

CÂMARA MUNICIPAL

Odielas

Boletim Municipal das Deliberações e Decisões

Ano XVIII - N.º 12 / 2017

13 de junho de 2017



FICHA TÉCNICA:

Diretor: Presidente da Câmara Municipal de Odivelas,
Dr. Hugo Manuel dos Santos Martins

Propriedade e Edição: Câmara Municipal de Odivelas, Rua Guilherme Gomes Fernandes,
Quinta da Memória, 2675-367 Odivelas

Coordenação, Layout e Paginação: Câmara Municipal de Odivelas
Área do Boletim Municipal das Deliberações e Decisões

Periodicidade: Quinzenal

Data de publicação: 13 de junho de 2017

Tiragem: 20 Exemplares

N.º de Depósito Legal: 263350/07

Distribuição Gratuita

Fotos de capa: 1 – António Diogo, 2 – Sara Pinto, 3 – Sara Pinto, 4 – António Diogo, 5 – Morgana Rodrigues,
6 – Vera Esteves, 7 – Vera Esteves, 8 – António Diogo, 9 – Sara Pinto, 10 – Sara Pinto.

Correspondência relativa ao Odivelas Boletim Municipal das Deliberações e Decisões,
deve ser dirigida a:

Câmara Municipal de Odivelas,
Avenida Amália Rodrigues, N.º 27, Piso 0 - Urbanização da Ribeirada - 2675-432 Odivelas

Telefone: 21 932 09 00 - Fax: 21 934 43 06

Disponível on-line através do site oficial da Câmara Municipal de Odivelas: www.cm-odivelas.pt/



ÍNDICE

	Página
CÂMARA MUNICIPAL	
11.ª REUNIÃO ORDINÁRIA realizada em 31 de maio de 2016	
Atas da Câmara Municipal de Odivelas	7
7.ª Alteração Orçamental de 2017, 8.ª Modificação Orçamental	7
Autorização para a abertura de procedimento concursal, para ocupação de dois postos de trabalho na categoria de Assistente Técnico	8
Regulamento do Concurso Gastronómico “Mesa Saloia”	8
Revisão do Regulamento da Start In Odivelas - Incubadora de Empresas	8
Regulamento do Cemitério Municipal de Odivelas	8
Isenção do pagamento de taxas relativamente à cedência de contentores para eventos realizados nos Concelhos de Loures e Odivelas	9
Concurso Público para a aquisição de serviços de vigilância e segurança humana e serviços de rondas de segurança em instalações de administração direta e indireta, Agrupamento de Entidades Adjudicantes	9
Serviço de limpeza nos SIMAR de Loures e Odivelas	9
Retirada de Ponto da Ordem de Trabalhos da presente Reunião	9
Contrato de Urbanização da Unidade de Execução das Granjas Novas de Cima e Planta Síntese dos Termos de Referência da Unidade de Execução	10
Implementação do Programa de Gestão de Animais no Território de Odivelas - Programa GATO e respetivo Regulamento	13
Aquisição de Veículos, por ocupação, nos termos do Regulamento Municipal de Veículos Estacionados Abusiva e /ou indevidamente na Via Pública	14
Atribuição de Subsídio à Associação Portuguesa Contra a Obesidade Infantil (APCOI)	15
Cedência de Transporte Municipal à Associação de Pais da Escola E.B. 2, 3 António Gedeão	15
Cedência de Transporte Municipal à Junta de Freguesia de Odivelas	15
Pedido de Licenciamento da Operação de Loteamento a levar a efeito em duas Parcelas Rústicas da freguesia da Ramada	15
Alterações ao Alvará de Licença de Loteamento n.º 02/2010/DLOP, no local da Hora Grande, Arroja, na União de Freguesias de Famões e Pontinha	16
UNIDADES ORGÂNICAS	
Despachos	17
Avisos	19
Decisões com Eficácia Externa	22
ANEXO	
Regulamento do Programa de Gestão Animal no Território de Odivelas (GATO)	35



CÂMARA MUNICIPAL DE ODIVELAS





CÂMARA MUNICIPAL

11.ª REUNIÃO ORDINÁRIA

Realizada em 31 de maio de 2017

DELIBERAÇÕES

ATAS

ATA DA 5.ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DE 2015 DA CÂMARA MUNICIPAL DE ODIVELAS

Retificação da ata da 5.ª reunião extraordinária da Câmara Municipal de Odivelas, realizada a 26 de junho de 2015. Esta ata foi anteriormente aprovada na 10.ª reunião ordinária da Câmara Municipal de Odivelas, realizada a 17 de maio de 2017 (Boletim Municipal das Deliberações e Decisões n.º 11/2017, de 30 de maio).

(Aprovado por unanimidade dos presentes na citada reunião, de 26 de junho de 2015)

ATA DA 4.ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DE 2015 DA CÂMARA MUNICIPAL DE ODIVELAS

Ata da 4.ª reunião extraordinária da Câmara Municipal de Odivelas, realizada a 22 de junho de 2015.

(Aprovado por unanimidade dos presentes na citada reunião, de 22 de junho de 2015)

ATA DA 21.ª REUNIÃO ORDINÁRIA DE 2015 DA CÂMARA MUNICIPAL DE ODIVELAS

Ata da 21.ª reunião ordinária da Câmara Municipal de Odivelas, realizada a 4 de novembro de 2015.

(Aprovado por unanimidade dos presentes na citada reunião, de 4 de novembro de 2015)

ATA DA 22.ª REUNIÃO ORDINÁRIA DE 2015 DA CÂMARA MUNICIPAL DE ODIVELAS

Ata da 22.ª reunião ordinária da Câmara Municipal de Odivelas, realizada a 18 de novembro de 2015.

(Aprovado por unanimidade dos presentes na citada reunião, de 18 de novembro de 2015)

ATA DA 16.ª REUNIÃO ORDINÁRIA DE 2016 DA CÂMARA MUNICIPAL DE ODIVELAS

Ata da 16.ª reunião ordinária da Câmara Municipal de Odivelas, realizada a 24 de agosto de 2016.

(Aprovado por unanimidade dos presentes na citada reunião, de 24 de agosto de 2016)

ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL

7.ª ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL 2017 8.ª MODIFICAÇÃO ORÇAMENTAL

7.ª Alteração Orçamental de 2017, 8.ª Modificação Orçamental, nos termos dos Mapas anexos à informação n.º Interno/2017/5894, de 2017.05.25 e que farão parte integrante da ata da presente.

“7.ª Alteração Orçamental

A 7.ª Alteração Orçamental de 2017 encontra-se devidamente calendarizada e reproduz a necessidade de ajustamentos (reforços e anulações) de algumas rubricas dos serviços municipais, imprescindíveis ao seu normal funcionamento.

De entre os vários movimentos de reforço, destaque para:

-No Departamento Jurídico e de Gestão Financeira e Patrimonial:

Na rubrica “Remuneração por Doença e Maternidade/Paternidade”, o valor de 100.000,00€ (cem mil euros).

-No Departamento Obras Municipais, Habitação e Transportes:

O valor de 100.000,00€ (cem mil euros), referente ao projeto “Intervenções Diversas – Escolas Básicas 1.º Ciclo / Jardins de Infância”;

100.000,00€ (cem mil euros), no projeto relativo a “Parques Infantis do Concelho”;



No projeto “Trabalhos Diversos em Equipamento Desportivo”, o valor de 90.000,00€ (noventa mil euros);

90.000,00€ (noventa mil euros), no projeto “Conservação e Reparação de Viaturas”.

-No Departamento de Gestão Educativa, Juventude, Cultura e Ambiente:

No projeto “Apoios ao Desenvolvimento da Prática Desportiva – Apoio Extraordinário ao Associativismo”, o valor de 150.000,00€ (cento e cinquenta mil euros);

O valor de 27.000,00€ (vinte e sete mil euros), para o projeto “Gestão e Manutenção de Instalações Desportivas”;

O projeto “Escolas Básicas 1.º Ciclo / Jardins de Infância”, com o valor de 251.250,00€ (duzentos e cinquenta e um mil e duzentos e cinquenta euros).

Deste modo, a Alteração Orçamental do lado da Despesa totaliza 1.304.450,70€ (um milhão, trezentos e quatro mil, quatrocentos e cinquenta euros e setenta centésimos), verificando-se um aumento das despesas correntes no valor de 230.156,43 Euros (duzentos e trinta mil, cento e cinquenta e seis euros e quarenta e três centésimos), por contrapartida de um decréscimo de igual montante ao nível das despesas de capital, conforme quadro seguinte:

Modificação Despesa

Quadro Síntese

	Inscrições / Reforços	Diminuições / Anulações
Total de Despesas Correntes	516.332,70	286.176,27
Total de Despesas Capital	788.118,00	1.018.274,43
Total Geral	1.304.450,70	1.304.450,70

(un:euros)”

(Aprovado por maioria)

ABERTURA DE PROCEDIMENTO CONCURSAL

DOIS POSTOS DE TRABALHO NA CATEGORIA DE ASSISTENTE TÉCNICO

Autorização para a abertura de procedimento concursal, para ocupação de dois postos de trabalho na categoria de Assistente Técnico, restrito a trabalhadores detentores de vínculo de emprego público por tempo indeterminado, no âmbito do Gabinete de Gestão Patrimonial e Administração Geral desta Câmara Municipal, nos termos

e de acordo com o proposto na informação n.º Interno/2017/4430, de 2017.04.20.

(Aprovado por unanimidade)

REGULAMENTOS

CONCURSO GASTRONÓMICO “MESA SALOIA”

Regulamento do Concurso Gastronómico “Mesa Saloia”, cuja abertura do procedimento regulamentar foi aprovada na 6.ª reunião ordinária da Câmara Municipal de Odivelas, de 22 de março de 2017 (Boletim Municipal das Deliberações e Decisões n.º 7/2017, de 4 de abril), de acordo com o proposto na informação n.º Interno/2017/5712, de 2017.05.23.

Este assunto carece de deliberação em Assembleia Municipal

(Aprovado por maioria)

START IN ODIVELAS – INCUBADORA DE EMPRESAS

Revisão do Regulamento da Start In Odivelas – Incubadora de Empresas, cuja abertura do procedimento regulamentar foi aprovada na 6.ª reunião ordinária da Câmara Municipal de Odivelas, de 22 de março de 2017 (Boletim Municipal das Deliberações e Decisões n.º 7/2017, de 4 de abril), de acordo com o proposto na informação n.º Interno/2017/5672, de 2017.05.23.

Este assunto carece de deliberação em Assembleia Municipal

(Aprovado por maioria)

CEMITÉRIO MUNICIPAL DE ODIVELAS

Regulamento do Cemitério Municipal de Odivelas, cuja abertura do procedimento regulamentar foi aprovada na 1.ª reunião ordinária da Câmara Municipal de Odivelas, de 11 de janeiro de 2017 (Boletim Municipal das Deliberações e Decisões n.º 2/2017, de 24 de janeiro), de acordo com o proposto na informação n.º Interno/2017/5566, de 2017.05.22.

Este assunto carece de deliberação em Assembleia Municipal

(Aprovado por unanimidade)



SERVIÇOS INTERMUNICIPALIZADOS DE ÁGUAS E RESÍDUOS DE LOURES E ODIVELAS

PROPOSTA DE RETIFICAÇÃO AO TARIFÁRIO DE 2017 “OUTROS SERVIÇOS – RESÍDUOS URBANOS CEDÊNCIA DE CONTENTORES” PROCESSO 9/DM/2017

Na sequência do deliberado pelo Conselho de Administração dos Serviços Intermunicipalizados de Águas e Resíduos, Loures e Odivelas - SIMAR, na sua 65.^a reunião ordinária realizada no dia 8 de maio de 2017, foi remetida à Câmara Municipal de Odivelas a Proposta n.º 176/2017, através do ofício S/11485/2017 de 2017.05.09, referente à retificação do tarifário de 2017. No tarifário de 2017, está contemplado no item “Outros Serviços-Resíduos Urbanos” o serviço de cedência de contentores para apoio à realização de eventos. De acordo com o constante na informação dos serviços da Câmara Municipal de Odivelas com o n.º Interno/2017/5285, de 2017.05.15, e de acordo com o deliberado pelo Conselho de Administração dos SIMAR, propõe-se a isenção do pagamento de taxas relativamente à cedência de contentores para eventos realizados nos Concelhos de Loures e Odivelas, desde que sejam promovidos pelas seguintes entidades:

- a) Município de Loures;
- b) Município de Odivelas;
- c) Empresas Municipais de ambos os Municípios;
- d) União e Freguesias de ambos os Concelhos;
- e) IPSS, Associações Desportivas, Recreativas, Culturais e Sociais, ou Religiosas sem fins lucrativos;
- f) Partidos Políticos.

(Aprovado por unanimidade)

SERVIÇOS DE VIGILÂNCIA E SEGURANÇA HUMANA E SERVIÇOS DE RONDAS DE SEGURANÇA EM INSTALAÇÕES DE ADMINISTRAÇÃO DIRETA E INDIRETA PROCESSO 10/DM/2017

Na sequência do deliberado pelo Conselho de Administração dos Serviços Intermunicipalizados de Águas e Resíduos, Loures e Odivelas - SIMAR, na sua 65.^a reunião ordinária realizada no dia 8 de maio de 2017, foi remetida à Câmara Municipal de Odivelas a Proposta n.º 171/2017, através do ofício S/12367/2017 de 2017.05.09, referente à decisão de adjudicação do Concurso Público para a aquisição de serviços de vigilância e segurança humana e serviços de rondas de segurança em instalações de administração direta e indireta, Agrupamento de Entidades Adjudicantes. De acordo com o constante na informação dos serviços da Câmara Municipal de Odivelas com o n.º Interno/2017/5450, de 2017-05-19, e

de acordo com o deliberado pelo Conselho de Administração dos SIMAR é proposto:

1. Aprovação do Relatório Final do júri do procedimento;
2. Adjudicação à empresa COPS – Companhia Operacional de Segurança, Lda., para um período de 36 meses, relativamente aos SIMAR, de 449.964,00 € (quatrocentos e quarenta e nove mil novecentos e sessenta e quatro euros), acrescidos de IVA à taxa legal em vigor.

(Aprovado por unanimidade)

AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE LIMPEZA NOS SERVIÇOS INTERMUNICIPALIZADOS DE LOURES E ODIVELAS PROCESSO 11/DM/2017

Na sequência do deliberado pelo Conselho de Administração dos Serviços Intermunicipalizados de Águas e Resíduos, Loures e Odivelas - SIMAR, na sua 66.^a reunião ordinária realizada no dia 19 de maio de 2017, foi remetida à Câmara Municipal de Odivelas a Proposta n.º 180/2017, através do ofício S/12566/2017 de 2017.05.19, referente à decisão de adjudicação para aquisição de serviço de limpeza nos SIMAR de Loures e Odivelas, ADCM-AQ 17/C/00042. De acordo com o constante na informação dos serviços da Câmara Municipal de Odivelas com o n.º Interno/2017/5701, de 2017-05-23, e de acordo com o deliberado pelo Conselho de Administração dos SIMAR é proposto:

A adjudicação à empresa Interlimpe – Facility Services, S.A., pelo preço contratual global de 550.185,00 € (quinhentos e cinquenta mil cento e oitenta e cinco euros) ao qual acrescerá I.V.A. à taxa legal em vigor.

(Aprovado por unanimidade)

RETIRAR PONTO

PROPOSTA DE ANULAÇÃO DE FATURAS ODIVELAS FUTEBOL CLUBE PROCESSO 12/DM/2017

Retirar da Ordem de Trabalhos da presente reunião da Câmara Municipal de Odivelas o ponto “3.4 – Processo 12/DM/2017 – Odivelas Futebol Clube – Proposta de Anulação de Faturas”.

