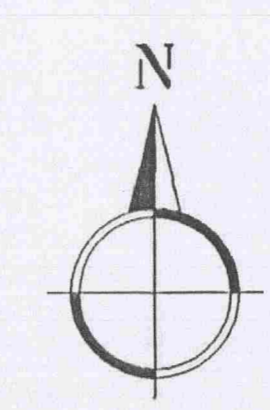
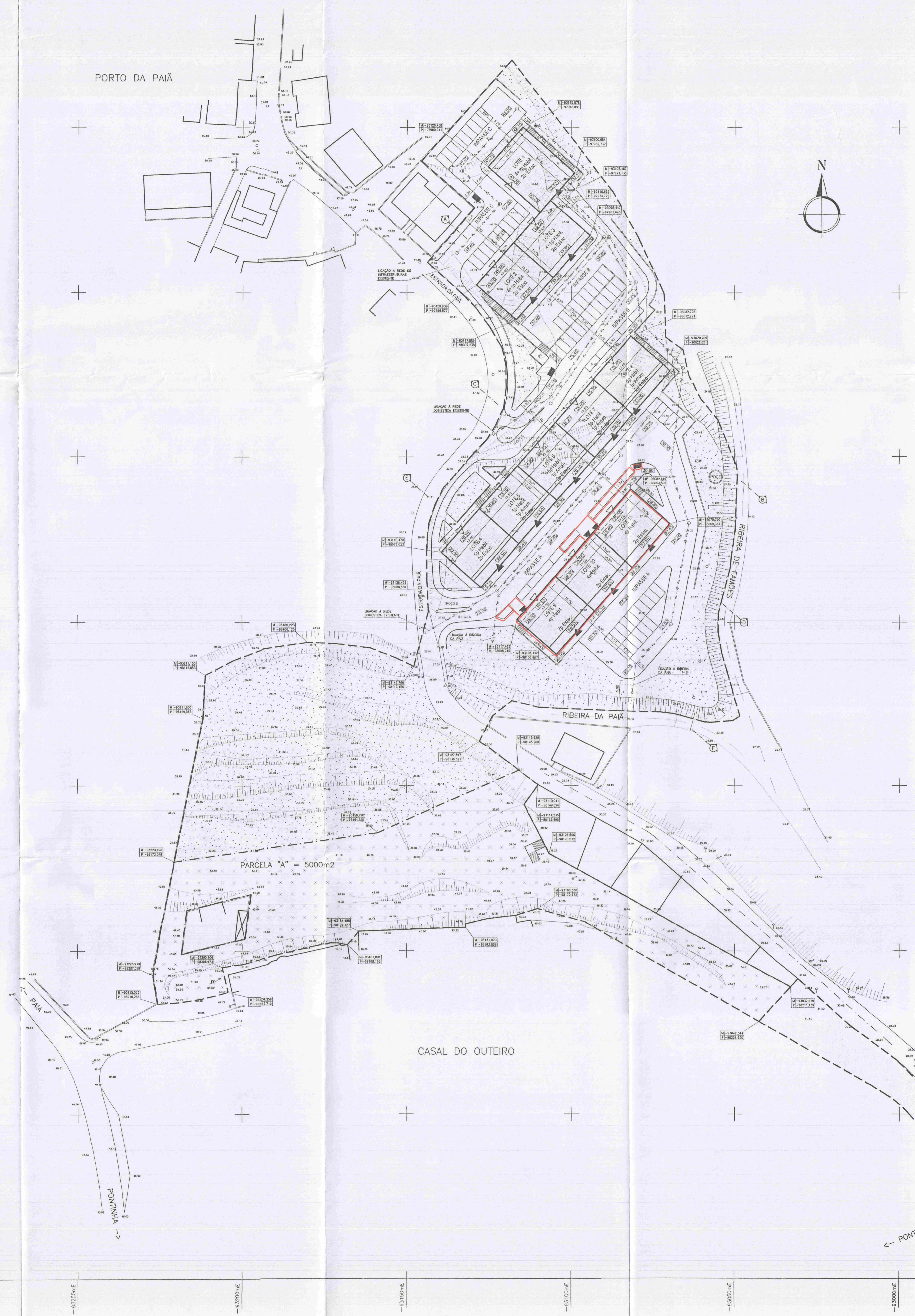


-97950mN
 -95000mN
 -98050mN
 -98100mN
 -98150mN
 -98200mN
 -98250mN



PREDIO (designação)	ÁREA (m ²)	ARTIGO CADASTRAL	FREGUESIA	DESCRIÇÃO (CNP)	CONFRONTAÇÕES
QUINTA DA PAIA	25.919,78	99008	ODVELAS	EN172/ODVELAS	NORTE: SIAI, ESTE: SIAI, SUDOESTE: SIAI, SUDESTE: SIAI

