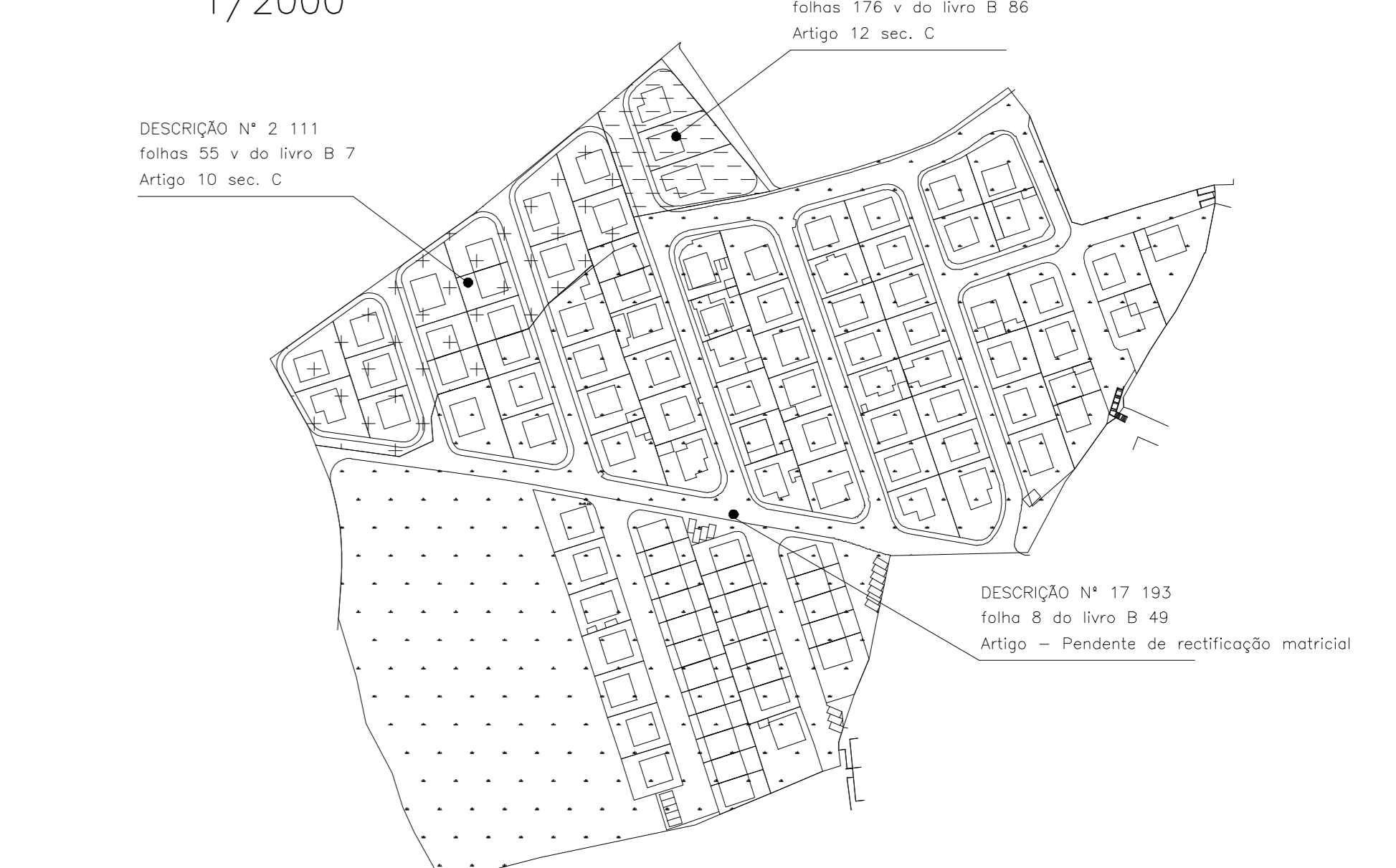


QUADRO URBANIMÉTRICO

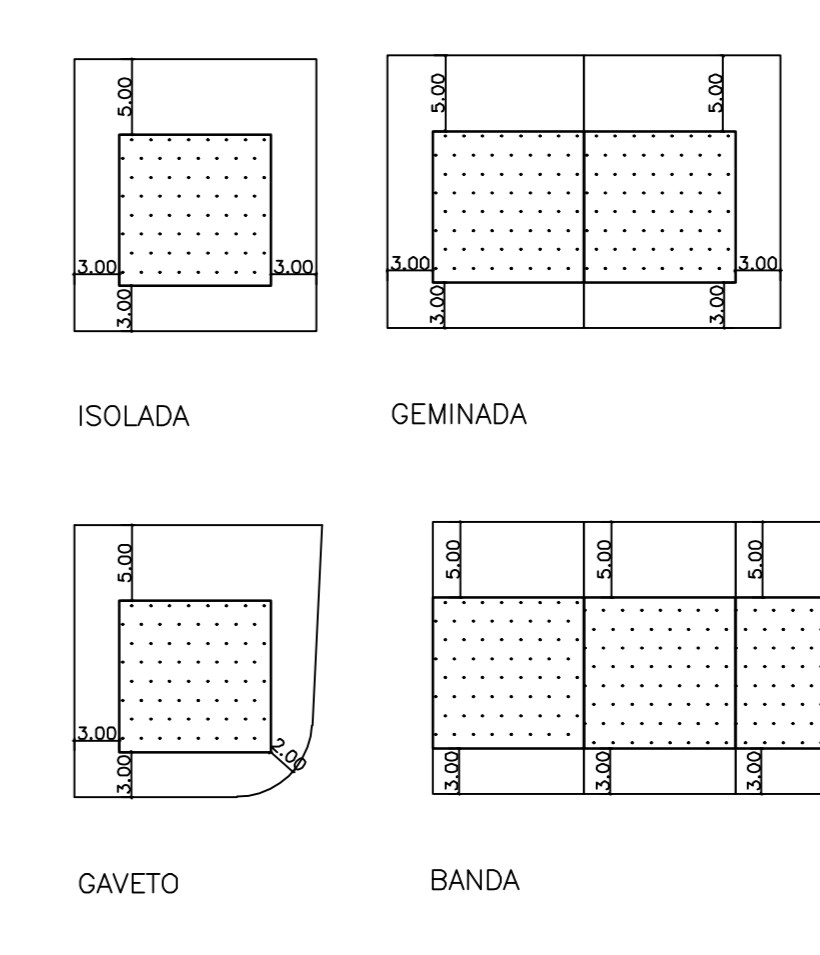
Nº DO LOTE	ÁREA DO LOTE	NÚMERO DE PISOS	ÁREA DE IMPLANTAÇÃO	ÁREA DE CONSTRUÇÃO	ÍNDICE DE OCUPAÇÃO	USO	Nº DO LOTE	ÁREA DO LOTE	NÚMERO DE PISOS	ÁREA DE IMPLANTAÇÃO	ÁREA DE CONSTRUÇÃO	ÍNDICE DE OCUPAÇÃO	USO
1	388,64	2	100	200	0,26	1 Fogos	55	245,79	2	100	200	0,41	1 Fogos
2	388,64	2	100	200	0,26	1 Fogos	56	534,33	2	132	264	0,25	2 Fogos
3	327,58	2	100	200	0,31	1 Fogos	57	380,72	2	100	200	0,28	1 Fogos
4	304,00	2	100	200	0,33	1 Fogos	58	428,31	2	100	200	0,23	1 Fogos
5	340,03	2	100	200	0,29	1 Fogos	59	588,08	2	100	200	0,25	1 Fogos
6	467,70	2	120	240	0,26	1 Fogos	60	413,74	2P+C	205	410	0,50	2 Fogos
7	295,27	2	100	200	0,39	1 Fogos	61	295,11	2P+C	183	241	0,62	2 Fogos
8	255,74	2	100	200	0,39	1 Fogos	62	303,56	2	114	228	0,38	1 Fogos
9	598,99	2	120	240	0,24	1 Fogos	63	302,64	2	100	200	0,33	1 Fogos
10	335,98	2	100	200	0,30	1 Fogos	64	298,13	2P+C	158	288	0,53	2 Fogos
11	260,00	2	100	200	0,38	1 Fogos	65	352,65	2	100	200	0,28	1 Fogos
12	260,00	2	100	200	0,38	1 Fogos	66	238,11	2P+C	100	200	0,42	1 Fogos
13	260,00	2	100	200	0,38	1 Fogos	67	180,00	2P+C	100	200	0,56	1 Fogos
14	320,00	2	100	200	0,31	1 Fogos	68	180,00	2P+C	100	200	0,56	1 Fogos
15	382,06	2	100	200	0,26	1 Fogos	69	180,00	2P+C	100	200	0,56	1 Fogos
16	374,33	2	100	200	0,27	1 Fogos	70	ANULADO					
17	312,09	2	100	200	0,32	1 Fogos	71	321,15	2P+C	100	200	0,27	1 Fogos
18	304,86	2	110	220	0,36	1 Fogos	72	422,75	2	100	200	0,24	1 Fogos
19	298,96	2	100	200	0,33	1 Fogos	73	303,99	2	100	200	0,33	1 Fogos
20	305,05	2	100	200	0,33	1 Fogos	74	324,21	2	123,5	247	0,38	1 Fogos
