

CÂMARA MUNICIPAL

Odielas

Boletim Municipal das Deliberações e Decisões

Ano XVIII - N.º 17 / 2017

22 de agosto de 2017



FICHA TÉCNICA:

Diretor: Presidente da Câmara Municipal de Odivelas,
Dr. Hugo Manuel dos Santos Martins

Propriedade e Edição: Câmara Municipal de Odivelas, Rua Guilherme Gomes Fernandes,
Quinta da Memória, 2675-367 Odivelas

Coordenação, Layout e Paginação: Câmara Municipal de Odivelas
Área do Boletim Municipal das Deliberações e Decisões

Periodicidade: Quinzenal

Data de publicação: 22 de agosto de 2017

Tiragem: 20 Exemplares

N.º de Depósito Legal: 263350/07

Distribuição Gratuita

Fotos de capa: 1 – António Diogo, 2 – Sara Pinto, 3 – Sara Pinto, 4 – António Diogo, 5 – Morgana Rodrigues,
6 – Vera Esteves, 7 – Vera Esteves, 8 – António Diogo, 9 – Sara Pinto, 10 – Sara Pinto.

Correspondência relativa ao Odivelas Boletim Municipal das Deliberações e Decisões,
deve ser dirigida a:

Câmara Municipal de Odivelas,
Avenida Amália Rodrigues, N.º 27, Piso 0 - Urbanização da Ribeirada - 2675-432 Odivelas

Telefone: 21 932 09 00 - Fax: 21 934 43 06

Disponível on-line através do site oficial da Câmara Municipal de Odivelas: www.cm-odivelas.pt/

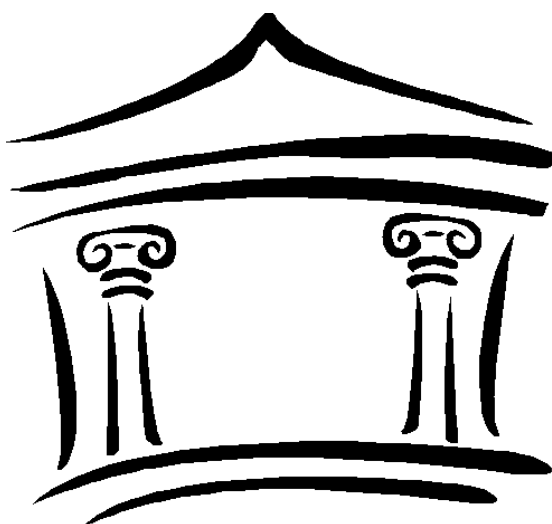


ÍNDICE

	Página
CÂMARA MUNICIPAL	
UNIDADES ORGÂNICAS	
DESPACHOS	7
EDITAIS	10
AVISOS	10



CÂMARA MUNICIPAL DE ODIVELAS





UNIDADES ORGÂNICAS

DESPACHOS

VEREAÇÃO

DESPACHO N.º 2/VMFF/2017

Assunto: Subdelegação de Competências da Vereadora Maria Fernanda Franchi, na Senhora Adjunta, Dra. Célia de Fátima Croca de Sousa Antunes

Nos termos do n.º 6 do artigo 42º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, diploma que aprovou o novo Regime Jurídico das Autarquias Locais, de acordo com o artigo 44º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 4/2015, de 7 de janeiro e ao abrigo do disposto no despacho de delegação e subdelegação de competências do Senhor Presidente da Câmara Municipal de Odivelas, n.º 106/PRES/2015, de 27 de outubro, pelo presente despacho subdelego na Adjunta do meu Gabinete de Apoio, **Senhora Dra. Célia de Fátima Croca de Sousa Antunes**, o exercício, durante o meu período de férias, de 14 de agosto a 18 de agosto, das competências abaixo discriminadas que serão exercidas no âmbito do referido Gabinete:

A prática dos atos de gestão ordinária inerentes ao exercício da competência prevista na alínea b) do n.º 1 do artigo 35º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, de execução das deliberações da Câmara Municipal e de coordenação da atividade dos serviços sob a minha superintendência.

