



CÂMARA MUNICIPAL DE ODIVELAS

Alvará de Loteamento n.º 1/1999 – Bairro Casalinho da Azenha

6.º ADITAMENTO

Nos termos dos artigos 27.º e 74.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na redação atual, é emitido o 6.º Aditamento ao Alvará de Licença de Loteamento n.º 1/1999, do Bairro Casalinho da Azenha. -----
O presente Aditamento titula a alteração dos lotes 56, 57 e 83, descritos na Conservatória do Registo Predial de Odivelas sob os números 1532/20010319, 1454/20010215 e 1533/20010319 da freguesia de Pontinha, solicitada por Pedro Miguel Coelho Rodrigues e Outros, portador do número de contribuinte 212242202 e aprovada, através de deliberação da Câmara Municipal de Odivelas, na 21.ª Reunião Ordinária, de 2 de novembro de 2023, respeitam o Plano Diretor Municipal e consistem nas alterações de acordo com a planta de síntese em ANEXO. -----

1. DESCRIÇÃO DAS ALTERAÇÕES -----

As alterações à licença de loteamento consistem na configuração e área dos lotes. -----

2. PARÂMETROS URBANÍSTICOS ALTERADOS -----

2.1. PARÂMETROS URBANÍSTICOS DOS LOTES -----

Parâmetros Prévios						Parâmetros Alterados					
Lote	Área Lote (m ²)	Área Imp. (m ²)	Área Cons. (m ²)	Nº Pisos	Util.	Lote	Área Lote (m ²)	Área Imp. (m ²)	Área Cons. (m ²)	Nº Pisos	Util.
56	320,00	100,00	200,00	2+cv	1F	56	313,00	100,00	200,00	2+cv	1F
57	253,00	70,00	140,00	2+cv	1F	57	254,00	70,00	140,00	2+cv	1F
83	243,00	75,00	150,00	2+cv	1F	83	249,00	75,00	150,00	2+cv	1F
Diferencial							--	--	--	--	--

Os parâmetros alterados estão representados a negrito -----

2.2. PARÂMETROS GLOBAIS DO LOTEAMENTO -----

Os parâmetros globais do loteamento não sofrem qualquer alteração. -----

3. OUTRAS CONDIÇÕES ALTERADAS -----

Todas as restantes especificações constantes do aludido alvará de loteamento não sofrem qualquer alteração.

4. ELEMENTOS ANEXOS AO PRESENTE ADITAMENTO -----

Planta de Síntese do Loteamento de 04-12-2023. -----

5. TAXAS URBANÍSTICAS -----

A taxa total pela emissão deste aditamento é de € 642,45 (seiscentos e quarenta e dois euros e quarenta e cinco cêntimos) e foi cobrada através da guia n.º 14540 de 04-12-2023. -----

Em tudo o que não ficar expressamente regulado no presente alvará, vigorará a legislação aplicável, designadamente o Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual. -----

CÂMARA MUNICIPAL DE ODIVELAS

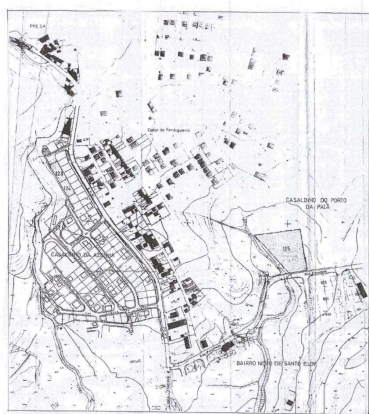


Registado na Câmara Municipal de Odivelas, com o registo eADT_LO 2024/20 no livro eADT_LO. -----

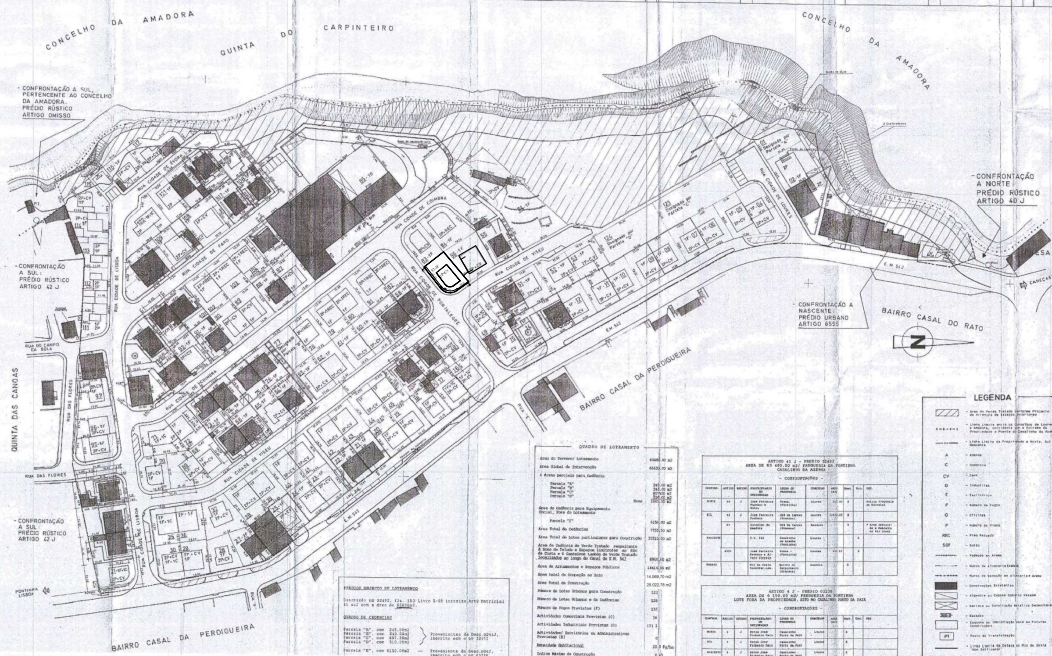
Município de Odivelas. -----

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autografada.