21	309,04	2	100	200	0,33	1 Fogos	75	302,99	2	120,5	245	0,37	2 Fogos
22	304,00	2	100	200	0,33	1 Fogos	76	321,45	2	100	200	0,31	1 Fogos
23	504,89	2	120	240	0,24	1 Fogos	77	420,67	2	125	250	0,30	1 Fogos
24	351,96	2	100	200	0,28	1 Fogos	78	332,99	2	100	200	0,30	1 Fogos
25	432,63	2	100	200	0,23	1 Fogos	79	300,52	2	139	278	0,45	1 Fogos
26	349,29	2	100	200	0,29	1 Fogos	80	295,11	2	100	200	0,34	1 Fogos
27	355,55	2	98,6	197,2	0,28	1 Fogos	81	300,28	2	100	200	0,33	1 Fogos
28	438,71	2	100	200	0,33	1 Fogos	82	302,19	2	100	200	0,33	1 Fogos
29	249,72	2P+C	100	200	0,40	1 Fogos	83	306,69	2P+C	100	200	0,33	2 Fogos
30	181,88	2P+C	100	200	0,55	1 Fogos	84	305,74	2	100	200	0,33	1 Fogos
31	181,88	2P+C	100	200	0,55	1 Fogos	85	375,52	2	100	200	0,27	1 Fogos
32	181,88	2P+C	100	200	0,55	1 Fogos	86	311,82	2	100	200	0,32	1 Fogos
33	181,88	2P+C	100	200	0,55	1 Fogos	87	300,64	2	100	200	0,33	1 Fogos
34	181,88	2P+C	100	200	0,55	1 Fogos	88	298,38	2	100	200	0,34	1 Fogos
35	181,88	2P+C	100	200	0,55	1 Fogos	89	298,14	2	100	200	0,34	1 Fogos
36	181,88	2P+C	100	200	0,55	1 Fogos	90	300,77	2	150	283	0,50	2 Fogos
37	181,88	2P+C	100	200	0,55	1 Fogos	91	307,01	2	100	200	0,33	1 Fogos
38	181,88	2P+C	100	200	0,55	1 Fogos	92	303,92	2	100	200	0,33	1 Fogos
39	181,88	2P+C	100	200	0,55	1 Fogos	93	498,38	2	120	240	0,24	1 Fogos
40	205,08	2P+C	100	200	0,49	1 Fogos	94	308,14	2	100	200	0,29	1 Fogos
41	409,80	2	100	200	0,24	1 Fogos	95	351,99	2	100	200	0,28	1 Fogos
42	306,13	2	100	200	0,27	1 Fogos	96	308,67	2	100	200	0,32	2 Fogos
43	258,38	2	85	170	0,33	1 Fogos	97	343,07	2	100	200	0,29	1 Fogos