(Aprovado por unanimidade)



CONTRATO DE URBANIZAÇÃO

CONTRATO DE URBANIZAÇÃO DA UNIDADE DE EXECUÇÃO DAS GRANJAS NOVAS DE CIMA PROCESSO N.º 110/DPUPE/SPDM

Contrato de Urbanização da Unidade de Execução das Granjas Novas de Cima e Planta Síntese dos Termos de Referência da Unidade de Execução. O presente contrato tem por objetivo estabelecer e regular a repartição de encargos e benefícios entre proprietários, decorrentes da realização de operações urbanísticas, nomeadamente quanto à distribuição de índices de edificabilidade e à determinação das áreas de cedência ao Município nos termos legalmente exigidos, de acordo com o proposto na informação n.º 019/DPUPE/FL/2017, de 2017-05-03.

“CONTRATO DE URBANIZAÇÃO

----- PRIMEIRO OUTORGANTE: - MUNICÍPIO DE ODIVELAS, pessoa coletiva número, com sede na, em, representado neste ato, pelo Presidente da Câmara Municipal, Dr. Hugo Martins, natural da Freguesia de Concelho de, portador do Cartão de Cidadão n.º, com validade até, residente em, com poderes para este ato. -----

----- SEGUNDA OUTORGANTE: - SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES CARACOL E FILHOS, LDA, sociedade por quotas de responsabilidade limitada, titular do Cartão de Identificação de Pessoa Coletiva n.º 501219331, com o mesmo número de matrícula na Conservatória do Registo Comercial de Cascais, com o capital social de €, com escritório na Rua Fernando Namora, Lote 1, Murches, Alcabideche, representada neste contrato pelos seus sócios-gerentes, António Guilherme Nunes Romão, casado, natural da Freguesia de Concelho de, portador do Cartão Único de Cidadão n.º xxxx, válido até xx/xx/xxxx, com o número de identificação civil xxxxxxxx e, José Manuel Nunes Romão, casado, natural da Freguesia de Concelho de, portador do Cartão Único de Cidadão n.º xxxx, válido até xx/xx/xxxx, com o número de identificação civil xxxxxxxxxx, com domicílio na Rua Fernando Namora, Lote 1, Murches, Alcabideche, com poderes para este ato, qualidade e poderes que provou com a apresentação da certidão emitida pela referida Conservatória do Registo Comercial, em, de, de, documento cuja fotocópia se arquiva na Pasta do Oficial Público.-----

----- TERCEIRA OUTORGANTE: - ADMINISTRAÇÃO CONJUNTA DA AUGI DO BAIRRO GRANJAS NOVAS DE CIMA, pessoa coletiva n.º 901354201, com sede no Bairro Granjas Novas de Cima, Lote 5 – Vivenda Araújo, 2620-

500 Ramada, representada neste contrato pelo seu Presidente, Adérito Rodrigues Coelho, casado, natural da Freguesia de Alfarela de Lajes, Concelho de Vila Pouca de Aguiar, portador do Bilhete de Identidade n.º 3505034, emitido pelos Serviços de Identificação Civil de Lisboa, em 31 de maio de 2004, contribuinte fiscal n.º 136814301 residente em Rua Maria Guilhermina Ascenso nº8 – 1º Esq, Arroja, 2675-571 Odivelas, e pelo seu Tesoureiro, Fernando Araújo, viúvo, natural da Freguesia de Abaças, Concelho de Vila Real, portador do Cartão de Cidadão n.º ZW09, com o n.º de identificação civil 36304174, válido até 13/04/2021, contribuinte fiscal n.º 117075434, residente no Bairro Granjas Novas de Cima, Lote 5, Vivenda Araújo, 2620-500 Ramada, com poderes para este ato, qualidade e poderes que provou com a apresentação de ata de assembleia de proprietários onde foi devidamente mandatado para o efeito. -----

CONSIDERANDOS: -----

A) A SEGUNDA OUTORGANTE é proprietária dos seguintes imóveis: -----

1. Prédio urbano com a área de 5.000,00 m², denominado “Granjas Nova Odivelas, Quinta Nova”, designado por Lote n.º 2, confronta: Norte e Nascente, Via de acesso; Sul, Lote 4; Poente, Lote 5 e Via de acesso descrito na Conservatória do Registo Predial de Odivelas, sob a ficha número 2213 – Freguesia de Odivelas, inscrito na matriz sob Artigo 10.093 – Odivelas, inscrito a favor de Sociedade de Construções Caracol & Filhos, Lda, pela inscrição Ap. 2 de 1999/09/06. -----

2. Prédio urbano com a área de 5.000,00 m², denominado “Granjas Nova, Quinta Nova”, designado por Lote n.º 4, confronta: Norte, Lote 21; Sul, Lotes 9 e 10; Nascente, Via de acesso; Poente, Lote 5, descrito na Conservatória do Registo Predial de Odivelas, sob a ficha número 2214 – Freguesia de Odivelas, inscrito na matriz sob Artigo 10.094 – Odivelas, inscrito a favor de Sociedade de Construções Caracol & Filhos, Lda, pela inscrição Ap. 2 de 1999/09/06. -----

3. Prédio urbano com a área de 5.238,00 m², denominado “Granjas Nova Odivelas, Quinta Nova”, designado por Lote n.º 7, confronta: Norte e Nascente, Via de acesso; Sul, Lote 4; Poente, Lote 5 e Via de acesso descrito na Conservatória do Registo Predial de Odivelas, sob a ficha número 2215 – Freguesia de Odivelas, inscrito na matriz sob Artigo 10.095 – Odivelas, inscrito a favor de Sociedade de Construções Caracol & Filhos, Lda, pela inscrição Ap. 2 de 1999/09/06. -----

4. Prédio urbano com a área de 5.000,00 m², denominado “Granjas Nova Odivelas, Quinta Nova”, designado por Lote n.º 8, confronta: Norte e Nascente, Lote 9; Sul e Poente, Lote 7, descrito na Conservatória do Registo Predial de Odivelas, sob a ficha número 2216 – Freguesia de Odivelas, inscrito na matriz sob Artigo 10.096 –



Odivelas, inscrito a favor de Sociedade de Construções Caracol & Filhos, Ldª, pela inscrição Ap. 2 de 1999/09/06.

5. Prédio urbano com a área de 5.146,00 m², denominado “Granjas, Nova Odivelas, Quinta Nova”, designado por Lote n.º 9, confronta: Norte e Nascente, Lote 10; Sul, Lote 8 e via de acesso; Poente, Lote 8, descrito na Conservatória do Registo Predial de Odivelas, sob a ficha número 2217 – Freguesia de Odivelas, inscrito na matriz sob Artigo 10.100 – Odivelas, inscrito a favor de Sociedade de Construções Caracol & Filhos, Ldª, pela inscrição Ap. 2 de 1999/09/06. -----

6. Prédio urbano com a área de 5.063,00 m², denominado “Granjas, Quinta Nova”, designado por Lote n.º 17, confronta: Norte, Lote 16 e Via de acesso; Sul e Poente, Emília de Assunção Canas, José Faustino e outros; Nascente, Lote 16, descrito na Conservatória do Registo Predial de Odivelas, sob a ficha número 2722 – Freguesia de Odivelas, inscrito na matriz sob Artigo 10.541 – Odivelas, inscrito a favor de Sociedade de Construções Caracol & Filhos, Ldª, pela inscrição Ap. 2 de 1999/09/06.

7. Prédio urbano com a área de 5.133,00 m², denominado “Granjas, Nova Odivelas, Quinta Nova”, designado por Lote n.º 21, confronta: Norte e Nascente, Lote 22; Sul e Poente, Lote 20, descrito na Conservatória do Registo Predial de Odivelas, sob a ficha número 2726 – Freguesia de Odivelas, inscrito na matriz sob Artigo 10.536 – Odivelas, inscrito a favor de Sociedade de Construções Caracol & Filhos, Ldª, pela inscrição Ap. 2 de 1999/09/06.

8. Prédio urbano com a área de 5.037,00 m², denominado “Granjas, Nova Odivelas, Quinta Nova”, designado por Lote n.º 22, confronta: Norte e Nascente, Lote 23; Sul e Poente, Lote 21, descrito na Conservatória do Registo Predial de Odivelas, sob a ficha número 2727 – Freguesia de Odivelas, inscrito na matriz sob Artigo 10.495 – Odivelas, inscrito a favor de Sociedade de Construções Caracol & Filhos, Ldª, pela inscrição Ap. 2 de 1999/09/06.

9. Prédio urbano com a área de 5.202,00 m², denominado “Granjas, Nova Odivelas, Quinta Nova”, designado por Lote n.º 13, confronta: Norte e Nascente, Via de Acesso; Sul, Lote 14; Poente, Lote 14 e Via de acesso, descrito na Conservatória do Registo Predial de Odivelas, sob a ficha número 2218 – Freguesia de Odivelas, inscrito na matriz sob Artigo 10.101 – Odivelas, inscrito a favor de Sociedade de Construções Caracol & Filhos, Ldª, pela inscrição Ap. 2 de 1999/09/06. -----

A TERCEIRA OUTORGANTE, representa os proprietários dos seguintes imóveis, integrados na Área Urbana de Gênese Ilegal denominada Bairro das Granjas Novas de Cima: -----

10. Prédio rústico com a área de 5.000,00 m², denominado “Granjas, Nova Odivelas, Quinta Nova”, designado por Lote n.º 3, confronta: Norte e Poente, Emília de Assunção Canas, José Faustino Teixeira e outros; Sul, Lote 6 e Nascente, Via de acesso, descrito na Conservatória do Registo Predial de Odivelas, sob a ficha número 2711 – Freguesia de Odivelas, inscrito na matriz sob parte do Artigo 31 Secção E da freguesia de Odivelas, pendente de discriminação de áreas desde 1991/08/19, com a compropriedade de 1/3 registado a favor de Henrique Moreira Rodrigues, NIF 129859630, solteiro, maior, pela Inscrição AP 28 de 2003/06/26; de 1/3 a favor de Filipe Jorge Rodrigues Simões, NIF 223847836, solteiro, maior, pela Inscrição AP. 3536 de 2010/07/07 e de 1/3 a favor André Frederico Lopes Pires, NIF 228784638, solteiro, maior e de Carolina Marques Martins de Melo Correia, NIF 201439158, solteira, maior, pela Inscrição Ap. 1813 de 2011/06/09. -----

11. Prédio rústico com a área de 5.000,00 m², denominado “Granjas Novas - Odivelas”, designado por Lote n.º 5, confronta: Norte, Lote 2; Sul, Lote 8 e Nascente, Lote 4 e Via de acesso; Poente, Lote 6 e Via de acesso descrito na Conservatória do Registo Predial de Odivelas, sob a ficha número 5264 – Freguesia de Odivelas, inscrito na matriz sob parte do Artigo 9 Secção E da freguesia de Odivelas, requerida a discriminação em 24/03/1983, com a compropriedade de 2.288/5.000 avos inscritos a favor de António José da Conceição Alves Cordeiro, NIF e mulher, Carolina Capelo Pina Pereira, NIF, casados sob o regime de comunhão geral, pela AP. 34 de 1983/05/23; de 306/5.000 avos inscritos a favor de Angélica Capela Saraiva, NIF e marido, Hélder dos Reis Saraiva, NIF 124669786, pela inscrição Ap. 13 de 1983/12/07; de 306/5.000 avos inscritos a favor de Armando Ferreira Rijo, NIF, e mulher, Albina de Jesus Ferreira, NIF 161961762, casados sob o regime de comunhão de adquiridos, pela inscrição Ap. 48 de 1983/12/09; de 270/5.000 avos inscritos a favor de Adérito Nunes Marques, NIF 148690114, e mulher, Rosete Ferreira Martins, NIF 154395889, casados sob o regime de comunhão de adquiridos, pela inscrição Ap. 24 de 1983/12/12; de 303/5.000 avos inscritos a favor de Adérito Rodrigues Coelho, NIF 136814301, e mulher, Maria da Nazaré Carvalho Diogo Coelho, NIF 130097047, casados sob o regime de comunhão de adquiridos, pela inscrição Ap. 8 de 1983/12/14; de 612/5.000 avos inscritos a favor de João Carreiro Martins, NIF 100840795, e mulher, Maria Clotilde Carvalho Diogo Carreiro Martins, NIF 100840787, casados sob o regime de comunhão de adquiridos, pela inscrição Ap 35 de 1983/12/19; de 303/5.000 avos inscritos a favor de Maria da Conceição Vieira, NIF 149092890 casada com João de Oliveira da Silva Vieira, na separação, registada pela inscrição Ap. 61 de 1983/12/19; de 306/5.000 avos inscritos a favor de António José Gomes Simões, NIF 131643835, solteiro, maior, pela inscrição Ap. 6 de 1983/12/23 e de 306/5.000 avos inscritos a favor de Fernando Araújo, NIF 149092890 e mulher, Teresa Maria



Jesus dos Santos Araújo, NIF 117075442, casados sob o regime de comunhão de adquiridos, pela inscrição Ap. 41 de 1997/01/17. -----

12. Prédio rústico com a área de 5.279,00 m², denominado “Granjas Nova Odivelas, Quinta Nova”, designado por Lote n.º 6, confronta: Norte, Via de acesso; Sul e poente, Emília de Assunção Canas, José Faustino e outros e Nascente, Lote 5, descrito na Conservatória do Registo Predial de Odivelas, sob a ficha número 278 – Freguesia de Odivelas, inscrito na matriz sob o Artigo 31 Secção E da freguesia de Odivelas, inscrito a favor de Solar da Ramada – Casa de Saúde e Repouso, Ld^a, NIPC 509675492, pela inscrição Ap. 563 de 2010/12/23. -----

B) Os prédios anteriormente identificados constituem a Unidade de Execução das Granjas Novas de Cima e correspondem à SUB-UOPG 15-A, da UOPG 15 – Norte da Ramada do Plano Diretor Municipal de Odivelas, aprovado na Assembleia Municipal de Odivelas em 29 de junho de 2015 e, publicado no Diário da República 2.ª Serie de 2 de setembro de 2015, cujos limites geográficos, área, composição e destino constam na PLANTAS DE USOS DO SOLO E UNIDADES DE INTERVENÇÃO, conforme DESENHO N.º 1 dos TERMOS DE REFERÊNCIA (ANEXO 1);

C) Igualmente constam da PLANTA DE SÍNTESE, conforme DESENHO N.º 3, dos TERMOS DE REFERÊNCIA (ANEXO 1), a composição e limite das áreas afetas à constituição de lotes de terreno destinados a construção e, a composição e limites de cada uma das parcelas destinadas a arruamentos, a passeios, a estacionamento, a equipamento de utilização coletiva, a espaços verdes de utilização coletiva e a áreas de proteção ou enquadramento; -----

D) No âmbito do procedimento de aprovação da Unidade de Execução das Granjas Novas de Cima, que corresponde à SUB-UOPG 15-A, da UOPG 15 – Norte da Ramada do Plano Diretor Municipal de Odivelas, os SEGUNDOS e TERCEIROS outorgantes assumem os encargos de execução inerentes às operações urbanísticas a desenvolver na Unidade de Execução, bem como partilhar e/ou compensar parcelas de terreno de forma que todos os processos de loteamento cumpram a legislação urbanística em vigor, nomeadamente, quanto a áreas de cedência destinada a equipamentos de utilização coletiva, nos termos definidos na PLANTA DE ENQUADRAMENTO (ANEXO 2); -----

CELEBRAM, entre si o presente CONTRATO DE URBANIZAÇÃO, nos termos do artigo 55.º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação, publicado pelo Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redação em vigor, e do artigo 149.º n.º 2 do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14.05, diploma que aprovou a revisão do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial, o qual se rege pelas seguintes cláusulas: -----

----- PRIMEIRA -----
----- (Objeto) -----

O presente contrato tem por objeto estabelecer e regular a repartição de encargos e benefícios entre os SEGUNDOS e TERCEIROS OUTORGANTES, decorrentes da realização de operações urbanísticas, nomeadamente quanto à distribuição de índices de edificabilidade e à determinação das áreas de cedência ao Município nos termos legalmente exigidos. -----

----- SEGUNDA -----
----- (Procedimentos Urbanísticos) -----

1. A área identificada e delimitada como Unidade de Intervenção A, nas PLANTAS DE USOS DO SOLO E UNIDADES DE INTERVENÇÃO, conforme DESENHO N.º 1 dos TERMOS DE REFERÊNCIA (ANEXO 1) será objeto de reconversão urbanística nos termos da Lei n.º 91/95, na atual redação. -----

2. A área identificada e delimitada como Unidade de Intervenção B, nas PLANTAS DE USOS DO SOLO E UNIDADES DE INTERVENÇÃO, conforme DESENHO N.º 1 dos TERMOS DE REFERÊNCIA (ANEXO 1), será objeto de operação de loteamento nos termos do disposto no Regime Jurídico da Urbanização e Edificação. -----

3. A área identificada e delimitada como Unidade de Intervenção C, nas PLANTAS DE USOS DO SOLO E UNIDADES DE INTERVENÇÃO, conforme DESENHO N.º 1 dos TERMOS DE REFERÊNCIA (ANEXO 1) será objeto de operação de loteamento nos termos do disposto no Regime Jurídico da Urbanização e Edificação. -----

----- TERCEIRA -----
----- (Índices de edificabilidade) -----

1. Os SEGUNDOS e TERCEIROS OUTORGANTES, pelo presente contrato, aceitam a distribuição de índices de edificabilidade, nos TERMOS DE REFERÊNCIA e PLANTA SÍNTESE, conforme DESENHO N.º 3 (ANEXO 1). -----

2. Todas as operações urbanísticas a executar em área inserida na Unidade de Execução deverão cumprir os parâmetros e regras definidos nos Termos de Referência.

