

AVISO

Alvará de Loteamento nº 11/1996 – Urbanização dos CTT, Arroteias, Vale Côvo União das freguesias da Ramada/Caneças

8º ADITAMENTO

Hugo Martins, Presidente da Câmara Municipal de Odivelas, ao abrigo do disposto nos artigos 27.º e nº 2 do 78.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na sua redação atual, (RJUE), fundamentando-se na deliberação tomada em sede da 2ª Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Odivelas, datada de vinte e sete de janeiro de dois mil e vinte e um, determina que se emita o presente aditamento ao Alvará de Licença de Loteamento n.º 11/1996. -----

As alterações às especificações do mencionado alvará constam da Planta Síntese em anexo e são as seguintes: -----

1 – Alterações específicas referentes ao lote 1A21:-----

- Aumento da área de implantação total de 92,80 m² para 118,45 m² (mais 25,65 m²); -----
- Aumento da área de construção habitacional de 162,40 m² para 308,00 m² (mais 145,60 m²);-----
- Previsão de mais um piso em cave, passando de 2P para 2P+CV. -----

2 - A operação urbanística implica as seguintes alterações globais ao loteamento:-----

- Aumento da área de implantação total de 12.459,10 m² para **12.484,75 m²** (mais 25,65 m²); -----
- Aumento da área de construção habitacional de 20.686,13 m² para **20.831,73 m²** (mais 145,60 m²);-
- Aumento da área de construção total de 21.061,73 m² para **21.207,33 m²** (mais 145,60 m²). -----

Trata-se de uma alteração simplificada nos termos do nº 8 do artigo 27º do RJUE em vigor, cujas alterações não implicam mudanças de parâmetros de dimensionamento de estacionamento e áreas de cedência ao domínio público. -----

As alterações não agravam nem alteram os parâmetros inicialmente previstos no alvará de loteamento e cumpre com o previsto no PDM para o local.-----

Paços do Concelho, 03 de maio de 2021 -----

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL



(Hugo Martins)

Câmara Municipal de Odivelas

Paços do Concelho - Quinta da Memória
Rua Guilherme Gomes Fernandes
2675-372 Odivelas

NIPC 504 293 125

Tel. 219 320 000 | E-mail: geral@cm-odivelas.pt
www.cm-odivelas.pt