44	236,08	2	95	190	0,40	1 Fogos	98	304,02	2	100	200	0,29	1 Fogos
45	340,00	2	104,5	209	0,28	1 Fogos	99	451,00	2	120	240	0,25	1 Fogos
46	336,44	2	100	200	0,30	1 Fogos	100	388,66	2	97	194	0,25	1 Fogos
47	353,69	2	100	200	0,28	1 Fogos	101	360,69	2	118	236	0,32	1 Fogos
48	402,83	3	113,7	227,4	0,28	1 Fogos	102	366,32	2	100	200	0,27	1 Fogos
49	239,29	2	100	200	0,42	1 Fogos	103	361,07	2	100	200	0,28	1 Fogos
50	180,90	2	100	200	0,50	1 Fogos	104	299,15	2	95	190	0,45	1 Fogos
51	180,90	2	100	200	0,50	1 Fogos	105	252,29	2	100	200	0,26	1 Fogos
52	180,90	2	100	200	0,50	1 Fogos	106	115,75	2	100	200	0,24	1 Fogos
53	180,90	2	100	200	0,50	1 Fogos	107	461,29	2	100	200	0,22	1 Fogos
54	180,90	2	100	200	0,50	1 Fogos	108	679,90	2	120	240	0,18	1 Fogos



DESCRIÇÕES PEDIAIS (planta) 1/2000



POLÍGONO DE IMPLANTAÇÃO



LEGENDA

- Construções existentes
- Construções propostas
- Construções existentes (em manutenção temporária)
- Zona não edificada (área de redenção)
- Pavimento diferenciado
- Limite da zona em estudo
- Sentidos de trânsito
- Sentidos de trânsito local (pav. dif.)
- Nº do Lote
- 2P Nº de pisos
- 1F Nº de fogos
- Lote com ónus

PARÂMETROS URBANÍSTICOS

Área de intervenção *	58241,00
Área de cedência para equipamentos e zona verde *	11893,00
Área dos lotes particulares para construção *	34171,95
Área de arruamentos e espaços públicos *	12176,00
Área total de ocupação *	11331,80
Área total de construção *	22467,00
Índice de ocupação	0,24
Índice de construção	0,48
Total de lotes	107
Total de fogos	115
Estacionamento privado (dentro dos lotes)	115
Estacionamento público	19
Densidade habitacional (Fogos/ha)	24/ha

* - m2