



SECÇÃO 1



QUADRO URBAN MÉTRICO	
Área de intervenção	572.955,68 m ²
Área em solo urbano	555.530,14 m ²
Área em solo rural	15.375,46 m ²
Área total de lotes	417.939,55 m ²
Parcela sobre a horizontal 198	1.500,00 m ²
Parcela sobre a horizontal "sem edificável"	1.730,00 m ²
Área total de construção	336.970,38 m ²
Área total de construção afeta a habitação	271.915,53 m ²
Área total de construção afeta a Com./Serv.	39.054,65 m ²
Índice de utilização	0,58
Índice de ocupação	0,25
Número de lotes	1.916
Número de ocupações para atividades econômicas	212
Densidade habitacional	34,26 Foge/m ²
Estacionamento privado	6.219
Estacionamento público	319
Cedências para equipamento	32.073,20 m ²
Cedências para equipamento exteriores ao loteamento	44.422,25 m ²
Cedências para espaços verdes	1.576,52 m ²
Área verde privada	48.884,32 m ²
Área cedida ao domínio público (larramentos, passagens e estacionamento)	104.994,35 m ²

Nº LOTE / PARCELA	ÁREA DO LOTE (m ²)	CONSTRUÇÃO	USO	ÁREA DE IMPLANTAÇÃO (m ²)	ÁREA DE HABITAÇÃO (m ²)	ÁREA DE COMÉRCIO (m ²)	ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO (m ²)	Área (m ²)	Destino	Abono do lote de solo	Nº DE FISSAS	Nº DE FISSAS	Nº DE FISSAS
Total													
81	484,40	Existente/Previsão	Habitado	81,20	183,00	-	183,00	81,20	Estacionamento	-	2	2	2
82	484,40	Existente/Previsão	Habitado	81,20	183,00	-	183,00	81,20	Estacionamento	-	2	2	2
83	479,10	Existente/Previsão	Comércio	88,90	-	88,90	-	-	Armas	-	2	2	2
84	487,40	Existente/Previsão	Habitado	106,70	216,20	-	216,20	20,00	Estacionamento	-	2	2	2
85	484,40	Existente/Previsão	Habitado	100,00	200,00	-	200,00	20,00	Estacionamento	-	2	2	1
86	383,30	Existente/Previsão	Habitado	127,40	254,80	-	254,80	20,00	Armas	-	2	2	4
87	484,40	Existente/Previsão	Habitado	216,20	432,40	-	432,40	20,00	Armas	-	2	2	4
88	180,00	Existente/Previsão	Habitado	90,00	180,00	-	180,00	-	-	-	2	2	1
89	202,00	Existente/Previsão	Comércio/Habitado	80,00	80,00	80,00	170,00	-	-	-	2	2	1
90	484,40	Existente/Previsão	Habitado	216,20	432,40	-	432,40	37,80	Est. e Armas	-	2	2	1
91	384,00	Existente/Previsão	Habitado	122,50	245,00	-	245,00	5,45	Armas	-	2	2	2
92	200,00	Existente/Previsão	Habitado	100,00	200,00	-	200,00	20,00	Armas	-	2	2	4
93	336,00	Existente/Previsão	Habitado	168,00	336,00	-	336,00	20,00	Estacionamento	-	2	2	2
94	336,00	Existente/Previsão	Habitado	168,00	336,00	-	336,00	3,80	Armas	-	2	2	1
95	336,00	Existente/Previsão	Habitado	168,00	336,00	-	336,00	3,80	Armas	-	2	2	1
96	336,00	Existente/Previsão	Habitado	168,00	336,00	-	336,00	3,80	Armas	-	2	2	1
97	336,00	Existente/Previsão	Habitado	168,00	336,00	-	336,00	3,80	Armas	-	2	2	1
98	336,00	Existente/Previsão	Habitado	168,00	336,00	-	336,00	3,80	Armas	-	2	2	1
99	336,00	Existente/Previsão	Habitado	168,00	336,00	-	336,00	3,80	Armas	-	2	2	1
100	240,00	Existente/Previsão	Habitado	120,00	240,00	-	240,00	20,00	Armas	-	2	2	1
101	336,00	Existente/Previsão	Habitado	168,00	336,00	-	336,00	20,00	Estacionamento	1	2	2	1