----- QUARTA -----
----- (Áreas de Cedência) -----

1. No âmbito da operação de loteamento da Unidade de Intervenção B, identificada e delimitada como Unidade de Intervenção B, nas PLANTAS DE USOS DO SOLO E UNIDADES DE INTERVENÇÃO, conforme DESENHO N.º 1 dos TERMOS DE REFERÊNCIA (ANEXO 1), a SEGUNDA OUTORGANTE obriga-se a ceder ao Município, livre de quaisquer ónus ou encargos, as seguintes parcelas para integração no domínio municipal: -----



Parcela C, com a área de 2.083,00 m² (dois mil e oitenta e três metros quadrados), destinada a espaços verdes, na PLANTA DE ENQUADRAMENTO (ANEXO 2).-----

Parcela A, com a área de 3.030,00 m² (três mil e trinta metros quadrados), destinada a equipamentos de utilização coletiva, na PLANTA DE ENQUADRAMENTO (ANEXO 2).-----

Parcela B, com a área de 5.349,00 m² (cinco mil trezentos e quarenta e nove metros quadrados), destinada a equipamentos de utilização coletiva, na PLANTA DE ENQUADRAMENTO (ANEXO 2).-----

Parcelas M e N, com a área de 1.225,00 m² (mil duzentos e vinte e cinco metros quadrados), destinada a infraestruturas e a garantir o acesso público viário e pedonal ao Bairro das Granjas Novas, na PLANTA DE ENQUADRAMENTO (ANEXO 2).-----

2. A área de cedência identificada no ponto anterior será contabilizada nas operações urbanísticas a realizar nas Unidades A e B, para efeitos de aferição da área de cedência ao Município legalmente exigida.-----

3. O deferimento da operação loteamento no âmbito do processo de reconversão da Unidade de Intervenção A ficará dependente do prévio registo, por conta dos SEGUNDOS E TERCEIROS OUTORGANTES das áreas de cedência identificadas no número 1.-----

----- QUINTA -----
----- (Execução das Obras de Urbanização) -----

1. A execução das infraestruturas nas áreas de cedência identificadas no ponto anterior será da responsabilidade dos SEGUNDOS e TERCEIROS OUTORGANTES.-----

2. No âmbito da operação de loteamento das Unidades de Intervenção A, B e C, será exigida a prestação de caução nos termos do artigo 54.º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação.-----

3. Só serão admitidos procedimentos de controlo prévio para execução de obras de edificação nos lotes constituídos nas Áreas de Intervenção depois de assegurado o acesso público viário e pedonal identificado como Parcelas M e N, na PLANTA DE ENQUADRAMENTO (Anexo 2), sem prejuízo de outras condições que venham a ser impostas através dos alvarás de loteamento.-----

4. O acesso público considera-se assegurado depois de recebidas provisoriamente as obras de execução do acesso público.-----

----- SEXTA -----
----- (Obrigações do Primeiro Outorgante) -----

São obrigações do Município de Odivelas, através da Câmara Municipal, designadamente:-----

a) Fiscalizar o cumprimento do presente contrato, em todas as suas vertentes, recorrendo a todos os procedimentos administrativos que se revelem adequados para esse fim;-----

b) Fiscalizar designadamente através do Departamento de Gestão e Ordenamento Urbanístico (DGOU), a execução das obras de urbanização objeto do presente contrato. ---

-----DÉCIMA-----
----- (Despesas) -----

Correrão por conta das SEGUNDA e TERCEIRA outorgantes as despesas resultantes da celebração deste contrato.-----

----- DÉCIMA PRIMEIRA -----
----- (Dúvidas e omissões) -----

As dúvidas e omissões resultantes da interpretação, validade ou aplicação das cláusulas do presente contrato são resolvidas casuisticamente, por acordo entre os outorgantes.-----

E, para constar se lavrou este contrato que, depois de lido vai ser assinado por todos os intervenientes, perante mim,

Odivelas, aos de de 2017

O Primeiro Outorgante,

A Segunda Outorgante

A Terceira Outorgante,

_____”

(Aprovado por maioria)

PROGRAMA GATO

IMPLEMENTAÇÃO DO PROGRAMA DE GESTÃO DE ANIMAIS NO TERRITÓRIO DE ODIVELAS – PROGRAMA GATO

Implementação do *Programa de Gestão de Animais no Território de Odivelas – Programa GATO* e respetivo Regulamento. O Programa Gato visa manter controlada a população de felinos errantes no Concelho de Odivelas e disciplinar a alimentação de colónias de felinos. O Programa Gato é promovido pelo Gabinete Veterinário Municipal e será desenvolvido com a colaboração de



centros médico-veterinários do Concelho e pessoas singulares, designadas de cuidadoras, que estabelecem relação de parceria ou cooperação com a Câmara Municipal de Odivelas através do Gabinete Veterinário Municipal, de acordo com o proposto na informação n.º Interno/5120/2017, de 2017.05.10, e nos termos do regulamento anexo à informação.

[Publica-se em anexo no final do presente Boletim o Regulamento do Programa de Gestão de Animais no Território de Odivelas (GATO)]

(Aprovado por maioria)

FISCALIZAÇÃO MUNICIPAL

AQUISIÇÃO DE VEÍCULOS POR OCUPAÇÃO E DESTINO FINAL REGULAMENTO MUNICIPAL DE VEÍCULOS ESTACIONADOS ABUSIVA E/OU INDEVIDAMENTE NA VIA PÚBLICA

Aquisição, por ocupação, nos termos do n.º 4 do artigo 10 do Regulamento Municipal de Veículos Estacionados Abusiva e /ou indevidamente na Via Pública, dos veículos descritos na listagem anexa à informação dos serviços n.º Interno 2017/5439, de 2017.05.18, e se determine o seu destino final por alienação por desmantelamento qualificado, nos termos do proposto na informação mencionada.

Destino final – alienação por desmantelamento qualificado

PROCESSO	MARCA/MODELO	MATRÍCULA
1/VIAT/PV/OL/17	Citroen Xsara	29-82-IZ
9/VIAT/RA/CA/17	Citroen Saxo	47-17-PV
22/VIAT/OD/17	Citroen Saxo	01-88-RI
77/VIAT/RA/CA/16	Citroen Xsara	48-31-JV
9/VIAT/PV/OL/17	Citroen Saxo	49-56-SB
10/VIAT/PV/OL/17	Citroen Jumper	51-NV-75
77/VIAT/PO/FA/16	Vw Caddy	00-29-RQ
13/VIAT/RA/CA/17	Vw Bora	57-52-ZX
4/VIAT/PV/OL/17	Vw Golf	XT-39-43
16/VIAT/RA/CA/17	Vw Polo	59-98-PX
17/VIAT/PO/FA/17	Vw Golf	RA-66-94
29/VIAT/OD/17	Vw Passat	87-28-JV
50/VIAT/OD/17	Opel Astra	26-06-IO

21/VIAT/PO/FA/17	Opel Astra	46-56-RI
14/VIAT/OD/17	Opel Astra	44-31-MV
17/VIAT/RA/CA/17	Opel Astra	15-83-AD
19/VIAT/OD/17	Opel Corsa	35-72-CJ
14/VIAT/PO/FA/17	Opel Astra	93-32-HT
145/VIAT/OD/16	Opel Vectra	0264-BKN
19/VIAT/RA/CA/17	Opel Astra	92-86-QB
4/VIAT/PO/FA/17	Opel Corsa	90-81-CG
11/VIAT/RA/CA/17	Opel Corsa	91-69-HS
33/VIAT/PO/FA/17	Ford Escort	XS-24-20
13/VIAT/PO/FA/17	Ford Transit	s/matricula
78/VIAT/RA/CA/16	Ford Mondeo	65-64-HN
143/VIAT/OD/16	Ford Fiesta	71-06-LH
67/VIAT/RA/CA/16	Ford Fiesta	61-78-LE
13/VIAT/OD/17	Ford Puma	41-10-MR
11/VIAT/PV/OL/17	Ford Fiesta	54-73-HJ
41/VIAT/OD/17	Ford Fiesta	35-57-ML
43/VIAT/OD/17	Ford Escort	41-35-LE
23/VIAT/PO/FA/17	Ford Escort	37-31-AF
90/VIAT/OD/17	Ford Escort	78-11-GE
10/VIAT/OD/17	Ford Escort	28-03-BE
15/VIAT/RA/CA/17	Ford Sierra	33-09-BB
49/VIAT/PO/FA/16	Rover 414	23-89-FV
148/VIAT/OD/16	Rover 200	30-50-LG
27/VIAT/RA/CA/17	Rover 414	94-07-GA
20/VIAT/RA/CA/17	Rover 214	66-56-HJ
25/VIAT/RA/CA/17	Renault Clio	39-55-LL
78/VIAT/PO/FA/16	Renault Express	PL-40-17
7/VIAT/PO/FA/17	Renault Megane	08-43-SS
27/VIAT/OD/17	Renault 5	PA-98-11
18/VIAT/PO/FA/17	Renault Clio	88-27-EE
81/VIAT/OD/17	Renault Clio	58-02-BH
7/VIAT/OD/17	Renault Clio	31-25-NT
10/VIAT/RA/CA/17	Renault Trafic	95-02-FP
33/VIAT/PV/OL/16	Renault 19	68-71-AA
38/VIAT/PO/FA/17	Renault Clio	32-31-EP
34/VIAT/OD/17	Renault Megane	20-53-IN



6/VIAT/RA/CA/17	Fiat Punto	62-50-EL
17/VIAT/OD/17	Fiat Punto	18-76-PB
6/VIAT/PO/FA/17	Fiat Punto	12-87-EV
14/VIAT/PV/OL/17	Fiat Dobló	s/matricula
19/VIAT/PO/FA/17	Seat Ibiza	80-02-OQ
37/VIAT/PV/OL/16	Seat Terra	JX-95-99
67/VIAT/OD/17	Seat Ibiza	56-91-IG
8/VIAT/OD/17	Peugeot 106	52-20-GF
5/VIAT/PO/FA/17	Peugeot 206	14-82-PR
35/VIAT/PV/OL/16	Mazda	76-37-ST
29/VIAT/PO/FA/17	Alfa Romeo	77-86-LI
15/VIAT/PO/FA/17	Hyundai Accent	50-82-ZC
23/VIAT/RA/CA/17	Hyundai	91-49-VD
8/VIAT/PO/FA/17	Suzuki	43-EP-62
26/VIAT/PO/FA/17	Nissan Sunny	82-51-CD
9/VIAT/PO/FA/17	Chrysler Voyager	61-71-OM

(Aprovado por unanimidade)

SUBSÍDIOS E COMPARTICIPAÇÕES

ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA CONTRA A OBESIDADE INFANTIL

Atribuição de subsídio à Associação Portuguesa Contra a Obesidade Infantil (APCOI), no montante de €662,00 (seiscentos e sessenta e dois euros), no âmbito das comemorações do “Mês da Educação”, em abril de 2017, em específico, da cerimónia de entrega de diplomas às turmas aderentes ao Projeto “Heróis da Fruta – Lanche Escolar Saudável” (projeto promovido pela APCOI), cuja logística e dinamização esteve a cargo dessa Associação, nos termos e de acordo com o proposto na informação n.º Interno/2017/3369, de 2017.05.22.

(Aprovado por unanimidade)

CEDÊNCIA DE TRANSPORTE MUNICIPAL ASSOCIAÇÃO DE PAIS DA ESCOLA EB 2,3 ANTÓNIO GEDEÃO

Cedência de transporte municipal à Associação de Pais da Escola E.B. 2, 3 António Gedeão, no dia 18 de junho de 2017, para deslocação ao Porto, no âmbito da realização

de um passeio solidário, de acordo com o proposto na informação n.º Interno/2017/5699, de 2017.05.23.

(Aprovado por unanimidade)

CEDÊNCIA DE TRANSPORTE MUNICIPAL JUNTA DE FREGUESIA DE ODIVELAS

Cedência de transporte municipal à Junta de Freguesia de Odivelas, nos dias 26, 27, 28, 29 e 30 de junho de 2017, para deslocação de cerca de trinta e uma crianças utentes do Centro Infantil da Arroja e do CAT – Rainha Santa Isabel, à praia da Costa da Caparica, de acordo com o proposto na informação n.º Interno/2017/5600, de 2017.05.22.

(Aprovado por unanimidade)

PROCESSOS PARTICULARES

LICENÇA ADMINISTRATIVA DE OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO PROCESSO N.º 481/2016/LO

Pedido de licenciamento da operação de loteamento a levar a efeito em duas parcelas rústicas descritas na Conservatória do Registo Predial com o n.º 1501 (matriz 26 – secção D, da freguesia da Ramada, com área de 9.975 m²) e n.º 3408 (matriz 30 – secção D, da freguesia de Odivelas, com área de 1.280m²), totalizando uma área de intervenção de 11.255 m², na Av. das Oliveiras, na União das Freguesias de Pontinha e Famões e na União das Freguesias de Ramada e Caneças, em nome de “O Seu Espaço Imobiliária, Lda.”, de acordo com o proposto na informação n.º 30/APV/2017, datada de 2017.05.09, e nas condições constantes na informação técnica n.º 15/TP/SAEPOP2017, de 2017.04.04.

“(…)

4. Caracterização da proposta

4.1. Parâmetros globais

O presente pedido de loteamento abrange uma área de intervenção total de 11.255,00 m² e caracteriza-se pela constituição de 15 lotes; 14 destinados a habitação unifamiliar e 1 edifício destinado a habitação coletiva e atividades económicas, com volumetria de 2 pisos + cave.

São propostos 21 fogos e uma área total de construção de 3.938,00 m². Desta área, 3.738,00 m² (94,92%) são destinados a habitação e 200,00 m² (5,08%) são destinados a atividades económicas.



O índice de construção proposto cifra-se em 0,35 e a densidade habitacional em 18,66 fogos/ha.

Em termos de estacionamento é prevista a criação de 69 lugares de estacionamento, sendo 21 na via pública e 48 em cave.