As competências agora subdelegadas poderão ser revogadas a todo o tempo desde que as circunstâncias o justifiquem e, bem assim, poderão ser revogados quaisquer atos praticados pela subdelegada.

Poderá ainda a subdelegante, independentemente da revogação do presente despacho, avocar qualquer processo ou assunto, devendo, neste caso, a subdelegada abster-se da prática de quaisquer ações ou iniciativas que por qualquer forma sejam suscetíveis de alterar a situação existente, enquanto o processo ou assunto não lhe for devolvido.

Do exercício das competências subdelegadas, deverá a subdelegada prestar à subdelegante todas as informações

solicitadas, independentemente do dever genérico de informar.

As competências agora subdelegadas poderão, por sua vez, ser objeto de subdelegação sempre que tal se justifique e com autorização prévia da signatária.

Odivelas, 11 de agosto de 2017.

A Vereadora

No uso da competência que me foi delegada pelo Sr. Presidente da Câmara Municipal, Hugo Martins, através do Despacho n.º 106/PRES/2015, de 27/10/2015

Mª Fernanda Franchi

DESPACHO N.º 4/VMLV/2017

Assunto: SUBDELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS NO ADJUNTO DO GABINETE DE APOIO À VEREADORA MÓNICA VILARINHO, FRANCISCO JOSÉ LOURENÇO DA SILVA BAPTISTA

Tendo em consideração o abrigo do n.º 6 do artigo 42º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que estabelece o Regime Jurídico das Autarquias Locais e atento o disposto nos artigos 44º a 50º do Código do Procedimento Administrativo, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 4/2015 de 07 de janeiro, pelo presente despacho subdelego no **Sr. Adjunto Francisco José Lourenço da Silva Baptista**, o exercício das competências abaixo indicadas, que me foram delegadas e subdelegadas pelo Sr. Presidente, conforme Despacho n.º 108/PRES/2015, de 27 de Outubro de 2015, durante o meu período de férias, de 21 de agosto a 3 de setembro de 2017, nos seguintes termos e limites:

1. A prática dos atos de administração ordinária inerentes ao exercício da competência prevista na alínea b) do n.º 1 do artigo 35º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, de execução das deliberações da Câmara Municipal e de coordenação da atividade dos serviços sob a minha superintendência.

Odivelas, 16 de agosto de 2017

A Vereadora

No uso da competência que me foi subdelegada e delegada pelo Sr. Presidente da CMO, através do Despacho n.º 108/PRES/2015, de 27 de Outubro de 2015

(Mónica Vilarinho)



OUTROS SERVIÇOS

DESPACHO N.º 2/DISPE/2017

Assunto: Subdelegação de assinatura de correspondência e expediente no âmbito da Chefe de Divisão de Inovação Social e Projetos Educativos, com a exceção do Setor de Intervenção Social e Sucesso Educativo

Nos termos do n.º 3 do artigo 16º da Lei n.º 49/2012, de 29 de agosto, alterada pela Lei n.º 82-B/2014, de 31 de dezembro e pela Lei n.º 42/2016, de 28 de dezembro, diploma que procede à adaptação à Administração Local da Lei 2/2004, de 15 de janeiro, subdelego, na Técnica Superior, Senhora Dra. Cátia Sofia Sande Gaimota, o exercício, durante o meu período de férias, de 16 a 25 de agosto, da competência abaixo discriminada:

A assinatura da correspondência e do expediente necessário à instrução dos processos no âmbito da Chefe de Divisão de Inovação Social e Projetos Educativos, com a exceção do Setor de Intervenção Social e Sucesso Educativo.

