

Edital n.º 103/DFM/2026

Notificação para limpeza de lote de terreno na Rua da Paz, Lote A 231, Bairro dos Pedernais - Ramada

(Processo n.º 68/VEG_RES/2020 – EDOC/2026/63688)

Raquel de Castro Reis, Chefe da Divisão de Fiscalização Municipal, designada em comissão de serviço, por Despacho N.º 63/PRES/2026, de 09 de julho, pelo presente Edital e nos termos da alínea d), do n.º 1, do Art.º 112 do Código do Procedimento Administrativo, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 04/2015, de 07 de janeiro, na sua redação atual, notifico Sofia Pereira de Bastos, na qualidade de proprietário(a), arrendatário(a) ou usufrutuário(a) do terreno, dos termos do Despacho do Senhor Vereador, Rogério Valente Breia, datado de 15/05/2026, que determina o seguinte: -----

----- Vimos por este meio informar que o terreno localizado no local acima indicado encontra-se com vegetação densa, que poderá potenciar o risco de incêndio. -----

----- Assim, fica V. Exa. notificado(a), na qualidade de proprietário(a), arrendatário(a) ou usufrutuário(a) do mesmo, para, no prazo de 10 dias a contar da data da receção da presente notificação, proceder ao desbaste da referida vegetação, ao abrigo do disposto no n.º 1, do artigo 42.º, do Regulamento de Resíduos e da Higiene e Limpeza de Espaços Públicos (RRHLEP). -----

----- Regista-se, que no mesmo prazo, deverá proceder à remoção dos sobrantes, provenientes do corte realizado no local em causa. -----

----- Salienta-se que, para o efeito, não deverão ser aplicados herbicidas químicos, assim como não deverão ser removidas quaisquer espécies arbóreas existentes no terreno, inclusive as classificadas de interesse público ou municipal. Deve ainda, ser garantida a sustentabilidade do solo em caso de declive acentuado. Assim, o desbaste da vegetação não deve expor na totalidade o solo às chuvas, nem originar o desenraizamento total das plantas. -----

----- Mais se informa, que em caso de incumprimento do solicitado, procederá a Divisão de Fiscalização Municipal ao levantamento da respetiva participação, para instauração de processo contraordenacional, de acordo com alínea w), do n.º 2, do artigo 48.º do RRHLEP. -----

----- Sem prejuízo da aplicação da correspondente coima, fica desde já notificado(a), que será determinada a intervenção coerciva da Câmara Municipal de Odivelas, na limpeza e/ou remoção, atentos ao disposto no n.º 3, do art.º 42º do RRHLEP, em regime de substituição e a expensas de V. Exa., tomando-se para o efeito, a posse administrativa do espaço, que se iniciará no dia imediatamente seguinte ao prazo concedido para cumprimento voluntário, mantendo-se a mesma por 180 dias. -----

---- Mais se informa, que nos termos da alínea a), do nº 1 do Artº 124 do Código do Procedimento Administrativo, fica dispensada a Audiência Prévia, uma vez que poderá estar em causa o eventual risco de incêndio e/ou insalubridade/poluição ambiental, o que justifica a urgência na decisão. -----

---- Se os dados identificativos não estiverem corretos ou atualizados, solicita-se a V. Exa. que colabore com as Autoridades Administrativas, através dos contatos abaixo indicados, prestando as informações necessárias.-----

---- **Caso o terreno já se encontre limpo à data da receção da presente notificação, solicita-se que ignore a presente comunicação.**-----

---- Por último, este serviço está ao dispor para todos os esclarecimentos que entenda necessários, através dos seguintes contactos: Telefone: 219320720 – E-mail: geral@cm-odivelas.pt, esperando igualmente, a colaboração de V. Exa., cientes de que em conjunto com os cidadãos, será mais fácil prevenir incêndios, garantir mais segurança e salvar o nosso património ambiental.-----

---- **Para o efeito vai o presente Edital ser afixado nos locais de estilo, mais se informando que a vandalização do mesmo constitui crime, previsto e punido nos termos do Artigo 357º do Código Penal.**-----

Cumpra-se, observando as formalidades legais.

