

URBANIZAÇÃO DE GRACOL LDA. E LUCIANO LOPES ROSA

CONFRONTAÇÕES DOS LOTES CONSTITUÍDOS

N.º DO LOTE	CONFRONTAÇÕES				ÁREAS (m²)	N.º DO LOTE	CONFRONTAÇÕES				ÁREAS (m²)
	NORTE	SUDESTE	SUL	POLENTE			NORTE	SUDESTE	SUL	POLENTE	
1	R. da Graça	LL 2	LL 50	D. Público	85,00	57	R. Central	LL 50	LL 57	135,00	376,00
2	R. da Graça	LL 3	LL 50	LL 1	70,00	58	R. Central	LL 60	T. Agrícola	140,00	280,00
3	R. da Graça	LL 4	LL 50	LL 2	70,00	59	R. Central	LL 61	T. Agrícola	140,00	280,00
4	R. da Graça	LL 5	LL 40	LL 3	95,00	60	R. Central	LL 62	T. Agrícola	140,00	280,00
5	R. da Graça	LL 6	Lts. 48 e 49	LL 4	125,00	61	R. Central	LL 63	T. Agrícola	140,00	280,00
6	R. da Graça	LL 7	Lts. 48 e 47	LL 5	130,00	62	R. Central	LL 64	T. Agrícola	140,00	280,00
7	R. da Graça	LL 8	Lts. 45 e 46	LL 6	100,00	63	R. Central	LL 65	T. Agrícola	140,00	280,00
8	R. da Graça	LL 9	Lts. 44 e 45	LL 7	185,00	64	R. Central	LL 66	T. Agrícola	140,00	280,00
9	R. da Graça	LL 10	Lts. 43 e 44	LL 8	80,00	65	R. Central	LL 67	T. Agrícola	140,00	280,00
10	R. da Graça	LL 11	LL 42	LL 9	80,00	66	R. Central	LL 68	T. Agrícola	140,00	280,00
11	R. da Graça	LL 12	LL 41	LL 10	134,00	67	R. Central	LL 69	T. Agrícola	140,00	280,00
12	R. da Graça	LL 13	LL 40	LL 11	80,00	68	R. Central	LL 70	T. Agrícola	140,00	280,00
13	R. da Graça	LL 14	Lts. 38 e 39	LL 12	140,00	69	R. Central	LL 71	T. Agrícola	140,00	280,00
14	R. da Graça	LL 15	Lts. 37 e 38	LL 13	90,00	70	R. Central	LL 72	T. Agrícola	140,00	280,00
15	R. da Graça	LL 16	Lts. 36 e 37	LL 14	90,00	71	R. Central	LL 73	T. Agrícola	140,00	280,00
16	R. da Graça	LL 17	Lts. 35 e 36	LL 15	100,00	72	R. Central	Lts. 74 e 75	T. Agrícola	130,00	260,00
17	R. da Graça	LL 18	LL 34	LL 16	100,00	73	R. Central	LL 76	T. Agrícola	130,00	260,00
18	R. da Graça	LL 19	Lts. 33 e 34	LL 17	100,00	74	R. Central	LL 77	T. Agrícola	130,00	260,00
19	R. da Graça	LL 20	Lts. 32 e 33	LL 18	100,00	75	R. da Junia	Via L1	T. Lave	140,00	480,00
20	R. da Graça	LL 21	Lts. 30,31,32	LL 19	100,00	76	R. da Junia	Via L1	T. Lave	114,00	370,00
21	R. da Graça	LL 22	Lts. 29 e 30	LL 20	100,00	77	R. da Junia	Via L1	T. Lave	170,00	570,00
22	R. da Graça	LL 23	Lts. 28 e 29	LL 21	130,00	78	R. da Junia	Via L1	T. Lave	140,00	450,00
23	R. da Graça	LL 24	Lts. 27 e 28	LL 22	100,00	79	R. da Junia	Via L1	T. Lave	140,00	450,00
24	R. da Graça	LL 25	Lts. 26 e 27	LL 23	140,00	80	R. da Junia	Via L1	T. Lave	140,00	450,00
25	R. da Graça	Via L1	LL 26	LL 24	140,00	81	R. da Junia	Via L1	T. Lave	140,00	450,00
