enquanto entidade beneficiária, para intervenções de ampliação e modernização das instalações da Escola Básica de Castanheiros, Caneças, Odivelas, doravante designada Escola, a executar no âmbito do Programa Operacional Regional de LISBOA 2020.

Cláusula 2.ª  
Competências do Ministério da Educação

Ao Ministério da Educação compete:

1. Apoiar, através da Direção de Serviços da Região de Lisboa e Vale do Tejo da Direção Geral dos Estabelecimentos Escolares, e a solicitação da Câmara Municipal de Odivelas, na definição do programa de intervenção de ampliação e modernização das instalações da Escola;
2. Dar parecer tempestivo sobre os projetos de arquitetura e de especialidades para a ampliação e modernização das instalações da Escola;
3. Apoiar o Agrupamento de Escolas de Caneças, Odivelas, no desenvolvimento regular das atividades letivas no decurso da empreitada;
4. Transferir, após a conclusão da intervenção executada de acordo com o definido na candidatura aprovada, a Escola e o terreno respetivo, para a propriedade do

Município de Odivelas através de instrumento jurídico apropriado;

5. Transferir para o Município de Odivelas, através de dotações inscritas no seu Orçamento, os montantes relativos ao pagamento dos encargos com manutenção e conservação da Escola.

Cláusula 3.ª

Competências da Câmara Municipal de Odivelas

À Câmara Municipal de Odivelas compete:

1. Assegurar a elaboração dos projetos de arquitetura e das especialidades para a ampliação e modernização do edifício e dos arranjos exteriores incluídos no perímetro da Escola.
2. Solicitar tempestivamente os pareceres dos serviços do Ministério da Educação previstos no Aviso para Apresentação de Candidaturas respetivo;
3. Obter todos os pareceres legalmente exigíveis;
4. Assumir o encargo com comparticipação pública nacional da empreitada de ampliação e modernização das instalações da Escola, resultante do valor de adjudicação, de eventuais custos adicionais e de revisão de preços;
5. Assegurar a posição de dono da obra, lançando os procedimentos de acordo com os projetos aprovados pelos Serviços do Ministério da Educação, adjudicar as obras nos termos previstos no Código dos Contratos Públicos, bem como garantir a fiscalização e a coordenação da empreitada;
6. Garantir o financiamento da empreitada e o pagamento ao adjudicatário, através de dotações orçamentais inscritas, aprovadas e visadas nos termos legais.

Cláusula 4.ª  
Acompanhamento, controlo e incumprimento na execução do protocolo

1. Com a assinatura deste protocolo é constituída uma comissão de acompanhamento composta por um representante do Ministério da Educação, designado pela Direção de Serviços da Região de Lisboa e Vale do Tejo da Direção-Geral dos Estabelecimentos Escolares, um representante da Câmara Municipal, por esta designado e pelo Diretor do Agrupamento de Escolas de Caneças, Odivelas.
2. À comissão referida no número anterior cabe coordenar a execução da empreitada com o desenvolvimento regular das atividades letivas.
3. O presente protocolo pode ser revogado, a todo o tempo, por acordo entre as partes outorgantes.



4. Ambas as partes têm os deveres e direitos de consulta e informação recíprocos, bem como de pronúncia sobre o eventual incumprimento do Protocolo.

5. O incumprimento por qualquer das partes outorgantes das obrigações constantes no presente protocolo confere, à parte não faltosa, o direito à resolução do mesmo.

6. Sem prejuízo do estipulado nos números anteriores, o incumprimento por qualquer das partes outorgantes, determina a resolução do presente Protocolo, não podendo a outra parte exigir, seja a que título for, compensação ou indemnização, por encargos em que tenha incorrido para a sua execução.

Cláusula 5.<sup>a</sup>  
Prazo de vigência

O presente contrato produz efeitos a partir da data da sua assinatura e vigorará até à receção da empreitada e consequente transferência de propriedade da Escola para o Município de Odivelas.

O presente protocolo de colaboração é celebrado em dois exemplares originais, ficando um na posse do Ministério da Educação e outro na posse da Câmara Municipal de Odivelas.

(...) de (...) de 2016,

A Secretária de Estado Adjunta e da Educação,

(Doutora Alexandra Ludomila Ribeiro Fernandes Leitão);

O Presidente da Câmara Municipal de Odivelas,

(Dr. Hugo Manuel dos Santos Martins).”

**(Aprovado por maioria)**

## INSTALAÇÕES DESPORTIVAS MUNICIPAIS

### ISENÇÃO DO PAGAMENTO DE TAXAS RELATIVAS À UTILIZAÇÃO DE INSTALAÇÕES DESPORTIVAS MUNICIPAIS PARA A ÉPOCA DESPORTIVA DE 2016/2017

Isenção do pagamento de taxas de utilização das instalações desportivas em todas as atividades a desenvolver pelos “Clubes”, mediante candidatura, no domínio da promoção de desportos coletivos e individuais, nos Pavilhões Desportivos sob Gestão Municipal, independentemente do escalão, para a época desportiva de 2016/2017, de acordo com o proposto na Informação Interno/2016/7267, de 2016-07-19.

**(Aprovado por unanimidade)**

## SUBSÍDIOS E COMPARTICIPAÇÕES

### RETIRADA DE PONTO

Retirada de ponto, da Ordem do Dia da presente reunião, intitulado “Programa de Apoio Municipal de Odivelas (PAMO), para a Época Desportiva 2015/2016:

A - Medida I - (Atividade Regular): A.1. - Proposta de Atribuição de Comparticipação Financeira aos Clubes/Coletividades Desportivas, no valor de €21.685,87 (vinte e um mil, seiscentos e oitenta e cinco euros e oitenta e sete cêntimos)”.

**(Aprovado por unanimidade)**

### RETIRADA DE PONTO

Retirada de ponto, da Ordem do Dia da presente reunião, intitulado “Programa de Apoio Municipal de Odivelas (PAMO), para a Época Desportiva 2015/2016:

A - Medida I - (Atividade Regular): A.2. - Proposta de Atribuição de Compensação Financeira aos Clubes/Coletividades Desportivas, sob forma de majoração de 50% sobre o valor a conceder a cada uma das entidades, referente à época de 2015/16, no valor de €10.842,94 (dez mil, oitocentos e quarenta e dois euros e noventa e quatro cêntimos)”.

**(Aprovado por unanimidade)**

### RETIRADA DE PONTO

Retirada de ponto, da Ordem do Dia da presente reunião, intitulado “Programa de Apoio Municipal de Odivelas (PAMO), para a Época Desportiva 2015/2016:

A - Medida I - (Atividade Regular): A.3. - Proposta de Minuta de Contrato Programa, a celebrar de modo individualizado, entre o Município de Odivelas e cada uma das entidades beneficiárias”.

**(Aprovado por unanimidade)**

### RETIRADA DE PONTO

Retirada do ponto “Programa de Apoio Municipal de Odivelas (PAMO), para a Época Desportiva 2015/2016:

B - Medida II - (Aquisição de Bens, Serviços, Equipamentos e Viaturas) - Proposta de Atribuição de Comparticipação Financeira aos Clubes/Coletividades Desportivas, no valor de €9.130,53 (nove mil, cento e trinta e cinquenta e três cêntimos)”, da ordem do dia da presente reunião.

**(Aprovado por unanimidade)**



## PROCESSOS PARTICULARES

### **NÃO EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA POR PARTE DO MUNICÍPIO DE ODIVELAS EM ÁREA CLASSIFICADA COMO ÁREA DE REABILITAÇÃO URBANA**

Proposta de não exercício do direito de preferência, por parte do Município de Odivelas em área classificada como Área de Reabilitação Urbana, relativamente à transmissão a título oneroso do imóvel sito na Rua 1.º de maio, Bairro da Encosta da Luz, União das Freguesias da Pontinha e Famões, de acordo com o proposto na Informação Interno/2016/6909, de 2016-07-05.

**(Aprovado por unanimidade)**

### **LICENÇA ESPECIAL DE OBRAS INACABADAS - ALVARÁ 03/2011 URBANIZAÇÃO PEDREIRA DOS PEDERNAIS UNIÃO DE FREGUESIAS DA RAMADA E CANEÇAS PROCESSO N.º 8.971/LO**

Concessão de licença especial de obras inacabadas pelo prazo de doze meses, nos termos do n.º 1 do artigo 88.º do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, na sua atual redação, relativas às obras de urbanização do alvará 3/2011, referente ao processo com o n.º 8.971/LO, em nome de José Baltazar & Filhos, Urbanização Pedreira dos Pedernais, União de Freguesias de Ramada e Caneças, de acordo com o proposto na informação n.º 13/APV/2016, de 2016-07-11.

**(Aprovado por maioria)**

### **ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LICENÇA DE LOTEAMENTO N.º 08/2001 PARA OS LOTES 21, 53, 84 E 88 URBANIZAÇÃO JARDIM DA AMOREIRA, CAROCHIA II UNIÃO DAS FREGUESIAS DE RAMADA E CANEÇAS PROCESSO N.º 27513/L/OC**

Alteração ao alvará de Loteamento n.º 08/2001, para os Lotes 21, 53, 84 e 88, na Urbanização Jardim da Amoreira, Carochia II, União das Freguesias de Ramada e Caneças, em nome de Irmãos Mota, Lda.. A proposta de alteração consiste na alteração dos parâmetros urbanísticos descritos na informação técnica, e dizem respeito à transferência de área de construção de atividades económicas para área destinada a habitação nos quatro lotes indicados, sem alteração da área de construção total do loteamento, verificando-se ainda ligeira redução do número de fogos previstos no alvará, de acordo com o proposto na informação N.º 14/APV/2016, de 2016-07-13, constante a folhas 4631, do processo com o n.º 27513/L/OC, e nos termos da informação técnica de 2016-07-12, constante a folhas 4629 do processo mencionado.

“(…)1.2. As alterações à licença de loteamento consistem no seguinte:

a) Lote 21. Anulação da área de construção para Atividades Económicas (305 m<sup>2</sup>) e substituição por área de Construção Habitacional, implicando um aumento de 1.104 m<sup>2</sup> para 1.409 m<sup>2</sup> (mais 305 m<sup>2</sup>) e a manutenção da área de construção total prevista para o lote e, aumento do n.º de fogos de 12 para 16 fogos (mais 4 fogos de tipologia T1); mantem-se o n.º de pisos aprovados.

b) Lote 53. Anulação da área de construção para Atividades Económicas (355 m<sup>2</sup>) e substituição por área de Construção Habitacional, implicando um aumento de 2.130 m<sup>2</sup> para 2.485 m<sup>2</sup> (mais 355 m<sup>2</sup>) e a manutenção da área de construção total prevista para o lote e, aumento do n.º de fogos de 20 para 23 fogos (mais 3 fogos de tipologia T1); mantem-se o n.º de pisos aprovados.

c) Lote 84. Anulação da área de construção para Atividades Económicas (360 m<sup>2</sup>) e substituição por área de Construção Habitacional, implicando um aumento de 1.944 m<sup>2</sup> para 2.304 m<sup>2</sup> (mais 360 m<sup>2</sup>) e a manutenção da área de construção total prevista para o lote, mantendo-se o n.º de fogos; mantem-se o n.º de pisos aprovados.

d) Lote 88. Redução do n.º de fogos de 22 para 14 fogos com alteração de tipologias, passando de 20 T2 e 2 T3 para 11 T3 e 3 T4; mantem-se o n.º de pisos aprovados. (…)” (*Informação constante a folhas 4629 do processo*)

**(Aprovado por unanimidade)**

### **ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 6/2007 PARA O LOTE 75 DO BAIRRO DOS CARRASCAIS UNIÃO DAS FREGUESIAS DE RAMADA E CANEÇAS PROCESSO N.º 9942/L**

Alteração ao alvará de Loteamento n.º 6/2007, para o Lote 75, do Bairro dos Carrascais na União das Freguesias de Ramada e Caneças, em nome de Carlos Alberto Pinto Nunes. A alteração ao alvará de loteamento do Bairro Carrascais, tem como objetivo a legalização da edificação existente no lote 75. De acordo com o proposto na informação N.º 9942/L de 2016-07-12, constante a folhas 1603, do processo n.º 9942/L e nos termos da informação técnica n.º 84/RD/DRRU/DGOU/16 de 2016-07-08 constante do processo mencionado.