No que se refere às áreas de cedência para Equipamentos e Espaços Verdes de Utilização Coletiva, é proposto o seguinte:

a) A cedência de 2 parcelas destinadas a equipamentos de utilização coletiva, com área total de 892,00 m².

➤ Parcela A com 225,00 m², situada junto à área de cedência para equipamento da urbanização “Moinhos do Cruzeiro”, designada por parcela E4;

➤ Parcela B com 667,00 m² situada junto ao lote 15.

b) A cedência de uma parcela com 1.280,00m² para espaços verdes e de utilização coletiva, com vista à naturalização e salvaguarda da linha de água (Parcela C).

5.2. Rede Viária / Infraestruturas

O estudo propõe a construção de um arruamento longitudinal de acesso aos lotes, com 7,50m de faixa de rodagem, 2,50 m de largura de passeio e estacionamento paralelo junto aos lotes numerados 1 a 14. Este arruamento irá interceder a norte a Av. Das Oliveiras e uma rotunda que se prevê vir a ser construída a sul. (...)” (*Informação técnica n.º 15/TP/SAEPOP2017*, de 2017.04.04, processo n.º 481/2016/LO, páginas 147, 148)

(Aprovado por unanimidade)

ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LICENÇA DE LOTEAMENTO Nº 02/2010/DLOP – HORA GRANDE - ARROJA UNIÃO DAS FREGUESIAS DE FAMÕES E PONTINHA PROCESSO N.º 24340/L/OC

Alterações ao alvará de licença de loteamento n.º 02/2010/DLOP, no local da Hora Grande, Arroja, na União de Freguesias de Famões e Pontinha, em nome de Sovilar – Sociedade Imobiliária do Vilar, S.A.. De acordo com o proposto na informação n.º 32/APV/2017, de 2017.05.19, e nos termos da informação técnica dos serviços com o n.º 11/SP/DLOP/DGOU/17, de 19 de maio de 2017, as alterações à licença de loteamento consistem no seguinte:

Anulação da área de construção para atividades económicas (336.00 m²) e substituição por área de construção habitacional, implicando um aumento de 1680.00 m² para 2016.00 m² (mais 336.00 m²) do lote 11;

Redução do número de fogos do lote 11, de 15 para 12 fogos (menos 3 fogos), mantendo-se o número de pisos aprovado.

A operação urbanística implica as seguintes alterações globais ao loteamento:

Aumento da área de construção habitacional de 21872.00 m² para 22208.00 m² (mais 336.00 m²);

Redução da área de construção de atividades económicas de 3860.00 m² para 3524.00 m² (menos 336.00 m²);

Manutenção da área total de construção do loteamento e do respetivo índice, de construção;

A percentagem de área total de construção destinada a atividades económicas, é reduzida, passando de 15% para 13,7%;

Redução ligeira do número total de fogos de 193 para 190 (menos 3 fogos);

A densidade habitacional é reduzida de 52,5 f/ha para 51,7 f/há.

Trata-se de uma alteração simplificada nos termos do n.º 8 do art.º 27º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (RJUE) em vigor, cuja variação dos valores referentes à área de construção, implantação e número de fogos é inferior a 3%.

(Aprovado por maioria)



UNIDADES ORGÂNICAS

DESPACHOS

PRESIDÊNCIA

DESPACHO N.º 23/PRES/2017

Assunto: Designação de Adelina Manuel Gomes Pereira Freire como Coordenadora do Setor de Intervenção na Habitação Social – DH/SIHS

Considerando:

1. Os princípios que orientam a organização, a estrutura e o funcionamento dos serviços da administração autárquica, nomeadamente, da unidade e eficácia de ação, da aproximação dos serviços aos cidadãos, da desburocratização, da racionalização de meios e da eficiência na afetação de recursos públicos, bem como da melhoria quantitativa e qualitativa do serviço prestado;
2. A estrutura orgânica flexível da Câmara Municipal de Odivelas, alterada e republicada na íntegra no Boletim Municipal das Deliberações e Decisões n.º 5, de 27 de março de 2015, que prevê a **Divisão de Habitação**;
3. O Despacho n.º 13/PRES/2015, de 30 de março de 2015, que constitui na unidade orgânica da **Divisão de Habitação**, a subunidade orgânica denominada “**Setor de Intervenção na Habitação Social**”.
4. Que o exercício de funções de coordenação da referida subunidade, exige alguém que possua conhecimentos adequados e experiência profissional consolidada, de modo a assegurar maior eficácia e uma melhoria qualitativa e quantitativa do serviço prestado.

Nestes termos, designo, ao abrigo da al. a), do n.º 2, do artigo 35º, do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a **Dra. Adelina Manuel Gomes Pereira Freire**, Técnica Superior do Mapa de Pessoal desta Câmara Municipal, como **Coordenadora do Setor de Intervenção na Habitação Social**, com efeitos à data do presente despacho.

Odivelas, 08 de junho de 2017

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

(Hugo Martins)

OUTROS DESPACHOS

DESPACHO N.º 5/DGOU/2017

Assunto: Subdelegação de assinatura de correspondência e expediente no âmbito do Setor de Reconversão Urbana de Áreas Críticas

Nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 5.º do Decreto-Lei n.º 93/2004, de 20 de Abril, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei n.º 104/2006, de 7 de Junho, e o Decreto-Lei n.º 305/2009, de 23 de Outubro, diploma que aplica à Administração Local a Lei n.º 2/2004, de 15 de Janeiro, com a redação em vigor, conjugado com o artigo 46.º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 442/91, de 15 de Novembro, com a redação que lhe foi conferida pelo Decreto-Lei n.º 4/2015, de 7 de janeiro, **subdelego** no Técnico Superior, Eng.º Luis Manuel Bento, durante o período compreendido entre os dias 12 a 30 de junho de 2017, por ausência (férias) do respetivo Coordenador, a assinatura da correspondência e expediente necessários à instrução dos processos no âmbito do **Setor de Reconversão Urbana de Áreas Críticas**

Odivelas, 09 de junho de 2017

O Diretor do Departamento de Gestão e Ordenamento Urbanístico
No uso da competência que me foi subdelegada pelo Sr. Vereador Paulo César Prata Teixeira, através do Despacho 15/VPCT/2015,

António de Sousa, Arq.º

DESPACHO N.º 6/DGOU/2017

Assunto: Subdelegação de assinatura de correspondência e expediente no âmbito da Divisão de Licenciamento de Obras Particulares

Nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 5.º do Decreto-Lei n.º 93/2004, de 20 de Abril, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei n.º 104/2006, de 7 de Junho, e o Decreto-Lei n.º 305/2009, de 23 de Outubro, diploma que aplica à Administração Local a Lei n.º 2/2004, de 15 de Janeiro, com a redação em vigor, conjugado com o artigo 46.º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 442/91, de 15 de Novembro, com a redação que lhe foi conferida pelo Decreto-Lei n.º 4/2015, de 7 de janeiro, **subdelego** no Técnico Superior, Arq. Sérgio Alexandre Tomás Resão, durante o período compreendido entre os dias 19 a 23 de junho de 2017, por ausência (férias) da



respetiva Chefe de Divisão, a assinatura da correspondência e expediente necessários à instrução dos processos no âmbito da **Divisão de Licenciamento de Obras Particulares**.

Odivelas, 09 de junho de 2017

O Diretor do Departamento de Gestão e
Ordenamento Urbanístico

No uso da competência que me foi subdelegada pelo
Sr. Vereador Paulo César Prata Teixeira, através do
Despacho 15/VPCT/2015,

António de Sousa, Arq.º



AVISOS

AVISO

Alvará de Loteamento n.º 11/2001 – B.º Casal dos Apréstimos-Ramada/Caneças

1.º ADITAMENTO

Hugo Martins, Presidente da Câmara Municipal de Odivelas, ao abrigo do disposto nos artigos 27.º e 78.º n.º 2 do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na sua redação atual, fundamentando-se na deliberação tomada em sede da 5.ª Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Odivelas datada de 8 de março de 2017, onde foi deliberada por unanimidade a aprovação da alteração ao alvará de loteamento n.º 11/2001, determina que se emita o presente aditamento ao Alvará de Licença de Loteamento identificado em epígrafe em nome de EXUBERMONIUM, Lda..

As alterações às especificações do mencionado alvará constam da Planta de Síntese em anexo.

1. Parâmetros urbanísticos alterados

1.1. Parâmetros Urbanísticos do Lote:

Lote	Alvará n.º 11/2001				Alteração ao Alvará n.º 11/2001			
	Área do lote (m²)	Área de ocupação (m²)	Área de constr. (m²)	Nº de Fogos	Área do lote (m²)	Área de ocupação (m²)	Área de const. (m²)	Nº de Fogos
204	738.43	182.00	364.00	1	738.43	210.00	420.00	1

Os valores alterados foram representados a negrito.

1.2. Parâmetros Urbanísticos Totais do Bairro:

	Alvará n.º 11/2001	Alteração ao Alvará n.º 11/2001
Área total de lotes	79 974,74 m²	79 974,74 m²
Área total de implantação	26 819,95 m²	26 847,95 m²
Área total de construção	48 953,57 m²	49 009,57 m²
Índice de construção	0.45	0.45
Área total de habitação	48 953,57 m²	49 009,57 m²
Área de anexos	5 147,56 m²	5 147,56 m²

Os valores alterados foram representados a negrito.

2. Cedências ao Domínio Público e Estacionamento

Não se verifica a necessidade de cedência de área para equipamentos ou espaços verdes de utilização pública. Deverá ser garantido estacionamento privado de acordo com o previsto no artigo 101.º do RMEU, devendo no âmbito da legalização ser cumprido o regulamento do loteamento.

Todas as restantes especificações constantes do aludido alvará de loteamento não sofrem qualquer alteração.

Paços do Concelho, 22 de maio de 2017

O Presidente da Câmara Municipal

(Hugo Martins)



AVISO

Alvará de Loteamento n.º 4/2009 – B.º Casal das Queimadas à Quinta das Dálías Pontinha/Famões

8.º ADITAMENTO

Hugo Martins, Presidente da Câmara Municipal de Odivelas, ao abrigo do disposto nos artigos 27.º e 78.º n.º 2 do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na sua redação atual, fundamentando-se na deliberação tomada em sede da 2.ª Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Odivelas datada de 25 de janeiro de 2017, onde foi deliberada por maioria a aprovação da alteração ao alvará de loteamento n.º 4/2009, determina que se emita o presente aditamento ao Alvará de Licença de Loteamento identificado em epígrafe em nome de Joaquim Lopes Marques.

As alterações às especificações do mencionado alvará constam da Planta de Síntese em anexo.

1. Parâmetros urbanísticos alterados

1.1. Parâmetros Urbanísticos do Lote:

Lote	Área		Implantação		Construção		Finalidade				Fogos		Pisos	
							Habitação		Act. Econ.					
	Alvará	Alteração	Alvará	Alteração	Alvará	Alteração	Alvará	Alteração	Alvará	Alteração	Alvará	Alteração	Alvará	Alteração
100	303	303	155	155	310	620	310	620	0	0	2	8	2	4

Os valores alterados foram representados a negrito.

1.2. Aos Parâmetros Urbanísticos Totais do Bairro:

QUADRO DE PARÂMETROS URBANÍSTICOS		Alvará	Alteração
Área total do terreno		44 373,00	44 373,00
Área a ficar na posse dos proprietários		2 9432,60	29 432,60
Área a ceder para equipamento	Parcela A	344,24	344,24
	Parcela B	310,00	310,00
	Parcela do Proc. 5646/L	1 400,00	1 400,00
	Total	2 054,24	2 054,24
Área do domínio Público		14 205,92	14 205,92
Percentagem de ocupação do solo		28%	28%
Área total de construção	Habitação	23 023,00	23 333,00
	Atividades económicas	3 293,00	3 293,00
	Garagens	345,00	345,00
	Total	26 661,00	26 971,00
Índice de construção		0,59	0,60
N.º de lotes		103	103
N.º do Fogos		152	158
Densidade		34,26	35,60
Área de implantação		12 387,50	12 387,50

Os valores alterados foram representados a negrito.



2. Cedências ao Domínio Público e Estacionamento

De acordo com o previsto no art.º 6º da Lei n.º 91/95, de 02 de setembro, com a redação em vigor, pela falta de áreas de cedência para equipamentos de utilização coletiva, foi aceite a compensação em numerário nos termos previstos no art.º 44º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com a redação em vigor, para os espaços verdes e de utilização coletiva, foram contabilizadas as áreas de natureza privada, designadamente as áreas afetas aos logradouros de lotes privados, até 50% da área livre permeável, com o mínimo de 25 m², nos termos do art.º 99º do Regulamento Municipal da Edificação e Urbanização.

No âmbito da legalização das edificações, deverão ser garantidos os lugares de estacionamento necessários de acordo com o disposto no art.º 101.º do RMEU, podendo vir a ser exigida a compensação prevista no mesmo artigo, caso não sejam garantidos os lugares suficientes, devendo também ser cumprido o regulamento do loteamento.

Para o aumento do número de pisos poderá o mesmo ser viabilizado desde que, na comunicação prévia para a legalização sejam introduzidas as alterações no sótão para que seja garantido o cumprimento do artigo 59.º do Regulamento Geral da Edificação e Urbanização.

Todas as restantes especificações constantes do aludido alvará de loteamento não sofrem qualquer alteração.

Paços do Concelho, 22 de maio de 2017

O Presidente da Câmara Municipal

(Hugo Martins)



DECISÕES COM EFICÁCIA EXTERNA

GESTÃO E ORDENAMENTO URBANÍSTICO

Listagem dos despachos efetuados pelo Presidente da Câmara Municipal de Odivelas, Hugo Martins, em processos de operações urbanísticas, durante o mês de abril de 2017, nos termos da informação n.º Interno/2017/5685, 2017.05.23:

Processo n.º 35/2014/D
Nome: Tecnilopes – Manutenções Elétricas
Assunto: Receção definitiva das obras de pavimentação/homologação do auto de vistoria e cancelamento de caução
Local: Rua Casal da Granja – UF Pontinha e Famões
Data de despacho: 06.04.2017
Teor do Despacho: Concorde/Homologo o auto de receção definitiva das obras e cancele-se a caução

Processo n.º 43/2014/D
Nome: Tecnilopes – Manutenções Elétricas
Assunto: Receção definitiva das obras de pavimentação/homologação do auto de vistoria e cancelamento de caução
Local: Rua Santo Eloy – UF Pontinha e Famões
Data de despacho: 06.04.2017
Teor do Despacho: Concorde/ Homologo o auto de receção definitiva das obras e cancele-se a caução

Processo n.º 43/2014/D
Nome: Tecnilopes – Manutenções Elétricas
Assunto: Receção definitiva das obras de pavimentação/homologação do auto de vistoria e cancelamento de caução
Local: Rua São Mateus, UF Pontinha e Famões
Data de despacho: 06.04.2017
Teor do Despacho: Concorde/ Homologo o auto de receção definitiva das obras e cancele-se a caução

Processo n.º 14102/L/V
Nome: Comissão de Administração Conjunta do B.º Granjas Novas
Assunto: Atribuição de subsídio – Participação financeira do Município nos custos das obras de urbanização
Local: B.º Granjas Novas – UF de Ramada e Caneças
Data de despacho: 11.04.2017
Teor do Despacho: Concorde/Proceda-se ao pagamento

Listagem dos despachos efetuados pelo Vereador da Câmara Municipal de Odivelas, Paulo César Teixeira, no uso da competência delegada/subdelegada pelo Presidente da Câmara Municipal de Odivelas, através do despacho n.º 105/PRES/2015, de 27 de outubro, durante o mês de abril de 2017, nos termos da informação n.º Interno/2017/5690, 2017.05.23:

Processo n.º @139/2015
Nome: Maria Madalena Nascimento
Assunto: Acompanhamento de Obra
Local: Rua Casal Novo – Lote 372 – Bº Casal Novo – UF da Ramada e Caneças
Data de despacho: 03.04.2017
Teor do Despacho: Concorde/Notifique-se