26	Lts. 24 e 25	Via L1	R. Central	LL 27	125,00	82	R. da Junia	Via L1	T. Lave	140,00	450,00
27	Lts. 23 e 24	Via L1	R. Central	LL 28	130,00	83	R. da Junia	Via L1	T. Lave	140,00	450,00
28	Lts. 22 e 23	Via L1	R. Central	LL 29	100,00	84	R. da Junia	Via L1	T. Lave	140,00	450,00
29	Lts. 21 e 22	Via L1	R. Central	LL 30	80,00	85	R. da Junia	Via L1	T. Lave	140,00	450,00
30	Lts. 20 e 21	Via L1	R. Central	LL 31	80,00	86	R. da Junia	Via L1	T. Lave	140,00	450,00
31	Lts. 19 e 20	Via L1	R. Central	LL 32	80,00	87	R. da Junia	Via L1	T. Lave	140,00	450,00
32	Lts. 18 e 19	Via L1	R. Central	LL 33	130,00	88	R. da Junia	Via L1	T. Lave	140,00	450,00
33	Lts. 17 e 18	Via L1	R. Central	LL 34	130,00	89	R. da Junia	Via L1	T. Lave	140,00	450,00
34	Lts. 16 e 17	Via L1	R. Central	LL 35	180,00	90	R. da Junia	Via L1	T. Lave	140,00	450,00
35	Lts. 15 e 16	Via L1	R. Central	LL 36	90,00	91	R. da Junia	Via L1	T. Lave	140,00	450,00
36	Lts. 14 e 15	Via L1	R. Central	LL 37	115,00	92	R. da Junia	Via L1	T. Lave	140,00	450,00
37	Lts. 13 e 14	Via L1	R. Central	LL 38	130,00	93	R. da Junia	Via L1	T. Lave	140,00	450,00
38	Lts. 12 e 13	Via L1	R. Central	LL 39	130,00	94	R. da Junia	Via L1	T. Lave	140,00	450,00
39	Lts. 11 e 12	Via L1	R. Central	LL 40	135,00	95	R. da Junia	Via L1	T. Lave	140,00	450,00
40	Lts. 10 e 11	Via L1	R. Central	LL 41	90,00	96	R. da Junia	Via L1	T. Lave	140,00	450,00
41	Lts. 9 e 10	Via L1	R. Central	LL 42	90,00	97	R. da Junia	Via L1	T. Lave	140,00	450,00
42	Lts. 8 e 9	Via L1	R. Central	LL 43	90,00	98	R. da Junia	Via L1	T. Lave	140,00	450,00
43	Lts. 7 e 8	Via L1	R. Central	LL 44	115,00	99	R. da Junia	Via L1	T. Lave	140,00	450,00
44	Lts. 6 e 7	Via L1	R. Central	LL 45	90,00	100	R. da Junia	Via L1	T. Lave	140,00	450,00
45	Lts. 5 e 6	Via L1	R. Central	LL 46	90,00	101	R. da Junia	Via L1	T. Lave	140,00	450,00
46	Lts. 4 e 5	Via L1	R. Central	LL 47	90,00	102	R. da Junia	Via L1	T. Lave	140,00	450,00
47	Lts. 3 e 4	Via L1	R. Central	LL 48	80,40	103	R. da Junia	Via L1	T. Lave	140,00	450,00
48	Lts. 2 e 3	Via L1	R. Central	LL 49	100,00	104	R. da Junia	Via L1	T. Lave	140,00	450,00
49	Lts. 1 e 2	Via L1	R. Central	LL 50	110,00	105	R. da Junia	Via L1	T. Lave	140,00	450,00
50	Lts. 0 e 1	Via L1	R. Central	LL 51	115,00	106	R. da Junia	Via L1	T. Lave	140,00	450,00
51	R. Central	LL 52	D. Público	180,00	417,40	107	R. da Junia	Via L1	T. Lave	140,00	450,00
52	R. Central	LL 53	D. Público	180,00	417,40	108	R. da Junia	Via L1	T. Lave	140,00	450,00
53	R. Central	LL 54	D. Público	180,00	417,40	109	R. da Junia	Via L1	T. Lave	140,00	450,00