“(…) 4.5. Caraterização do projeto

4.5.1. A proposta de intervenção apresentada visa a alteração dos parâmetros urbanísticos previstos para o lote 75 do B.º dos Carrascais, nos seguintes aspetos:

- Alteração da área de implantação de 103.50,00 m<sup>2</sup> para 153.12 m<sup>2</sup>, resultando assim num acréscimo de 49.62m<sup>2</sup>;



- Alteração da área de construção de 207.00 m<sup>2</sup> para 215.19 m<sup>2</sup>, resultando num acréscimo de 8.19 m<sup>2</sup>;
- Alteração do polígono de implantação, por consequência da manutenção da construção a tardoz do lote, por se tratar de área habitacional, ao invés de área de anexo;
- Anulação do ónus de “deverá reduzir a área de anexos”;
- Os restantes parâmetros urbanísticos mantêm-se inalterados. (...)

4.5.4 Assim relativamente aos parâmetros urbanísticos do lote temos a seguinte alteração:

	Alvará n.º 6/2007			
Lote	ÁREA DE IMPL. (m²)	ÁREAS DE CONSTRUÇÃO (m²)		IND. DE OCUP.
		CONST. EXIST.		
		PISOS	ÁREA	
75	103,50	2	207,00	0.30

Proposta de Alteração ao Alvará n.º 6/2007				
Lote	ÁREA DE IMPL. (m²)	ÁREAS DE CONSTRUÇÃO (m²)		IND. DE OCUP.
		CONST. EXIST.		
		PISOS	ÁREA	
75	153,12	2	215,19	0.43

Os valores alterados foram representados a negrito. (...)” (Informação técnica n.º 84/RD/DRRU/DGOU/16 de 2016-07-08)

**(Aprovado por unanimidade)**

**ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 1/99  
PARA O LOTE 34 DO BAIRRO CASALINHO DA AZENHA  
NA UNIÃO DAS FREGUESIAS DE PONTINHA E FAMÕES  
PROCESSO N.º 48067/RC**

Alteração ao alvará de Loteamento n.º 1/99, para o Lote 34, do Bairro Casalinho da Azenha, em nome de Assunção Fernandes Rei Bernardino, na União das Freguesias de Pontinha e Famões. A alteração ao alvará de loteamento do Bairro Casalinho da Azenha, tem como objetivo a legalização da edificação existente no lote 34, de acordo com o proposto na informação N.º 48067/RC constante a folhas 2276 do processo n.º 48067/RC de 2016-06-11 e nos termos da informação técnica n.º 80/RD/DRRU/DGOU/16, de 2016-06-20, constante no processo mencionado.

“(…) 4.5 Caracterização do projeto

4.5.1. A proposta de intervenção tem como objetivo a viabilização das edificações pré-existentes no lote 34, através do ajustamento do instrumento de gestão urbanística, o alvará de loteamento, no que diz respeito às áreas de implantação e construção, assim como a

eliminação do ónus de “demolição do anexo”, e por sua vez, conformando-o com a realidade edificada.

4.5.2. Deste modo é proposto o aumento das áreas de implantação e construção, conforme quadro abaixo.

4.5.3 Assim relativamente aos parâmetros urbanísticos do lote temos a seguinte alteração:

Alvará n.º 1/99						
Lote	Área Lote (m <sup>2</sup> )	Pisos	Fogos	Uso	Área Impl. (m <sup>2</sup> )	Área Const. (m <sup>2</sup> )
34	295	2	2	H	100,50	201

Proposta de Alteração ao Alvará n.º 1/99						
Lote	Área Lote (m <sup>2</sup> )	Pisos	Fogos	Uso	Área Impl. (m <sup>2</sup> )	Área Const. (m <sup>2</sup> )
34	295	2	2	H	151	253

Os valores alterados foram representados a negrito. (...)” (Informação técnica n.º 80/RD/DRRU/DGOU/16, de 2016-06-20)

**(Aprovado por unanimidade)**

**INDEFERIMENTO DA ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO  
N.º 10/2001, LOTES 29 E 45 DO BAIRRO PINHAL VERDE  
UNIÃO DAS FREGUESIAS DE RAMADA E CANEÇAS  
PROCESSO N.º 40633/OM**

Indeferimento da alteração ao alvará de Loteamento n.º 10/2001, para os Lotes 29 e 45, do Bairro Pinhal Verde, em nome de Adão da Silva e Aníbal de Almeida Ribeiro, União das Freguesias de Ramada e Caneças, nos termos da informação técnica n.º 171/CM/DRRU/DGOU/16, de 2016-06-23, constante do processo n.º 40633/OM, e de acordo com o proposto na informação N.º 40633/OM de 2016-06-11, constante a folhas 1392, do processo.

“(…) O setor de arquitetura, na informação técnica n.º 43/MS/DGOU/DRRU/16, a fls. 1370 a 1374, refere que a proposta apresentada não está de acordo com as normas regulamentares e legais e com os instrumentos de gestão territorial aplicáveis, designadamente, por não estarem garantidos os lugares de estacionamento necessários e não estar cumprido o art.º 73º do RGEU, no que respeita aos afastamentos da construção ao limite do lote. Entretanto, pelo setor de engenharia, na informação técnica n.º 26/SM/DRRU/DGOU/16, a fls. 1368 e 1369, é referido que dentro do limite do bairro não existe área em domínio público, cuja execução ou requalificação de estacionamento permita compensar a capacidade de estacionamento em falta da presente proposta.

Perspetivando-se o indeferimento do pedido de alteração da licença de loteamento, com base no disposto na alínea a) do n.º 1 e na alínea b) do n.º 2 do art.º 24º do Decreto-





Lei n.º 555/99, de 16/12, com a redação em vigor, foi promovida a audiência dos interessados para pronúncia num prazo de 15 dias, de acordo com o disposto nos art.º.121º e 122º do CPA.

Analisada a pronúncia apresentada pelo requerente, foi produzida a informação técnica n.º 171/CM/DRRU/DGOU/16, fls.1390 e 1390/verso, confirmando que se mantém os pressupostos que fundamentaram a proposta de decisão constante da informação técnica anterior. (...)”  
(Informação n.º 40633/OM de 2016-06-11)

**(Aprovado por unanimidade)**

**SUBSTITUIÇÃO DA HIPOTECA LEGAL POR DEPÓSITO DE CAUÇÃO  
UNIÃO DE FREGUESIA DE PONTINHA E FAMÕES  
BAIRRO DOS QUATRO, LOTE 744  
ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 4/2011**

Substituição de hipoteca legal, constituída sobre o lote 744, da Rua Hortense Luz, inserida no Bairro dos Quatro, (Bairro São Sebastião Norte), na União das Freguesias de Pontinha e Famões, pelo depósito caução n.º 12152, de 2016-07-07, do Banco Caixa Geral de Depósitos, no valor de € 7.423,67 (sete mil, quatrocentos e vinte e três euros e sessenta e sete cêntimos), em nome de Jorge Manuel Vitor Louraço, para garantir a boa execução das obras de urbanização referentes ao Alvará de Loteamento n.º 4/2011, de 13 de setembro, de acordo com o proposto na informação n.º 52.2016, de 2016-07-12 e na informação técnica n.º 76/RO/DRRU/DGOU/16, de 2016-07-12.

**(Aprovado por unanimidade)**

**SUBSTITUIÇÃO DA HIPOTECA LEGAL POR DEPÓSITO DE CAUÇÃO  
UNIÃO DE FREGUESIA DE PONTINHA E FAMÕES  
BAIRRO DOS QUATRO, LOTE 745  
ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 4/2011**

Substituição de hipoteca legal, constituída sobre o lote 745, da Rua Hortense Luz, inserida no Bairro dos Quatro (Bairro São Sebastião Norte), União das Freguesias de Pontinha e Famões, pelo depósito caução n.º 12190, de 2016-07-07, do Banco Caixa Geral de Depósitos, no valor de € 7.600,42 (sete mil e seiscentos euros e quarenta e dois cêntimos), em nome de Jorge Manuel Vitor Louraço, para garantir a boa execução das obras de urbanização referentes ao Alvará de Loteamento n.º 4/2011, de 13 de setembro, de acordo com o proposto na informação n.º 52.2016, de 2016-07-12 e na informação técnica n.º 77/RO/DRRU/DGOU/16, de 2016-07-12.

**(Aprovado por unanimidade)**

## UNIDADES ORGÂNICAS

## DESPACHOS

## VEREAÇÃO

### DESPACHOS N.º 02/VMLV/2016

Assunto: SUBDELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS NO ADJUNTO DO GABINETE DE APOIO À VEREADORA MÓNICA VILARINHO, FRANCISCO JOSÉ LOURENÇO DA SILVA BAPTISTA

Tendo em consideração o abrigo do n.º 6 do artigo 42.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que estabelece o Regime Jurídico das Autarquias Locais e atento o disposto nos artigos 44.º a 50.º do Código do Procedimento Administrativo, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 4/2015 de 07 de janeiro, pelo presente despacho subdelego no **Sr. Adjunto Francisco José Lourenço da Silva Baptista**, o exercício das competências abaixo indicadas, que me foram delegadas e subdelegadas pelo Sr. Presidente, conforme Despacho n.º 108/PRES/2015, de 27 de Outubro de 2015, durante o meu período de férias, de 1 a 5 de Agosto de 2016, nos seguintes termos e limites:

1. A prática dos atos de administração ordinária inerentes ao exercício da competência prevista na alínea b) do n.º 1 do artigo 35.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, de execução das deliberações da Câmara Municipal e de coordenação da atividade dos serviços sob a minha superintendência.

Odivelas, 29 de Julho de 2016

A Vereadora

No uso da competência que me foi subdelegada e delegada pelo Sr. Presidente da CMO,  
através do Despacho n.º 108/PRES/2015,  
de 27 de Outubro de 2015

(Mónica Vilarinho)



## OUTROS DESPACHOS

### DESPACHOS N.º 01/DRHF/2016

Assunto: Subdelegação de assinatura de correspondência e expediente no âmbito da Divisão de Recursos Humanos e Formação

Nos termos do disposto no artigo 16.º, n.º 3, da Lei n.º 49/2012, de 29 de agosto, diploma que procede à adaptação à Administração Local da Lei n.º 2/2004, de 15 de janeiro, com alterações subsequentes, subdelego, no período de 1 a 16 de agosto de 2016, na Coordenadora Técnica, Lucília Maria Galvão Pontes Boto Gomes, a assinatura da correspondência e do expediente necessário à instrução dos processos no âmbito da Divisão de Recursos Humanos e Formação.

Odivelas, 25 de julho de 2016.