Odivelas, 10 de agosto de 2017

A Chefe de Divisão

No uso da competência que me foi delegada pela
Sra. Vereadora Maria Fernanda Franchi,
através do Despacho n.º 1/VMFF/2016, de 13/04/2016

Lúcia Santos

DESPACHO N.º 02/GCMA/2017

Assunto: Subdelegação de competências no âmbito do Gabinete de Comunicação e Modernização Administrativa
Nos termos do disposto no artigo 44.º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, conjugado com os termos dispostos no n.º 3 do artigo 16º da Lei N.º 49/2012, de 29 de agosto, diploma que procede à adaptação à Administração Local da Lei N.º 2/2004, de 15 de janeiro, na sua atual redação, que aprova o Estatuto do Pessoal Dirigente dos Serviços e Organismos da Administração Central, Regional e Local do Estado, e ao abrigo do Despacho de Delegação de Competências n.º 21/PRES/2016, no período de **14 a 18 de agosto**, subdelego na Técnico Superior **Marta Alice da Silva Parreira Pinto Ferreira Alves**, as competências que me foram delegadas no âmbito do Gabinete de Comunicação e Modernização Administrativa.

Odivelas, 11 de agosto de 2017

A Coordenadora
do Gabinete de Comunicação e
Modernização Administrativa

(Angelina Pereira)

DESPACHO N.º 03/GCMA/2017

Assunto: Subdelegação de competências no âmbito do Gabinete de Comunicação e Modernização Administrativa, com exceção dos serviços assegurados na Loja do Cidadão

Nos termos do disposto no artigo 44.º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, conjugado com os termos dispostos no n.º 3 do artigo 16º da Lei N.º 49/2012, de 29 de agosto, diploma que procede à adaptação à Administração Local da Lei N.º 2/2004, de 15 de janeiro, na sua atual redação, que aprova o Estatuto do Pessoal Dirigente dos Serviços e Organismos da Administração Central, Regional e Local do Estado, e ao abrigo do Despacho de Delegação de Competências n.º 21/PRES/2016, no período de **21 a 25 de agosto**, subdelego no Técnico Superior **Carlos Miguel de Oliveira Carneiro dos Santos Vieira**, a assinatura de correspondência e/ou expediente necessário à instrução dos processos no âmbito do Gabinete de Comunicação e Modernização Administrativa, com exceção dos serviços assegurados na Loja do Cidadão.

Odivelas, 11 de agosto de 2017

A Coordenadora
do Gabinete de Comunicação e
Modernização Administrativa

(Angelina Pereira)

DESPACHO N.º 04/GCMA/2017

Assunto: Subdelegação de competências no âmbito do Gabinete de Comunicação e Modernização Administrativa, com exceção dos serviços assegurados na Loja do Cidadão

Nos termos do disposto no artigo 44.º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, conjugado com os termos dispostos no n.º 3 do artigo 16º da Lei N.º 49/2012, de 29 de agosto, diploma que procede à adaptação à Administração Local da Lei N.º 2/2004, de 15 de janeiro, na sua atual redação, que aprova o Estatuto do Pessoal Dirigente dos Serviços e Organismos da Administração Central, Regional e Local do Estado, e ao abrigo do Despacho de Delegação de Competências n.º 21/PRES/2016, no período de **28 de Agosto a 1 de**



setembro, subdelego na Técnico Superior **Cláudia Susana Albuquerque da Costa Peixoto**, a assinatura de correspondência e/ou expediente necessário à instrução dos processos no âmbito do Gabinete de Comunicação e Modernização Administrativa, com exceção dos serviços assegurados na Loja do Cidadão.