Processo n.º 435/2016/IP
Nome: Moisés Casimiro Rodrigues Martins da Costa
Assunto: Informação Prévia
Local: Vale Covo – Caneças
Data de despacho: 03.04.2017
Teor do Despacho: Concorde/Emita-se parecer desfavorável

Processo n.º 489/2016/OP/GI
Nome: Mário Rodrigues Grãos
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU
Local: Rua D. Dinis – Lote A286 – Bairro Pedernais – Ramada
Data de despacho: 03.04.2017
Teor do Despacho: Concorde/Aprovado o projeto de arquitetura

Processo n.º 1/2017/IP
Nome: António Eduardo Caseiro Vicente Pimenta
Assunto: Informação Prévia
Local: Rua Principal, lote D74 – Bº dos Pedernais – Ramada
Data de despacho: 03.04.2017
Teor do Despacho: Concorde/Emita-se parecer favorável

Processo n.º 495/2016/OP/GI
Nome: Maria Arminda Pereira
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU
Local: Rua Alexandre Herculano, lote 142 – Bairro Casal Novo – Caneças
Data de despacho: 05.04.2017
Teor do Despacho: Concorde/Aprovado o projeto de arquitetura

Processo n.º @27/2017
Nome: David Simões Dias
Assunto: Autorização de Utilização
Local: Bairro Casal do Rato, lote 317 – Pontinha
Data de despacho: 05.04.2017
Teor do Despacho: Concorde/Determino a realização da vistoria

Processo n.º 115/2015/OP/GI
Nome: Ana Cristina da Silva Martins Fernandes
Assunto: Levantamento de Embargo Total
Local: Rua da Carochia, lote 27 – Bairro Casal dos Apréstimos – Ramada
Data de despacho: 06.04.2017
Teor do Despacho: Concorde/Indeferida a Pretensão



Processo n.º 317/2016/OP/GI

Nome: Luís Alexandre Monteiro Semedo

Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU

Local: Rua Padre António Vieira, lote 617 – Bº Saramagal – Famões

Data de despacho: 07.04.2017

Teor do Despacho: Concordo/Aprovado o projeto de arquitetura

Processo n.º 54/2017/OP/GI

Nome: António João Bentes Dias Nobre

Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU

Local: Rua das Fontainhas, lote 17 – Famões

Data de despacho: 07.04.2017

Teor do Despacho: Concordo/Aprovado o projeto de arquitetura

Processo n.º 501/2016/OP

Nome: A Joia do Tejo – Restaurante Unipessoal, Lda.

Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU

Local: Rua Pulido Valente, n.º 27 – Urb. Colinas Cruzeiro - Odivelas

Data de despacho: 07.04.2017

Teor do Despacho: Concordo/Indeferida a licença administrativa

Processo n.º 13/2017/OP

Nome: Socorei Sociedade de Cofragens Rei, Lda.

Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU

Local: Rua Povo de Timor, lote 9 – Terra de Eira

Data de despacho: 07.04.2017

Teor do Despacho: Concordo/Aprovado

Processo n.º 104/2016/OP/GI

Nome: Rui Manuel André Julio

Assunto: Comunicação Prévia de Obras de Edificação e Remodelação de Terrenos

Local: Avenida da Liberdade, lote 440 – Famões

Data de despacho: 07.04.2017

Teor do Despacho: Concordo/Extinga-se o procedimento

Processo n.º 82/2016/OP/GI

Nome: Joaquim Vieira

Assunto: Comunicação Prévia de Obras de Edificação e Remodelação de Terrenos

Local: Rua Elina Guimarães, lote 109 – Bº da Milharada – Pontinha

Data de despacho: 07.04.2017

Teor do Despacho: Concordo/Extinga-se o procedimento

Processo n.º 442/2015/OP/GI

Nome: Armindo Santos Silva

Assunto: Comunicação Prévia de Obras de Edificação e Remodelação de Terrenos

Local: Rua Moinho do Baeta, lote 42 – Bº Moinho do Baeta – Caneças

Data de despacho: 07.04.2017

Teor do Despacho: Concordo/Extinga-se o procedimento

Processo n.º 17/2016/OP/GI

Nome: Júlio Borges Vicente

Assunto: Comunicação Prévia de Obras de Edificação e Remodelação de Terrenos

Local: Rua da Fé 80B – Bº Novo Trigache – Famões

Data de despacho: 07.04.2017

Teor do Despacho: Concordo/Extinga-se o procedimento

Processo n.º 104/2015/OP/GI

Nome: José Manuel da Costa Lourenço

Assunto: Comunicação Prévia de Obras de Edificação e Remodelação de Terrenos

Local: Rua de Belém, lote 97 – Bº Moinho do Baeta – Caneças

Data de despacho: 07.04.2017

Teor do Despacho: Concordo/Extinga-se o procedimento

Processo n.º 5241/OP/GI

Nome: Luís Ribeiro Mendonça

Assunto: Declaração de deserção de procedimento nos termos do artigo 132º do CPA

Local: Bairro Monte Verde, lote 77 – UF Ramada e Caneças

Data de despacho: 12.04.2017

Teor do Despacho: Concordo/Declaro deserto o presente procedimento

Processo n.º 14044/CP/OP/GI

Nome: Carlos Manuel Lopes Correia

Assunto: Declaração de extinção de procedimento por caducidade, nos termos do artigo 71º do RJUE

Local: Av. Da Liberdade – Lote 442 – Bº dos Quatro - Famões

Data de despacho: 12.04.2017

Teor do Despacho: Concordo/Declaro a caducidade da Admissão da Comunicação Prévia

Processo n.º 69/2014/OP/GI

Nome: Augusto dos Ramos Barão

Assunto: Caducidade – art.º 71 do Dec-Lei n.º 555/99 com a redação atual

Local: Rua terra da Fonte, lote 605 – Bº Casal da Silveira – UF de Pontinha e Famões

Data de despacho: 12.04.2017

Teor do Despacho: Concordo/Declaro a Caducidade do Alvará

Processo n.º 13109/CP/OP/GI

Nome: Abílio dos Santos Laranjeira

Assunto: Licença Administrativa - n.º 2 do art.º 4 do Dec-Lei n.º 555/99 de 16/12, com a redação que lhe foi conferida pelo Dec-Lei n.º 26/2010 de 30/03

Local: Rua Natália Correia, lote 198 – Bairro Milharada – UF de Pontinha e Famões

Data de despacho: 14.04.2017

Teor do Despacho: Concordo/Deferida a Licença Administrativa

Processo n.º 393/2016/D/OVP

Nome: Vodafone Portugal, SA

Assunto: Outras Operações Urbanísticas – Art.º 18º do DL n.º 555/99 de 16 de dezembro na sua atual redação

Local: Rua Viriato – Bº Castelo Poente – UF de Caneças e Ramada

Data de despacho: 12.04.2017

Teor do Despacho: Concordo/Indeferido o pedido de licença



Processo n.º 392/2016/D/OVP
Nome: Vodafone Portugal, SA
Assunto: Outras Operações Urbanísticas – Art.º 18º do DL n.º 555/99 de 16 de dezembro na sua atual redação
Local: Rua Viriato – B.º Castelo Poente – UF de Caneças e Ramada
Data de despacho: 12.04.2017
Teor do Despacho: Concordo/Indefiro o pedido de licença

Processo n.º 500/2015/D/OVP
Nome: Lucília Marques Duarte
Assunto: Outras Operações Urbanísticas – Art.º 18º do DL n.º 555/99 de 16 de dezembro na sua atual redação
Local: Rua Idade da Pedra, lote 46 – Bairro Castelo Poente – UF de Ramada e Caneças
Data de despacho: 12.04.2017
Teor do Despacho: Concordo/Indefiro o pedido de licença

Processo n.º 490/2016/D/OVP
Nome: Nos Comunicações SA
Assunto: Devolução de taxa
Local: Largo da República – Odíveas
Data de despacho: 12.04.2017
Teor do Despacho: Concordo/Devolva-se a taxa paga

Processo n.º 227/2016/D/OVP
Nome: Vodafone Portugal SA
Assunto: Outras Operações Urbanísticas – Art.º 18º do DL n.º 555/99 de 16 de dezembro na sua atual redação
Local: Rua Vasco da Gama e Rua Padre Cruz – B. Casal do Bispo – UF de Pontinha e Famões
Data de despacho: 12.04.2017
Teor do Despacho: Concordo/Indefiro o pedido

Processo n.º 240/2016/D/OVP
Nome: Vodafone Portugal, SA
Assunto: Outras Operações Urbanísticas – Art.º 18º do DL n.º 555/99 de 16 de dezembro na sua atual redação
Local: Rua Humberto Delgado e Rua Laura Alves – B. Casal do Bispo e Bº Casal Novo – UF de Pontinha e Famões
Data de despacho: 12.04.2017
Teor do Despacho: Concordo/Indefiro o pedido

Processo n.º 77/2017/D/OVP
Nome: EDP Distribuição Energia, SA
Assunto: Outras Operações Urbanísticas – Art.º 18º do DL n.º 555/99 de 16 de dezembro na sua atual redação
Local: Rua escola Primária, 9006 – Ponte da Bica – Ramada
Data de despacho: 12.04.2017
Teor do Despacho: Concordo/Deferido o pedido de licença

Processo n.º 94/2017/D/OVP
Nome: Tecnilopes – Manutenções Elétricas, Lda.
Assunto: Outras Operações Urbanísticas – art.º 18 do DL n.º 555/99 de 16 de dezembro na sua atual redação
Local: Rua Maria Amália de Carvalho, lote 227 – Bº Trigache Norte – UF da Pontinha e Famões
Data de despacho: 12.04.2017
Teor do Despacho: Concordo/Deferido o pedido

Processo n.º 42/2016/OP/GI
Nome: Aurora São Pedro Lopes
Assunto: Aprovação dos Projetos de Especialidade
Local: Rua Nova de Massapes, lote 1127 – Bairro Casal Novo – Caneças
Data de despacho: 13.04.2017

Teor do Despacho: Concordo/Deferida a licença administrativa

Processo n.º 42/2016/OP/GI
Nome: Aurora São Pedro Lopes
Assunto: Aprovação dos Projetos de Especialidade
Local: Rua Nova de Massapes, lote 1127 – Bairro Casal Novo – Caneças
Data de despacho: 13.04.2017
Teor do Despacho: Concordo/Deferida a licença administrativa

Processo n.º 258/2016/OP/GI
Nome: Maria Odete Neto
Assunto: Aprovação dos Projetos de Especialidade
Local: Rua da Fé, lote 78 – Bº Novo Trigache – Famões
Data de despacho: 13.04.2017
Teor do Despacho: Concordo/Deferida a licença administrativa

Processo n.º 304/2016/OP/GI
Nome: Abílio dos Santos Laranjeira
Assunto: Aprovação dos Projetos de Especialidade
Local: Rua Natália Correia, lote 196 – Bairro da Milharada – Pontinha
Data de despacho: 13.04.2017
Teor do Despacho: Concordo/Deferida a licença administrativa

Processo n.º 75/2016/OP/GI
Nome: Amália Conceição Gonçalves Alves Nunes
Assunto: Aprovação dos Projetos de Especialidade
Local: Rua da Fé, lote 77 – B. Novo do Trigache – Famões
Data de despacho: 13.04.2017
Teor do Despacho: Concordo/Deferida a licença administrativa

Processo n.º 305/2016/OP/GI
Nome: Nelson Almeida
Assunto: Aprovação dos Projetos de Especialidade
Local: Rua do Bonjardim – Lote 447 – Bairro Casal Novo – Caneças
Data de despacho: 13.04.2017
Teor do Despacho: Concordo/Deferida a licença administrativa

Processo n.º 433/2016/OP/GI
Nome: Faustino Augusto Costa
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU
Local: Rua dos Moinhos – Lote 12 – Bº Alto de Famões – Famões
Data de despacho: 13.04.2017
Teor do Despacho: Concordo/Aprovado o projeto de arquitetura

Processo n.º 26/2017/OP/GI
Nome: Cabeça de Casal de António Jesus Martins
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU
Local: Rua da Pedreira, lote 598 – B. Casal Novo – Caneças
Data de despacho: 13.04.2017
Teor do Despacho: Concordo/Aprovado o projeto de arquitetura

Processo n.º 56/2017/OP/GI
Nome: Isabel Maria de Jesus Félix
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU
Local: Rua do Miradouro, lote 235 – Famões
Data de despacho: 13.04.2017



Teor do Despacho: Concorde/Indeferida a licença administrativa

Processo n.º 97/2016/OP/GI

Nome: Manuel Matos Lourenço

Assunto: Aprovação dos Projetos de Especialidade

Local: Rua 1º de Maio, lote 124 – Famões

Data de despacho: 13.04.2017

Teor do Despacho: Concorde/Deferida a licença administrativa

Processo n.º 323/2016/OP/GI

Nome: Alípio Rodrigues

Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU

Local: Rua Vieira da Silva, lote 59 – Bº da Milharada – Pontinha

Data de despacho: 13.04.2017

Teor do Despacho: Concorde/Indeferida a licença administrativa

Processo n.º 42/2017/OP/GI

Nome: Luís Alberto Pinheiro Funenga

Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU

Local: Rua Luís Stau Monteiro – Lote 74 – Granjas Novas – Ramada

Data de despacho: 13.04.2017

Teor do Despacho: Concorde/Aprovado o projeto de arquitetura

Processo n.º 443/2016/OP/GI

Nome: Luís Miguel Fernandes Marques e Outra

Assunto: Aprovação dos Projetos de Especialidade

Local: Rua 16 de Abril – Lote 154 – Bairro Sol Nascente – Famões

Data de despacho: 13.04.2017

Teor do Despacho: Concorde/Deferida a licença Administrativa

Processo n.º 65/2015/OP/GI

Nome: Aleu Augusto Xavier

Assunto: Comunicação Prévia de Obras de Edificação e Remodelação de Terrenos

Local: Rua Humberto Delgado, lote 60 – Bº Casal do Bispo – Famões

Data de despacho: 13.04.2017

Teor do Despacho: Concorde/Extinga-se o procedimento

Processo n.º 202/2016/OP/GI

Nome: Maria Patrocínia Pinto Marques

Assunto: Aprovação dos Projetos de Especialidade

Local: Rua S. Miguel, lote 54 – Casal do rato – pontinha

Data de despacho: 17.04.2017

Teor do Despacho: Concorde/Deferida a licença administrativa

Processo n.º 218/2016/OP/GI

Nome: Rosa Costa Santos

Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU

Local: Rua Fernando Pessoa, lote 219 – B. Casal Novo – Caneças

Data de despacho: 17.04.2017

Teor do Despacho: Concorde/Indeferida a licença administrativa

Processo n.º 61/2016/OP/GI

Nome: Manuel Pinto Amaral

Assunto: Aprovação dos Projetos de Especialidade

Local: Rua Quinta da Silveira, Lote 586 A – Famões

Data de despacho: 17.04.2017

Teor do Despacho: Concorde/Deferida a licença administrativa

Processo n.º 459/2016/OP/GI

Nome: Luís António Lopes

Assunto: Licenciamento de Obras de edificação, Remodelação de terrenos e Outras OU