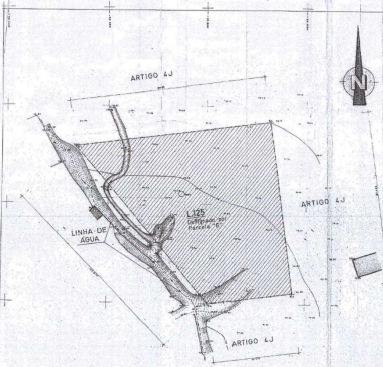
MUNICÍPIO DE PONTINHA - ESTADO DE SÃO PAULO											
MUNICÍPIO DE PONTINHA - ESTADO DE SÃO PAULO		MUNICÍPIO DE PONTINHA - ESTADO DE SÃO PAULO		MUNICÍPIO DE PONTINHA - ESTADO DE SÃO PAULO		MUNICÍPIO DE PONTINHA - ESTADO DE SÃO PAULO		MUNICÍPIO DE PONTINHA - ESTADO DE SÃO PAULO			
Parcela	Área (m²)	Valor	Proprietário	Parcela	Área (m²)	Valor	Proprietário	Parcela	Área (m²)		
1	1000	10000	JOÃO DA SILVA	11	1000	10000	JOÃO DA SILVA	21	1000	10000	JOÃO DA SILVA
2	1000	10000	JOÃO DA SILVA	12	1000	10000	JOÃO DA SILVA	22	1000	10000	JOÃO DA SILVA
3	1000	10000	JOÃO DA SILVA	13	1000	10000	JOÃO DA SILVA	23	1000	10000	JOÃO DA SILVA
4	1000	10000	JOÃO DA SILVA	14	1000	10000	JOÃO DA SILVA	24	1000	10000	JOÃO DA SILVA
5	1000	10000	JOÃO DA SILVA	15	1000	10000	JOÃO DA SILVA	25	1000	10000	JOÃO DA SILVA
6	1000	10000	JOÃO DA SILVA	16	1000	10000	JOÃO DA SILVA	26	1000	10000	JOÃO DA SILVA
7	1000	10000	JOÃO DA SILVA	17	1000	10000	JOÃO DA SILVA	27	1000	10000	JOÃO DA SILVA
8	1000	10000	JOÃO DA SILVA	18	1000	10000	JOÃO DA SILVA	28	1000	10000	JOÃO DA SILVA
9	1000	10000	JOÃO DA SILVA	19	1000	10000	JOÃO DA SILVA	29	1000	10000	JOÃO DA SILVA
10	1000	10000	JOÃO DA SILVA	20	1000	10000	JOÃO DA SILVA	30	1000	10000	JOÃO DA SILVA



Parcela	Área (m²)	Valor	Proprietário	Parcela	Área (m²)	Valor	Proprietário
31	1000	10000	JOÃO DA SILVA	41	1000	10000	JOÃO DA SILVA
32	1000	10000	JOÃO DA SILVA	42	1000	10000	JOÃO DA SILVA
33	1000	10000	JOÃO DA SILVA	43	1000	10000	JOÃO DA SILVA
34	1000	10000	JOÃO DA SILVA	44	1000	10000	JOÃO DA SILVA
35	1000	10000	JOÃO DA SILVA	45	1000	10000	JOÃO DA SILVA
36	1000	10000	JOÃO DA SILVA	46	1000	10000	JOÃO DA SILVA
37	1000	10000	JOÃO DA SILVA	47	1000	10000	JOÃO DA SILVA
38	1000	10000	JOÃO DA SILVA	48	1000	10000	JOÃO DA SILVA
39	1000	10000	JOÃO DA SILVA	49	1000	10000	JOÃO DA SILVA
40	1000	10000	JOÃO DA SILVA	50	1000	10000	JOÃO DA SILVA

LEGENDA

- 1 - Área de Reserva Legal
- 2 - Área de Proteção Ambiental
- 3 - Área de Interesse Social
- 4 - Área de Loteamento
- 5 - Área de Utilidade Pública
- 6 - Área de Uso Especial
- 7 - Área de Uso Residencial
- 8 - Área de Uso Comercial
- 9 - Área de Uso Industrial
- 10 - Área de Uso Misto



Estado de São Paulo
Município de Pontinha
Alteração ao Alvará nº 01/1999

PLANTA DE SÍNTESE

BAIRRO CASALINHO DA AZENHA - PONTINHA

ALTERAÇÃO AO LOTE 17

01

FELEI - 2023 SÉRIAL 1/500