Por subdelegação de competências  
do Diretor do Departamento Jurídico e de Gestão Financeira e  
Patrimonial  
A Chefe da Divisão de Recursos Humanos e Formação

Cristina Mira

### DESPACHOS N.º 1/DJGFP/DFA/2016

Assunto: Subdelegação de assinatura de correspondência e expediente, no âmbito da Divisão Financeira e de Aprovisionamento, com exceção do Setor de Aprovisionamento e Gestão de Stocks e da Secção de Armazém, na Técnica Superior, Dra. Paula Cristina Moreira Fonseca

Nos termos do disposto no n.º 3 do Artigo 5.º do Decreto-Lei n.º 93/2004, de 20 de Abril que aplicou à Administração Local a Lei n.º 2/2004, de 15 de janeiro (Estatuto do Pessoal Dirigente), subdelego, **durante o meu período de férias, de 1 a 19 de Agosto de 2016**, na Técnica Superior, **DRA. PAULA CRISTINA MOREIRA FONSECA**, a assinatura da correspondência e do expediente necessário à instrução dos processos no âmbito da Divisão Financeira e de Aprovisionamento, com exceção do Setor de Aprovisionamento e de Gestão de Stocks e da Secção de Armazém.

Odivelas, 26 de Julho de 2016

Por Delegação de Competências  
Despacho 2/DM/2015 de 30/10/2015  
A Chefe da Divisão Financeira e de Aprovisionamento

(Dra. Susana Teixeira)

### DESPACHOS N.º 2/DJGFP/DFA/2016

Assunto: Subdelegação de assinatura de correspondência e expediente, no âmbito do Setor de Aprovisionamento e Gestão de Stocks e da Secção de Armazém da Divisão Financeira e de Aprovisionamento, na Técnica Superior, Dra. Marta Sofia Valente Vieira

Nos termos do disposto no n.º 3 do Artigo 5.º do Decreto-Lei n.º 93/2004, de 20 de Abril que aplicou à Administração Local a Lei n.º 2/2004, de 15 de janeiro (Estatuto do Pessoal Dirigente), subdelego, **durante o meu período de férias, de 1 a 19 de Agosto de 2016**, na Técnica Superior, **DRA. Marta Sofia Valente Vieira**, a assinatura da correspondência e do expediente necessário à instrução dos processos no âmbito do Setor de Aprovisionamento e de Gestão de Stocks e da Secção de Armazém, da Divisão Financeira e de Aprovisionamento.

Odivelas, 26 de Julho de 2016

Por Delegação de Competências  
Despacho 2/DM/2015 de 30/10/2015  
A Chefe da Divisão Financeira e de Aprovisionamento  
(Dra. Susana Teixeira)

### DESPACHOS N.º 02/DOMHT/2016

Assunto: Subdelegação de competências do Diretor do Departamento de Obras Municipais, Habitação e Transportes, Eng.º Luís Manuel da Conceição Jorge, no Chefe de Divisão de Infraestruturas e Equipamentos Municipais, Eng.º António Gomes Mendes Lopes.

Nos termos do artigo 44º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo (aprovado pelo Decreto-Lei n.º 4/2015, de 07 de janeiro) e demais legislação habilitante, e ao abrigo do Despacho de Delegação e Subdelegação de Competências n.º 119/PRES/2015, de 03 de novembro, subdelego, no Chefe de Divisão de Infraestruturas e Equipamentos Municipais, **Eng.º António Gomes Mendes Lopes, nos dias 01 de agosto a 12 de agosto de 2016**, as competências que me foram subdelegadas e que constam do supracitado Despacho, que serão exercidas no âmbito do Departamento de Obras Municipais, Habitação e Transportes, durante o meu período de férias.

As competências subdelegadas poderão ser revogadas a todo o tempo desde que as circunstâncias o justifiquem, bem como poderão ser revogados quaisquer atos praticados pelo subdelegado nos termos legalmente previstos.

Poderá ainda o subdelegante, independentemente da revogação do presente despacho, avocar qualquer



competência subdelegada relativa a determinado processo ou assunto, devendo, neste caso, o subdelegado abster-se da prática de quaisquer atos ou iniciativas suscetíveis de alterar a situação existente, enquanto o processo ou assunto não lhe for devolvido.

Do exercício das competências subdelegadas deverá o subdelegado prestar ao subdelegante todas as informações solicitadas, independentemente do dever genérico de informar.

Odivelas, 29 de julho de 2016

O Diretor do Departamento de Obras  
Municipais, Habitação e Transporte

No uso da competência que me foi subdelegada pelo Sr. Presidente  
Hugo Martins, através do Despacho n.º 119/PRES/2015

Luís Jorge, Eng.º

#### **DESPACHOS N.º 01/DJGFP/2016**

Assunto: Delegação de assinatura de correspondência e expediente no âmbito do Setor de Contraordenações e Execuções Fiscais.

Nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 16.º da Lei n.º 49/2012, de 29 de agosto, diploma que procede à adaptação à Administração Local da Lei n.º 2/2004, de 15 de janeiro, com as alterações subsequentes, **delego, no período de 16 de agosto a 9 de setembro de 2016, na Coordenadora Dr.ª Paula Cristina da Silva Tavares**, a assinatura da correspondência e do expediente necessário à instrução dos processos, no âmbito do Setor de Contraordenações e Execuções Fiscais.

Odivelas, 1 de agosto de 2016

O Diretor do Departamento Jurídico e de Gestão  
Financeira e Patrimonial

João Serrano





## EDITAIS

### **EDITAL N.º 77/PRES/2016**

CÂMARA MUNICIPAL DE ODIVELAS

#### **Alteração ao Alvará de Loteamento n.º 8/2002 Bairro Novo das Queimadas – União das Freguesias de Pontinha e Famões**

Hugo Martins, Presidente da Câmara Municipal de Odivelas, ao abrigo do disposto no artigo 27.º n.º 3 do Decreto-Lei 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, e no artigo 15.º-A do Regulamento Municipal da Edificação e Urbanização na sua redação atual, torna público que para efeitos da alteração ao alvará de loteamento n.º 8/2002 do Bairro Novo das Queimadas para o lote 110 consideram-se notificados os proprietários de lotes, edifícios ou frações autónomas localizados na área do alvará de loteamento para se pronunciarem, por escrito, sobre a alteração pretendida, no prazo de 10 dias úteis, podendo, dentro do mesmo prazo, consultar o processo.

O processo de loteamento n.º 32925/OM encontrar-se-á disponível para consulta pelos interessados no Departamento de Gestão e Ordenamento Urbanístico durante o prazo de afixação. O prazo de afixação é de 10 dias úteis.

Odivelas, 18 de julho de 2016

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

(Hugo Martins)

### **EDITAL N.º 78/PRES/2016**

CÂMARA MUNICIPAL DE ODIVELAS

#### **Alteração ao Alvará de Loteamento n.º 4/2009 Bairro Casal das Queimadas à Quinta das Dálías - União das Freguesias de Pontinha e Famões**

Hugo Martins, Presidente da Câmara Municipal de Odivelas, ao abrigo do disposto no artigo 27.º n.º 3 do Decreto-Lei 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, e no artigo 15.º-A do Regulamento Municipal da Edificação e Urbanização na sua redação atual, torna público que para efeitos da alteração ao alvará de loteamento n.º 4/2009 do Bairro Casal das Queimadas à Quinta das Dálías para o lote 69 consideram-se notificados os proprietários de lotes, edifícios ou frações autónomas localizados na área do alvará de loteamento

para se pronunciarem, por escrito, sobre a alteração pretendida, no prazo de 10 dias úteis, podendo, dentro do mesmo prazo, consultar o processo.

O processo de loteamento n.º 3153/RC encontrar-se-á disponível para consulta pelos interessados no Departamento de Gestão e Ordenamento Urbanístico durante o prazo de afixação. O prazo de afixação é de 10 dias úteis.

Odivelas, 18 de julho de 2016

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

(Hugo Martins)



## DECISÕES COM EFICÁCIA EXTERNA

### GESTÃO E ORDENAMENTO URBANÍSTICO

**Listagem dos despachos efetuados pelo Presidente da Câmara Municipal de Odivelas, Hugo Martins, em processos de operações urbanísticas, durante o mês de junho de 2016, nos termos da informação n.º Interno/2016/8006, 2016.08.04:**

Processo n.º 881/OI

Nome: Paulo Jorge Gomes Pinto

Assunto: Determinação de Vistoria nos termos do n.º 2 do art.º 96º do DL n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação

Local: Rua Dr. Sidónio Pais, lote C 1 – Odivelas

Data de despacho: 02.06.2016

Teor do Despacho: Concorde/Determino a realização de vistoria

Processo n.º 8219/D

Nome: Sebastião S. Lourenço, M.ª do Carmo Nabeça B.

Lourenço e Mahendi Meraly

Assunto: Determinação de Vistoria nos termos do n.º 2 do art.º 96º do DL n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação

Local: Rua dos Bombeiros Voluntários – n.º 18 C/V Esq.ª e C/V Dta. - Odivelas

Data de despacho: 02.06.2016

Teor do Despacho: Concorde/Determino a realização de vistoria

Processo n.º 14878/CP/OP/GI

Nome: Júlio Capelo Esteves Grilo

Assunto: Vitoria ao abrigo do artigo 1415º do Código Civil, DL N.º 47 344 Constituição de Propriedade Horizontal

Local: Rua Aires da Silva Martiniano Lote 8 - Bairro Novo Trigache - Famões

Data de despacho: 02.06.2016

Teor do Despacho: Concorde/Homologo o Auto de Vistoria

Processo n.º 41915/OCP

Nome: Maria Fernanda Flores Catita Lúcio e Outras

Assunto: Vitoria ao abrigo do artigo 1415º do Código Civil, DL N.º 47 344 Constituição de Propriedade Horizontal

Local: Rua da República, n.º 132 - Campos de Caneças - Caneças

Data de despacho: 21.06.2016

Teor do Despacho: Concorde/Homologo o Auto de Vistoria

Processo n.º 13574/CP/OP/GI

Nome: António Serafim Raimundo e António Joaquim Guerreiro

Assunto: Vitoria ao abrigo do artigo 1415º do Código Civil, DL N.º 47 344 Constituição de Propriedade Horizontal

Local: Rua Eng.º Duarte Pacheco - Lote 583 - Bairro dos Quatro - Famões

Data de despacho: 29.06.2016

Teor do Despacho: Concorde/Homologo o Auto de Vistoria

**Listagem dos despachos efetuados pelo Vereador da Câmara Municipal de Odivelas, Paulo César Teixeira, no uso da competência delegada/subdelegada pelo Presidente da Câmara Municipal de Odivelas, através do despacho n.º 105/PRES/2015, de 27 de outubro, durante o mês de junho de 2016, nos termos da informação n.º Interno/2016/8001, 2016.08.04:**