PARCELA/LOTE	USO	CONFRONTAÇÕES				COORDENADAS			
		NOROESTE	SUDESTE	NORDESTE	SUDOESTE	NORTE	SIAI	ESTE	OESTE
P-A	DOMÍNIO PRIVADO	ESPAÇO VERDE	CASAL DO OUTEIRO	ESPAÇO VERDE	QUINTA DA PAIA	Coordenadas indicadas em desenho			
L-1	HABITAÇÃO	MPASSE C	MPASSE B	ESPAÇO VERDE	MPASSE C				
L-2	HABITAÇÃO	MPASSE C	MPASSE B	LOTE 3	ESTRADA DA PAIA				
L-3	HABITAÇÃO	MPASSE C	MPASSE B	MPASSE B	LOTE 2				
L-4	HABITAÇÃO	ESPAÇO VERDE	MPASSE A	LOTE 5	ESPAÇO VERDE				
L-5	HABITAÇÃO	ESPAÇO VERDE	MPASSE A	LOTE 4	LOTE 4				
L-6	HABITAÇÃO	TROÇO C	MPASSE A	LOTE 7	LOTE 5				
L-7	HABITAÇÃO	MPASSE B	MPASSE A	LOTE 8	LOTE 6				
L-8	HABITAÇÃO	MPASSE B	MPASSE A	ESPAÇO VERDE	LOTE 2				
L-9	HABITAÇÃO	MPASSE A	MPASSE A	LOTE 10	ESPAÇO VERDE				
L-10	HABITAÇÃO	MPASSE A	MPASSE A	LOTE 11	LOTE 9				
L-11	HABITAÇÃO	MPASSE A	MPASSE A	ESPAÇO VERDE	LOTE 10				

LOTE	ÁREA DO LOTE (m ²)	PISOS	ESTACIONAMENTO	ARRUMOS	COMÉRCIO	HABITAÇÃO		ÁREA TOTAL (m ²)
						ÁREA	COEF. DE OCUPIÇÃO	
1	336,00	3 / 4	2 / 972,00	20	199,50	—	—	336,00
2	272,00	3 / 4	2 / 544,00	14	181,50	—	—	272,00
3	272,00	3 / 4	2 / 544,00	14	181,50	—	—	272,00
4	280,00	2 / 5	2 / 560,00	15	—	—	—	280,00
5	280,00	3 / 5	2 / 560,00	15	227,50	—	—	280,00
6	280,00	3 / 5	2 / 560,00	15	227,50	—	—	280,00
7	280,00	3 / 5	2 / 560,00	15	227,50	—	—	280,00
8	280,00	3 / 5	2 / 560,00	15	227,50	—	—	280,00
9	280,00	1 / 5	2 / 560,00	15	—	—	—	280,00
10	280,00	1 / 5	2 / 560,00	15	—	—	—	280,00
11	280,00	1 / 5	2 / 560,00	15	—	—	—	280,00
TOTALS	2120,00	—	—	6240,00	188	1432,50	—	2120,00

Índice de construção: 12482,596 / 18919,78 = 0,66
 Densidade habitacional: 1,05 / 0,9 ha = 0,95 hab/ha
 Índice de utilização: 3120,00 / 18919,78 = 0,165
 Necessidades de Estacionamento = 208 lugares (Comércio = 0)
 Habitação = (12482,596 / 120) x 2 = 208 lug
 Capacidade Estacionamento = 246 lugares (160 nos copos privados dos lotes e 86 no espaço público)

ÁREA PARCELA "A"	ÁREA A CEDER PARA O DOMÍNIO PRIVADO MUNICIPAL (destinado a espaço de estacionamento de utilização comunitária)	ÁREA DOS LOTES (implantação)	ÁREA DE ESPAÇOS VERDES	ÁREA A CEDER PARA O DOMÍNIO PÚBLICO MUNICIPAL	ÁREA DE PASSADOS	ÁREA DE ESTACIONAMENTOS	ÁREA DE ARRUMAMENTOS
5000,00	—	3120,00	804,77	2874,68	908,50	4201,82	—
23919,78	18919,78	—	—	—	—	—	—

NO COLÍMATO DE CADA UMA DAS BÂNDAS, AS COTAS DE SOLARIA PODERÃO SOFRER OSCILAÇÕES ATÉ 0,50m, CASO SE JUSTIFIQUE.

SIMBOLOGIA

- ◀ - Acesso aos estacionamento dos lotes
- ◁ - Acesso pedonal aos lotes
- - Cotas altimétricas
- 100/500 - Cotas altimétricas propostas
- - Conduto de Água
- - Conduto de Gás
- - Espigos Domésticos (propostos)
- - Lotes propostos
- - Arrumamentos e estacionamento propostos
- - Limite do lote
- - Limite da parcela "A"
- - Pontos de recarga dos RSU
- - Rede do EDP
- - Rede da TUP
- - Espigos Pluviais (propostos)
- - Edifícios existentes
- - Área a tratar como espaço verde público
- - Área da parcela "A"