Local: Rua São Gabriel, lote 56 – B. Trigache Sul – Famões

Data de despacho: 17.04.2017

Teor do Despacho: Concorde/Aprovado o projeto de arquitetura

Processo n.º 60/2016/OP/GI

Nome: Maria Martins Ramos

Assunto: Aprovação dos Projetos de Especialidade

Local: Rua Quinta da Silveira, lote 586 – Famões

Data de despacho: 17.04.2017

Teor do Despacho: Concorde/Deferida a licença administrativa

Processo n.º 492/2016/OP/GI

Nome: José Manuel de Brito Fernandes

Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU

Local: Rua D. Nuno Alvares Pereira, lote 62 – B. Flor do Minho - Caneças

Data de despacho: 17.04.2017

Teor do Despacho: Concorde/Aprovado o projeto de arquitetura

Processo n.º 145/2015/OP/GI

Nome: Francisco Gaio Pitacas

Assunto: Comunicação Prévia de Obras de Edificação e Remodelação de Terrenos

Local: Rua 24 de junho, lote 551 – Bairro Casal do Rato – Pontinha

Data de despacho: 17.04.2017

Teor do Despacho: Concorde/Extinga-se o procedimento

Processo n.º 31/2016/OP/GI

Nome: Rui Manuel Ribeiro Magalhães

Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU

Local: Rua da Paz, lote 166 – Bº Casal do Rato – Pontinha

Data de despacho: 17.04.2017

Teor do Despacho: Concorde/Deferida a licença administrativa

Processo n.º 112/2016/OP/GI

Nome: Francisco Barata

Assunto: Comunicação Prévia de Obras de Edificação e Remodelação de Terrenos

Local: Rua Nova de Massapés – Lote 113 – Casal Novo - Caneças

Data de despacho: 17.04.2017

Teor do Despacho: Concorde/Extinga-se

Processo n.º 211/2016/OP/GI

Nome: Maria Teresa de Noronha Cardoso Mergulhão

Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU

Local: Rua da Liberdade, lote 175 – Bº Casal da Silveira – Famões

Data de despacho: 17.04.2017

Teor do Despacho: Concorde/Indeferida a licença administrativa



Processo n.º 375/2015/OP/GI
Nome: Afonso Vieira Gonçalves Poças
Assunto: Comunicação Prévia de Edificação e Remodelação de Terrenos
Local: Rua Mira Tejo, Lote 648 – B. Casal da Silveira – Famões
Data de despacho: 17.04.2017
Teor do Despacho: Concordo/Extinga-se o procedimento

Processo n.º 22/2016/OP/GI
Nome: Dacaciano Duarte Rodrigues Rocha
Assunto: Comunicação Prévia de Obras de Edificação e Remodelação de Terrenos
Local: Rua 25 de Agosto, lote 20 – B. Casal dos Bons Dias – Ramada
Data de despacho: 17.04.2017
Teor do Despacho: Concordo/Extinga-se

Processo n.º 296/2016/IP
Nome: Rosa Rodrigues Afonso
Assunto: Informação Prévia
Local: Rua 25 de Abril, lotes 347, 348, 369 e 370 – B. Vale Pequeno – Pontinha
Data de despacho: 17.04.2017
Teor do Despacho: Concordo/Emita-se Parecer desfavorável

Processo n.º 228/2015/OP/GI
Nome: Augusto Fernando Soares da Silva
Assunto: Comunicação Prévia de Obras de Edificação e Remodelação de Terrenos
Local: Rua do Brasil, lote 140 – B. Moinho do Baeta – Caneças
Data de despacho: 17.04.2017
Teor do Despacho: Concordo/Extinga-se o procedimento

Processo n.º 213/2015/OP/GI
Nome: Maria Luísa Felgueiras Diniz
Assunto: Comunicação Prévia de Obras de Edificação e Remodelação de Terrenos
Local: Rua Quintinha de Arroja, lote 27 – Odivelas
Data de despacho: 17.04.2017
Teor do Despacho: Concordo/Extinga-se o procedimento

Processo n.º 480/2016/OP/GI
Nome: Edgar Alexandre Fernandes dos Santos
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU
Local: Rua Aquilino Ribeiro, lote 299 – B.º Vale Pequeno – Pontinha
Data de despacho: 19.04.2017
Teor do Despacho: Concordo/Aprovado o projeto de arquitetura

Processo n.º 128/2016/OP/GI
Nome: João Rodrigues de Almeida
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU
Local: Rua 1º Janeiro – Lote 52 – Bº Novo Trígache – Famões
Data de despacho: 19.04.2017
Teor do Despacho: Concordo/Aprovado o projeto de arquitetura

Processo n.º 468/2016/OP
Nome: José Rodrigues Seixas
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU
Local: Rua das Arroteias, lote 1A – 19 – Bº dos CTT – Caneças
Data de despacho: 19.04.2017

Teor do Despacho: Concordo/Aprovado o projeto de arquitetura

Processo n.º 467/2016/OP
Nome: José Rodrigues Gomes
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU
Local: Rua das Arroteias, lote 1A33 – Campos de Caneças – Caneças
Data de despacho: 19.04.2017
Teor do Despacho: Concordo/Aprovado o projeto de arquitetura

Processo n.º 69/2015/OP/GI
Nome: António Galinha Neves
Assunto: Comunicação Prévia de Obras de Edificação e Remodelação de Terrenos
Local: Rua dos Patrícios, Lote 522 – Pontinha
Data de despacho: 19.04.2017
Teor do Despacho: Concordo/Extinga-se o procedimento

Processo n.º 45/2015/OP/GI
Nome: Domingos Ramos Andrade
Assunto: Comunicação Prévia de Obras de Edificação e Remodelação de Terrenos
Local: Rua 1º de Janeiro, lote 61 – B. Novo do Trígache – Famões
Data de despacho: 19.04.2017
Teor do Despacho: Concordo/Extinga-se o procedimento

Processo n.º 31/2015/OP/GI
Nome: Manuel Henriques Martins
Assunto: Comunicação Prévia de Obras de Edificação e Remodelação de Terrenos
Local: Rua Antero de Quental, lote 192 – B. do Girassol – Ramada
Data de despacho: 19.04.2017
Teor do Despacho: Concordo/Extinga-se o procedimento

Processo n.º 198/2015/OP/GI
Nome: José Acácio Antunes
Assunto: Comunicação Prévia de Obras de Edificação e Remodelação de Terrenos
Local: Rua Julio Verne – Lote 845 – Casal da Silveira – Famões
Data de despacho: 20.04.2017
Teor do Despacho: Concordo/Extinga-se o procedimento

Processo n.º 146/2015/OP/GI
Nome: Josué da Silva Domingos
Assunto: Comunicação Prévia de Obras de Edificação e Remodelação de Terrenos
Local: Rua 1º de janeiro lote 43 – Bairro Novo Trígache – Famões
Data de despacho: 20.04.2017
Teor do Despacho: Concordo/Extinga-se

Processo n.º 136/2015/OP/GI
Nome: Maria da Conceição Namora F. Guardado
Assunto: Comunicação Prévia de Obras de Edificação e Remodelação de Terrenos
Local: Travessa Pero Escobar, lote 92 – B. Casal do Bispo – Famões
Data de despacho: 20.04.2017
Teor do Despacho: Concordo/Extinga-se



Processo n.º 126/2017/OP/GI
Nome: Filipe Nuno Franco Henriques
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU
Local: Rua 19 de junho, n.º 69 – Bairro Sol Nascente – Famões
Data de despacho: 21.04.2017
Teor do Despacho: Concordo/Aprovado o projeto de arquitetura

Processo n.º 268/2015/OP/GI
Nome: South Sun Lda
Assunto: Autorização de Utilização
Local: Rua Abel Manta, n.º 19 – Bairro Trigache Norte – Famões
Data de despacho: 21.04.2017
Teor do Despacho: Concordo/Homologo o auto de vistoria

Listagem dos despachos emitidos pelo Diretor do Departamento de Gestão e Ordenamento Urbanístico, referente a Autorizações de Utilização, Comunicações Prévias e Rejeições Liminares, no uso da competência subdelegada pelo Vereador Paulo César Teixeira, através do despacho n.º 15/VPCT/2015, de 27 de outubro, durante o mês de abril de 2017, nos termos da informação n.º Interno/2017/5686, de 2017.05.23:

Processo n.º 177/2016/OP
Nome: Pedro Miguel da Silva Marques
Assunto: Acompanhamento de Obra/Fiscalização
Local: Rua José Augusto Gouveia – Lote 2 – Casal da Lapa – UF Ramada e Caneças
Data de despacho: 04.04.2017
Teor do Despacho: Concordo/Notifique-se

Processo n.º 286/2015/OP/GI
Nome: António Joaquim de Brito
Assunto: Autorização de Utilização
Local: Rua do Alecrim, lote 722 – Famões
Data de despacho: 04.04.2017
Teor do Despacho: Concordo/Notifique-se

Processo n.º 210/2015/OP/GI
Nome: Horácio Mariano de Carvalho
Assunto: Autorização de Utilização
Local: Rua Quintinha da Arroja – Lote 20 – Bairro da Arroja – Odíveas
Data de despacho: 04.04.2017
Teor do Despacho: Concordo/Deferida a autorização de Utilização

Processo n.º @412/2015
Nome: Diamantino da Silva António
Assunto: Autorização de Utilização
Local: Rua da Boa Vida, lote 62 – Bº dos Carrascais - Caneças
Data de despacho: 04.04.2017
Teor do Despacho: Concordo/Deferida a autorização de Utilização

Processo n.º 450/2016/OP/GI
Nome: Carlos Eduardo Rodrigues Sarmento
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU
Local: Rua Raul/Rua Cesário Verde, lote 235 – Bº Trigache Norte – Famões

Data de despacho: 04.04.2017
Teor do Despacho: Concordo/Notifique-se

Processo n.º 11/2017/OP/GI
Nome: Homero & Associados – Transporte de Carga Geral Lda.
Assunto: Comunicação Prévia de Obras de Edificação e Remodelação de Terrenos
Local: Casal do Cabeço do Bispo – Quinta do Abadesso – Lote 2 – Famões
Data de despacho: 05.05.2017
Teor do Despacho: Concordo/Notifique-se

Processo n.º 105/2016/OP/GI
Nome: Ana Lúcia Castro de Carvalho
Assunto: Aprovação dos Projetos de Especialidade
Local: Rua Quinta da Silveira, lote 554 – Famões
Data de despacho: 05.04.2017
Teor do Despacho: Concordo/Notifique-se

Processo n.º @25/2017
Nome: Maria Pessoa Fontoura
Assunto: Autorização de Utilização
Local: Rua Casal da Abadessa, lote 298 – B. Casal Novo – Caneças
Data de despacho: 06.04.2017
Teor do Despacho: Concordo/Notifique-se

Processo n.º 436/2016/OP/GI
Nome: José Oliveira Botelho
Assunto: Comunicação Prévia de Obras de Edificação e Remodelação de Terrenos
Local: Rua Cidade da Figueira da Foz, lote 511 – B. Vale Grande – Pontinha
Data de despacho: 06.04.2017
Teor do Despacho: Concordo/Notifique-se

Processo n.º 357/2016/OP/GI
Nome: Caixa de Crédito Agrícola Mútuo de Loures
Assunto: Comunicação Prévia de obras de Edificação e Remodelação de Terrenos
Local: Rua 25 de Agosto, lote 22 – Bº Casal dos Bons Dias – Ramada
Data de despacho: 06.04.2017
Teor do Despacho: Concordo/Notifique-se

Processo n.º @55/2016
Nome: Manuel Maria Lopes Pires
Assunto: Autorização de Utilização
Local: Rua Aquilino Ribeiro, lote 57 – Bº Sete Quintas – Caneças
Data de despacho: 07.04.2017
Teor do Despacho: Concordo/Notifique-se

Processo n.º @413/2015
Nome: Maria Eugénia Ferreira Gonçalves
Assunto: Autorização de Utilização
Local: Rua José Rodrigues Miguéis, lote 71 – Bº Tomada da Amoreira – Ramada
Data de despacho: 07.04.2017
Teor do Despacho: Concordo/Deferida a autorização de Utilização

Processo n.º @90/2016
Nome: Maria de Lurdes Almeida
Assunto: Autorização de Utilização
Local: Rua Vasco Santana, lote 934 – Famões



Data de despacho: 07.04.2017

Teor do Despacho: Concorde/Deferida a autorização de utilização

Processo n.º @294/2015

Nome: Jorge Manuel de Jesus Martins Simões

Assunto: Autorização de Utilização

Local: Rua Guerra Junqueiro, n.º 22 – Bº dos Cágados – Odívelas

Data de despacho: 07.04.2017

Teor do Despacho: Concorde/Deferida a autorização de Utilização

Processo n.º @266/2015

Nome: Joaquim Coelho Gomes

Assunto: Autorização de Utilização

Local: Rua do Paço Real, Lote 430 – B. Casal Novo – Caneças

Data de despacho: 07.04.2017

Teor do Despacho: Concorde/Notifique-se

Processo n.º @31/2017

Nome: Manuel Fernando Vilela da Silva

Assunto: Autorização de Utilização

Local: Rua da Boa Horta – Lote 87 – Bº dos Carrascais – Caneças

Data de despacho: 07.04.2017

Teor do Despacho: Concorde/Notifique-se

Processo n.º 57/2014/OP

Nome: Bemdizer – Investimentos Imobiliários, Lda.

Assunto: Autorização de Utilização

Local: Casal do Troca ou estrada da Paiã – Nave 10 – Pontinha

Data de despacho: 10.04.2017

Teor do Despacho: Concorde/Notifique-se

Processo n.º 436/2015/OP/GI

Nome: José António Mira Feliz

Assunto: Autorização Utilização

Local: Rua João de Barros – Lote 130 – Alto de Famões – Famões

Data de despacho: 10.04.2017

Teor do Despacho: Concorde/Notifique-se

Processo n.º @192/2016

Nome: António Martins Louro

Assunto: Autorização de Utilização

Local: Rua Maria Amália Vaz de Carvalho, Lote 103 – B. Milharada – Pontinha

Data de despacho: 10.04.2017

Teor do Despacho: Concorde/Notifique-se

Processo n.º 2212/2016

Nome: Eduardo Manuel Santos Lima

Assunto: Autorização de Utilização

Local: Rua Vasco Santana, lote 98 – B. da Condessa – Pontinha

Data de despacho: 10.04.2017

Teor do Despacho: Concorde/Notifique-se

Processo n.º @14/2017

Nome: Américo Ferreira

Assunto: Autorização de Utilização

Local: Rua Cidade de Alcácer do Sal, lote 422 – B. Vale Grande – Pontinha

Data de despacho: 10.04.2017

Teor do Despacho: Concorde/Deferida a autorização de Utilização

Processo n.º @451/2015

Nome: José Batista Neto

Assunto: Autorização de Utilização

Local: Rua João de Barros, lote 145 – Famões

Data de despacho: 10.04.2017

Teor do Despacho: Concorde/Notifique-se

Processo n.º 246/2016/OP/GI

Nome: José Francisco Ferreira e Filhos, Lda.

