



**Odivelas**  
CÂMARA MUNICIPAL

# **BOLETIM MUNICIPAL** das Deliberações e Decisões

Ano XXII - N.º 20 / 2021 - 4 de outubro de 2021



**FICHA TÉCNICA:**

**Diretor:** Presidente da Câmara Municipal de Odivelas,  
Dr. Hugo Manuel dos Santos Martins

**Propriedade e Edição:** Câmara Municipal de Odivelas, Rua Guilherme Gomes Fernandes,  
Quinta da Memória, 2675-367 Odivelas

**Coordenação, Layout e Paginação:** Câmara Municipal de Odivelas  
Área do Boletim Municipal das Deliberações e Decisões

**Periodicidade:** Quinzenal

**Data de publicação:** 4 de outubro de 2021

**Tiragem:** 13 Exemplares

**N.º de Depósito Legal:** 263350/07

Distribuição Gratuita

Correspondência relativa ao Odivelas Boletim Municipal das Deliberações e Decisões,  
deve ser dirigida a:

Câmara Municipal de Odivelas,  
Avenida Amália Rodrigues, N.º 27, Piso 0 - Urbanização da Ribeirada - 2675-432 Odivelas

**Telefone:** 21 932 09 00 - Fax: 21 934 43 06

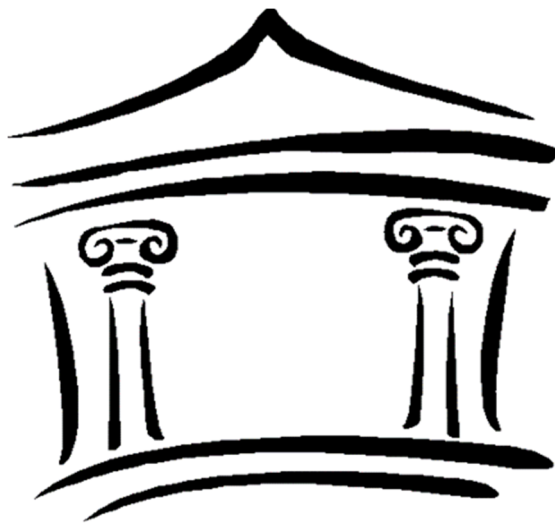
Disponível on-line através do site oficial da Câmara Municipal de Odivelas: [www.cm-odivelas.pt/](http://www.cm-odivelas.pt/)

## ÍNDICE

	Página
<b>CÂMARA MUNICIPAL</b>	
<b>UNIDADES ORGÂNICAS</b>	
Despachos	7
Avisos	11
Decisões com Eficácia Externa	19



# CÂMARA MUNICIPAL DE ODIVELAS





**CÂMARA MUNICIPAL**
**UNIDADES ORGÂNICAS**
**DESPACHOS**
**PRESIDÊNCIA**
**“DESPACHO N.º 38/PRES/2021**

Assunto: Alteração do posicionamento remuneratório por opção gestonária 2021

Considerando:

- Os limites máximos de despesa aprovados para alterações de posição remuneratória por opção gestonária, no meu despacho n.º 1/PRES/2021 de 11 de janeiro de 2021;
- Os trabalhadores da Câmara Municipal de Odivelas que se encontram em condições de beneficiar das alterações de posicionamento remuneratório por opção gestonária, em referência, à luz das regras e dos critérios definidos no despacho atrás referido, e de acordo com o disposto nos artigos 156.º a 158.º da Lei Geral do Trabalho em Funções Públicas, aprovada em anexo à Lei n.º 35/2014, de 20 de junho (LTFP), bem como a respetiva ordenação.

Determino:

- Em conformidade com o disposto no artigo 157.º, n.º 1, da LTFP a alteração de posicionamento remuneratório por opção gestonária, para a posição imediatamente seguinte, dos/as trabalhadores/as a seguir identificados/as;

Nome
Adelinda Adelaide Laranjeira Nicolau Amorim
Adília Maria Lopes Guedes
Alexandra Isabel Gonçalves Nunes Ramos
Alexandra Isabel Loureiro Pereira Coelho Amaral

Alexandra Manuela Medeiros Afonso
Alexandra Sofia Schiappapietra Sabino Ramos
Alfredo Manuel Lopes Antunes
Álvaro Manuel da Silva Ferreira
Ana Cristina dos Santos Castro Pires
Ana Cristina Fernandes Gomes Dos Santos
Ana Cristina Mira Godinho
Ana Cristina Vilela Marçal
Ana Isabel Cabral Palma
Ana Isabel Teixeira Lavrador
Ana Joana Ferreira Pacheco
Ana Lúcia Campos da Silva Mira
Ana Luísa Nunes Miranda Diniz
Ana Maria Alves Carvalho
Ana Maria Santos Barata
Ana Paula De Jesus Chagas Firmino
Ana Paula Ramalhete Simões Martins
Ana Paula Rodrigues Lopes Martins
Anabela Alves Pires
Anabela Gordicho da Costa
Anabela Marques Aguiar Carvalho
Andreia Cristina de Moraes Carapinha
Andreia da Luz Paradela da Costa
Antónia Cristina Pereira Terras
Antonio Jose Pinto
António Manuel Delgado Carrilho
António Manuel Figueiredo Nunes
Artur Alexandre de Oliveira Rodrigues
Bere Mali
Bruno Miguel Figueira
Carla Diva Ribeiro Trigo
Carla Maria Fontes Alves de Carvalho
Carla Maria Gonçalves da Silva
Carla Maria Rodrigues
Carla Sofia dos Santos Marques Ferreira
Carla Sofia Nogueira de Matos Sequeira
Carla Sofia Pardelhas Marta
Carlos Alexandre Flor da Silva de Sousa

Catarina Olívia Lameiras Silva
Cátia Sofia Sande Gaimota
Cecília Paula Magalhães Jesus Marques
Celeste Cunha Aleixo Almeida
Celeste Maria Batista Rodrigues Jorge
Celia Maria Afonso Barbosa Pereira
César José Pires Marques Guerreiro
Cláudia Maria Nogueira Nunes
Cristina de Fatima da Silva Soares Ribeiro Pedro
Daniel Gonçalves Marquez
Deolinda Maria Lamarosa Mira Freitas
Deolinda Maria Varela Conceicao Neto
Dora Maria Alvito Loução
Eduardo Vidigueira Lopes
Elisabete de Jesus Barata Martins Gomes
Elisabete Maria da Silva Cardoso Matos Lourenço
Elisabete Maria Flor Baptista
Elsa Cristina Oliveira Fragata
Elsa Filomena Saraiva Peneiras Carvalho
Elza Maria Saraiva Mirandela
Eugénia Paula De Sousa Ribeiro Pinheiro Lopes
Evangelina Marques de Sousa
Fernanda Gabriela Lopes de Sousa Henriques
Fernanda Maria Carapinha Bastos Oliveira
Fernando Antonio Ferreira Amaral
Fernando Manuel Rebelo Luís Moraes
Fernando Manuel Silva Neiva
Fernando Miguel Durão Sardinha
Filipe Duarte Marques Cordeiro
Florinda Rosa Pisco Lixa
Helena Antunes Beites Mendes
Helena Maria Diogo Galheto
Helena Maria Ferreira Duarte Lima
Hélia Cristina Dias Machado Carvalho
Hermínia Maria Costa Rodrigues
Ilda Maria Baptista Cipriano
Inês Margarida Teixeira Lourenço Rodrigues
Inês Martins de Barros dos Santos Fradique