102	336,00	Existente/Previsão	Habitado	168,00	336,00	-	336,00	20,00	Estacionamento	-	2	2	2
103	336,00	Existente/Previsão	Habitado	168,00	336,00	-	336,00	20,00	Estacionamento	-	2	2	2
104	297,60	Previsão	Habitado	132,70	265,40	-	265,40	27,70	Armas	-	2	2	1
105	272,80	Existente/Previsão	Comércio/Habitado	136,40	272,80	-	272,80	40,00	Armas	-	2	2	1
106	274,40	Previsão	Comércio/Habitado	90,00	90,00	90,00	180,00	20,00	Estacionamento	-	2	2	1
107	274,40	Existente/Previsão	Habitado	90,00	180,00	-	180,00	20,00	Estacionamento	-	2	2	2
108	274,40	Existente/Previsão	Comércio/Habitado	136,40	272,80	-	272,80	40,00	Armas	-	2	2	1
109	297,60	Existente/Previsão	Habitado	132,70	265,40	-	265,40	27,70	Armas	-	2	2	1
110	272,80	Existente/Previsão	Comércio/Habitado	136,40	272,80	-	272,80	40,00	Armas	-	2	2	1
111	265,20	Previsão	Habitado	90,00	180,00	-	180,00	20,00	Estacionamento	-	2	2	1
112	265,20	Previsão	Habitado	90,00	180,00	-	180,00	20,00	Estacionamento	-	2	2	1
113	265,20	Previsão	Habitado	90,00	180,00	-	180,00	20,00	Estacionamento	-	2	2	1
114	265,20	Previsão	Habitado	90,00	180,00	-	180,00	20,00	Estacionamento	-	2	2	1
115	265,20	Previsão	Habitado	90,00	180,00	-	180,00	20,00	Estacionamento	-	2	2	1
116	265,20	Previsão	Habitado	90,00	180,00	-	180,00	20,00	Estacionamento	-	2	2	1
117	265,20	Previsão	Habitado	90,00	180,00	-	180,00	20,00	Estacionamento	-	2	2	1
118	118,40	Previsão	Habitado	59,20	118,40	-	118,40	11,84	Armas	-	1	1	1
118 A	643,40	Previsão	Armas/Comércio	136,20	-	-	136,20	-	-	-	1	1	-
118 B	27,00	Previsão	Armas/Comércio	144,00	-	-	144,00	-	-	-	1	1	-
118 C	22,50	Previsão	Armas	144,00	-	-	144,00	-	-	-	1	1	-
119	234,90	Existente/Previsão	Habitado	117,45	234,90	-	234,90	36,90	Armas	-	2	2	1
120	234,90	Existente/Previsão	Habitado	117,45	234,90	-	234,90	36,90	Armas	-	2	2	1
121	148,20	Existente/Previsão	Habitado	74,10	148,20	-	148,20	14,82	Armas e Armas	-	2	2	2
122	336,00	Previsão	Habitado	168,00	336,00	-	336,00	20,00	Estacionamento	-	2	2	1
123	336,00	Previsão	Habitado	168,00	336,00	-	336,00	20,00	Estacionamento	-	2	2	1
124	336,00	Previsão	Habitado	168,00	336,00	-	336,00	20,00	Estacionamento	-	2	2	1
125	336,00	Previsão	Habitado	168,00	336,00	-	336,00	20,00	Estacionamento	-	2	2	1
126	336,00	Previsão	Habitado	168,00	336,00	-	336,00	20,00	Estacionamento	-	2	2	1
127	336,00	Previsão	Habitado	168,00	336,00	-	336,00	20,00	Estacionamento	-	2	2	1
128	336,00	Previsão	Habitado	168,00	336,00	-	336,00	20,00	Estacionamento	-	2	2	1
129	336,00	Previsão	Habitado	168,00	336,00	-	336,00	20,00	Estacionamento	-	2	2	1
130	336,00	Previsão	Habitado	168,00	336,00	-	336,00	20,00	Estacionamento	-	2	2	1
131	336,00	Previsão	Habitado	168,00	336,00	-	336,00	20,00	Estacionamento	-	2	2	1
132	336,00	Previsão	Habitado	168,00	336,00	-	336,00	20,00	Estacionamento	-	2	2	1
133	336,00	Previsão	Habitado	168,00	336,00	-	336,00	20,00	Estacionamento	-	2	2	1
134	336,00	Existente/Previsão	Habitado	89,40	178,80	-	178,80	29,30	Estacionamento	-	2	2	2