Processo n.º 260/2015/OP/GI

Nome: João Miguel Isidorinho Correia Viana

Assunto: Aprovação dos Projetos de Especialidades

Local: Rua Eng.º Edgar Cardoso – Lote 577 – B.º Casal dos Mochos - Famões

Data de despacho: 01.06.2016

Teor do Despacho: Concorde/Deferido o pedido

Processo n.º 504/2015/OP/GI

Nome: Luís Filipe da Fonseca Vila Nova

Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU

Local: Rua Vasco Santana, Lote 96 – Quinta da Condessa - Pontinha

Data de despacho: 02.06.2016

Teor do Despacho: Concorde/Aprovado o projeto de arquitetura

Processo n.º 290/2015/OP/GI

Nome: Mabilde Rosa Guedes Lopes

Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU

Local: Rua da Liberdade, Lote 15 – B. Novo St.º Eloy - Pontinha

Data de despacho: 02.06.2016

Teor do Despacho: Concorde/Aprovado o projeto de arquitetura

Processo n.º 64/2016/OP/GI

Nome: Elvira Antunes Simões Fonseca Martins

Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU

Local: Rua Ferreira de Castro, lote 15 – Bº Alto de Famões - Famões

Data de despacho: 06.06.2016

Teor do Despacho: Concorde/Aprovado o projeto de arquitetura

Processo n.º 86/2016/OP/GI

Nome: Afonso da Silva Carreira

Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU

Local: Rua Dr. Gentil Martins, lote 29 – Bº Novo Sto. Eloy - Pontinha

Data de despacho: 06.06.2016

Teor do Despacho: Concorde/Aprovado o projeto de arquitetura

Processo n.º 411/2015/IP

Nome: Roberto Carlos Gonçalves de Sousa

Assunto: Informação Prévia

Local: Rua do Norte, Lote 37 – B.º Sete Quintas – Caneças – Caneças

Data de despacho: 06.06.2016

Teor do Despacho: Concorde/Emita-se Parecer desfavorável



Processo n.º 24/2014/OP  
Nome: Encosta da Verdade, Atividades Hoteleiras  
Assunto: Licença Administrativa- n.º 2 do art.º 4 do Dec-Lei n.º 555/99 na sua atual redação  
Local: Rua Antero de Quental, n.º 22-22A - Odivelas  
Data de despacho: 07.06.2016  
Teor do Despacho: Concorde/Indeferida a Licença

Processo n.º 489/2015/OP  
Nome: NASA – Inspeções a Veículos, Lda.  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Av. Miguel Torga – Quinta dos Cedros - Odivelas  
Data de despacho: 08.06.2016  
Teor do Despacho: Concorde/Indeferida a Licença

Processo n.º 101/2016/OP/GI  
Nome: Raquel Maria de Jesus de Oliveira  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua Machado de Castro, Lote 519 – Famões  
Data de despacho: 08.06.2016  
Teor do Despacho: Concorde/Aprovado o projeto de arquitetura

Processo n.º 96/2016/OP/GI  
Nome: José Pires  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua dos Lírios, n.º 11 – Bº Casal do Rato - Pontinha  
Data de despacho: 08.06.2016  
Teor do Despacho: Concorde/Aprovado o projeto de arquitetura

Processo n.º 90/2016/OP/GI  
Nome: Domingos Ramos Nunes  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua da Beira, n.º 10 – Bº Casal do Rato – Lote 301 - Pontinha  
Data de despacho: 08.06.2016  
Teor do Despacho: Concorde/Aprovado o projeto de arquitetura

Processo n.º @21/2016  
Nome: Filipa Alexandra Rodrigues Ferreira Barrocas  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua José Rodrigues, lote 12 – Bº Novo das Fontainhas – Ramada  
Data de despacho: 13.06.2016  
Teor do Despacho: Concorde

Processo n.º 15/2016/OP/GI  
Nome: Amâncio Rodrigues Pedrinho  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua Dr. Gentil Martins, lote 21 – Pontinha  
Data de despacho: 13.06.2016  
Teor do Despacho: Concorde/Notifique-se

Processo n.º 295/2015/OP  
Nome: Compreconcil – Compra de Prédios e Construção Civil, S.A  
Assunto: Aprovação dos Projetos de Especialidade  
Local: Quinta do Barruncho, lote 28 – Granja da Paradela – Póvoa de Santo Adrião

Data de despacho: 13.06.2016  
Teor do Despacho: Concorde/Deferida a Licença

Processo n.º 323/2015/OP  
Nome: Compreconcil – Compra de Prédios e Construção Civil, S.A  
Assunto: Aprovação dos Projetos de Especialidade  
Local: Urbanização do Barruncho – Granja da Paradela – Lote 18 – Póvoa de Santo Adrião  
Data de despacho: 13.06.2016  
Teor do Despacho: Concorde/Deferida a Licença

Processo n.º 270/2015/OP/GI  
Nome: Eduardo Quelha Costeira  
Assunto: Aprovação dos Projetos de Especialidade  
Local: Rua dos Bons Amigos – Lote 350 – Bº Casal do Bispo – Famões  
Data de despacho: 13.06.2016  
Teor do Despacho: Concorde/Deferida a Licença

Processo n.º 263/2015/IP  
Nome: BBom, Lda  
Assunto: Informação prévia  
Local: Rua do Sr. Roubado - Odivelas  
Data de despacho: 13.06.2016  
Teor do Despacho: Concorde/Emita-se parecer desfavorável

Processo n.º 124/2016/OP/GI  
Nome: Fernando Ribeiro  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua Augusto Amaral, lote 130 – Bº Sol Nascente – Famões  
Data de despacho: 13.06.2016  
Teor do Despacho: Concorde/Aprovado o projeto

Processo n.º 72/2016/OP/GI  
Nome: Maximiano Pinto Carvalho  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua Cidade de Leiria, Lote 482 – Bº Vale Grande – Pontinha  
Data de despacho: 13.06.2016  
Teor do Despacho: Concorde/Aprovado o projeto de arquitetura

Processo n.º @49/2016  
Nome: José Lopes Matias  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua Paulo Renato – Lote 977 – Bº Casal Novo – Caneças  
Data de despacho: 13.06.2016  
Teor do Despacho: Concorde/Indeferida

Processo n.º 404/2015/OP  
Nome: Ana Raquel Ribeiro Carmona  
Assunto: Aprovação dos projetos de Especialidades  
Local: Rua do Neto n.º 8 – Odivelas  
Data de despacho: 13.06.2016  
Teor do Despacho: Concorde/Deferida a Licença

Processo n.º @413/2015  
Nome: Maria Eugénia Ferreira Gonçalves  
Assunto: Acompanhamento de Obra  
Local: Rua José Rodrigues Migueis, lote 71 – Bº Tomada da Amoreira – UF Ramada e Caneças  
Data de despacho: 13.06.2016  
Teor do Despacho: Concorde/Notifique-se



Processo n.º 196/2016/D/OVP

Nome: Edoisz – Energia e Comunicações Unip, Lda.

Assunto: Outras Operações Urbanísticas – Art.º 18º do DL n.º 555/99 de 16 de dezembro na sua atual redação

Local: Rua Eng.º Edgar Cardoso, lote 565 – Bº dos Quatro – UF da Pontinha e Famões

Data de despacho: 13.06.2016

Teor do Despacho: Concorde/Deferido o pedido de licença

Processo n.º 140/2016/D/OVP

Nome: Nos Comunicações SA

Assunto: Outras Operações Urbanísticas – Art.º 18º do DL n.º 555/99 de 16 de dezembro na sua atual redação

Local: Rua Principal – Bº Vale do Forno – Odivelas

Data de despacho: 13.06.2016

Teor do Despacho: Concorde/Deferido o pedido de licença

Processo n.º 1002016/D/OVP

Nome: Vodafone Portugal

Assunto: Outras Operações Urbanísticas – Art.º 18º do DL n.º 555/99 de 16 de dezembro na sua atual redação

Local: Estrada Municipal, Rua Cidade de Beja e Rua de S. Domingos – Bº Vale Grande e V. Pequeno – UF da Pontinha e Famões

Data de despacho: 13.06.2016

Teor do Despacho: Concorde/Deferido o pedido de licença

Processo n.º 449/2015/D/OVP

Nome: Vodafone Portugal

Assunto: Outras Operações Urbanísticas – Art.º 18º do DL n.º 555/99 de 16 de dezembro na sua atual redação

Local: Rua Toni de Matos – Bairro Vale Pequeno – UF da Pontinha e Famões

Data de despacho: 13.06.2016

Teor do Despacho: Concorde/Deferido o pedido de Licença

Processo n.º 141/2016/D/OVP

Nome: Nos Comunicações S.A

Assunto: Outras Operações Urbanísticas – Art.º 18º do DL n.º 555/99 de 16 de dezembro na sua atual redação

Local: Cruzamento da Rua Principal com a Rua 1º de maio – Bº Vale do Forno - Odivelas

Data de despacho: 13.06.2016

Teor do Despacho: Concorde/Deferido o pedido

Processo n.º 7235/OP

Nome: Carlos Alberto da Graça Matos

Assunto: Pedido de Prorrogação da liquidação das taxas urbanísticas

Local: Rua Heróis de Chaimite, lote A - Odivelas

Data de despacho: 13.06.2016

Teor do Despacho: Concorde/Indefiro o pedido de prorrogação

Processo n.º 3243/OP

Nome: Soptel – Sociedade Construções, Lda.

Assunto: Prorrogação de prazo para apresentar os projetos

Local: Urbanização Colinas do Cruzeiro, lote 22 – Zona 9 - Odivelas

Data de despacho: 13.06.2016

Teor do Despacho: Concorde/Deferida a pretensão

Processo n.º 2592/OP

Nome: Ademala – Sociedade Imobiliária, Lda.

Assunto: Prorrogação de Prazo para apresentar os projetos

Local: Urbanização Colinas do Cruzeiro, lote 2 – Zona 1 - Odivelas

Data de despacho: 13.06.2016

Teor do Despacho: Concorde/Deferida a Pretensão

Processo n.º 3242/OP

Nome: Entrada Real – Sociedade de Construções, Lda.

Assunto: Prorrogação de prazo para apresentar os projetos

Local: Urbanização Colinas do Cruzeiro, lote 21 – Zona 9 - Odivelas

Data de despacho: 13.06.2016

Teor do Despacho: Concorde/Deferida a pretensão

Processo n.º 9789/OP/GI

Nome: António Augusto Silva Santos

Assunto: Licença Especial para obras inacabadas – art.º 88 do Dec-Lei n.º 555/99 de 16/12 na sua atual redação

Local: Rua Cidade de Évora, lote 11 – Bº Casalinho da Azenha – UF da Pontinha e Famões

Data de despacho: 13.06.2016

Teor do Despacho: Concorde/Deferida a Licença Especial

Processo n.º 115/2016/OP/GI

Nome: Bento Leal de Neiva

Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU

Local: Rua da Fé, lote 80ª – Bº Novo Trigache - Odivelas

Data de despacho: 14.06.2016

Teor do Despacho: Concorde/Aprovado o projeto de arquitetura

Processo n.º 129/2016/OP/GI

Nome: Virgílio Antunes Godinho

Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU

Local: Rua 24 de Agosto, lote 4 – Bº Casal dos Bons Dias – Ramada

Data de despacho: 14.06.2016

Teor do Despacho: Concorde/Aprovado o projeto de arquitetura

Processo n.º 453/2015/OP/GI

Nome: Isaura Pestana da Luz Rebelo

Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU

Local: Rua da Liberdade, Estrada Municipal, N.º 542 – Bº Novo St.º Eloy - Pontinha

Data de despacho: 14.06.2016

Teor do Despacho: Concorde/Aprovado o projeto de arquitetura

Processo n.º 1249/D/V

Nome: Elisabete Maria Eira

Assunto: Homologação de Auto de Vistoria

Local: Rua Coronel Ferreira Simas, n.º 11 – 1º Esq.º - Odivelas

Data de despacho: 17.06.2016

Teor do Despacho: Concorde/Homologo o Auto de Vistoria

Processo n.º 9/2016/OP

Nome: Ruben Miguel Ramos Silva

Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU

Local: Ponte da Bica - Ramada

Data de despacho: 20.06.2016

Teor do Despacho: Concorde/Indeferido o pedido



Processo n.º 136/2016/OP/GI

Nome: Ana Beatriz Canedo Pereira Mendes

Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU

Local: Rua Cidade de Mirandela, lote 76 – Bº São Sebastião – Famões

Data de despacho: 20.06.2016

Teor do Despacho: Concorde/Aprovado o projeto de arquitetura

Processo n.º 132/2016/OP

Nome: Churrasqueira Noruegas Unipessoal Lda.

Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU

Local: Rua Duque de Saldanha, n.º 1 A e B com a Rua Dr. Manuel Simão n.º 15 - Odivelas

Data de despacho: 20.06.2016

Teor do Despacho: Concorde/Aprovado o projeto de arquitetura

Processo n.º 331/2015/OP

Nome: José Baltazar e Filho Lda.

Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU

Local: Urbanização Pedreira dos Pedernais – Ramada

Data de despacho: 22.06.2016

Teor do Despacho: Concorde/Indeferido o pedido de licenciamento

Processo n.º 332/2015/OP

Nome: José Baltazar e Filho Lda.

Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU

Local: Urbanização Pedreira dos Pedernais – Ramada

Data de despacho: 22.06.2016

Teor do Despacho: Concorde/Indeferido o pedido de licenciamento

Processo n.º 284/2015/OP

Nome: Honestaidade – Residência Sênior de Caneças

Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU

Local: Rua Major Rosa bastos, n.º 22 – Casal dos Sinais – Caneças

Data de despacho: 22.06.2016

Teor do Despacho: Concorde/Indeferido o pedido

Processo n.º 49/2016/D/OVP

Nome: Odete Maria Gregório Salvador

Assunto: Outras Operações Urbanísticas – Art.º 18º do DL n.º 555/99 de 16 dezembro na sua atual redação

Local: Rua Casal da Granja, n.º 2 – Póvoa de Santo Adrião – UF Póvoa St.º Adrião e Olival Basto

Data de despacho: 22.06.2016

Teor do Despacho: Concorde/Defiro o pedido

Processo n.º 406/2015/OP/GI

Nome: João Peres Barata

Assunto: Comunicação Prévia de Obras de Edificação e Remodelação de Terrenos

Local: Rua da Índia, Lote 170 – Bº Moinho do Baeta - Ramada

Data de despacho: 24.06.2016

Teor do Despacho: Conclua-se o processo

Processo n.º 152/2015/OP/GI

Nome: Luís Miguel Loureiro Garrido

Assunto: Comunicação Prévia de Obras de Edificação e Remodelação de Terrenos

Local: Rua do Vale Pequeno, lote 220 – Bº Vale Pequeno – Pontinha

Data de despacho: 27.06.2016

Teor do Despacho: Concorde/Notifique-se

Processo n.º 420/2015/IP

Nome: José Joaquim Vicente dos Reis

Assunto: Informação Prévia

Local: Rua Fonte das Piçarras n.º 31A e 31B – Caneças

Data de despacho: 27.06.2016

Teor do Despacho: Concorde/Emita-se parecer favorável

Processo n.º 54/2016/D/V

Nome: Administração do Condomínio

Assunto: Homologação do Auto de Vistoria e Determinação de execução de obras de conservação

Local: Rua Alice Cruz, n.º 4 - Odivelas

Data de despacho: 28.06.2016

Teor do Despacho: Concorde/Homologo o Auto de Vistoria e Determino a execução de obras

Processo n.º 14785/OP

Nome: Laurinda Macedo de Amorim Ribeiro

Assunto: Licença Administrativa – n.º 2 do Art.º 4 do Dec-Lei n.º 555/99 na sua atual redação

Local: Rua do Poder Local n.º 37 - Ramada

Data de despacho: 28.06.2016

Teor do Despacho: Concorde/Indeferida a Licença Administrativa

Processo n.º 14022/OP

Nome: Luísa Maria Pereira Barbosa Teixeira

Assunto: Caducidade, nos termos do n.º 6 artigo 20º do RJUE

Local: Rua Alberto Monteiro n.º 16 - Odivelas

Data de despacho: 28.06.2016

Teor do Despacho: Concorde/Declaro a caducidade da decisão e consequente extinção do procedimento

Processo n.º 315/2015/OP/GI

Nome: António Milheiro

Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação Remodelação de Terrenos de Outras OU

Local: Rua Eliana Guimarães – lote 119 B.º da Milharada

Data de despacho: 29.06.2016

Teor do Despacho: Concorde/Indeferida a Licença administrativa

Processo n.º 75/2016/OP/GI

Nome: Amália Conceição Gonçalves Alves Nunes

Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação Remodelação de Terrenos de Outras OU

Local: Rua da Fé – Lote 77 – Bº Novo do Trigache - Famões

Data de despacho: 29.06.2016

Teor do Despacho: Concorde/Aprovado o projeto de arquitetura





**Listagem dos despachos emitidos pelo Diretor do Departamento de Gestão e Ordenamento Urbanístico, referente a Autorizações de Utilização, Comunicações Prévias e Rejeições Liminares, no uso da competência subdelegada pelo Vereador Paulo César Teixeira, através do despacho n.º 15/VPCT/2015, de 27 de outubro, durante o mês de junho de 2016, nos termos da informação n.º Interno/2016/7991, de 2016.08.04:**

Processo n.º 14437/CP/OP

Nome: RFES – Construções, Lda.

Assunto: Comunicação Prévia – Art.º 34º do DL n.º 555/99 de 16 dezembro, na sua atual redação

Local: Urbanização Jardim da Amoreira – Lote 88 - Ramada

Data de despacho: 01.06.2016

Teor do Despacho: Concordo/Admitida a Comunicação prévia

Processo n.º 37/2014/OP

Nome: Ricardo Jorge Tomaz Gaspar

Assunto: Autorização de Utilização

Local: Avenida Luís de Camões/Rua Guerra Junqueiro – Lote 33 – Pontinha

Data de despacho: 01.06.2016

Teor do Despacho: Concordo/Deferida a autorização de Utilização

Processo n.º 72/2015/OP/GI

Nome: José dos Reis Alfiate

Assunto: Autorização de Utilização

Local: Rua 1º de Novembro – Lote 2 – Moinho do Baeta - Caneças

Data de despacho: 02.06.2016

Teor do Despacho: Concordo/Deferida a autorização de utilização

Processo n.º 52/2014/OP/GI

Nome: José Gil dos Santos

Assunto: Autorização de Utilização

Local: Travessa do Ribeiro – Lote 127 – B.º Casal do Rato – Pontinha

Data de despacho: 02.06.2016

Teor do Despacho: Concordo/Deferida a autorização de Utilização

Processo n.º 87/2016/OP/GI

Nome: Ramiro Trindade Almeida

Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU

Local: Rua Júlio Verne – Lote 839 – B.º Casal da Silveira - Famões

Data de despacho: 02.06.2016

Teor do Despacho: Concordo/Notifique-se

Processo n.º 241/2015/OP/GI

Nome: Edite de Jesus Palmeira Velez

Assunto: Comunicação Prévia de Obras de Edificação e Remodelação de Terrenos

Local: Rua Cidade de Portimão, lote 357 – Famões

Data de despacho: 01.06.2016

Teor do Despacho: Concordo/Notifique-se

Processo n.º 52/2015/OP/GI

Nome: Gualdino José Prates

Assunto: Autorização de Utilização

Local: Rua Santo Estevão, Lote 363 – B. Casal da Silveira – Famões

Data de despacho: 01.06.2016

Teor do Despacho: Concordo/Notifique-se

Processo n.º 12918/CP/OP/GI

Nome: Joaquim Almeida Pereira Lourenço

Assunto: Autorização de Utilização – art.º 62º do Dec-Lei n.º 555/99 com a redação atual

Local: Rua Cidade de Elvas, lote 275 – B.º Vale Grande – UF Pontinha e Famões

Data de despacho: 06.06.2016

Teor do Despacho: Concordo/Indeferida a Autorização de Utilização

Processo n.º 23287/U

Nome: Espaço da Carne – Comércio de Carnes, Lda.

Assunto: Audiência dos Interessados – art.º 121º e 122º do CPA

Local: Rua Júlio Borba, n.º 5 – UF de Póvoa de Santo Adrião e Olival Bastos

Data de despacho: 06.06.2016

Teor do Despacho: Concordo/Notifique-se

Processo n.º 9922/OCP

Nome: CJP – Imobiliária, Lda.

Assunto: Audiência dos Interessados – art.º 121º e 122º do CPA

Local: Praceta Professor Francisco Gentil, Lote 9A- UF de Póvoa St.º Adrião e Olival Bastos

Data de despacho: 06.06.2016

Teor do Despacho: Concordo/Notifique-se

Processo n.º 94/2016/OP/GI

Nome: Jaime Sebastião Guerreiro

Assunto: Comunicação Prévia de Obras de Edificação e Remodelação de Terrenos

Local: Rua Jaime Cortesão, Lote 56 – B.º Encosta do Mourigo – Famões

Data de despacho: 07.06.2016

Teor do Despacho: Concordo/Notifique-se

Processo n.º 104/2016/OP/GI

Nome: Rui Manuel André Julio

Assunto: Comunicação Prévia de Obras de Edificação e Remodelação de Terrenos

Local: Avenida da Liberdade – Lote 440 – Famões

Data de despacho: 07.06.2016

Teor do Despacho: Concordo/Notifique-se

Processo n.º 294/2015/OP/GI

Nome: José Cardoso Paulo

Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU

Local: Rua Quinta da Silveira, Lote 565ª – Famões

Data de despacho: 07.06.2016

Teor do Despacho: Concordo/Notifique-se

Processo n.º 74/2016/OP/GI

Nome: Isabel de Fátima Gorgueira Fernandes

Assunto: Comunicação Prévia de Obras de Edificação e Remodelação de Terrenos

Local: Rua 25 de Abril – Lote 8 – Ramada

Data de despacho: 07.06.2016

Teor do Despacho: Concordo/Notifique-se

Processo n.º 11958/CP/OP

Nome: Sociedade de Construção Marçal Santos, Lda.