Isa Andreia de Carvalho Ferreira
Isabel Maria Goncalves Pinheiro
Isabel Maria Mendes Braga da Silva
Isabel Maria Santana Gamito
Joana Margarida Zeferino Gomes Antunes
Joao Manuel Cardoso Alcobia
João Marco Rodrigues Solipa
Jorge Humberto dos Santos Serra
Jorge Miguel dos Santos Dias
José Luís Dias Branco
Jose Manuel Andrade Gomes Barros
José Miguel Rodrigues Alves
José Paulo Feiteira de Oliveira
Laura Caetano Antonio Pedro
Laura Maria Veiga Alves Martins
Laura Rodrigues Martins
Laurentina Ferreira Ribeirinho Pedro
Liliana Cotrim Marçal Nunes
Lina Maria Palma Do Nascimento
Lizete Da Conceição Brito Coelho Cunha
Lúcia Maria Pedro Inês
Lúcia Raquel Prior Dos Santos
Lucília Maria Pacheco Diogo Alves
Luís Fernando Patrocínio Da Silva
Luís Manuel Sovelas Gatinho
Luis Miguel Da Silva E Sousa Martins
Luís Miguel Delgado Abade
Luisa Maria Nunes Lobo De Carvalho
Lurdes Antunes Nunes Silva
Magda Isabel Borges Simões
Manuel Verdasca Dos Santos
Marco Alexandre Reis Da Silva Oliveira
Margarida Augusta Torrão Pão-Mole Simão
Maria Adelaide Palma Florindo Pinto
Maria Aldora Pulga Pereira Bernardo
Maria Alice Almeida Marques Valente
Maria Amália Teixeira da Cunha



Maria Augusta Vargas Caetano de Sousa Agostinho
Maria Celeste Frade Messias Jordão
Maria Cremilda Duarte Trindade
Maria Cristina Machado Mira Laureano Forte
Maria da Conceição Garcia Mangas
Maria de Fátima Almeida Silva Monteiro
Maria de Fatima Lourenço Augusto
Maria de Jesus Simoes Castro Reis
Maria de Lurdes Neto Neves Pereira
Maria Elisabete Campos da Silva Cunha
Maria Fernanda Rodrigues da Silva
Maria Filomena Matos Ferreira
Maria Graça Gomes Miranda Bras Alcobia
Maria Guiomar Martins Manso Coelho
Maria Helena Ferreira da Cunha Rodrigues
Maria Helena Vilafanha Almeida Pereira
Maria Hortense Sobral Meneses Tome
Maria Idalina Amorim Pereira Matos
Maria Isabel Gonçalves Dias
Maria Isabel Silva Soares
Maria Jose de Jesus Mateus Goncalves
Maria Lurdes Cerdeira Pereira Serra
Maria Madalena Pinto Catalino
Maria Manuela Veladas Narquel
Maria Margarida da Silva Martins Carvalho
Maria Margarida das Neves Pinho
Maria Palmira da Silva Pereira Anino
Maria Paula Belpho da Silva Lança
Maria Teresa Correia Tavares Silva
Maria Vitoria Lopes Primo Ganito
Mário Paulo Cardoso Paeta
Mário Rui da Silva Gonçalves
Mónica Alexandra Mota Ribeiro
Mónica Isabel Da Silva Rebelo
Narcisa Maria Miranda Oliveira Costa
Natalia Maria Gomes Silva Mendes
Natália Marta Neto Palos

Nelson Manuel Malcata Simões
Nuno Alexandre Rodrigues Caldeirao Nunes Araújo
Olga Maria Vieira da Cunha Taborda
Patricia Alexandra Antunes Gomes
Patrícia Carla Pedroso dos Santos Cruz
Patrícia Isabel dos Santos Ribeiro Pimenta D'Aguiar Marques
Paula Alexandra Andrade de Jesus Henriques
Paula Cristina Moreira Fonseca
Paula Cristina Silveira Fernandes
Paula Maria Ferreira Marcelino
Paula Maria Ribeiro Mendes
Paula Susana Antunes Ferreira
Paula Susana do Nascimento Teixeira
Paulo Alexandre Pinheiro Jorge
Paulo Emanuel Coelho Silva Henrique Serrano
Paulo Miguel Cabeçadas Ataíde Ferreira Coutinho
Regina Sofia de Brito e Silva Dos Anjos Lopes Meneses
Ricardo Fernando de Araújo Gaspar
Ricardo Miguel Andrade Maneta
Ricardo Paulo Mina Curião Fontoura
Rita Alexandra Heriques Antunes Moura Dos Reis
Rita de Sousa Ribeiro Diogo
Rita Ferreira Machado Dray
Rita Mafalda Correia Miranda
Rosa Maria Costa Cristelo Fernandes
Rosa Maria da Silva Videira
Rúben Monteiro Martins
Rui Filipe Nogueira da Silva
Rui Miguel da Costa Barata
Rui Miguel Veiga Antunes
Sandra Cristina de Sequeiros Pereira
Sandra Isabel Sampaio Agostinho
Sandra Manuela Amaral Cardoso da Silva
Sandra Marisa Cavaleiro Leocádio Zanini
Sara Margarida Marques das Neves
Sara Sofia Ferreira Colucas Pereira

Sérgio Antunes de Brito Leal
Sílvia João Rodrigues Custódio
Sofia Alexandra Lopes de Almeida Silva Antunes
Sofia Pedroso Correia de Matos Boto
Sonia Cristina Caeiro da Silva Ferreira
Sonia Cristina Silva Salvado
Sónia Maria dos Santos Camponez
Sónia Maria Nunes Martins Morais
Susana Amaral Rodrigues
Tania Raquel Santos Pereira
Telmo Rafael Simões Ferreira
Teresa de Castro Rodrigues da Fonseca Loios
Tiago Manuel Esteves Carvalho
Valentina Maria Lopes Gomes Marques
Vera Sílvia Nogueira Mendes Veloso
Virgínia Maria Lopes Madeira
Vítor José Antunes Pinheiro
Vítor Miguel Batista Lourenço
Vítor Óscar Sousa Ferreira
Zelia Luísa Pinto Vinagre Campos
Zita Prazeres Almeida da Silva Neves

Mais determino que as alterações em referência produzem efeitos reportados a 1 de janeiro de 2021, nos termos do n.º 8 do artigo 156.º da LTFP.

Odivelas, 20 de setembro de 2021

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

(Hugo Martins)”

OUTROS DESPACHOS

“**DESPACHO N.º 04/DDCT/DDD/2021**

Assunto: Subdelegação de assinatura de correspondência e expediente no âmbito da Divisão de Desenvolvimento Desportivo

Nos termos do disposto no n.º 3 do Artigo 16º, da Lei n.º 49/2012, de 29 de agosto, diploma que procede à adaptação à Administração Local da Lei n.º 2/2004, de 15 de janeiro, na sua atual redação, que aprova o estatuto do pessoal dirigente, subdelego, no dia 24 de setembro de 2021, na Técnica Superior, **Sara Margarida Marques das Neves**, a assinatura da correspondência e do expediente necessário à instrução dos processos no âmbito da Divisão de Desenvolvimento Desportivo.