Odivelas, 11 de Agosto de 2017

A Coordenadora
do Gabinete de Comunicação e
Modernização Administrativa

(Angelina Pereira)

DESPACHO N.º 05/GCMA/2017

Assunto: Subdelegação de competências no âmbito do Gabinete de Comunicação e Modernização Administrativa – serviços assegurados na Loja do Cidadão

Nos termos do disposto no artigo 44.º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, conjugado com os termos dispostos no n.º 3 do artigo 16º da Lei N.º 49/2012, de 29 de agosto, diploma que procede à adaptação à Administração Local da Lei N.º 2/2004, de 15 de janeiro, na sua atual redação, que aprova o Estatuto do Pessoal Dirigente dos Serviços e Organismos da Administração Central, Regional e Local do Estado, e ao abrigo do Despacho de Delegação de Competências n.º 21/PRES/2016, no período de **21 de Agosto a 1 de Setembro**, subdelego na Coordenadora Técnica **Teresa Maria Neto Afonso**, a assinatura de correspondência e/ou expediente necessário à instrução dos processos no âmbito dos serviços prestados na Loja do Cidadão de Odivelas, assegurados pelo Gabinete de Comunicação e Modernização Administrativa (serviços de: Câmara Municipal, Centro Local de Apoio e Integração ao Migrante, Espaço do Cidadão e Gabinete de Apoio ao Emigrante).

Odivelas, 11 de Agosto de 2017

A Coordenadora
do Gabinete de Comunicação e
Modernização Administrativa

(Angelina Pereira)

DESPACHO N.º 01/DOMHT/DH/2017

Assunto: Subdelegação de assinatura de correspondência e expediente no âmbito da Divisão de Habitação

Nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 16.º, da Lei n.º 49/2012, de 29 de agosto, na sua atual redação, diploma

que procede à adaptação à Administração Local da Lei n.º 2/2004, de 15 de janeiro, com as alterações subsequentes, subdelego, **no período de 22 de agosto a 4 de setembro de 2017**, na coordenadora do Setor de Gestão do Parque Habitacional, **Dr.a Maria Isabel Diogo**, a assinatura da correspondência e do expediente necessário à instrução dos processos no âmbito da Divisão de Habitação.

Odivelas, 14 de Agosto de 2017

A Chefe da Divisão de Habitação
(Por Subdelegação de Competências da
Vereadora Ana Isabel Gomes, nos termos do
Despacho n.º 2/VAIG/2015, de 28 de outubro)

(Inês Fradique)

**EDITAIS****EDITAL N.º 079/PRES/2017**

CÂMARA MUNICIPAL DE ODÍVELAS
Alteração ao Alvará de Loteamento n.º 5/89
Bairro Casal da Silveira – União das Freguesias de
Pontinha e Famões

Hugo Martins, Presidente da Câmara Municipal de Odívetas, ao abrigo do disposto no artigo 27.º n.º 3 do Decreto-Lei 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, e no artigo 15.º-A do Regulamento Municipal da Edificação e Urbanização na sua redação atual, torna público que para efeitos da alteração ao alvará de loteamento n.º 5/89 do Bairro Casal da Silveira para o lote 393 consideram-se notificados os proprietários de lotes, edifícios ou frações autónomas localizados na área do alvará de loteamento para se pronunciarem, por escrito, sobre a alteração pretendida, no prazo de 10 dias úteis, podendo, dentro do mesmo prazo, consultar o processo. O processo de loteamento n.º 28234/OM encontrar-se-á disponível para consulta pelos interessados no Departamento de Gestão e Ordenamento Urbanístico durante o prazo de afixação. O prazo de afixação é de 10 dias úteis.

Odívetas, 17 de julho de 2017

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

(Hugo Martins)

AVISOS**AVISO**

Alvará de Loteamento n.º 4/2009 – B.º Casal das Queimadas à Quinta das Dális - Pontinha/Famões

9.º ADITAMENTO

Hugo Martins, Presidente da Câmara Municipal de Odívetas, ao abrigo do disposto nos artigos 27.º e 78.º n.º 2 do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na sua redação atual, fundamentando-se na deliberação tomada em sede da 1.ª Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Odívetas datada de 11 de janeiro de 2017, onde foi deliberada por unanimidade a aprovação da alteração ao alvará de loteamento n.º 4/2009, determina que se emita o presente aditamento ao Alvará de Licença de Loteamento identificado em epígrafe em nome de João Ferreira Afonso.