Assunto: Comunicação prévia – Art.º 34º do DL n.º 555/99 de 16 dezembro, na sua atual redação



Local: Rua das Arroiteias, lote 2A – 2 – Bairro dos CTT – Caneças  
Data de despacho: 08.06.2016  
Teor do Despacho: Concorde/Admitida a Comunicação prévia

Processo n.º 5097/OP  
Nome: Alcapredial – Investimentos Imobiliários, SA  
Assunto: Comunicação Prévia- n.º 3 do art.º 4 do Dec-Lei n.º 555/99 na sua atual redação  
Local: Quinta do Segulim, lote AE01 – UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 08.06.2016  
Teor do Despacho: Concorde/Notifique-se

Processo n.º 247/2015/OP/GI  
Nome: Mário Francisco Mariano  
Assunto: Aprovação dos Projetos de Especialidade  
Local: Rua do Oeste, lote 285 – B.º Casal do Rato – Pontinha  
Data de despacho: 09.06.2016  
Teor do Despacho: Concorde/Rejeite-se Liminarmente

Processo n.º @171/2015  
Nome: Júlio Rosa Gomes  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua da Liberdade, Lote 171 – Bº Casal da Silveira – Famões  
Data de despacho: 09.06.2016  
Teor do Despacho: Concorde/Notifique-se

Processo n.º 73/2016/OP/GI  
Nome: Marisa Pereira Letão Santos  
Assunto: Comunicação Prévia de Obras de Edificação e Remodelação de Terrenos  
Local: Rua Ramalho Ortigão, Lote 76 - Bº Casal Novo - Caneças  
Data de despacho: 09.06.2016  
Teor do Despacho: Concorde/Notifique-se

Processo n.º 112/2016/OP/GI  
Nome: Francisco Barata  
Assunto: Comunicação Prévia de Obras de Edificação e Remodelação de Terrenos  
Local: Rua Nova de Massapés – Lote 1113 – Casal Novo – Caneças  
Data de despacho: 09.06.2016  
Teor do Despacho: Concorde/Notifique-se

Processo n.º 128/2016/OP/GI  
Nome: João Rodrigues de Almeida  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua 1º de Janeiro, lote 52 – Bairro Novo do Trigache – Famões  
Data de despacho: 09.06.2016  
Teor do Despacho: Concorde/Notifique-se

Processo n.º 106/2016/OP/GI  
Nome: Licínio do nascimento Rebelo Leal  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua de Belém, lote 112 – Bº Moinho do Baeta - Caneças  
Data de despacho: 13.06.2016  
Teor do Despacho: Concorde/Notifique-se

Processo n.º @262/2015  
Nome: Maria de Lurdes Fernandes Lourenço  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua S. Domingos, Lote 65 – B.º Trigache Sul – Famões  
Data de despacho: 16.06.2016  
Teor do Despacho: Concorde/Deferida a autorização de utilização

Processo n.º @278/2015  
Nome: Manuel João Lula Carrula  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua 1 Janeiro, Lote 69 – Bº Novo de Trigache – Famões  
Data de despacho: 16.06.2016  
Teor do Despacho: Concorde/Deferida a autorização de utilização

Processo n.º @297/2015  
Nome: Armando João Pérola Correia da Silva  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua Padre Cruz, lote 105 – Bº Casal do Bispo – Famões  
Data de despacho: 16.06.2016  
Teor do Despacho: Concorde/Notifique-se

Processo n.º @66/2016  
Nome: Pedro Jorge Amaral Gerales  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua Columbano Bordalo Pinheiro, lote 129 – Bº Casal dos Aprestimos - Ramada  
Data de despacho: 16.06.2016  
Teor do Despacho: Concorde/Notifique-se

Processo n.º @217/2015  
Nome: João Luís Soares Melro  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua Fernando Lopes, Lote 177 – Granjas Novas – Ramada  
Data de despacho: 16.06.2016  
Teor do Despacho: Concorde/Notifique-se

Processo n.º 50/2014/OP/GI  
Nome: Messias Cardoso Farinha  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua General Norton de Matos, lote 462 – Bº Casal da Silveira – Famões  
Data de despacho: 16.06.2016  
Teor do Despacho: Concorde/Deferida a autorização de utilização

Processo n.º @103/2016  
Nome: José Marida Cardoso  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Casal da Troca ou Estrada da Pontinha  
Data de despacho: 16.06.2016  
Teor do Despacho: Concorde/Notifique-se

Processo n.º 6/2015/OP/GI  
Nome: Judite Marques Alves Gaspar  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua do Chafariz, lote 31 – Bº Casal da Silveira - Famões  
Data de despacho: 16.06.2016  
Teor do Despacho: Concorde/Deferida a autorização de utilização



Processo n.º 80/2016/OP/GI  
Nome: Manuel Rosário Antunes  
Assunto: Comunicação Prévia de Obras de Edificação e Remodelação de Terrenos  
Local: Rua João de Barros, lote 126 – Bº Alto de Famões – Famões  
Data de despacho: 16.06.2016  
Teor do Despacho: Concorde/Notifique-se

Processo n.º 56/2016/OP/GI  
Nome: Sérgio Augusto Pires  
Assunto: Comunicação Prévia de Obras de Edificação e Remodelação de Terrenos  
Local: Rua Liberdade, Lote 525 – Bº Casal Novo – Caneças  
Data de despacho: 16.06.2016  
Teor do Despacho: Concorde/Notifique-se

Processo n.º 51/2016/OP/GI  
Nome: José Manuel de Jesus Carvalho  
Assunto: Comunicação Prévia de Obras de Edificação e Remodelação de Terrenos  
Local: Beco da Fabrica, lote 6 – B. Novo das Fontainhas – Famões  
Data de despacho: 16.06.2016  
Teor do Despacho: Concorde/Notifique-se

Processo n.º @212/2015  
Nome: Manuel Cândido Sobral e Gonçalves  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua 1º de Janeiro, lote 54 – Bº Novo Trigache – Famões  
Data de despacho: 17.06.2016  
Teor do Despacho: Concorde/Notifique-se

Processo n.º 7/2015/OP/GI  
Nome: José Francisco Calixto Palminha  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua António Aleixo, lote 331A – Casal da Silveira – Famões  
Data de despacho: 17.06.2016  
Teor do Despacho: Concorde/Deferida a autorização utilização

Processo n.º @46/2016  
Nome: Cristina Sofia Pinto de Sargaço Jesus  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua Casal do Abadeço, lote 705 – Bº Casal Novo – Caneças  
Data de despacho: 17.06.2016  
Teor do Despacho: Concorde/Deferida a autorização de utilização

Processo n.º 19/2014/OP/GI  
Nome: Abraão de Carvalho  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua Ferreira de Castro, lote 32 – Bº Alto de Famões – Famões  
Data de despacho: 17.06.2016  
Teor do Despacho: Concorde/Deferida a autorização de utilização

Processo n.º 107/2016/OP  
Nome: Maria de Lurdes de Almeida e Silva Chendo  
Assunto: Comunicação Prévia de Obras de Edificação e Remodelação de Terrenos  
Local: Praceta Augusto Castilho, n.º 2 e 2A - Odiveiras  
Data de despacho: 17.06.2016  
Teor do Despacho: Concorde/Rejeite-se liminarmente

Processo n.º 508/2015/OP/GI  
Nome: Adelaide Dias Carreiros Pires  
Assunto: Comunicação Prévia de Obras de Edificação e Remodelação de Terrenos  
Local: Rua João de Barros – Lote 122 – Bº Alto de Famões – Famões  
Data de despacho: 17.06.2016  
Teor do Despacho: Concorde

Processo n.º @131/2015  
Nome: Maria de Fátima da Conceição Gonçalves Gomes  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua Quinta da Silveira, lote 573 – Bº Casal da Silveira – Famões  
Data de despacho: 21.06.2016  
Teor do Despacho: Concorde/Indeferida a autorização de utilização

Processo n.º @11/2014  
Nome: José Manuel Domingos Lopes  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua Luís Vaz de Camões – lote 48 – Bº Novo das Queimadas - Famões  
Data de despacho: 21.06.2016  
Teor do Despacho: Concorde/Deferida a autorização de utilização

Processo n.º @62/2016  
Nome: Manuel Fernando Vilela da Silva  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua da Boa Hora – Lote 67 – Bº dos Carrascais – Caneças  
Data de despacho: 21.06.2016  
Teor do Despacho: Concorde/Notifique-se

Processo n.º @12/2015  
Nome: Alberto da Fonseca Ramos  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua Julio Dinis, lote 925 – Casal Novo – Caneças  
Data de despacho: 21.06.2016  
Teor do Despacho: Concorde/Deferida a autorização de utilização

Processo n.º @72/2016  
Nome: Henrique Manuel Pires Gataio Ribeiro  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Praceta Julio Dinis – Lote 55 - Bº Granjas Novas – Ramada  
Data de despacho: 21.06.2016  
Teor do Despacho: Concorde/Notifique-se

Processo n.º @85/2015  
Nome: António José da Silva  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua da Vitória, lote 70 – Bº Casal do Rato – Pontinha  
Data de despacho: 21.06.2016  
Teor do Despacho: Concorde/Deferida a autorização de utilização

Processo n.º @86/2016  
Nome: António Pinto Pacheco  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua Vitorino Nemésio, Lote 381 – Bº dos Quatro – Famões  
Data de despacho: 21.06.2016  
Teor do Despacho: Concorde/Notifique-se





Processo n.º @383/2015  
Nome: José Esteves da Cruz  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua da Gaia, lote 1092 – Bº Casal Novo - Caneças  
Data de despacho: 21.06.2016  
Teor do Despacho: Concorde/Deferida a autorização de Utilização

Processo n.º @118/2016  
Nome: Brudav – Empreendimentos Imobiliários, Lda.  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua Miguel Silvestre Cruz, Lote 8 – B.º dos Carrascais – Caneças  
Data de despacho: 21.06.2016  
Teor do Despacho: Concorde/Deferida a autorização de utilização

Processo n.º @106/2014  
Nome: Joaquim Martins Gaspar  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua Poeta José Régio, Lote 140 – Casal do Bispos – Famões  
Data de despacho: 21.06.2016  
Teor do Despacho: Concorde/Deferida a autorização de utilização

Processo n.º @57/2016  
Nome: António de Matos  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua do Pomarinho, Letra AM – Ponte da Ramada – Ramada  
Data de despacho: 22.06.2016  
Teor do Despacho: Concorde/Deferida a autorização de utilização

Processo n.º @106/2016  
Nome: Luísa Viegas  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua Aquilino Ribeiro – Lote 295 – Bº Vale Pequeno – Pontinha  
Data de despacho: 22.06.2016  
Teor do Despacho: Concorde/Deferida a autorização de utilização

Processo n.º 441/2015/OP/GI  
Nome: José Marçal Dias  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua da Ajuda, Lote 355 - Famões  
Data de despacho: 22.06.2016  
Teor do Despacho: Concorde/Deferida a autorização de utilização

Processo n.º 133/2016/OP/GI  
Nome: Ana Cristina Campos Duarte Ribeiro  
Assunto: Comunicação Prévia de Obras de Edificação e Remodelação de Terrenos  
Local: Rua Francisco Relvas Marques, lote 45B – Bº Novo do Trigache - Famões  
Data de despacho: 23.06.2016  
Teor do Despacho: Concorde/Rejeite-se liminarmente

Processo n.º 15/2014/OP/GI  
Nome: Joaquim Ribeiro  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Avenida do Vale Grande – Lote 69 – Pontinha  
Data de despacho: 24.06.2016

Teor do Despacho: Concorde/Deferida a autorização de utilização

Processo n.º 485/2015/OP/GI  
Nome: Eduardo Morais Nunes  
Assunto: Comunicação Prévia de Obras de Edificação e Remodelação de Terrenos  
Local: Rua Santa Isabel, lote A127 C – Bº dos Pedernais – Ramada  
Data de despacho: 24.06.2016  
Teor do Despacho: Concorde/Rejeite-se liminarmente

Processo n.º 152/2015/OP/GI  
Nome: Luís Miguel Loureiro Garrido  
Assunto: Embargar Obra  
Local: Rua Vale Pequeno, lote 220 – UF da Pontinha e Famões  
Data de despacho: 24.06.2016  
Teor do Despacho: Concorde/Notifique-se

**Listagem dos Comprovativos de Admissão de Comunicação Prévia, emitidos pelo Diretor do Departamento de Gestão e Ordenamento Urbanístico, no uso da competência subdelegada pelo Vereador Paulo César Teixeira, através do despacho 15/VPCT/2015, de 27 de outubro, durante o mês de junho de 2016, nos termos da informação n.º Interno/2016/7987, de 2016.08.04:**

Processo n.º 108/2016/OP/GI  
Nome: Muhammad Ridman Domingos de Matos  
Assunto: Emissão de Comprovativo de Admissão de Comunicação Prévia  
Local: Rua 16 de Abril, lote 161 – Bº Sol Nascente – UF de Pontinha e Famões  
Data de emissão: 01.06.2016  
Comprovativo n.º 113/2016