Odivelas, 21 de setembro de 2021

O Chefe da Divisão de  
Desenvolvimento Desportivo  
Por Subdelegação de Competências do  
Senhor Vereador Paulo César Teixeira,  
Através do Despacho n.º 01/VPCT/2019 de  
12/09/2019

(Rui Miguel da Costa Barata)”

**AVISOS**
**“AVISO**

Alvará de Loteamento n.º 14/89 – B.º Casal do Rato

**11.º ADITAMENTO**

Nos termos dos artigos 27.º e 74.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redação atual, é emitido o 11.º aditamento ao Alvará de Loteamento n.º 14/89 do Bairro Casal do Rato. -----

O presente Aditamento titula a alteração dos lotes 1A e 224, descritos na Conservatória do Registo Predial de Odivelas, sob os números 276/199004418 e 439/19900418 da freguesia de Pontinha, e aprovada, através de deliberação da Câmara Municipal de Odivelas, na 10.ª reunião ordinária de 19 de maio de 2021. -----

**1. DESCRIÇÃO DAS ALTERAÇÕES -----**

As alterações consistem no aumento da área de implantação e de construção para ambos os lotes e no aumento do número de fogos para o lote 224. -----

**2. PARÂMETROS URBANÍSTICOS ALTERADOS -----**
**2.1. PARÂMETROS URBANÍSTICOS DOS LOTES -----**

Parâmetros Prévios									Parâmetros Alterados								
Lote	Área do Lote	A.O.	A.C. Total	A.C. Habit.	A.C. A.E.	Fogos	A.E. (un.)	Pisos	Lote	Área do Lote	A.O.	A.C. Total	A.C. Habit.	A.C. A.E.	Fogos	A.E. (un.)	Pisos
1A	363	90	180	180	0	1	0	2	1A	363	<b>140</b>	<b>242</b>	<b>242</b>	0	1	0	2
224	445	150	300	300	0	2	0	2	224	445	<b>221</b>	<b>350</b>	<b>350</b>	0	<b>5</b>	0	2
<b>Diferença</b>											<b>+121</b>	<b>+112</b>	<b>+112</b>		<b>+3</b>		

Legenda: A.O. – Área de Ocupação; A.C. – Área de Construção; Habit. – Habitação; A.E. – Atividades Económicas; F. – Fogos; P. – Pisos.

**2.2. PARÂMETROS GLOBAIS DO LOTEAMENTO -----**

Área dos prédios a lotear (m²) .....	205 000,00
Área total dos lotes (m²) .....	117.034,30
Área de cedência para espaços verdes e de utilização coletiva (m²) .....	3.120,00
Área de cedência para equipamentos de utilização coletiva (m²) .....	24.189,00
Área destinada a integrar o domínio público municipal para arruamentos (m²) .....	63.776,70
Número total de lotes .....	327
Número total de fogos .....	<b>659</b>
Densidade habitacional (f/ha) .....	<b>32,15</b>
Os parâmetros alterados estão representados a negrito. ....	

### **3. OUTRAS CONDIÇÕES ALTERADAS**

Todas as restantes especificações constantes do aludido alvará de loteamento não sofrem qualquer alteração. -----

### **4. CEDÊNCIAS AO DOMÍNIO PÚBLICO** -----

De acordo com o previsto no art.º 6º da Lei n.º 91/95, de 02 de setembro, com a redação em vigor, pela falta de áreas de cedência para equipamentos de utilização coletiva, foi aceite a compensação em numerário nos termos previstos no art.º 44º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com a redação em vigor, para os espaços verdes e de utilização coletiva, foram contabilizadas as áreas de natureza privada, designadamente as áreas afetas aos logradouros de lotes privados, até 50% da área livre permeável, com o mínimo de 25 m<sup>2</sup>, nos termos do art.º 115.º do Regulamento Municipal da Edificação e Urbanização. -----

### **5. ESTACIONAMENTO** -----

No âmbito das edificações, deverão ser garantidos os lugares de estacionamento necessários de acordo com o disposto no art.º 116.º do RMEU, devendo também ser cumprido o regulamento do loteamento.

A edificação no lote 224 fica condicionada à execução de um lugar de estacionamento em domínio público, nos termos previstos no art.º 116.º do RMEU, na Rua da Fé, no prolongamento de banda de estacionamento existente. -----

### **6. ELEMENTOS ANEXOS AO PRESENTE ADITAMENTO** -----

**Planta de Síntese do Loteamento** de 04-08-2021; -----

### **7. TAXAS URBANÍSTICAS** -----

A taxa total pela emissão deste aditamento é de € 9.629,90 (nove mil seiscentos e vinte e nove euros e noventa cêntimos) e foi cobrada com redução de 50% nos termos do art.º 4.º do RTORM através da guia n.º 9242 de 05-08-2021. -----

Em tudo o que não ficar expressamente regulado no presente alvará, vigorará a legislação aplicável, designadamente o Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com a redação em vigor. -----

Dado e passado para que sirva de título ao requerente e para todos os efeitos prescritos no Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na redação atual. -----

Registado na Câmara Municipal de Odivelas, no livro 4, em 24 de agosto de 2021. -----

Município de Odivelas, 24 de agosto de 2021. -----

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

(Hugo Martins)''

**“AVISO**

Alvará de Loteamento n.º 3/2002– B.º Castelo Poente

**2.º ADITAMENTO**

Nos termos dos artigos 27.º e 74.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na redação atual, é emitido o 2º aditamento ao Alvará de Loteamento n.º **Erro! A origem da referência não foi encontrada.** do Bairro Castelo Poente.-----

O presente Aditamento titula a alteração do lote 96, descrito na Conservatória do Registo Predial de Odivelas, sob o número 2033/20040123 da freguesia de Ramada, e aprovada, através de deliberação da Câmara Municipal de Odivelas, na 9ª reunião ordinária de 5 de maio de 2021. -----

**1. DESCRIÇÃO DAS ALTERAÇÕES** -----

As alterações à licença de loteamento consistem na alteração dos parâmetros urbanísticos definidos para o lote 96 visando a legalização de uma edificação existente. -----

**2. PARÂMETROS URBANÍSTICOS ALTERADOS** -----

**2.1. PARÂMETROS URBANÍSTICOS DOS LOTES** -----

Lote	Parâmetros Prévios						Parâmetros Alterados					
	Área Lote (m <sup>2</sup> )	Área Impl. (m <sup>2</sup> )	Pisos	Área Const. (m <sup>2</sup> )	Índice de Ocupação	Nº de Fogos	Área Lote (m <sup>2</sup> )	Área Impl. (m <sup>2</sup> )	Pisos	Área Const. (m <sup>2</sup> )	Índice de Ocupação	Nº de Fogos
96	384,87	117,70	2	223,40	0,29	1	384,87	<b>125,00</b>	2	223,40	<b>0,32</b>	<b>2</b>
Diferencial							--	+ 13,30	--	--	+ 0,03	+ 1

Os valores alterados foram representados a negrito.

**2.2. PARÂMETROS GLOBAIS DO LOTEAMENTO** -----

Área dos prédios a lotear (m <sup>2</sup> ) .....	58.241,00
Área total dos lotes (m <sup>2</sup> ) .....	34.172,00
Área de cedência para espaços verdes e de utilização coletiva (m <sup>2</sup> ) .....	0
Área de cedência para equipamentos de utilização coletiva (m <sup>2</sup> ) .....	11.893,00
Área destinada a integrar o domínio público municipal para arruamentos (m <sup>2</sup> ) .....	12.176,00
Índice de construção/ utilização .....	0,48
Área de construção total (m <sup>2</sup> ) .....	22.464,60
Área de construção destinada a habitação (m <sup>2</sup> ) .....	22.464,60
Área de construção destinada a atividades (m <sup>2</sup> ) .....	0
Índice de atividades .....	0
Índice de ocupação .....	0,24
Área de ocupação (m <sup>2</sup> ) .....	<b>11.330,60</b>
Número total de lotes .....	107
Número total de fogos .....	<b>113</b>
Densidade habitacional (f/ha) .....	24

Lugares de estacionamento exteriores .....	19
Lugares de estacionamento interiores .....	<b>108</b>
Total de estacionamentos .....	<b>127</b>
Os parâmetros alterados estão representados a negrito .....	