Assunto: Autorização de Utilização

Local: Rua Luísa Neto Jorge, Lote 142 – B. Trigache Norte – Famões

Data de despacho: 11.04.2017

Teor do Despacho: Concorde/Deferida a autorização de Utilização

Processo n.º 361/2016/OP/GI

Nome: Adelino Ribeiro Sousa

Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU

Local: Rua da Liberdade, lote C33 – B. dos Pedernais – Ramada

Data de despacho: 11.04.2017

Teor do Despacho: Concorde/Notifique-se

Processo n.º 388/2015/OP

Nome: Compreconcil – Compra de Prédios e Construção Civil, S.A

Assunto: Acompanhamento de Obra/Fiscalização

Local: Quinta do Barruncho – Lote 25 – UF Póvoa de Santo

Data de despacho: 11.04.2017

Teor do Despacho: Concorde/Notifique-se

Processo n.º 1597/LO/GI

Nome: Manuel Ferreira Grilo e Joaquim Grilo

Assunto: Pedido de Alteração ao Alvará de Loteamento 3/2006

Local: Bairro da Milharada – UF de Pontinha e Famões

Data de despacho: 18.04.2017

Teor do Despacho: Concorde/Rejeitada liminarmente

Processo n.º 501/2015/OP/GI

Nome: Bruno Filipe Mendes Lopes Florindo

Assunto: Autorização de Utilização

Local: Rua das Granjas – Lote 34 – Bº das Granjas Novas – Ramada

Data de despacho: 20.04.2017

Teor do Despacho: Concorde/Deferida a autorização de Utilização

Processo n.º @95/2016

Nome: José António Romão

Assunto: Autorização de Utilização

Local: Rua Alfeu Gaspar do Amaral, lote 115 – Famões

Data de despacho: 20.04.2017

Teor do Despacho: Concorde/Indeferida a autorização de Utilização

Processo n.º @189/2016

Nome: Manuel Ribeiro

Assunto: Autorização de Utilização

Local: Rua 24 junho, lote 108 – B. Casal do Rato – Pontinha

Data de despacho: 20.04.2017

Teor do Despacho: Concorde/Deferida a autorização de Utilização



Processo n.º @8/2017
Nome: Manuel Chaves Almeida
Assunto: Autorização de Utilização
Local: Rua 1º de Maio, lote 212 – B. Casal da Silveira – Famões
Data de despacho: 20.04.2017
Teor do Despacho: Concorde/Deferida

Processo n.º @17/2017
Nome: Armando Rodrigues Pereira
Assunto: Autorização de Utilização
Local: Rua Aurélio Paz dos Reis, lote 106 – Ramada
Data de despacho: 21.04.2017
Teor do Despacho: Concorde/Notifique-se

Processo n.º 353/2016/OP/GI
Nome: António Alves Pereira
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU
Local: Rua da Liberdade. Lote 9 – Quinta das Canoas – Pontinha
Data de despacho: 21.04.2017
Teor do Despacho: Concorde/Notifique-se

Processo n.º 882/LO/GI
Nome: Maria Mérita de Jesus Gouveia Audrin
Assunto: Licença Administrativa de Alterações a Loteamento
Local: Bairro Casal Novo – Lote 832 – UF de Ramada e Caneças
Data de despacho: 21.04.2017
Teor do Despacho: Concorde/Rejeitada liminarmente

Processo n.º 440/2015/OP/GI
Nome: Armindo Martins da Conceição
Assunto: Autorização de Utilização
Local: Rua Poeta José Régio – Lote 157 – Bairro Casal do Bispo – Famões
Data de despacho: 21.04.2017
Teor do Despacho: Concorde/Notifique-se

Processo n.º 10/2016/OP/GI
Nome: Aníbal Borges
Assunto: Autorização de Utilização
Local: Rua 25 de Abril, lote 139A - Famões
Data de despacho: 27.04.2017
Teor do Despacho: Concorde/Deferida a autorização de Utilização

Processo n.º 234/2016/OP/GI
Nome: António Pereira Gaspar
Assunto: Autorização de Utilização
Local: Rua Elina Guimarães – lote 127 – Pontinha
Data de despacho: 27.04.2017
Teor do Despacho: Concorde/Deferida a autorização de Utilização

Processo n.º 28/2014/OP/GI
Nome: Avelino Cunha Gonçalves
Assunto: Autorização de Utilização
Local: Rua dos Artistas, lote 130 – Bairro Moinho do Baeta – Caneças
Data de despacho: 27.04.2017
Teor do Despacho: Concorde/Deferida a autorização de Utilização

Processo n.º 346/2015/OP/GI
Nome: Paulo Jorge Soares dos Santos
Assunto: Autorização de Utilização

Local: Rua 5 de setembro, lote 1224 – Bairro Casal Novo – Caneças
Data de despacho: 28.04.2017
Teor do Despacho: Concorde/Deferida a autorização de utilização

Processo n.º 21/2017/OP
Nome: Couteze
Assunto: Comunicação Prévia de Obras de Edificação e Remodelação de Terrenos
Local: Bairro das Granjas Novas – Lote 8 – ramada
Data de despacho: 28.04.2017
Teor do Despacho: Concorde/Notifique-se

Listagem dos Comprobativos de Admissão de Comunicação Prévia, emitidos pelo Diretor do Departamento de Gestão e Ordenamento Urbanístico, no uso da competência subdelegada pelo Vereador Paulo César Teixeira, através do despacho 15/VPCT/2015, de 27 de outubro, durante o mês de abril de 2017, nos termos da informação n.º Interno/2017/5687, de 2017.05.23:

Processo n.º 333/2016/OP/GI
Nome: Agostinho Almeida da Silva
Assunto: Emissão de Comprobativo de Admissão de Comunicação Prévia
Local: Rua Cidade de Viseu, lote 46, Bairro Casalinho da Azenha
Data de emissão: 03.04.2017
Comprobativo n.º 18/2017

Processo n.º @-42/2017 – 14850/CP/OP/GI
Nome: Fátima dos Anjos Baptista da Palma
Assunto: Emissão de Comprobativo de Admissão de Comunicação Prévia
Local: Rua da Associação, lote 61, Bairro do Girassol
Data de emissão: 03.04.2017
Comprobativo n.º 19/2017

Processo n.º 4436/OP/GI
Nome: Paulo Desidério Brás Turiel
Assunto: Emissão de Comprobativo de Admissão de Comunicação Prévia
Local: Rua das Laranjeiras, lote 29A, Bairro Casal da Silveira
Data de emissão: 04.04.2017
Comprobativo n.º 20/2017

Processo n.º 426/2016/OP/GI
Nome: Jorge Guedes Moreira
Assunto: Emissão de Comprobativo de Admissão de Comunicação Prévia
Local: Rua 8 de Março, lote C-24, Bairro dos Pedrenais
Data de emissão: 05.04.2017
Comprobativo n.º 21/2017

Processo n.º @-46/2017 – 13015/CP/OP
Nome: RAIZVIRTUAL – Consultoria e Construção Lda
Assunto: Emissão de Comprobativo de Admissão de Comunicação Prévia
Local: Horta Grande e Cochós, Urb. Moinhos do Cruzeiro, Lote 10, Odivelas
Data de emissão: 06.04.2017
Comprobativo n.º 22/2017



Processo n.º @-47/2017 – 14725/CP/OP/GI
Nome: Jaime Baeta Almeida Matias
Assunto: Emissão de Comprovativo de Admissão de Comunicação Prévia
Local: Rua da Liberdade, lote 2, Bairro Vale Grande
Data de emissão: 11.04.2017
Comprovativo n.º 23/2017

Processo n.º 452/2015/OP/GI
Nome: Luís Ferreira
Assunto: Emissão de Comprovativo de Admissão de Comunicação Prévia
Local: Rua Maria da Fonte, lote 168, Bairro da Milharada
Data de emissão: 20.04.2017
Comprovativo n.º 24/2017

Processo n.º 11/2017/OP/GI
Nome: Homero & Associados – Transportes de Carga Geral, Lda
Assunto: Emissão de Comprovativo de Admissão de Comunicação Prévia
Local: Rua José de Sousa Saramago, lote 2, Quinta do Abadesso
Data de emissão: 27.04.2017
Comprovativo n.º 25/2017

Processo n.º 356/2016/OP/GI
Nome: Aurélio Fernandes Gomes
Assunto: Emissão de Comprovativo de Admissão de Comunicação Prévia
Local: Avenida Luis de Camões, nº 25 de polícia, Quinta das Pretas
Data de emissão: 27.04.2017
Comprovativo n.º 26/2017

Listagem dos Alvarás de Utilização e de Construção, emitidos pelo Diretor do Departamento de Gestão e Ordenamento Urbanístico, no uso da competência subdelegada pelo Vereador Paulo César Teixeira, através do despacho n.º 15/VPCT/2015, de 27 de outubro, durante o mês de abril de 2017, nos termos da informação n.º Interno/2017/5689, de 2017.05.23:

Alvarás de Construção

Processo n.º 197/2016/OP/GI
Nome: Alberto Pebre Marques
Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção
Local: Rua Vitorino Nemésio, lote 378, Bairro dos Quatro
Data de emissão: 03.04.2017
Alvará n.º 49/2017

Processo n.º 44/2016/OP/GI
Nome: Mónica Isabel Correia Duarte
Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção
Local: Rua do Norte, nº 19, 19 A e 19 B, Bairro Casal do Rato
Data de emissão: 03.04.2017
Alvará n.º 50/2017

Processo n.º @-38/2017 – 3242/OP
Nome: INDURBA-Sociedade de Construções Lda
Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção
Local: Urbanização Colinas do Cruzeiro, Zona 9, lote 21, Odívelas
Data de emissão: 03.04.2017

Alvará n.º 51/2017

Processo n.º 255/2016/OP/GI
Nome: Daciano Duarte Rodrigues da Rocha
Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção
Local: Rua 25 de Agosto,, lote 20, Bairro Casal dos Bons Dias
Data de emissão: 06.04.2017
Alvará n.º 52/2017

Processo n.º 330/2016/OP/GI
Nome: MURMA. Investimentos Imobiliários Unipessoal, Lda
Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção
Local: Rua Padre António Vieira, lote 618, Bairro dos Quatro
Data de emissão: 06.04.2017
Alvará n.º 53/2017

Processo n.º 48/2017/D/OVP
Nome: TECNILOPES-Manutenções Elétricas, Lda
Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção
Local: Rua Machado de Castro, lote 485, Bairro Casal da Silveira
Data de emissão: 10.04.2017
Alvará n.º 54/2017

Processo n.º @-365/2015 – 4389/OP
Nome: GIROMAQ-Comercio de Máquinas e Imóveis, Construção Civil e Obras Públicas, SA
Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção
Local: Rua Major Caldas Xavier/ Rua General Alves Roçadas, Odívelas
Data de emissão: 10.04.2017
Alvará n.º 55/2017

Processo n.º 503/2016/D/OVP
Nome: PROARBA-Energia e Telecomunicações Lda
Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção
Local: Rua do Gaiato, lote 958, Bairro Casal da Silveira
Data de emissão: 10.04.2017
Alvará n.º 56/2017

Processo n.º 84/2017/D/OVP
Nome: PROARBA-Energia e Telecomunicações Lda
Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção
Local: Rua Diogo de Silves, nº 17, Casal do Chapim
Data de emissão: 10.04.2017
Alvará n.º 57/2017

Processo n.º 244/2015/OP/GI
Nome: Perpétua Rosário Correia Martinho
Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção
Local: Rua Humberto Delgado, lote 196, Bairro Casal do Bispo
Data de emissão: 11.04.2017
Alvará n.º 58/2017

Processo n.º 64/2016/OP/GI
Nome: Elvira Antunes Simões Fonseca Martins
Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção
Local: Rua Ferreira de Castro, lote 51, Bairro Alto de Famões
Data de emissão: 11.04.2017
Alvará n.º 59/2017

Processo n.º 358/2016/OP/GI
Nome: Pedro Jorge Henriques Claro
Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção
Local: Rua Teófilo Braga, lote 503, Bairro dos Quatro
Data de emissão: 11.04.2017
Alvará n.º 60/2017



Processo n.º 406/2016/OP/GI

Nome: António Fernandes

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção

Local: Rua de S. Miguel, lote 159, Bairro Moinho do Baeta

Data de emissão: 11.04.2017

Alvará n.º 61/2017

Processo n.º 420/2016/OP/GI

Nome: António de Deus do Nascimento Celso

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção

Local: Rua das Fontainhas, lote 25, Bairro das Fontainhas

Data de emissão: 18.04.2017

Alvará n.º 62/2017

Processo n.º 3/2016/OP/GI

Nome: Américo Gonçalves Simões

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção

Local: Rua Pedro Nunes, lote 328, Bairro do Girassol

Data de emissão: 18.04.2017

Alvará n.º 63/2017

Processo n.º 401/2016/OP/GI

Nome: Isabel da Encarnação Robalo

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção

Local: Rua Raul Proença, lote 28, Bairro Casal das Queimadas

Data de emissão: 18.04.2017

Alvará n.º 64/2017

Processo n.º 480/2015/OP/GI

Nome: José Ribeiro Correia

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção

Local: Rua Central, lote 66, Bairro da Mimosa

Data de emissão: 18.04.2017

Alvará n.º 65/2017

Processo n.º 446/2016/OP/GI

Nome: Armando Luís Dias Barreiro

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção

Local: Rua 25 de Novembro, lote 705, Bairro Casal da Silveira

Data de emissão: 18.04.2017

Alvará n.º 66/2017

Processo n.º @-161/2016 – 13677/OP/GI

Nome: Luísa Alexandra dos Reis Vieira

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção

Local: Rua das Oliveiras, lote 68, Bairro Alto das Arroteias

Data de emissão: 20.04.2017

Alvará n.º 67/2017

Processo n.º 166/2015/OP

Nome: BETOURBE, LDA

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção

Local: Quinta do Barruncho, Granja da Paradela, Povoia St.º

Adrião

Data de emissão: 20.04.2017

Alvará n.º 68/2017

Processo n.º 339/2016/OP/GI

Nome: Tiago Gonçalves & Gonçalves Const. Civil, Lda

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção

Local: Rua do Campo da Bola, lote 64, Bairro Quinta das Canoas

Data de emissão: 20.04.2017

Alvará n.º 69/2017

Processo n.º 2/2016/OP/GI

Nome: Américo Gonçalves Simões

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção

Local: Rua Pedro Nunes, lote 327, Bairro do Girassol

Data de emissão: 20.04.2017

Alvará n.º 70/2017

Processo n.º 349/2015/OP/GI

Nome: José Manuel Palma Coelho

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção

Local: Rua Humberto Delgado, lote 184, Bairro Casal do Bispo

Data de emissão: 27.04.2017

Alvará n.º 71/2017

Processo n.º 317/2016/OP/GI

Nome: Luís Alexandre Monteiro Semedo

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção

Local: Rua Padre António Vieira, lote 617, Bairro dos Quatro

Data de emissão: 27.04.2017

Alvará n.º 72/2017

Processo n.º 96/2016/OP/GI

Nome: José Pires

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção

Local: Rua dos Lírios, Lote 174, Bairro Casal do Rato

Data de emissão: 27.04.2017

Alvará n.º 73/2017

Processo n.º 380/2015/OP/GI

Nome: José Figueiredo Lourenço

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção

Local: Rua da Abadessa, lote 330, Bairro Casal do Bispo

Data de emissão: 27.04.2017

Alvará n.º 74/2017

Processo n.º 197/2015/OP/GI

Nome: Pedro Miguel Cristóvão Cardoso

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção

Local: Rua do Bonfim, lote 252, Bairro Casal do Bispo

Data de emissão: 27.04.2017

Alvará n.º 75/2017

Processo n.º 23/2016/OP/GI

Nome: Tiago Emanuel Rodrigues da Silva Jacinto

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção

Local: Rua Eduardo Viana, lote 125, Bairro dos Apréstimos

Data de emissão: 27.04.2017

Alvará n.º 76/2017

Processo n.º 71/2017/D/OVP

Nome: LISBOAGÁS

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção

Local: Rua Artur Bual, Odívelas

Data de emissão: 28.04.2017

Alvará n.º 77/2017

Processo n.º 73/2017/D/OVP

Nome: PROARBA-Energia e Telecomunicações, Lda

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção

Local: Rua 16 de Abril, lote 161, Bairro Sol Nascente

Data de emissão: 28.04.2017

Alvará n.º 79/2017



Alvarás de Utilização

Processo n.º @-178/2016/ - 14248/CP/OP/GI
Nome: Augusto Dias Ferreira
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização
Local: Rua 2 de Abril, lote 924B com vão de porta para a Rua São Sebastião,
Bairro Casal da Silveira
Data de emissão: 03.04.2017
Alvará n.º 41/2017

Processo n.º 4436/OP/GI
Nome: Paulo Desidério Brás Turriel
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização
Local: Rua das Laranjeiras, lote 29 A, Bairro Casal da Silveira
Data de emissão: 04.04.2017
Alvará n.º 42/2017

Processo n.º @-126/2015 – 13987/CP/OP/GI
Nome: Rosalina da Conceição Nunes António
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização
Local: Rua Bonjardim, lote 450, Bairro Casal Novo
Data de emissão: 05.04.2017
Alvará n.º 43/2017