54	R. Central	LL 55	T. Agrícola	130,00	280,00	110	R. da Junia	Via L1	T. Lave	140,00	450,00
55A	R. Central	LL 56	T. Agrícola	65,00	140,00	111	R. da Junia	Via L1	T. Lave	140,00	450,00
55B	R. Central	LL 57	T. Agrícola	65,00	140,00	112	R. da Junia	Via L1	T. Lave	140,00	450,00
55C	R. Central	LL 58	T. Agrícola	65,00	140,00	113	R. da Junia	Via L1	T. Lave	140,00	450,00
55D	R. Central	LL 59	T. Agrícola	65,00	140,00	114	R. da Junia	Via L1	T. Lave	140,00	450,00
55E	R. Central	LL 60	T. Agrícola	65,00	140,00	115	R. da Junia	Via L1	T. Lave	140,00	450,00
55F	R. Central	LL 61	T. Agrícola	65,00	140,00	116	R. da Junia	Via L1	T. Lave	140,00	450,00
55G	R. Central	LL 62	T. Agrícola	65,00	140,00	117	R. da Junia	Via L1	T. Lave	140,00	450,00
55H	R. Central	LL 63	T. Agrícola	65,00	140,00	118	R. da Junia	Via L1	T. Lave	140,00	450,00
55I	R. Central	LL 64	T. Agrícola	65,00	140,00	119	R. da Junia	Via L1	T. Lave	140,00	450,00
55J	R. Central	LL 65	T. Agrícola	65,00	140,00	120	R. da Junia	Via L1	T. Lave	140,00	450,00
55K	R. Central	LL 66	T. Agrícola	65,00	140,00	121	R. da Junia	Via L1	T. Lave	140,00	450,00
55L	R. Central	LL 67	T. Agrícola	65,00	140,00	122	R. da Junia	Via L1	T. Lave	140,00	450,00
55M	R. Central	LL 68	T. Agrícola	65,00	140,00	123	R. da Junia	Via L1	T. Lave	140,00	450,00
55N	R. Central	LL 69	T. Agrícola	65,00	140,00	124	R. da Junia	Via L1	T. Lave	140,00	450,00
55O	R. Central	LL 70	T. Agrícola	65,00	140,00	125	R. da Junia	Via L1	T. Lave	140,00	450,00
55P	R. Central	LL 71	T. Agrícola	65,00	140,00	126	R. da Junia	Via L1	T. Lave	140,00	450,00
55Q	R. Central	LL 72	T. Agrícola	65,00	140,00	127	R. da Junia	Via L1	T. Lave	140,00	450,00
55R	R. Central	LL 73	T. Agrícola	65,00	140,00	128	R. da Junia	Via L1	T. Lave	140,00	450,00
55S	R. Central	LL 74	T. Agrícola	65,00	140,00	129	R. da Junia	Via L1	T. Lave	140,00	450,00
55T	R. Central	LL 75	T. Agrícola	65,00	140,00	130	R. da Junia	Via L1	T. Lave	140,00	450,00
55U	R. Central	LL 76	T. Agrícola	65,00	140,00	131	R. da Junia	Via L1	T. Lave	140,00	450,00
55V	R. Central	LL 77	T. Agrícola	65,00	140,00	132	R. da Junia	Via L1	T. Lave	140,00	450,00
55W	R. Central	LL 78	T. Agrícola	65,00	140,00	133	R. da Junia	Via L1	T. Lave	140,00	450,00
55X	R. Central	LL 79	T. Agrícola	65,00	140,00	134	R. da Junia	Via L1	T. Lave	140,00	450,00
55Y	R. Central	LL 80	T. Agrícola	65,00	140,00	135	R. da Junia	Via L1	T. Lave	140,00	450,00
55Z	R. Central	LL 81	T. Agrícola	65,00	140,00	136	R. da Junia	Via L1	T. Lave	140,00	450,00