### **3. OUTRAS CONDIÇÕES ALTERADAS**

Todas as restantes especificações constantes do aludido alvará de loteamento não sofrem qualquer alteração. -----

### **4. CEDÊNCIAS AO DOMÍNIO PÚBLICO** -----

De acordo com o previsto no art.º 6º da Lei n.º 91/95, de 02 de setembro, com a redação em vigor, pela falta de áreas de cedência para equipamentos de utilização coletiva, foi aceite a compensação em numerário nos termos previstos no art.º 44º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com a redação em vigor, para os espaços verdes e de utilização coletiva, foram contabilizadas as áreas de natureza privada, designadamente as áreas afetas aos logradouros de lotes privados, até 50% da área livre permeável, com o mínimo de 25 m<sup>2</sup>, nos termos do art.º 115.º do Regulamento Municipal da Edificação e Urbanização

### **5. ESTACIONAMENTO** -----

No âmbito das edificações, deverão ser garantidos os lugares de estacionamento necessários de acordo com o disposto no art.º 116.º do RMEU, devendo também ser cumprido o regulamento do loteamento -----

### **6. ELEMENTOS ANEXOS AO PRESENTE ADITAMENTO** -----

**Planta de Síntese Global do Loteamento** de 13-07-2021. -----

### **7. TAXAS URBANÍSTICAS** -----

A taxa total pela emissão deste aditamento é de € 584,49 (quinhentos e oitenta euros e quarenta e nove cêntimos) e foi cobrada através da guia n.º 8345 de 15-07-2021. -----

Em tudo o que não ficar expressamente regulado no presente alvará, vigorará a legislação aplicável, designadamente o Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com a redação em vigor. -----

Dado e passado para que sirva de título ao requerente e para todos os efeitos prescritos no Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na redação atual.-----

Registado na Câmara Municipal de Odivelas, no livro 4, em 9 de setembro de 2021. -----

Município de Odivelas, 9 de setembro de 2021. -----

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

(Hugo Martins)''

**“AVISO**

Alvará de Loteamento n.º 2/2013 – B.º Girassol

**2.º ADITAMENTO**

Nos termos dos artigos 27.º e 74.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na redação atual, é emitido o 2.º Aditamento ao Alvará de Loteamento n.º 2/2013 do Bairro Girassol. -----

O presente Aditamento titula a alteração do lote 336, descritos na Conservatória do Registo Predial de Odivelas, sob o número 2879/20190919 da freguesia de Ramada, e aprovada, através de deliberação da Câmara Municipal de Odivelas, na 22.ª reunião ordinária de 11 de novembro de 2020. -----

**1. DESCRIÇÃO DAS ALTERAÇÕES**-----

As alterações à licença de loteamento consistem no aumento das área de implantação e construção previstas para o lote e no aumento de 1 fogo. -----

**2. PARÂMETROS URBANÍSTICOS ALTERADOS** -----

**2.1. PARÂMETROS URBANÍSTICOS DOS LOTES** -----

Lote	Parâmetros Prévios					Parâmetros Alterados				
	Área do lote (m <sup>2</sup> )	Fogos	Pisos	Implant. (m <sup>2</sup> )	A.C. Hab. (m <sup>2</sup> )	Área do lote (m <sup>2</sup> )	Fogos	Pisos	Implant. (m <sup>2</sup> )	A.C. Hab. (m <sup>2</sup> )
<b>336</b>	312	2	2	137	274	312	3	2	185	337
<b>Diferença</b>							<b>+1</b>		<b>+48</b>	<b>+63</b>

**2.2. PARÂMETROS GLOBAIS DO LOTEAMENTO** -----

Área dos prédios a lotear (m <sup>2</sup> ).....	221 113
Área total dos lotes (m <sup>2</sup> ).....	129 891
Área de cedência para espaços verdes e de utilização coletiva (m <sup>2</sup> ).....	18 033
Área de cedência para equipamentos de utilização coletiva (m <sup>2</sup> ).....	21 491
Área destinada a integrar o domínio público municipal para arruamentos (m <sup>2</sup> ).....	51 698
Índice de construção/ utilização.....	0,46
Área de construção total (m <sup>2</sup> ).....	<b>102 398</b>
Área de construção destinada a habitação (m <sup>2</sup> ).....	<b>95 726</b>
Área de construção destinada a atividades (m <sup>2</sup> ).....	6 672
Índice de atividades.....	0,07
Índice de ocupação.....	0,22
Área de ocupação (m <sup>2</sup> ).....	<b>49 339</b>
Número total de lotes.....	385
Número total de fogos .....	<b>528</b>
Densidade habitacional (f/ha).....	<b>23,88</b>
Lugares de estacionamento exteriores.....	152
Os parâmetros alterados estão representados a negrito.....	

### 3. OUTRAS CONDIÇÕES ALTERADAS

Todas as restantes especificações constantes do aludido alvará de loteamento não sofrem qualquer alteração. -----

### 6. ELEMENTOS ANEXOS AO PRESENTE ADITAMENTO -----

**Planta de Síntese do Loteamento** de 27-08-2021; -----

### 7. TAXAS URBANÍSTICAS -----

A taxa total pela emissão deste aditamento é de € 1.356,73 (mil trezentos e cinquenta e seis euros setenta e três cêntimos) e foi cobrada com redução de 50% nos termos do art.º 4.º do RTORM através da guia n.º 15123 de 28-12-2020. -----

Em tudo o que não ficar expressamente regulado no presente alvará, vigorará a legislação aplicável, designadamente o Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com a redação em vigor. -----

Dado e passado para que sirva de título ao requerente e para todos os efeitos prescritos no Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na redação atual. -----

Registado na Câmara Municipal de Odivelas, no livro 4, em 9 de setembro de 2021. -----

Município de Odivelas, 9 de setembro de 2021. -----

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

(Hugo Martins)''



**“AVISO**

Alvará de Loteamento n.º 4/2011 – B.º dos Quatro

**9.º ADITAMENTO**

Nos termos dos artigos 27.º e 74.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redação atual, é emitido o 9.º aditamento ao Alvará de Loteamento n.º 4/2011 do Bairro dos Quatro. -----

O presente Aditamento titula a alteração do lote 484, descrito na Conservatória do Registo Predial de Odivelas, sob o número 4388/20120326 da freguesia de Famões, e aprovada, através de deliberação da Câmara Municipal de Odivelas, na 3.ª reunião ordinária de 10-02-2021. -----

**1. DESCRIÇÃO DAS ALTERAÇÕES** -----

As alterações à licença de loteamento consistem na alteração dos afastamentos laterais, da cota de soleira de 0,60 m para 0,80 m e da redução de um piso acima da cota de soleira. -----

**2. PARÂMETROS URBANÍSTICOS ALTERADOS** -----

**Parâmetros Prévios**

Lote	Área Lote (m <sup>2</sup> )	Constr.	Uso	Área Implant. (m <sup>2</sup> )	Área Habit.	Área Ser./Com (m <sup>2</sup> )	Área Armazém (m <sup>2</sup> )	Área Constr. (m <sup>2</sup> )	Anexo	Nº de Pisos			Nº de Fogos
									Área (m <sup>2</sup> )	Ab.c.s.	Ac.c.s.	Total	
484	334,00	Prevista	Habituação	120,00	240,00	0,00	0,00	240,00	25,00	0	2	2	1