Processo n.º @-23/2016 – 13778/CP/OP/GI
Nome: Vítor Duarte Marques
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização
Local: Rua da Beira, n.º 20 e 20A, de policia, Bairro Casal do Rato
Data de emissão: 06.04.2017
Alvará n.º 44/2017

Processo n.º 318/2015/OP/GI
Nome: Josué da Silva Domingos
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização
Local: Rua 1.º de Janeiro, lote 43, Bairro Novo do Trigache
Data de emissão: 07.04.2017
Alvará n.º 45/2017

Processo n.º 116/2016/OP/GI
Nome: Daniel Pedro de Matos Albuquerque
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização
Local: Rua de São João, lote 184, Bairro Casal Novo
Data de emissão: 10.04.2017
Alvará n.º 46/2017

Processo n.º @-23/2017 – 8897/OP/GI
Nome: REGRAPELATIVA, SA
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização
Local: Rua Pedro Nunes, lote 25, Caneças
Data de emissão: 10.04.2017
Alvará n.º 47/2017

Processo n.º @-13/2017 – 12435/CP/OP/GI
Nome: José António Frederico Pinto
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização
Local: Rua António Fragoso lote 11, Bairro Encosta do Mourigo
Data de emissão: 11.04.2017
Alvará n.º 48/2017

Processo n.º 174/2015/OP
Nome: MECÂNICA DAS AVENIDAS LDA
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização
Local: Rua Almirante Gago Coutinho, n.º 78 e 80 de policia, Ramada

Data de emissão: 11.04.2017
Alvará n.º 49/2017

Processo n.º 13613/CP/OP/GI
Nome: Nuno Ricardo Lêdo de Moura
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização
Local: Rua Cidade de Lamego, lote 473, Bairro Vale Grande
Data de emissão: 18.04.2017
Alvará n.º 50/2017

Processo n.º @-197/2016 – 14612/CP/OP/GI
Nome: Filipe Cíprano Domingos Rosa
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização
Local: Rua Florbela Espanca, n.º 5, 5A e 5B de policia, Quinta das Pretas
Data de emissão: 24.04.2017
Alvará n.º 51/2017

Processo n.º @-182/2016 – 13767/CP/OP/GI
Nome: Miguel Lopes Teixeira
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização
Local: Rua Júlio Dinis, lote 507, Bairro dos Quatro
Data de emissão: 27.04.2017
Alvará n.º 52/2017

Processo n.º 373/2015/OP/GI
Nome: Silvino Marques Penedo
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização
Local: Rua de Belém, lote 103, Bairro Moinho do Baeta
Data de emissão: 27.04.2017
Alvará n.º 53/2017

HABITAÇÃO

Decisões com eficácia externa tomadas pela Vereadora Ana Isabel Cosme Gomes, ao abrigo do disposto no Despacho de Delegação e Subdelegação de Competências do Senhor Presidente da Câmara Municipal de Odivelas, n.º 111/PRES/2015, de 27 de outubro de 2015, no âmbito da Divisão de Habitação, referentes ao mês de maio de 2017, nos termos da informação n.º Interno/2017/6294, 2017.05.31:

Setor de Estudos Planeamento e Controle (SEPC)

EDOC/2017/22383
Interno/2017/4018 de 2017/04/07
Assunto: Aquisição serviço de atividades de tempos livres
Decisão da Sra. Vereadora: “De acordo. À consideração do Sr. Presidente da CMO, ao abrigo do art.49º n.º 1 e 2 da LOE, e da declaração de retificação n.º11/2017, com proposta de autorização de cabimento da verba de 360,00 € (trezentos e sessenta euros) + IVA à taxa legal em vigor, bem como desenvolvimento do processo de aquisição de serviços, conforme proposta da empresa Roda Viva, Lda., em anexo à etapa 1, devendo ser utilizada a rubrica mencionada na etapa 9, condicionado à verificação do cumprimento do previsto na Lei n.º 8/2012 de 21/02 e no Decreto-Lei 127/2012 de 21/06.”
Data da decisão: 2017/05/02



Setor de Gestão do Parque Habitacional (SGPH)

EDOC/2014/62687

Interno/2017/5463 de 2017/05/18

Assunto: Proposta de tomada de posse do locado sito em Rua Dr. Elysio Moura, n.º 2 – 3º Drº em Odivelas

Decisão da Sra. Vereadora: “De acordo com o informado e proposto. À Divisão de Habitação para: a) avaliação e proposta do agregado familiar a realojar no fogo; b) aquisição de serviço de limpeza e remoção de entulho.”

Data da decisão: 2017/05/21

EDOC/2015/3390

Interno/2017/4823 de 2017/05/03

Assunto: Decisão Final no procedimento relativo à cessação do contrato de arrendamento do Locado sito na Praceta Alice Pestana, n.º 4 – C/V B – Arroja – Mamadú Aliu Jaló

Decisão da Sra. Vereadora: “De acordo. Oficie-se nos termos propostos. À Divisão de Habitação, para tramitação subsequente.”

Data da decisão: 2017/05/10

EDOC/2015/4432

Interno/2017/4664 de 2017/04/28

Assunto: Proposta de tomada de posse do locado sito em Charneca do Pancas, Lote 57 – 1º B - Pontinha

Decisão da Sra. Vereadora: “De acordo com o informado e proposto. 1 - Formalize-se pedido de presença da PSP para a tomada de posse administrativa. 2 - Tomem-se as medidas necessárias e adequadas de forma a prevenir a posterior ocupação do fogo. 3 - Avaliar o estado de conservação da habitação para atribuição a agregado familiar.”

Data da decisão: 2017/05/04

EDOC/2017/23699

Interno/2017/4426 de 2017/04/20

Assunto: Proposta de cobrança Judicial de dívida de rendas, de ex-inquilino do locado sito na Praceta Alice Pestana, n.º 4 – 3º A – Arroja

Decisão da Sra. Vereadora: “De acordo, face ao informado e proposto. À consideração do Sr. Presidente da CMO, solicitando-se colaboração para prosseguimento da cobrança dos valores em dívida, referentes a rendas em atraso, no valor total de 5 831,39 €, na sequência da execução da ação de despejo no passado dia 17 de Abril de 2017.”

Data da decisão: 2017/05/02

EDOC/2017/24429

Interno/2017/4557 de 2017/04/26

Assunto: Aditamento ao contrato de arrendamento do imóvel sito na Praceta Florbela Espanca, 2, 1º Esqº - Odivelas, a favor de Gabriel Santos Pereira

Decisão da Sra. Vereadora: “De acordo. À consideração do Sr. Presidente da CMO: na sequência da escritura pública de compra e venda, realizada no dia 12 de abril de 2017, ocorreu a transmissão de propriedade da fração autónoma, sita na Praceta Florbela Espanca, n.º 2, 1.º esquerdo, de Paulo Jorge Silva para Gabriel dos Santos Pereira. Deste modo, solicita-se a assinatura do Aditamento ao contrato de arrendamento (5 originais), bem como a assinatura do ofício a remeter ao IRHU, dando conhecimento da alteração da titularidade do referido imóvel.”

Data da decisão: 2017/05/03

EDOC/2017/26469

Interno/2017/4906 de 2017/05/04

Assunto: Erradicação do núcleo de construções precárias n.º N63 PER – Bairro Menino de Deus – Demolição de onze construções precárias e realojamento dos agregados familiares em fogos municipais

Decisão da Sra. Vereadora: “De acordo. Seguem ofícios e editais assinados. Manter esta situação sob acompanhamento próximo por parte da fiscalização, até à erradicação total do núcleo. À Divisão de Habitação, para tramitação subsequente.”

Data da decisão: 2017/05/09



ANEXO

REGULAMENTO DO PROGRAMA DE GESTÃO DE ANIMAIS NO TERRITÓRIO DE ODIVELAS (GATO)



Regulamento do Programa de Gestão de Animais no Território de Odivelas (GATO)



Artigo 1º

Objeto

O presente documento regula o Programa de Gestão de Animais no Território de Odivelas - GATO que visa manter controlada a população de felinos errantes no Concelho de Odivelas. De igual modo, o Programa disciplinará a alimentação de colónias de felinos.

Artigo 2º

Âmbito

O Programa GATO é promovido pelo Gabinete Veterinário Municipal (GVM) e será desenvolvido com a colaboração de centros médico-veterinários do Concelho e pessoas singulares, adiante designadas de Cuidadoras, que estabeleçam relação de parceria ou cooperação com a Câmara Municipal de Odivelas (CMO) através do GVM, nos moldes a seguir enunciados.

Artigo 3º

Parcerias com centros médico-veterinários

1. Com vista à concretização do Programa GATO, serão estabelecidas parcerias com centros médico-veterinários do Concelho.
2. Esta parceria vai efetivar-se através da realização de cirurgias de esterilização a custos reduzidos, que terão lugar nos centros médico-veterinários.

Artigo 4º

Deveres do GVM no âmbito da parceria

1. O GVM identificará as colónias de felinos errantes, bem como os seus cuidadores.
2. O GVM entregará aos cuidadores documento onde os identifica e do qual conste obrigatoriamente número de inscrição no Programa GATO, colónia que representa e espaço para colocação de vinheta de identificação eletrónica do animal a esterilizar.
3. O GVM entrega gratuitamente aos centros médico-veterinários parceiros, dispositivos de identificação eletrónica, com vista ao cumprimento ao disposto no nº3 do Artº5º.



Artigo 5º

Deveres dos centros médico-veterinários parceiros

1. O centro médico-veterinário parceiro (CMVP) efetuará a esterilização de gatos errantes, indicados pelo GVM, pelo valor máximo de 30 € (trinta euros), quer se trate de machos ou fêmeas.
2. O valor referido no número anterior é inteiramente suportado pelo Cuidador, não havendo lugar a qualquer outro pagamento relativo ao ato cirúrgico.
3. O CMVP aplicará a todos os animais intervencionados o dispositivo de identificação eletrónica mencionado no nº 7 do Art.º 9º, fazendo corresponder a vinheta ao documento identificativo emitido pelo GVM, observando o disposto no Art.º 9º, nº2.
4. O Parceiro realizará a todos os animais intervencionados marca transversal convencionada no bordo da orelha esquerda, com vista a inferir da sua esterilização em momento futuro.

Artigo 6º

Formalização da figura de Cuidador

1. O Programa GATO institui a figura de Cuidador, aplicada aos munícipes que alimentam e cuidam de colónias de felinos errantes.
2. Pode ser Cuidador qualquer munícipe que cumpra os requisitos definidos nos Artigos 7º e 8º e que seja selecionado pelo GVM.

Artigo 7º

Requisitos para ser Cuidador

1. O Cuidador é o munícipe ou um dos munícipes que promove a alimentação de colónias de gatos errantes e lhes presta outros cuidados.
2. O Cuidador deverá inscrever os indivíduos da colónia para esterilização no GVM, quer seja para utilizar os serviços do GVM ou os de um centro médico-veterinário parceiro.

Artigo 8º

Deveres do Cuidador

1. O Cuidador deverá inscrever-se junto do GVM, indicando a colónia pela qual será responsável ou corresponsável, facultando os seus dados pessoais, nomeadamente nome completo, morada e contacto telefónico, bem como cópia do seu cartão de identificação, devidamente autorizada.



2. O Cuidador deverá frequentar sessão de esclarecimentos promovida pelo GVM, relativa aos cuidados obrigatórios a ter com os gatos das colônias, como por exemplo a alimentação, captura e recobro.
3. O Cuidador poderá disponibilizar alimentação aos animais em local autorizado e exclusivamente com ração e água.
4. Com vista a impedir a proliferação de espécies infestantes, o Cuidador deverá disponibilizar ração na quantidade suficiente para que não permaneçam sobras ou retirar os comedouros assim que os gatos terminarem a sua alimentação.
5. O Cuidador mantém o GVM atualizado sobre o número de indivíduos da colônia, quer informando da existência de novos membros, quer reportando os falecidos ou desaparecidos.
- 6 O Cuidador deverá deslocar-se com os animais a esterilizar ao GVM ou a qualquer um dos CMVP, assegurando o seu prévio jejum de 12 horas e o seu recobro pós cirúrgico, salvo se da parte do CMVP houver indicação em contrário.
7. O Cuidador colabora com o GVM no eventual tratamento de algum indivíduo da colônia, nomeadamente recolhendo-o e administrando medicação sempre que exequível.
- 8 Sempre que o recobro dos animais se efetue em instalações de juntas de freguesia ou por elas cedidas, o Cuidador deverá promover a higienização do local de modo a que a presença dos animais não represente nenhum incómodo.
9. O não cumprimento de qualquer dos pressupostos enunciados nos números anteriores do presente artigo, implica a exclusão do Programa Gato.
- 10 O não cumprimento do disposto nos números 3 e 4 retira ao munícipe o regime de exceção criado pelo presente Programa no que diz respeito à alimentação de animais na via pública, voltando a enquadrá-lo no âmbito do Regulamento de Resíduos e da Higiene e Limpeza de Espaços Públicos, que proíbe esse ato e o considera punível com coima.
11. O Cuidador é obrigado a avisar por email ou telefone, com pelo menos 12 horas de antecedência, da impossibilidade de comparecer no âmbito do referido no Artigo 9º, nº3.
12. O Cuidador poderá ser chamado a auxiliar o GVM no encaminhamento de gatos que estejam ou venham a estar à sua guarda, com vista a promover a sua adoção.
13. Sempre que desenvolver alguma ação junto da colônia, o Cuidador deverá fazer-se acompanhar do cartão identificador emitido pelo GVM e apresentá-lo a qualquer pessoa que o solicite.



Artigo 9º

Atribuições do GVM no âmbito do Programa GATO

1. O GVM analisa a inscrição do Cuidador no Programa GATO e pode, conforme entender, aprovar ou declinar a inscrição, com vista à prossecução do interesse público subjacente ao serviço que desempenha.
2. Para todos os gatos que venham a ser esterilizados no GVM ou num centro médico-veterinário parceiro será criada Ficha de Identificação, onde constará a vinheta de identificação eletrónica, descrição física do gato, idade aproximada, colónia a que pertence bem como os dados referidos no Artº8º nº1.
- 3 Mensalmente o GVM agendará um dia para esterilização de gatos pertencentes a colónias errantes, sem prejuízo de poderem ser agendadas outras datas com periodicidade inferior.
4. Aos Cuidadores das colónias abrangidas será atempadamente dado conhecimento dessa data, a fim de tomarem as providências necessárias, nomeadamente captura e jejum de 12 horas.
- 5 Todos os felinos de colónias que sejam esterilizados no GVM ao abrigo do Programa GATO são identificados eletronicamente com microchip.
6. A todos os felinos de colónias que sejam esterilizados no GVM ao abrigo do Programa GATO é realizado corte transversal no bordo da orelha esquerda.
7. No caso de esterilizações efetuadas em consultórios parceiros, o GVM fornece o dispositivo referido no número 3 do Art.º 4º.
8. O GVM dará conhecimento às juntas de freguesia dos arruamentos onde se encontram as colónias de gatos autorizadas, o Cuidador responsável e a localização dos comedouros.

Artigo 10º

Colaboração das juntas de freguesia

1. As juntas de freguesia do Concelho de Odivelas podem colaborar no âmbito do Programa GATO, dando dessa intenção conhecimento escrito ao GVM e nomeando um interlocutor preferencial.
2. As juntas de freguesia consentirão a colocação de recipientes, abrigos ou ambos, para que os Cuidadores disponibilizem alimento aos animais das colónias, tal como referido no nº8 do Artº9º e respeitando o estabelecido pelo Artigo 8º, números 3 e 4.
3. A junta de freguesia colaborará permitindo a colocação de placas sinalizadoras de colónia autorizada.
5. Sempre que possível, a junta de freguesia também colabora através da cedência de espaço para recobro dos felinos.