Processo n.º @128/2016  
Nome: José Ferreira Botelho  
Assunto: Emissão de Comprovativo de Admissão de Comunicação Prévia  
Local: Rua São Cristovão, lote 824 – Bº Casal da Silveira – UF da Pontinha e Famões  
Data de emissão: 02.06.2016  
Comprovativo n.º 114/2016

Processo n.º @126/2016  
Nome: J. Ferreira & Filhos, Lda.  
Assunto: Emissão de Comprovativo de Admissão de Comunicação Prévia  
Local: Rua Idade da Pedra, lote 58 – B.º Castelo Poente – UF de Ramada e Caneças  
Data de emissão: 03.06.2016  
Comprovativo n.º 115/2016

Processo n.º 14437/CP/OP  
Nome: RFES – Construções, Lda.  
Assunto: Emissão de Comprovativo de Admissão de Comunicação Prévia  
Local: Urb. Jardim da Amoreira, lote 88 – UF de Ramada e Caneças  
Data de emissão: 08.06.2016  
Comprovativo n.º 116/2016



Processo n.º @131/2016  
Nome: Januário Dias Mata  
Assunto: Emissão de Comprovativo de Admissão de Comunicação Prévia  
Local: Rua Elina Guimarães, lote 110 – UF de Pontinha e Famões  
Data de emissão: 14.06.2016  
Comprovativo n.º 117/2016

Processo n.º @135/2016  
Nome: Carvalho e Amílcar – Sociedade de Construções, Lda.  
Assunto: Emissão de Comprovativo de Admissão de Comunicação Prévia  
Local: Rua do Girassol, lote 238/ Travessa Barradas de Carvalho – B.º do Girassol – UF de Ramada e Caneças  
Data de emissão: 15.06.2016  
Comprovativo n.º 118/2016

Processo n.º 35/2016/OP/GI  
Nome: João António Silvestre Pinto  
Assunto: Emissão de Comprovativo de Admissão de Comunicação Prévia  
Local: Rua Adriano Correia de Oliveira- B.º Trigache Norte - Famões  
Data de emissão: 15.06.2016  
Comprovativo n.º 119/2016

Processo n.º @127/2016  
Nome: Gonçalo José Rosa Inácio Rodrigues  
Assunto: Emissão de Comprovativo de Admissão de Comunicação Prévia  
Local: Rua Dr. Sidónio Pais, n.º 44 – Pombais - Odívetas  
Data de emissão: 16.06.2016  
Comprovativo n.º 120/2016

Processo n.º @130/2016  
Nome: José Mário Vieira Veloso da Glória  
Assunto: Emissão de Comprovativo de Admissão de Comunicação Prévia  
Local: Rua da Prata, lote 25 – B.º do Girassol – UF de Ramada e Caneças  
Data de emissão: 21.06.2016  
Comprovativo n.º 121/2016

Processo n.º @137/2016  
Nome: José Joaquim das Neves  
Assunto: Emissão de Comprovativo de Admissão de Comunicação Prévia  
Local: Rua 25 de Abril, lote 15 – B.º Tomada da Amoreira – UF de Ramada e Caneças  
Data de emissão: 21.06.2016  
Comprovativo n.º 122/2016

Processo n.º 14325/CP/OP  
Nome: Autoziténia – Acessórios e Sobressalentes, S.A  
Assunto: Emissão de Comprovativo de Admissão de Comunicação Prévia  
Local: Av. Das Acácias, lote AE – UF de Pontinha e Famões  
Data de emissão: 21.06.2016  
Comprovativo n.º 123/2016

Processo n.º @134/2016  
Nome: Adérito Francisco Mendes  
Assunto: Emissão de Comprovativo de Admissão de Comunicação Prévia

Local: Rua Aurélio Paz dos Reis, lote 87 – Bairro do Girassol – UF de Ramada e Caneças  
Data de emissão: 23.06.2016  
Comprovativo n.º 124/2016

**Listagem dos Alvarás de Utilização e de Construção, emitidos pelo Diretor do Departamento de Gestão e Ordenamento Urbanístico, no uso da competência subdelegada pelo Vereador Paulo César Teixeira, através do despacho n.º 15/VPCT/2015, de 27 de outubro, durante o mês de junho de 2016, nos termos da informação n.º Interno/2016/8003, de 2016.08.04:**

Processo n.º 97/2015/OP  
Nome: Maria Henriques Fernandes Rosário  
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização  
Local: Rua da República n.º 136, 136 A e 136 B – Loja 2 – UF de Ramada e Caneças  
Data de emissão: 01.06.2016  
Alvará n.º 90/2016

Processo n.º @216/2015  
Nome: CTZ – Construções Torres do Zêzere, Lda.  
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização  
Local: Azinhaga do Pinhal, lote 4B – UF de Ramada e Caneças  
Data de emissão: 01.06.2016  
Alvará n.º 91/2016

Processo n.º 88/2014/OP/GI  
Nome: José Joaquim Rodrigues  
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização  
Local: Rua Mário Sá Carneiro, lote 366 – B.º dos Quatro (Trigache Norte) – UF da Pontinha e Famões  
Data de emissão: 03.06.2016  
Alvará n.º 92/2016

Processo n.º 14378/CP/OP/GI  
Nome: Fernando Manuel Costa Semedo Borges  
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização  
Local: Rua Armando Cortêz, lote 194 – B.º Alto de Famões – UF de Pontinha e Famões  
Data de emissão: 09.06.2016  
Alvará n.º 93/2016

Processo n.º 37/2014/OP  
Nome: Ricardo Jorge Tomaz Gaspar  
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização  
Local: Rua Guerra Junqueiro – Quinta das Pretas – UF de Pontinha e Famões  
Data de emissão: 09.06.2016  
Alvará n.º 94/2016

Processo n.º 86/2015/OP/GI  
Nome: Elvira dos Anjos Gonçalves Patrício  
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização  
Local: Rua 25 de Abril, B.º Casal da Silveira, Lote 144 – UF de Pontinha e Famões  
Data de emissão: 21.06.2016  
Alvará n.º 95/2016



Processo n.º @83/2016  
Nome: José Maria André  
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização  
Local: Rua 18 de Maio, lote 20 – B.º Sol Nascente – UF de Pontinha e Famões  
Data de emissão: 21.06.2016  
Alvará n.º 96/2016

Processo n.º @75/2016  
Nome: António Francisco Gonçalves  
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização  
Local: Rua da Liberdade, lote 533 – B.º Casal Novo de Caneças – UF de Ramada e Caneças  
Data de emissão: 23.06.2016  
Alvará n.º 97/2016

Processo n.º @42/2016  
Nome: José Luís Brissos  
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização  
Local: Rua Isabel Aboim Inglês, lote 11 – B.º da Milharada – UF da Pontinha e Famões  
Data de emissão: 23.06.2016  
Alvará n.º 98/2016

Processo n.º @128/2015  
Nome: Maria Angela Branquinho Nunes Francisco  
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização  
Local: Rua das Fontainhas, lote 50 – B.º das Fontainhas – UF da Pontinha E Famões  
Data de emissão: 23.06.2016  
Alvará n.º 99/2016

Processo n.º 165/2015/OP/GI  
Nome: Maria Isabel  
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização  
Local: Rua Raúl Proença, lote 27 – B.º Casal das Queimadas à Quinta das Dálías – UF de Pontinha e Famões  
Data de emissão: 24.06.2016  
Alvará n.º 100/2016

Processo n.º 67/2014/OP/GI  
Nome: José Pinto Coruche  
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização  
Local: Rua Almedina, Lote 206 – B.º Casal do Bispo – UF da Pontinha e Famões  
Data de emissão: 24.06.2016  
Alvará n.º 101/2016

Processo n.º 339/2015/OP/GI  
Nome: Raquel dos Santos Lopes Ribeiro  
Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua Socio Pereira Gomes, lote 684, B.º Casal Novo – UF Ramada e Caneças  
Data de emissão: 03.06.2016  
Alvará n.º 24/2016

Processo n.º 313/2015/OP/GI  
Nome: Marília da Conceição Correia Diogo Correia  
Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua Cidade de Viseu, lote 55, B.º Casalinho da Azenha – UF Pontinha e Famões  
Data de emissão: 03.06.2016  
Alvará n.º 25/2016

Processo n.º 9.789/OP/GI  
Nome: António Augusto Silva Santos  
Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua Cidade de Évora, lote 121, B.º Casalinho da Azenha – UF Pontinha e Famões  
Data de emissão: 14.06.2016  
Alvará n.º 262016

Processo n.º 189/2015/OP  
Nome: HPLIFE – Empreendimentos Imobiliários, S.A.  
Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Ampliação  
Local: Rua 20 de Dezembro, n.º 10 – UF Ramada e Caneças  
Data de emissão: 21.06.2016  
Alvará n.º 27/2016

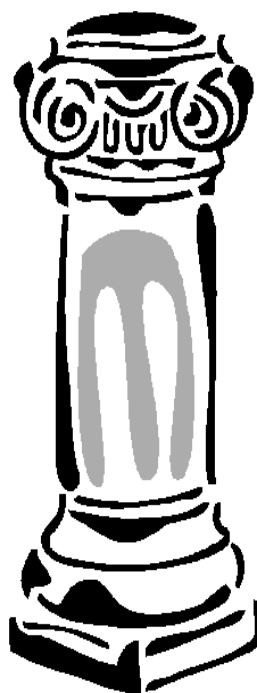
Processo n.º 45/2016/D/OVP  
Nome: Constantin Velnita  
Assunto: Emissão de Licença de Operadores de Subsolo  
Local: Rua Cidade de Lamego, lote 474, B.º Vale Grande – UF Pontinha e Famões  
Data de emissão: 28.09.2016  
Alvará n.º 28/2016

Processo n.º 5104/OP  
Nome: Construções Ladel, Lda  
Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Urbanização Jardim da Amoreira, lote 21 – UF Ramada e Caneças  
Data de emissão: 30.06.2016  
Alvará n.º 29/2016





# **ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE ODIVELAS**







## ASSEMBLEIA MUNICIPAL

### 13.ª SESSÃO EXTRAORDINÁRIA

Realizada em 26 de julho de 2016

## DELIBERAÇÕES

### MOÇÃO

#### MOÇÃO

##### “MALAPOSTA – QUE FUTURO?”

Pela bancada da CDU, foi apresentada uma Moção, (documento n.º 1), com o título “Malaposta – Que Futuro?”, que será transcrita em ata. Colocada à votação foi rejeitada por maioria com os votos a favor das bancadas da CDU, BE e CDS/PP e com os votos contra das bancadas do PS e do PSD

**(Rejeitada por maioria)**

## RECOMENDAÇÕES

#### PROPOSTA DE RECOMENDAÇÃO

##### “PELA GESTÃO PÚBLICA DA MALAPOSTA”

Pela bancada do BE, foi apresentada uma Proposta de Recomendação, (documento n.º 2), com o título “Pela Gestão Pública da Malaposta”, que será transcrita em ata. Colocada à votação foi rejeitada por maioria com os votos a favor das bancadas da CDU, BE e CDS/PP e com os votos contra das bancadas do PS e do PSD.

**(Rejeitada por maioria)**

#### RECOMENDAÇÃO

##### “PELA PROSSECUÇÃO DA POLÍTICA CULTURAL”

Os tempos mudam!