**Parâmetros Alterados**

Lote	Área Lote (m <sup>2</sup> )	Constr.	Uso	Área Implant. (m <sup>2</sup> )	Área Habit.	Área Ser./Com (m <sup>2</sup> )	Área Armazém (m <sup>2</sup> )	Área Constr. (m <sup>2</sup> )	Anexo	Nº de Pisos			Nº de Fogos
									Área (m <sup>2</sup> )	Ab.c.s.	Ac.c.s.	Total	
484	334,00	Prevista	Habituação	120,00	240,00	0,00	0,00	240,00	25,00	0	1	1	1
Diferença											-1		

Não são alterados os parâmetros globais do loteamento, vigorando os do 7.º aditamento. -----

**3. OUTRAS CONDIÇÕES ALTERADAS**

Todas as restantes especificações constantes do aludido alvará de loteamento não sofrem qualquer alteração. -----

**4. CEDÊNCIAS AO DOMÍNIO PÚBLICO** -----

As alterações não aumentam as necessidades de cedências para espaços verdes e para equipamentos públicos. -----

**5. ESTACIONAMENTO** -----

No âmbito da edificação nos lotes devem ser assegurados os lugares privados de acordo com o regulamento do loteamento -----

**6. ELEMENTOS ANEXOS AO PRESENTE ADITAMENTO** -----

**Planta de Síntese do Loteamento, escala 1/1000** de 30-04-2021; -----

**Planta Parcial do Loteamento - Núcleo do B.º do Saramagal, escala 1/500** de 27-07-2021; -----

**7. TAXAS URBANÍSTICAS** -----

A taxa total pela emissão deste aditamento é de € 548,49 (quinhentos e quarenta e oito euros e quarenta e nove cêntimos) e foi cobrada através da guia n.º 5231 de 05-05-2021. -----

Em tudo o que não ficar expressamente regulado no presente alvará, vigorará a legislação aplicável, designadamente o Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com a redação em vigor. -----

Dado e passado para que sirva de título ao requerente e para todos os efeitos prescritos no Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na redação atual. -----

Registado na Câmara Municipal de Odivelas, no livro 4, em 9 de setembro de 2021. -----

Município de Odivelas, 9 de setembro de 2021. -----

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

(Hugo Martins)”

**DECISÕES COM EFICÁCIA EXTERNA**

**GESTÃO E ORDENAMENTO URBANÍSTICO**

**Listagem dos despachos efetuados pelo Vereador da Câmara Municipal de Odivelas Paulo César Teixeira durante o mês de agosto de 2021, no uso da competência delegada/subdelegada pelo Presidente de Câmara, através do despacho 43/PRES/2018, de 28 de setembro, nos termos da informação n.º DGOU/2021/1476 de 2021.09.17 (Edoc/2021/65456).**

Processo n.º 364/2021/IP  
Nome: Jorge Manuel Luis dos Santos  
Assunto: Informação Prévia  
Local: Rua Amadeu de Sousa Cardoso, lote 198, UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 03.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/ Emita-se parecer favorável

Processo n.º 177/2021/OP  
Nome: Carlos Manuel Sá Batista  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua do Alvar, Vivenda Adermeira, UF de Ramada e Caneças  
Data de despacho: 06.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/ Aprovado o projeto de arquitetura e deferido o pedido de licenciamento

Processo n.º 286/2021/OP/GI  
Nome: CONFROARMA – Construção e Armaduras para Betão Armada, Lda  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Avenida da Liberdade, lote 418, UF de Ramada e Caneças  
Data de despacho: 06.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/ Aprovado o projeto de arquitetura e deferido o pedido de licenciamento

Processo n.º 177/2017/OP  
Nome: AMBIMOBILIÁRIA, SA  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Avenida Ary dos Santos/Avenida Marechal Gomes da Costa  
Data de despacho: 06.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/ Aprovado o projeto de arquitetura e deferido o pedido de licenciamento

Processo n.º 92/2021/OP/GI  
Nome: Isofacha, Lda  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua Alfeu Gaspar do Amaral, lote 114, UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 06.08.2021

Teor do Despacho: Concordo/ Deferida a licença administrativa

Processo n.º 311/2021/OP/GI  
Nome: Gonçalo Filipe Pereira Cabecinha e Outra  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua António Sardinha, lote 7, UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 06.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/ Aprovado o projeto de arquitetura

Processo n.º 239/2021/OP/GI  
Nome: Daniela Filipa Marques Dinis  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua da Fé, n.º 10, Pontinha  
Data de despacho: 06.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/ Aprovado o projeto de arquitetura

Processo n.º 319/2021/OP/GI  
Nome: Manuel Esteves Trancoso  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua Maria José Pedroto, lote 1038, UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 06.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/ Aprovado o projeto de arquitetura e deferido o pedido de licenciamento

Processo n.º 315/2021/OP/GI  
Nome: António Guerra Moreira  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua dos Bons Amigos, lote 349, UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 06.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/ Aprovado o projeto de arquitetura e deferido o pedido de licenciamento

Processo n.º 157/2021/OP/GI  
Nome: Anacleto Lopes Loureiro  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua Cesário Verde, lote 217, UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 06.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/ Deferida a licença administrativa

Processo n.º 239/2018/OP/GI  
Nome: Ricardo Miguel Pereira Martins  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua António Feijó, lote 392, Bairro Trigache Norte, UF de Ramada e Caneças  
Data de despacho: 06.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/ Aprovado o projeto de arquitetura

Processo n.º 319/2018/OP/GI  
Nome: Luis Aberto Vieira  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua Alfeu Gaspar do Amaral, lote 131, UF de Pontinha e Famões

Data de despacho: 06.08.2021

Teor do Despacho: Concordo/ Deferida a licença administrativa

Processo n.º 56/2021/OP/GI

Nome: António do Nascimento Martins Pereira  
Assunto: Aprovação dos Projetos de Especialidade  
Local: Rua Aurélio Paz dos Reis, Ramada

Data de despacho: 06.08.2021

Teor do Despacho: Concordo/ Deferida a licença administrativa

Processo n.º 128/2017/OP/GI

Nome: Inês Sofia da Fonseca Cordeiro  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação,  
Remodelação de Terrenos e Outras OU

Local: Rua Rafael Bordalo Pinheiro, lote 125, UF de Pontinha e Famões

Data de despacho: 10.08.2021

Teor do Despacho: Concordo/ Indeferida a licença administrativa

Processo n.º 302/2021/OP/GI

Nome: Angulintenso, Lda  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação,  
Remodelação de Terrenos e Outras OU

Local: Rua Maria José Pedroto, lote 1039, UF de Pontinha e Famões

Data de despacho: 10.08.2021

Teor do Despacho: Concordo/ Aprovado o projeto de arquitetura e deferido o pedido de licenciamento

Processo n.º 373/2021/OP/GI

Nome: Maria de Lourdes dos Santos Dinis Silva  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação,  
Remodelação de Terrenos e Outras OU

Local: Rua do Sol Nascente/ Rua Horta da Eira, lote 9, UF de Pontinha e Famões

Data de despacho: 10.08.2021

Teor do Despacho: Concordo/ Aprovado o projeto de arquitetura

Processo n.º 412/2019/OP/GI

Nome: Sociedade de Construções J. Pedro e Almeida, Lda  
Assunto: Aprovação dos Projetos de Especialidade  
Local: Avenida da Liberdade, lote 419, Bairro Trigache Norte, UF de Pontinha e Famões

Data de despacho: 10.08.2021

Teor do Despacho: Concordo/ Deferida a licença administrativa

Processo n.º 302/2018/OP/GI

Nome: Horácio Paulo Pereira Fernandes  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação,  
Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua Cidade de Constância, lote 9, UF de Pontinha e Famões

Data de despacho: 10.08.2021

Teor do Despacho: Concordo/ Aprovado o projeto de arquitetura e deferido o pedido de licenciamento