135	336,00	Existente/Previsão	Habitado	89,40	178,80	-	178,80	29,30	Estacionamento	-	2	2	2
136	277,70	Existente/Previsão	Habitado	138,85	277,70	-	277,70	27,77	Armas	-	2	2	1
137	277,70	Existente/Previsão	Habitado	138,85	277,70	-	277,70	27,77	Armas	-	2	2	1
138	277,70	Existente/Previsão	Habitado	138,85	277,70	-	277,70	27,77	Armas	-	2	2	1
139	277,70	Existente/Previsão	Habitado	138,85	277,70	-	277,70	27,77	Armas	-	2	2	1
140	289,20	Previsão	Habitado	89,40	178,80	-	178,80	29,30	Estacionamento	-	2	2	2
141	289,20	Previsão	Habitado	89,40	178,80	-	178,80	29,30	Estacionamento	-	2	2	2
142	182,60	Existente/Previsão	Habitado	67,80	135,60	-	135,60	13,56	Armas	-	2	2	1
143	182,60	Existente/Previsão	Habitado	67,80	135,60	-	135,60	13,56	Armas	-	2	2	1
144	54,95	Previsão	Habitado	110,90	221,80	-	221,80	22,18	Armas	-	2	2	1
145	221,80	Existente/Previsão	Habitado	110,90	221,80	-	221,80	22,18	Armas	-	2	2	1
146	221,80	Existente/Previsão	Habitado	110,90	221,80	-	221,80	22,18	Armas	-	2	2	1
147	221,80	Existente/Previsão	Habitado	110,90	221,80	-	221,80	22,18	Armas	-	2	2	1
148	221,80	Existente/Previsão	Habitado	110,90	221,80	-	221,80	22,18	Armas	-	2	2	1
149	221,80	Existente/Previsão	Habitado	110,90	221,80	-	221,80	22,18	Armas	-	2	2	1
150	221,80	Existente/Previsão	Habitado	110,90	221,80	-	221,80	22,18	Armas	-	2	2	1
151	221,80	Existente/Previsão	Habitado	110,90	221,80	-	221,80	22,18	Armas	-	2	2	1
152	221,80	Existente/Previsão	Habitado	110,90	221,80	-	221,80	22,18	Armas	-	2	2	1
153	221,80	Existente/Previsão	Habitado	110,90	221,80	-	221,80	22,18	Armas	-	2	2	1
154	221,80	Existente/Previsão	Habitado	110,90	221,80	-	221,80	22,18	Armas	-	2	2	1
155	221,80	Existente/Previsão	Habitado	110,90	221,80	-	221,80	22,18	Armas	-	2	2	1
156	221,80	Existente/Previsão	Habitado	110,90	221,80	-	221,80	22,18	Armas	-	2	2	1
157	221,80	Existente/Previsão	Habitado	110,90	221,80	-	221,80	22,18	Armas	-	2	2	1
158	221,80	Existente/Previsão	Habitado	110,90	221,80	-	221,80	22,18	Armas	-	2	2	1
159	221,80	Existente/Previsão	Habitado	110,90	221,80	-	221,80	22,18	Armas	-	2	2	1
160	221,80	Existente/Previsão	Habitado	110,90	221,80	-	221,80	22,18	Armas	-	2	2	1
161	221,80	Existente/Previsão	Habitado	110,90	221,80	-	221,80	22,18	Armas	-	2	2	1
162	221,80	Existente/Previsão	Habitado	110,90	221,80	-	221,80	22,18	Armas	-	2	2	1
163	221,80	Existente/Previsão	Habitado	110,90	221,80	-	221,80	22,18	Armas	-	2	2	1
164	143,10	Existente/Previsão	Habitado	71,55	143,10	-	143,10	14,31	Armas	-	1	1	3
165	143,10	Existente/Previsão	Habitado	71,55	143,10	-	143,10	14,31	Armas	-	1	1	3
166	143,10	Existente/Previsão	Habitado	71,55	143,10	-	143,10	14,31	Armas	-	1	1	3
167	143,10	Existente/Previsão	Habitado	71,55	143,10	-	143,10	14,31	Armas	-	1	1	3
168	267,50	Existente/Previsão	Habitado	133,75	267,50	-	267,50	26,75	Armas	-	2	2	1
169	267,50	Existente/Previsão	Habitado	133,75	267,50	-	267,50	26,75	Armas	-	2	2	1
170	267,50	Existente/Previsão	Habitado	133,75	267,50	-	267,50	26,75	Armas	-	2	2	1
171	267,50	Existente/Previsão	Habitado	133,75	267,50	-							