As dinâmicas culturais na atualidade passam por uma enorme abertura à Comunidade, onde a interação entre os vários atores institucionais, sociais e culturais têm criado uma intensidade bem timbrada. Hoje, o Cidadão tem a capacidade de interagir com maior profundidade e diversidade com a Cultura, renunciando a uma promoção cultural encerrada em círculos restritos e muitas vezes ideológica! Hoje o cidadão escolhe!

Desde a sua criação, o Município de Odivelas tem vindo a criar um caminho na consolidação da política cultural. Dar continuidade à AMASCULTURA, era dar cobertura a um caminho de desmoronamento de um projeto cultural que só tinha viabilidade com uma centralização ideológica! A Cultura no Concelho de Odivelas ganhou um novo fôlego desde a criação do Município!

São conhecidos os pólos de Cultura que foram sendo desenvolvidos e consolidados desde 1998, com o Centro de Exposições em Odivelas, a rede de Bibliotecas Municipais em Odivelas, Pontinha e Caneças.

Os espaços museológicos, como o conjunto da Escola Agrícola da Paiã, o Posto de Comando do MFA, as fontes de Caneças e a rede de Moinhos visitáveis e que são os exemplos de paisagem rural que desapareceu em Odivelas. No património histórico, com a sobriedade exigida, o Executivo tem desenvolvido esforços para devolver aos munícipes o Mosteiro de Odivelas que é património do Exército Português.

A preservação do aqueduto das Águas Livres que atravessa o território do Município de Odivelas, o processo de preservação do Padrão do Senhor Roubado, a classificação do Povoado Fortificado da Serra da Amoreira, a Igreja Manuelina da Póvoa de Santo Adrião, o Dólmen das Pedras Grandes no Casal Novo são exemplos de uma política para o património.

Não devemos esquecer o trabalho desenvolvido no Centro Cultural da Malaposta desde á dezoito anos! Foi um trabalho árduo de reconstrução e edificação da Cultura em Odivelas!

Foi o abrir de novos caminhos! Por este Espaço de Cultura passou a diversidade e a qualidade com o leque variado de peças de Teatro apresentadas ao público, as tertúlias, os debates, a exibição de ciclos de cinema e documentários de qualidade e premiadas nos principais festivais de cinema europeus e mundiais.

Estamos perante um desafio importante para o Município de Odivelas! A extinção da Municípalia EM., em 2014 gerou um constrangimento de gestão que nenhum



município consegue fazer face no quadro orçamental dos municípios! A capacidade do Executivo da Câmara de Odivelas de olhar em frente, permitiu desafiar novos caminhos em prol dos munícipes.

A definição de uma nova política para o Centro Cultural da Malaposta com transparência e clareza, dentro do quadro da Lei, determina maior responsabilidade pública pelos contribuintes e maior capacidade de interação e parceria com a Comunidade e atores sociais e culturais.

Mesmo com disfarçada contestação, empolgada pela desfigurada retórica da privatização, não ofusca em momento algum a transparência do processo de concessão do Centro Cultural da Malaposta, porque reconhecemos e felicitamos como foi conduzido todo o processo até à abertura do concurso público, em que as regras são iguais para todos os candidatos. Já foram apresentados exemplos bem esclarecedores!

Findo este trajeto estará garantida a continuidade de um Centro Cultural e Artístico de referência quer no Concelho, quer na Área Metropolitana de Lisboa;

A Assembleia Municipal de Odivelas, reunida na 13.ª Sessão Extraordinária de 2016, delibera aprovar:

- Recomendar ao Executivo Municipal a prossecução da política cultural que vem a desenvolver desde 1998;
- A manter o trabalho fecundo com as associações locais;
- A desenvolver uma parceria estratégica e profícua com a futura gestão do Centro Cultural da Malaposta.

(Documento apresentado pela bancada do PS – Aprovado por Maioria, com os votos a favor das bancadas do PS e do PSD, e com os votos contra das bancadas do BE, CEU e do CDS/PP)

O Presidente da Assembleia Municipal de Odivelas

(Miguel Cabrita)

Odivelas, 27 de julho de 2016

**(Aprovada por maioria)**

## PROCEDIMENTO CONCURSAL

### CARGOS DE DIREÇÃO INTERMÉDIA DE 2.º GRAU

Abertura do procedimento concursal para cargos de Direção Intermédia de 2.º grau - Chefe de Divisão de Inovação Social e Projetos Educativos e Coordenador do

Gabinete de tecnologia, Informação e Conhecimento, nível equiparado a chefe de divisão, de acordo com o proposto na informação n.º Interno/2016/4722, de 2016.05.11, aprovado na 11.ª Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Odivelas, realizada em 1 de junho de 2016 (*Boletim Municipal das Deliberações e Decisões n.º 11 de 2016*, página 8), remetida pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal de Odivelas à Assembleia Municipal de Odivelas.

Procedimento Concursal para cargo dirigente

Designação do cargo: Chefe da Divisão de Inovação Social e Projetos Educativos

Grau: Direção Intermédia de 2.º grau

Unidade Orgânica: Divisão de Inovação Social e Projetos Educativos.

Proposta de júri de recrutamento:

Presidente:	Hernâni Silvino Vilela Boaventura
Vogal efetivo:	João Miguel de Melo Santos Taborda Serrano.
Vogal efetivo:	Gabriel Davide Lopes Caetano
Vogal suplente:	Inês Martins de Barros dos Santos Fradique
Vogal suplente:	Maria Cristina Machado Mira Laureano Forte.

Procedimento Concursal para cargo dirigente

Designação do cargo: Coordenador do Gabinete de Tecnologia, Informação e Conhecimento, nível equiparado a Chefe de Divisão

Grau: Direção Intermédia de 2.º grau

Unidade Orgânica: Gabinete de Tecnologia, Informação e Conhecimento

Presidente:	Hernâni Silvino Vilela Boaventura
Vogal efetivo:	João Miguel de Melo Santos Taborda Serrano.
Vogal efetivo:	José António dos Remédios Janeiro
Vogal suplente:	Angelina Maria
Vogal suplente:	Maria Cristina Machado Mira Laureano Forte.

**(Aprovado por unanimidade)**





## REGULAMENTO

### REGULAMENTO PARA CARGOS DE DIREÇÃO INTERMÉDIA DE 3.º GRAU

Novo “Regulamento para os cargos de direção intermédia de 3.º grau do Município de Odívetas”, regulamento que estabelece as competências, áreas e requisitos de recrutamento e estatuto remuneratório. O Novo regulamento contempla alterações relativamente ao anterior Regulamento aprovado na 10.ª reunião extraordinária da Câmara Municipal de Odívetas de 2012 e na 19.ª sessão extraordinária da Assembleia Municipal de Odívetas de 2012 (*Boletim Municipal das Deliberações e Decisões n.º 23/2012*, de 11 de dezembro, pág. 8 e *Boletim Edição Especial n.º 1*, de 19 de dezembro, pág. 11), de acordo com o proposto na informação n.º Interno/2016/4113, de 2016-04-26, aprovado na 11.ª Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Odívetas, realizada em 1 de junho de 2016 (*Boletim Municipal das Deliberações e Decisões n.º 11* de 2016, página 8), remetido pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal de Odívetas à Assembleia Municipal de Odívetas.

“Regulamento para cargos de direção intermédia de  
3.º grau do Município de Odívetas

#### Preâmbulo

A Lei n.º 49/2012, de 29 de agosto, com a alteração da Lei n.º 82-B/2014, de 31 de dezembro, diploma que adapta à administração local a Lei n.º 2/2004 de 15 de janeiro, alterada pelas Leis n.ºs 51/2005, de 30 de agosto, 64-A/2008, de 31 de dezembro, 3-B/2010, de 28 de abril e 64/2011, de 22 de dezembro, 68/2013, de 29 de agosto e Lei n.º 128/2015, de 3 de setembro que aprova o estatuto do pessoal dirigente dos serviços e organismos da administração central, regional e local do Estado, permite no seu artigo 9.º o provimento de cargos de direção intermédia de 3.º grau ou inferior, estabelecendo no n.º 3, do artigo 4.º que compete à assembleia municipal, sob proposta da câmara municipal, a definição das competências, da área, dos requisitos de recrutamento, entre os quais a exigência de licenciatura adequada, e do período de experiência profissional, bem como da respetiva remuneração.

Em face deste regime legal e considerando que na estrutura orgânica flexível estão previstas três unidades orgânicas coordenadas por dirigentes de 3.º grau, é aprovado o presente regulamento.

#### Artigo 1.º Objeto

O presente regulamento estabelece o regime dos cargos de direção intermédia de 3.º grau do Município de Odívetas, nomeadamente as respetivas competências, áreas e requisitos de recrutamento e estatuto remuneratório.

#### Artigo 2.º Cargos de direção intermédia de 3.º grau

São cargos de direção intermédia de 3.º grau os que, nos termos do regulamento orgânico, correspondam a funções de coordenação e controlo de unidades funcionais, com níveis de autonomia, responsabilidade e dimensão apropriada.

#### Artigo 3.º Competências

1- Aos/Às titulares dos cargos de direção intermédia de 3.º grau compete coadjuvar o/a titular do cargo dirigente de que dependam hierarquicamente, o/a Vereador/a ou o/a Presidente da Câmara se deles/as dependerem diretamente, bem como coordenar as atividades e gerir os recursos de uma unidade funcional, para a qual se revele adequada a existência deste nível de direção.

2- Aos/Às titulares dos cargos de direção intermédia de 3.º grau aplicam-se, supletivamente, as competências previstas para o pessoal dirigente no artigo 15.º da Lei n.º 49/2012, de 29 de agosto, com as necessárias adaptações.

#### Artigo 4.º Área e requisitos de recrutamento dos cargos de direção intermédia de 3.º grau

Os/As titulares dos cargos de direção intermédia de 3.º grau são recrutados/as, por procedimento concursal, nos termos da lei, de entre trabalhadores/as com relação jurídica de emprego público por tempo indeterminado, dotados/as de competência técnica e aptidão para o exercício de funções de direção, coordenação e controlo que reúnam cumulativamente:

- a) Formação superior de licenciatura, no mínimo;
- b) Dois anos de experiência profissional em funções, cargos, carreiras ou categorias para cujo exercício ou provimento seja exigível a habilitação referida na alínea anterior;
- c) Formação adequada ao exercício de funções no cargo a prover.



Artigo 5.º  
Estatuto Remuneratório

A remuneração dos/as titulares dos cargos de direção intermédia de 3.º grau corresponderá à 6.ª posição remuneratória da carreira geral de técnico superior, de acordo com o disposto no n.º 3, do artigo 4.º, da Lei n.º 49/2012, de 29 de agosto, com a alteração da Lei n.º 82-B/2014, de 31 de dezembro.

Artigo 6.º  
Disposição Final

Em tudo o que não estiver expressamente previsto neste regulamento, aplica-se o disposto na Lei n.º 49/2012, de 29 de agosto, com a alteração da Lei n.º 82-B/2014, de 31 de dezembro, diploma que adapta à administração local a Lei n.º 2/2004 de 15 de janeiro, alterada pelas Leis n.ºs 51/2005, de 30 de agosto, 64-A/2008, de 31 de dezembro, 3-B/2010, de 28 de abril e 64/2011, de 22 de dezembro, 68/2013, de 29 de agosto e Lei n.º 128/2015, de 3 de setembro.

Artigo 7.º  
Entrada em vigor

O presente regulamento entra em vigor no dia útil seguinte à sua publicitação no Boletim Municipal.”

**(Aprovado por maioria)**