Processo n.º 78/2016/OP/GI

Nome: Pedro Agostinho da Silva e Castro Loureiro  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação,  
Remodelação de Terrenos e Outras OU

Local: Rua do Chafariz do Poço, lote 277, Famões

Data de despacho: 10.08.2021

Teor do Despacho: Concordo/ Declaro a caducidade da licença administrativa

Processo n.º 205/2019/OP/GI

Nome: António José Parreira  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação,  
Remodelação de Terrenos e Outras OU

Local: Rua da Alegria, lote 424, Casal da Silveira, Famões

Data de despacho: 10.08.2021

Teor do Despacho: Concordo/ Declaro a caducidade da licença administrativa

Processo n.º 352/2020/OP/GI

Nome: Duarte Miguel Fusco Carona  
Assunto: Comunicação Prévia de Obras de Edificação e Remodelação de Terrenos

Local: Rua Fernão Lopes, lote 73, Bairro Flor do Minho, Caneças

Data de despacho: 10.08.2021

Teor do Despacho: Concordo/ Declaro a cessação dos efeitos da comunicação prévia e a extinção do procedimento

Processo n.º 240/2021/OP/GI

Nome: Paginas Adequadas, Investimentos Imobiliários, Lda

Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação,  
Remodelação de Terrenos e Outras OU

Local: Rua Teófilo Braga, lote 518, UF de Pontinha e Famões

Data de despacho: 10.08.2021

Teor do Despacho: Concordo/ Aprovado o projeto de arquitetura

Processo n.º 104/2021/OP/GI

Nome: António Manuel Pereira Mendes  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação,  
Remodelação de Terrenos e Outras OU

Local: Rua Maria do Céu, lote 353, Bairro do Girassol, UF de Ramada e Caneças

Data de despacho: 10.08.2021

Teor do Despacho: Concordo/ Aprovado o projeto de arquitetura

Processo n.º 313/2021/OP/GI

Nome: Pedro Miguel Canelhas Faria  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação,  
Remodelação de Terrenos e Outras OU

Local: Rua da Bempostinha, lote 1222, UF de Ramada e Caneças

Data de despacho: 10.08.2021

Teor do Despacho: Concordo/ Aprovado o projeto de arquitetura e deferido o pedido de licenciamento

Processo n.º 229/2021/OP/GI

Nome: Rute Isabel Ciriaco Garrilho Reigones Abade  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação,  
Remodelação de Terrenos e Outras OU

Local: Rua Ivone Silva, lote 49, Pontinha

Data de despacho: 10.08.2021

Teor do Despacho: Concordo/ Aprovado o projeto de arquitetura

Processo n.º 354/2018/OP/GI

Nome: Aires Colaço  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação,  
Remodelação de Terrenos e Outras OU

Local: Rua da Liberdade, lote 185, Famões

Data de despacho: 10.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/ Aprovado o projeto de arquitetura

Processo n.º 53/2021/OP/GI  
Nome: Paulo Jorge Frade Florêncio  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua Dr. Gentil Martins, lote 39, Pontinha, UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 10.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/ Aprovado o projeto de arquitetura

Processo n.º 230/2021/OP/GI  
Nome: Sílvia Parente Lopes Leitão Correia  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua dos Patrícios, lote 529, Famões  
Data de despacho: 10.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/ Aprovado o projeto de arquitetura

Processo n.º 34/2021/OP/GI  
Nome: Ana Margarida Rodrigues Moreira  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua António Silva, lote 80B, UF de Ramada e Caneças  
Data de despacho: 10.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/ Aprovado o projeto de arquitetura

Processo n.º 215/2021/OP/GI  
Nome: Gurinder Singh  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua Bernardino Machado, lote 102ª, Famões  
Data de despacho: 10.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/ Aprovado o projeto de arquitetura

Processo n.º 69/2021/OP/GI  
Nome: Cláudia Sofia Santos Fernandes  
Assunto: Aprovação dos Projetos de Especialidade  
Local: Rua do Alêcrim, lote 353, Caneças, UF de Ramada e Caneças  
Data de despacho: 10.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/ Deferida a licença administrativa

Processo n.º 287/2021/OP/GI  
Nome: Bruno Miguel Rocha de Melo Matias de Carvalho e Outra  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua Cidade de Amarante, lote 208, UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 10.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/ Aprovado o projeto de arquitetura

Processo n.º 312/2020/OP/GI  
Nome: C.T.Z. - Construções Torres do Zêzere, Lda  
Assunto: Aprovação dos Projetos de Especialidade  
Local: Rua Cesário Verde, lote 234, UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 10.08.2021

Teor do Despacho: Concordo/ Deferida a licença administrativa

Processo n.º 291/2019/OP  
Nome: BOLSIMO  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Avenida Prof. Dr. Augusto Abreu Lopes, nº 30 r/c Esq. Odivelas  
Data de despacho: 11.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/ homologo o auto da vistoria e deferida a autorização e emissão do respetivo emissão do alvará

Processo n.º 294/2021/OP/GI  
Nome: JSPI, Lda  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua Cidade de Rio Maior, lote 259, Famões, UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 11.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/ Aprovado o projeto de arquitetura

Processo n.º 188/2021/OP/GI  
Nome: Bruno Edgar Delgado Nogueira  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua António Silva, lote 95, UF de Ramada e Caneças  
Data de despacho: 11.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/ Aprovado o projeto de arquitetura

Processo n.º 501/2018/OP/GI  
Nome: Macicosta – Sociedade de Construções, Lda  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua Vieira da Mota, lote 132, UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 11.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/ Aprovado o projeto de arquitetura

Processo n.º 83/2021/OP/GI  
Nome: Ricardo Andreia Martins dos Anjos Almeida  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua Valentim António de Carvalho, lote 717, Bairro São Sebastião Norte, UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 11.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/ Aprovado o projeto de arquitetura

Processo n.º 173/2021/OP/GI  
Nome: Lugart – Construções, Lda  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua do Ouro, lote 157, Ramada  
Data de despacho: 11.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/ Aprovado o projeto de arquitetura

Processo n.º 180/2021/OP/GI  
Nome: Michel Vaz Lopes  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua do Ouro, lote 158, Ramada  
Data de despacho: 11.08.2021

Teor do Despacho: Concordo/ Aprovado o projeto de arquitetura

Processo n.º 32/2021/OP/GI

Nome: Casivale – Construções Unipessoal, Lda  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua Camacho Costa, lote 676, UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 11.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/ Aprovado o projeto de arquitetura

Processo n.º 75/2021/OP/GI

Nome: Tiago Manuel da Fonseca Pereira  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua Cidade de Amarante, lote 196, Bairro Casal São Sebastião, UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 12.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/ Aprovado o projeto de arquitetura

Processo n.º 9/2021/OP/GI

Nome: Rita Isabel Lourenço Farinha  
Assunto: Aprovação dos Projetos de Especialidade  
Local: Rua Mário Viegas, lote 70, UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 12.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/ Deferida a licença administrativa

Processo n.º 425/2020/OP/GI

Nome: Ruben Filipe Santos Caetano Silva  
Assunto: Aprovação dos Projetos de Especialidade  
Local: Rua Natália Correia, lote 228 C, Bairro da Milharada, UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 12.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/ Deferida a licença administrativa

Processo n.º 131/2021/OP/GI

Nome: Angélica Maria Dias Martins Paixão  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua dos Carrascais, lote 19, UF de Ramada e Caneças  
Data de despacho: 12.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/ Aprovado o projeto de arquitetura

Processo n.º 130/2018/OP/GI

Nome: Nelson Albuquerque Fernandes  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua António Duarte Brás, lote 668, UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 12.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/ Aprovado o projeto de arquitetura