**PARÂMETROS URBANIMÉTRICOS**

LIMITES DA ÁREA DE INTERVENÇÃO

PARCELA DE TERRENO DE PROPRIETÁRIO DESCONHECIDO

ÁREA TITULADA EM REGISTRO PÚBLICO

TOTAL DE LOTES CONSTITUÍDOS

ÁREA TOTAL DOS LOTES CONSTITUÍDOS

EDIFICAÇÕES EXISTENTES LEGALIZADAS

EDIFICAÇÕES EXISTENTES LEGALIZADAS C/ CONDIÇÕES

EDIFICAÇÕES A PROJECTAR

POLÍGONO DE BASE PARA IMPLANTAÇÃO DO EDIFÍCIO DE CULTO RELIGIOSO

ÁREA DE IMPLANTAÇÃO DAS EDIFICAÇÕES

ÁREA DE CONSTRUÇÃO DAS EDIFICAÇÕES

TOTAL DE FOGOS PREVISTOS

ÍNDICE DE OCUPAÇÃO PREVISTO (13 673,76 / 44 504,05)

ÍNDICE DE CONSTRUÇÃO PREVISTO (29 757,32 / 44 504,05)

DENSIDADE HABITACIONAL PREVISTA

**CEDÊNCIAS PARA O DOMÍNIO PÚBLICO**

PARA APRILHAMENTOS (áreas de rotagem, estacionamento e passagens)

ESPAÇOS VERDES AJARDINADOS

**CARACTERIZAÇÃO DO LOTE N.º 111**

ÁREA DE IMPLANTAÇÃO (m²) DO EDIFÍCIO (R/C) 240,00m²

ÁREA DE CONSTRUÇÃO (m²) EM R/C + 1.º ANDAR 200,00m²

CIRCUNFERÊNCIA (m) 6,50m

N.º DE FOGOS DE ESTACIONAMENTO INTERIORES DO LOTE 24 (privado)

**CARACTERIZAÇÃO DO LOTE N.º 38**

ÁREA DE CONSTRUÇÃO (R/C + P ANDAR) 200,00m²

N.º DE FOGOS 2 + GAR

N.º DE FOGOS 1

**CARACTERIZAÇÃO DOS LOTES N.ºS 78, 79, 80 E 81**

N.º LOTE	Área do Lote	Área Implantação	Área Construção	N.º Pisos	N.º Fogos
78	243,00m²	162,00m²	575,00m²	3+4	4+CCM
79	290,00m²	190,00m²	625,00m²	3+4	8
80	165,00m²	100,00m²	450,00m²	3+4	2+CCM
81	387,00m²	162,00m²	477,40m²	2+4	35 FOGOS

**CARACTERIZAÇÃO DO LOTE N.º 33**

N.º LOTE	Área do Lote
33	408,00m²

**PARÂMETROS URBANIMÉTRICOS**

LIMITES DA ÁREA DE INTERVENÇÃO

PARCELA DE TERRENO DE PROPRIETÁRIO DESCONHECIDO

ÁREA TITULADA EM REGISTRO PÚBLICO

TOTAL DE LOTES CONSTITUÍDOS

ÁREA TOTAL DOS LOTES CONSTITUÍDOS

EDIFICAÇÕES EXISTENTES LEGALIZADAS

EDIFICAÇÕES EXISTENTES LEGALIZADAS C/ CONDIÇÕES

EDIFICAÇÕES A PROJECTAR

POLÍGONO DE BASE PARA IMPLANTAÇÃO DO EDIFÍCIO DE CULTO RELIGIOSO

ÁREA DE IMPLANTAÇÃO DAS EDIFICAÇÕES

ÁREA DE CONSTRUÇÃO DAS EDIFICAÇÕES

TOTAL DE FOGOS PREVISTOS

ÍNDICE DE OCUPAÇÃO PREVISTO (13 673,76 / 44 504,05)

ÍNDICE DE CONSTRUÇÃO PREVISTO (29 757,32 / 44 504,05)

DENSIDADE HABITACIONAL PREVISTA

**CEDÊNCIAS PARA O DOMÍNIO PÚBLICO**

PARA APRILHAMENTOS (áreas de rotagem, estacionamento e passagens)

ESPAÇOS VERDES AJARDINADOS

ÁREA DE OCUPAÇÃO URBANA - Processos n.ºs 20040/U e 30440/U da C. M. Loures

Desenho: **Planta de Síntese**

Fase: **Alteração ao Alvará de Loteamento**

Requerente: **Avelino José Lameirão e Maria da Nazaré Garganta**

Local: **Rua Correia Garção, Lote 8 (n.º 35)**  
Bairro da Mimosa - Odivelas

Escala: **1**