

QUADRO DE DADOS URBANÍSTICOS

Lotes	Área de ocupação no solo (m ²)	Níveis de ocupação	Áreas de Construção (m ²)				Área total de construção de cada lote	Estac. por piso	Lojas por piso	Fogos por piso	p/cada lote				
			Estacionam.	Ateliers	Arrecad.	Comércio					Habituação	Estacion.	Lojas	Fogos	
1	249,75	Cave	1	12,6	-	123,75	-	6*	-	-	6	2	9		
		R/chão	1	-	-	249,75	-	-	2	-	-	-	-		
		Andar	3	-	-	-	749,25	-	-	3	-	-	-		
2	300,375	R/chão	1	-	-	153,375	-	7*	-	-	7	2	9		
		Andar	3	-	-	-	901,125	-	-	3	-	-	-		
		Cave	1	12,6	-	123,75	-	6*	-	-	6	2	9		
3	249,75	R/chão	1	-	-	249,75	-	-	2	-	-	-	-		
		Andar	3	-	-	-	749,25	-	-	3	-	-	-		
		Cave	1	249,75	-	-	-	-	10	-	-	-	-		
4	249,75	R/chão	1	-	-	249,75	-	-	2	-	-	-	-		
		Andar	4	-	-	-	999	-	-	3	-	-	-		
		Cave	1	249,75	-	-	-	-	10	-	-	-	-		
5	249,75	R/chão	1	-	-	249,75	-	-	2	-	-	-	-		
		Andar	4	-	-	-	999	-	-	3	-	-	-		
		Cave	1	249,75	-	-	-	-	10	-	-	-	-		
6	249,75	R/chão	1	-	-	249,75	-	-	2	-	-	-	-		
		Andar	4	-	-	-	999	-	-	3	-	-	-		
		Cave	1	249,75	-	-	-	-	10	-	-	-	-		
7	249,75	R/chão	1	-	-	249,75	-	-	2	-	-	-	-		
		Andar	4	-	-	-	999	-	-	3	-	-	-		
		Cave	1	249,75	-	-	-	-	10	-	-	-	-		
8	249,75	R/chão	1	-	-	249,75	-	-	2	-	-	-	-		
		Andar	4	-	-	-	999	-	-	3	-	-	-		
		Cave	1	249,75	-	-	-	-	10	-	-	-	-		
9	249,75	R/chão	1	-	-	249,75	-	-	2	-	-	-	-		
		Andar	4	-	-	-	999	-	-	3	-	-	-		
		Cave	1	249,75	-	-	-	-	10	-	-	-	-		
10	294	S/Cave	1	147	-	147	-	7*	-	-	-	-	-		
		R/chão	1	210	84	-	-	-	7	-	-	-	-		
		Andar	3	-	-	-	882	-	-	3	-	-	-		
11	294	S/Cave	1	147	-	147	-	7*	-	-	-	-	-		
		R/chão	1	210	84	-	-	-	7	-	-	-	-		
		Andar	3	-	-	-	882	-	-	3	-	-	-		
12	294	S/Cave	1	147	-	147	-	7*	-	-	-	-	-		
		R/chão	1	210	84	-	-	-	7	-	-	-	-		
		Andar	3	-	-	-	882	-	-	3	-	-	-		
Total	3180,375			2968,50	252	841,875	799,875	13420,125	18282,375	-	-	-	121	6	144

* ESTACIONAMENTOS INDIVIDUAIS
 OS LOTES, 10, 11 e 12 TEM UM ATELIER NA CAVE COM A ÁREA INDICADA
 OS LOTES, 1, 2, 3, 10, 11 e 12 TEM UMA ARRECAÇÃO P/CADA FOGO, NA CAVE E S/CAVE RESPECTIVAMENTE

--- Limite de propriedade

PROCESSO DE URBANIZAÇÃO Nº 37 163 / U
 PROPRIETÁRIO JOSÉ MANUEL

CONFRONTAÇÕES

Norte ABREU LOPES LDA
 Sul GUILHERME PIRES E MARIA EMILIA SANTOS PIRES
 Nascente ESTRADA DA PONTINHA E OUTRO
 Poente ABREU LOPES LDA

Área total dos lotes particulares = 3 180,375m²
 Área de arruamentos = 2 540m²
 Área de domínio público - área de estação à superfície = 630m²
 Área de espaços verdes e de circulação pedonal = 3 356,625 m²
 Área a ceder à C.M. LOURES p/ equipamento (Lote 13) = 8 641m²
 Área total do terreno = 18 348m²
 (PROPRIEDADE ÚNICA)

PRÉDIO RÚSTICO INSCRITO NA CONSERVATÓRIA DO REGISTO PREDIAL DE ODIVELAS SOB A FICHA 1756 TENDO RESULTADO DA ANEXAÇÃO DOS N.ºS 32493 A FOLHAS 155 DO LIVRO B 95, 13411 E 13413 A FOLHAS 157 E 158 DO LIVRO B 38 E FICHA 1692 DA FREGUESIA DE ODIVELAS E ATRAVÉS DA INSCRIÇÃO G 1

Prédio Rústico inscrito na Repartição de Finanças de Odivelas sob o artigo nº 10 Secção L.

Densidade habitacional = 259 Hab./ha
 Numero total de fogos = 144
 // // de lojas = 6
 // // de estacionamentos = 121
 // // de ateliers = 3

CÂMARA MUNICIPAL
 LOURES
 1988 -12- 13
 ENTRADA

Índice de construção { Habitacional = 0,74
 Comercial = 0,05
 Estacionamentos e arrecadações = 0,21

Vieira da Costa Estudos e Projectos de Construção Civil, Lda.
 Urbanização Solo 2 - Célula 1 - Lote 3-3 - Esq. - Carnide - Te. Plano 2183574 2795 LINHA A VELHA

Trab. n.º 201-9-86	Requerente: JOSÉ MANUEL	Escala: 1:500	Des. n.º
João Tomás F. J. Lopes Eng.º T. Civil n.º 383	Local: Sítio das Torres Novas - Pombais - ODIVELAS		3
PROJECTO DE LOTEAMENTO		Data	
Designação: Planta de Síntese		Set. / 85	