Odivelas, 19 de setembro de 2026

A Chefe da Divisão de Fiscalização Municipal
(por Despacho N.º 63/PRES/2026, de 09 de julho)



(Raquel Reis)

VM/RR

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que nesta data, procedi à afixação de um exemplar do presente Edital no Edifício dos Paços do Concelho, na sede da União de Freguesias da Ramada/Caneças e no respetivo local. —

Por ser verdade e para os devidos efeitos assino a presente certidão. —

Odivelas, 20 de Outubro de 2026

O Encarregado da Diligência

Categoria

João Leal

Agente

VM/RR

Informação

N.º: Interno/2026/ 5091

Distribuição: EDOC/2026/63688

Data: 2026/10/21

Despacho:

Despacho do Presidente da CMO:

Para: DFM

A/C: Dr.ª Raquel Reis

V/Ref.: 0020200/DJAG/DFM

De: DFM/SF

Proc. N.º: nº68/VEG_RES/2020

N/Ref.: 0020203/DJAG/DFM/SF

Assunto: Afixação de edital nº 103/DFM/2026

Rua da Paz, lote A 231

Na Freguesia da Ramada

Sr. Coordenador do SF,

Informa-se que o signatário acompanhado pelo colega Pedro Duarte, no dia 20 de Outubro de 2026, pelas 16H55M fomos afixar os editais na morada indicada e nos locais de estilo.

Anexam-se as fotografias.



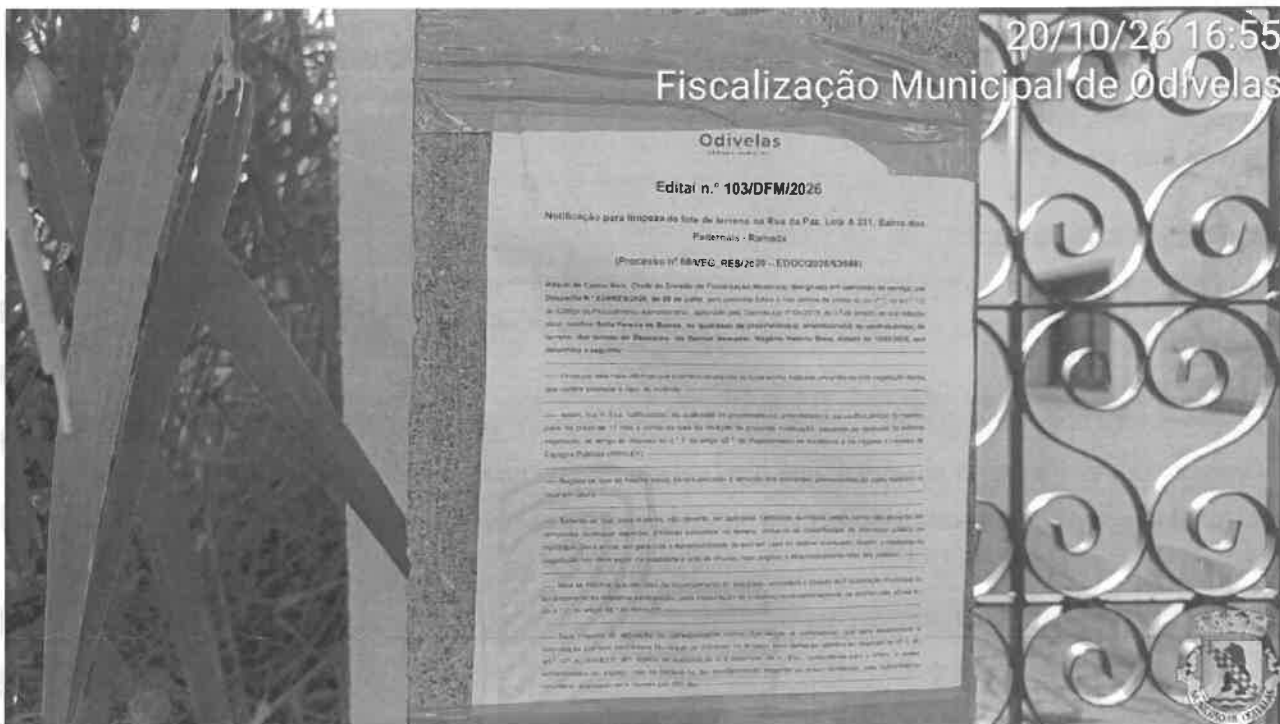
Odivelas

CÂMARA MUNICIPAL



20/10/26 16:55

Fiscalização Municipal de Odivelas



20/10/26 16:55

Fiscalização Municipal de Odivelas



Odivelas
CÂMARA MUNICIPAL

Agente

Jorge Lourenço