Processo n.º 304/2021/OP/GI

Nome: Construções A.S. Laranjeira – Compra e Venda Imóveis, Lda  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua Maria da Fonte, lote 172, Bairro da Milharada, UF de Pontinha e Famões

Data de despacho: 12.08.2021

Teor do Despacho: Concordo/ Aprovado o projeto de arquitetura

Processo n.º 47/2021/OP/GI

Nome: Maimuna Baldé  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua Cidade de Aveiro, lote 525, UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 12.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/ Aprovado o projeto de arquitetura

Processo n.º 544/2018/OP/GI

Nome: Ilídio de Jesus Fonseca  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua do Norte, lote 143, (n.º 2), Bairro Casal do Rato, Odivelas  
Data de despacho: 13.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/ Declaro a caducidade da aprovação do projeto de arquitetura

Processo n.º 362/2020/OP/GI

Nome: António Manuel Paixão Pacheco  
Assunto: Aprovação dos Projetos de Especialidade  
Local: Rua Ilha da Madeira, lote 243, UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 13.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/ Deferida a licença administrativa

Processo n.º 435/2018/OP/GI

Nome: Ana Bárbara Barata Salgueiro  
Assunto: Aprovação dos Projetos de Especialidade  
Local: Rua das Granjas, lote 231, UF de Ramada e Caneças  
Data de despacho: 13.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/ Deferida a licença administrativa

Processo n.º 169/2021/OP/GI

Nome: Fernando Manuel Mendes Pais  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua do Gaiato, lote 910, UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 13.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/ Aprovado o projeto de arquitetura

Processo n.º 15/2020/OP/GI

Nome: Fernando Paulo Lisboa  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua Cidade de Castelo Branco, lote 381 B, UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 13.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/ Indeferida a licença administrativa

Processo n.º 106/2019/OP/GI

Nome: Diogo Emanuel Peralta Marques  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua Amélia Rey Colaço, lote 84, Quinta Condessa, UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 13.08.2021

Teor do Despacho: Concordo/ Aprovado o projeto de arquitetura

Processo n.º 295/2021/OP/GI  
Nome: Ronil Bhadracant Givane  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua Maria Amália Vaz de Carvalho, lote 478, UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 13.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/ Aprovado o projeto de arquitetura

Processo n.º 278/2021/OP/GI  
Nome: António Rodrigues André  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua Dr. Francisco Sá Carneiro, lote 769, Famões  
Data de despacho: 13.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/ Aprovado o projeto de arquitetura

Processo n.º 26/2021/OP/GI  
Nome: Sandra Cristina Almeida da Silva Moura  
Assunto: Aprovação dos Projetos de Especialidade  
Local: Rua Eugénio Salvador, lote 22, UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 13.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/ Deferida a licença administrativa

Processo n.º 227/2020/OP/GI  
Nome: Nuno Alexandre de Sousa Aleixo  
Assunto: Aprovação dos Projetos de Especialidade  
Local: Rua do Sol Nascente, lote 253, Bairro Sol Nascente, UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 13.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/ Deferida a licença administrativa

Processo n.º 80/2021/OP/GI  
Nome: Escala Solene – Projetos Construções, Lda  
Assunto: Aprovação dos Projetos de Especialidade  
Local: Rua S. Benedito, lote 33, Bairro Trigache Sul, UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 13.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/ Deferida a licença administrativa

Processo n.º 393/2020/OP/GI  
Nome: Carlos Alberto Saraiva Paulo  
Assunto: Aprovação dos Projetos de Especialidade  
Local: Rua da Associação, lote 90, Ramada  
Data de despacho: 13.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/ Deferida a licença administrativa

Processo n.º 586/2018/OP/GI  
Nome: Eduardo Miguel das Neves Lopes  
Assunto: Aprovação dos Projetos de Especialidade  
Local: Rua das Fontainhas, lote 33, Famões  
Data de despacho: 13.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/ Deferida a licença administrativa

Processo n.º 521/2020/OP/GI  
Nome: Leonel Henriques Gomes  
Assunto: Aprovação dos Projetos de Especialidade

Local: Rua Francisco Relvas Marques, lote 41, Famões  
Data de despacho: 13.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/ Deferida a licença administrativa

Processo n.º 144/2020/OP  
Nome: IMOFUSTE – Sociedade Imobiliária, SA  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Casal da Carochia, lote 7, UF de Ramada e Caneças  
Data de despacho: 13.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/ Aprovado o projeto de arquitetura

Processo n.º 214/2018/OP  
Nome: Joaquim Luis Roxo, Unipessoal, Lda  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua C, Loteamento da Arroja, lote H5, UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 13.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/ Deferida a licença administrativa especial de obras inacabadas

Processo n.º 497/2018/OP/GI  
Nome: José António Isidoro  
Assunto: Aprovação dos Projetos de Especialidade  
Local: Rua José Afonso, lote D66, UF de Ramada e Caneças  
Data de despacho: 13.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/ Indeferida a licença administrativa

Processo n.º 111/2021/OP/GI  
Nome: Manuel Forte Cordeiro  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua Cidade Alcácer do Sal, lote 430, Vale Grande, UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 13.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/ Indeferida a licença administrativa

Processo n.º 163/2021/OP/GI  
Nome: Éder Venzel Ceroni  
Assunto: Aprovação dos Projetos de Especialidade  
Local: Rua Cidade da Guarda, lote 555, UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 14.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/ Deferida a licença administrativa

Processo n.º 9/2020/OP/GI  
Nome: Ermelinda Duarte Gonçalves  
Assunto: Aprovação dos Projetos de Especialidade  
Local: Rua Campo da Bola, lote 50, UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 14.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/ Deferida a licença administrativa

Processo n.º 14/2019/OP/GI  
Nome: Mahomed Minum Mussa  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua Bernardo Santareno, lote 217, Ramada, UF de Ramada e Caneças  
Data de despacho: 14.08.2021

Teor do Despacho: Concordo/ Deferida a licença administrativa especial de obras inacabadas

Processo n.º 71/2021/OP/GI  
Nome: Ana Sofia Falcão Marques Barbosa  
Assunto: Aprovação dos Projetos de Especialidade  
Local: Rua Alexandre Herculano, lote 1, UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 14.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/ Deferida a licença administrativa

**Listagem de despachos emitidos, pelo Diretor do Departamento de Gestão e Ordenamento Urbanístico durante o mês de agosto de 2021, no uso da competência subdelegada pelo Vereador Paulo César Teixeira, através do despacho 4/VPCT/2018, de 1 de outubro, referente a Autorizações de Utilização, Comunicações Prévias e Rejeições Liminares, nos termos da informação n.º DGOU/2021/1475 de 2021.09.17 (Edoc/2021/65451).**

Processo n.º 265/2021/OP/GI  
Nome: Isofacha, Lda.  
Assunto: Comunicação Prévia de Obras de Edificação e Remodelação de Terrenos  
Local: Rua Alfeu Gaspar, Lote 114 – UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 04.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/Notifique-se

Processo n.º 258/2021/OP/GI  
Nome: Tiago Emanuel Embaló Djaló  
Assunto: Comunicação Prévia de Obras de Edificação e Remodelação de Terrenos  
Local: Rua Jaime Cortesão – Lote 62 – UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 04.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/Notifique-se

Processo n.º 596/2018/OP/GI  
Nome: Lisete Sofia dos Santos Lopes  
Assunto: Comunicação Prévia de Obras de Edificação e Remodelação de Terrenos  
Local: Rua S. José, lote 2 – Ramada  
Data de despacho: 06.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/Notifique-se