As alterações às especificações do mencionado alvará constam da Planta de Síntese em anexo.

1. Parâmetros urbanísticos alterados**1.1. Parâmetros Urbanísticos do Lote:**

	Alvará Loteamento 4/2009	Alteração ao Alvará de Loteamento 4/2009
	Lote 69	Lote 69
Área do Lote	300,00m ²	300,00m ²
Área de Ocupação	103,00m ²	128,00m²
Área de Construção	206,00m ²	246,00m²
Número de Fogos	1	1

Os valores alterados foram representados a negrito.

1.2. Parâmetros Urbanísticos Totais do Bairro:

	Alvará 4/2009	Alteração ao Alvará 4/2009
Número de lotes	103	103
Área total de implantação	12.271,50m ²	12.296,50m²
Área total de construção	26.285,80m ²	26.325,00m²
Índice de construção	0,59	0,59
Área total de habitação	22.763,00m ²	22.803,00m²
Área de garagens	345,00m ²	345,00m ²

Os valores alterados foram representados a negrito.



2. Cedências ao Domínio Público e Estacionamento

Não se verifica a necessidade de cedência de área para equipamentos ou espaços verdes de utilização pública e estacionamento público. Deverá ser garantido estacionamento privado de acordo com o previsto no artigo 101.º do RMEU, devendo no âmbito da legalização ser cumprido o regulamento do loteamento.

Todas as restantes especificações constantes do aludido alvará de loteamento não sofrem qualquer alteração.

Paços do Concelho, 19 de julho de 2017

O Presidente da Câmara Municipal

(Hugo Martins)

AVISO

Alvará de Loteamento n.º 5/89 – B.º Casal da Silveira - Pontinha/Famões

24.º ADITAMENTO

Hugo Martins, Presidente da Câmara Municipal de Odivelas, ao abrigo do disposto nos artigos 27.º e 78.º n.º 2 do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na sua redação atual, fundamentando-se na deliberação tomada em sede da 6.ª Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Odivelas datada de 23 de março de 2016, onde foi deliberada por unanimidade a aprovação da alteração ao alvará de loteamento n.º 5/89, determina que se emita o presente aditamento ao Alvará de Licença de Loteamento identificado em epígrafe em nome de Maria Hermínia Esteves Roberto Campos.

1. Parâmetros urbanísticos alterados

1.1. Parâmetros Urbanísticos do Lote:

	Alvará Loteamento 5/89	Alteração ao Alvará de Loteamento 5/89
	Lote 146	Lote 146
Área do Lote	250,00m ²	250,00m ²
Área de Implantação	120,00m ²	150,00m ²
Área de Construção	240,00m ²	415,00m ²
N.º de Pisos	2	2+sótão
Número de Fogos	2	3

Os valores alterados foram representados a negrito.

1.2. Parâmetros Urbanísticos Totais do Bairro:

	Alvará 5/89	Alteração
Área de intervenção total	405.139,78m ²	405.139,78m ²
Área de Total de Construção	235.285,59m ²	235.460,59m²
Índice de Utilização Máximo	0,58	0,58
Área de Total de Ocupação	107.246,19m ²	107.276,19m²
Índice de Ocupação Máximo	0,26	0,26
N.º total de fogos	1630 fogos	1631 fogos
Densidade habitacional	45 fogos/ha	40 fogos/ha

Os valores alterados foram representados a negrito.

2. Cedências ao Domínio Público e Estacionamento

Não se verifica a necessidade de cedência de área para equipamentos ou espaços verdes de utilização pública e estacionamento público. Deverá ser garantido estacionamento privado de acordo com o previsto no artigo 101.º do RMEU, devendo no âmbito da legalização ser cumprido o regulamento do loteamento.

Todas as restantes especificações constantes do aludido alvará de loteamento não sofrem qualquer alteração.

Paços do Concelho, 19 de julho de 2017

O Presidente da Câmara Municipal

(Hugo Martins)