

Nº LOTE	ÁREA LOTE (m²)	ÁREA MÁX. IMPLANTAÇÃO (m²)	Nº PISOS		Nº ESTACION.		ÁREA MÁX. DE CONSTRUÇÃO (m²)			OBS.		
			ACIMA	ABAIXO	CAR.	DESCOB.	HABITAÇÃO	ACTIVIDADES	TOTAL		ESTACIONAMENTO	
1	234.0	78.0	2	0	1	-	1	126.0	00.0	126.0	15.0	LOTE EDIFICADO
2	231.0	78.5	2	0	1	-	1	126.0	00.0	126.0	15.0	LOTE EDIFICADO
3	231.0	85.0	2	0	1	-	1	134.0	00.0	134.0	18.0	LOTE EDIFICADO
4A	264.5	100.0	2	0	1	1	1	165.0	00.0	165.0	18.0	EDIFICAÇÃO PROPOSTA
4B	352.8	105.0	2	0	1	1	1	175.0	00.0	175.0	18.0	EDIFICAÇÃO PROPOSTA
4C	352.1	105.0	2	0	1	1	1	175.0	00.0	175.0	18.0	EDIFICAÇÃO PROPOSTA
4D	438.25	105.0	2	0	1	1	1	175.0	00.0	175.0	18.0	EDIFICAÇÃO PROPOSTA
5	241.0	82.0	2	0	1	-	1	134.0	00.0	134.0	15.0	LOTE POR EDIFICAR
6	232.0	82.0	2	0	1	-	1	134.0	00.0	134.0	15.0	LOTE POR EDIFICAR
7	265.0	82.0	2	0	1	-	1	134.0	00.0	134.0	15.0	LOTE POR EDIFICAR
<b>TOTAL</b>	<b>2831.65</b>	<b>902.5</b>	-	-	<b>11</b>	<b>5</b>	<b>11</b>	<b>1478.0</b>	<b>00.0</b>	<b>1478.0</b>	<b>183.5</b>	

**IDENTIFICAÇÃO DO LOTE A ALTERAR  
(ALVO DA PROPOSTA DE ALTERAÇÃO AO ALVARÁ Nº 6 / 85)**

PRÉDIO (RESERVAÇÃO)	ÁREA (m²)	ARTIGO CABASTRAL	PREVISÃO	DESCRIÇÃO (CRP)	CONFRONTAÇÕES			
					NORTE	SUL	NASCENTE	POENTE
LOTE 4 (ex. do Predio)	1976.0	78 secção B e Art. 301	Cançães	Misto, parte rústica e urbana	Manuel S. Praseres e Faustino Currito	Caminho Público	Caminho Público	Maria da Cruz
<b>TOTAL</b>	<b>1976.0</b>	-	-	-	-	-	-	-

**PARÂMETROS URBANÍSTICOS E OUTROS INDICADORES**

ÁREA TOTAL DOS PRÉDIOS A LOTEAR	3400.0
ÁREA TOTAL DOS LOTES	2831.65
ÁREA DE CEDÊNCIA PARA ESPAÇOS VERDES E DE UTILIZAÇÃO COLECTIVA (m²)	408.8
ÁREA DE CEDÊNCIA PARA EQUIPAMENTOS DE UTILIZAÇÃO COLECTIVA (m²)	-
ÁREA DESTINADA A INTEGRAR O DOMÍNIO PÚBLICO MUNICIPAL PARA ARRUAMENTOS (m²)	159.45
ÍNDICE DE CONSTRUÇÃO	0.43
ÁREA DE CONSTRUÇÃO TOTAL (m²)	1478.0
ÁREA DE CONSTRUÇÃO DESTINADA A HABITAÇÃO (m²)	1478.0
ÁREA DE CONSTRUÇÃO DESTINADA A ACTIVIDADES (m²)	-
ÍNDICE DE ACTIVIDADES (%)	-
NÚMERO TOTAL DE LOTES	10
NÚMERO TOTAL DE FOGOS	10
DENSIDADE HABITACIONAL (f/ha)	28.41
N.º DE LUGARES DE ESTACIONAMENTO EXTERIORES	2
N.º DE LUGARES DE ESTACIONAMENTO INTERIORES (10 cobertos + 4 descobertos)	14
N.º TOTAL DE LUGARES DE ESTACIONAMENTO	16

**CONFRONTAÇÕES DOS LOTES RESULTANTES DA OPERAÇÃO DE ALTERAÇÃO AO ANTIGO LOTE 4 DO ALVARÁ Nº 6/85**

PARCELA / LOTE	USO	CONFRONTAÇÕES			
		NORTE	SUL	NASCENTE	POENTE
L-4A	HABITAÇÃO	Manuel S. Praseres e Faustino Currito	Caminho Público	Maria da Cruz	Lote 4B
L-4B	HABITAÇÃO	Manuel S. Praseres e Faustino Currito	Caminho Público	Lote 4A	Lote 4C
L-4C	HABITAÇÃO	Manuel S. Praseres e Faustino Currito	Caminho Público	Lote 4B	Lote 4D
L-4D	HABITAÇÃO	Manuel S. Praseres e Faustino Currito	Caminho Público	Lote 4C	Lotas 5 e 6



**SIMBOLOGIA**

- LIMITE DO ALVARÁ Nº 6 / 85
- ~— LIMITE DO LOTE 4
- EDIFÍCIOS A DEMOLIR
- - - - ARRUAMENTO E ESTACIONAMENTO PROPOSTO
- ÁREA DE CEDÊNCIA À C. M. LOURES (ALVARÁ Nº 6 / 85)
- LOTES EDIFICADOS
- LOTES POR EDIFICAR
- LOTES PROPOSTOS
- COTAS DE PROJECTO
- COTAS ALTIMÉTRICAS
- CURVAS DE NÍVEL
- LUGARES DE ESTACIONAMENTO DESCOBERTOS
- △ — ACESSO PEDONAL PRINCIPAL
- ▲ — ACESSO VEÍCULOS AUTOMÓVEIS
- ☼ — CALDEIRA
- — BANCO DE JARDIM

		C B A Alt.	
Proj. Arq.º António Tavares		Localização do Contendor do Lixo	
Des. Arq.º Bruno Gama		Data Alterações	
Verif.		Des. nº: <b>02</b>	
Aprov.		Ref.: 911	
Projecto de: ARQUITECTURA		Data: DEZEMBRO 2004	
PLANTA DE SÍNTESE		PT-911-911	
Escala: 1/200		Subst. par:	