Processo n.º 397/2019/OP/GI  
Nome: Sérgio Filipe Dias de Carvalho  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua das Fontainhas, lote 29 – UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 06.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/Deferida a autorização de utilização

Processo n.º 175/2018/OP/GI  
Nome: Luís Miguel da Silva Santos  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua Cidade de Tavira, lote 321 – UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 09.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/Notifique-se

Processo n.º 518/2020/OP  
Nome: Filipe Gomes Silva, Unipessoal, Lda.  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua Angra do Heroísmo, n.º 21 – UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 09.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/Notifique-se

Processo n.º 595/2018/OP/GI  
Nome: Fausto da Conceição Soeiro  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua das Flores, lote 18 – Pontinha  
Data de despacho: 09.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/Indeferida a Autorização de Utilização

Processo n.º 575/2018/OP/GI  
Nome: Sandra Maria Mota Moura Pereira  
Assunto: Comunicação Prévia de Obras de Edificação e Remodelação de Terrenos  
Local: Rua Casal do Abadesso, lote 367 – UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 09.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/Notifique-se

Processo n.º 166/2021/OP  
Nome: António Júlio Vitorino Nunes  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua da Republica n.º 30 – UF de Ramada e Caneças  
Data de despacho: 10.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/Deferida a autorização de Utilização

Processo n.º 402/2019/OP/GI  
Nome: Luís Filipe dos Santos Pinto  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua de São Pedro, lote 67 – UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 10.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/Deferida a autorização de Utilização

Processo n.º 356/2021/IP  
Nome: Materoconstrói – Soc de Construções, Lda.  
Assunto: Informação Prévia  
Local: Rua do Poço, lote 888 – UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 11.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/Notifique-se

Processo n.º @9/2021  
Nome: Firmino David  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua da Salvação, lote 15 n.º 51 – UF de ramada e Caneças  
Data de despacho: 11.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/Notifique-se

Processo n.º 215/2018/OP/GI  
Nome: Paulo Fernando Silva  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua da Liberdade, lote 5 – UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 11.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/Notifique-se

Processo n.º 233/2017/OP/GI  
Nome: Dina Filipa Alves Vicente  
Assunto: Autorização de Utilização



Local: Rua António Freitas, lote 3 – Odivelas  
Data de despacho: 11.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/Notifique-se

Processo n.º 377/2019/OP/GI  
Nome: Hugo Alexandre Carrilho Lourenço  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua do Paleolítico – Lote 13 – UF de Ramada e Caneças  
Data de despacho: 11.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/Deferida a autorização de Utilização

Processo n.º 144/2020/OP  
Nome: Imofuste – Soc. Imobiliária, S.A  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Av. Augusto Hilário, lote 7 – Urb. Jardim da Amoreira – Ramada  
Data de despacho: 12.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/Rejeite-se liminarmente

Processo n.º 511/2017/OP/GI  
Nome: Rosa Maria Lourenço Carrasqueira  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua dos Lusitanos, n.º 14 – Ramada  
Data de despacho: 13.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/Notifique-se

Processo n.º 373/2019/OP/GI  
Nome: Vítor Manuel da Costa Carvalho  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua Domingos Bomtempo, lote 182 – UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 13.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/Notifique-se

Processo n.º 503/2020/OP/GI  
Nome: Francisco Ribeiro  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua Bernardo Santareno, lote 116 – UF das freguesias de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 13.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/Notifique-se

Processo n.º 376/2020/OP/GI  
Nome: Vítor Manuel Freitas  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua Fernando Namora, lote 257 – Ramada  
Data de despacho: 13.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/Notifique-se

Processo n.º 455/2015/OP/GI  
Nome: Décia Sousa Munõz  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua das Forças Armadas, lote 260 – UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 13.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/Notifique-se

Processo n.º 141/2021/OP/GI  
Nome: Tiago Augusto Martinho Santana  
Assunto: Comunicação Prévia de Obras de Edificação e Remodelação de Terrenos  
Local: Rua Augusto Amaral, lote 136- UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 13.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/Notifique-se

Processo n.º 275/2021/OP/GI  
Nome: João Filipe Pereira de Almeida  
Assunto: Comunicação Prévia de Obras de Edificação e Remodelação de Terrenos  
Local: Rua Cidade de Leiria, lote 494 – UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 13.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/Notifique-se

Processo n.º 227/2019/OP/GI  
Nome: Urbiramada  
Assunto: Comunicação Prévia de Obras de Edificação e Remodelação de Terrenos  
Local: Rua das Granjas, lote 49 – UF de Ramada e Caneças  
Data de despacho: 13.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/Notifique-se

Processo n.º 497/2017/OP  
Nome: Pinto e Nascimento Pires – Construção Civil, La.  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Avenida António dos Santos Rodrigues, n.º 2 – UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 16.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/Deferida a Autorização de Utilização

Processo n.º @110/2017  
Nome: Associação Protetora Florinhas de Rua  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Avenida das Acácias – Odivelas  
Data de despacho: 16.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/Notifique-se

Processo n.º 252/2017/OP  
Nome: Colinas do Cruzeiro Empreendimentos Imobiliários S.A  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua Antero de Quental – UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 16.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/Notifique-se

Processo n.º 5/2019/OP/GI  
Nome: Paulo Alexandre Freitas Gonçalves Martins  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua José Augusto Gouveia, lote 63 – UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 17.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/Deferida a autorização de utilização

Processo n.º 115/2019/OP/GI  
Nome: Luís Miguel Alves Silva  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua José Ferreira Gomes, lote 37 – UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 17.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/Deferida a autorização de Utilização

Processo n.º 509/2018/OP/GI  
Nome: Rui Manuel Martins Sequeira  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua Cidade da Figueira da Foz, lote 509 – UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 17.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/Deferida a autorização de Utilização

Processo n.º 167/2018/OP/GI  
Nome: Joaquim da Graça Gomes  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua do Ribeiro, lote 7 – Pontinha  
Data de despacho: 17.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/Deferida a autorização de Utilização

Processo n.º 390/2019/OP  
Nome: Tesourinhos à Vista Unipessoal, Lda.  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua Heróis de Mucaba, n.º 20 – UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 17.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/Rejeite-se liminarmente

Processo n.º 220/2018/OP/GI  
Nome: José Fernando Costa Carvalho  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua 11 de Março, lote 473 – UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 17.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/Rejeite-se liminarmente

Processo n.º 270/2018/OP/GI  
Nome: Filipe André Lopes Lourenço  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua Cidade de Tavira – Lote 35 – UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 17.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/Notifique-se

Processo n.º @72/2021  
Nome: António Pedro Ferreira Marques  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Travessa do Souto, n.º 6B – Odivelas  
Data de despacho: 17.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/Notifique-se

Processo n.º @72/2021  
Nome: António Pedro Ferreira Marques  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Travessa do Souto, n.º 6B – Odivelas  
Data de despacho: 17.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/Notifique-se

Processo n.º 397/2021/OP  
Nome: Simaneu – Construção Civil, Lda.  
Assunto: Comunicação Prévia de Obras de Edificação e Remodelação de Terrenos  
Local: Rua A, lote 10 – UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 18.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/Notifique-se

Processo n.º 399/2021/OP  
Nome: Simaneu – Construção Civil, Lda.  
Assunto: Comunicação Prévia de Obras de Edificação e Remodelação de Terrenos  
Local: Rua A, lote 12 – UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 18.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/Notifique-se

Processo n.º 398/2021/OP  
Nome: Simaneu – Construção Civil, Lda.  
Assunto: Comunicação Prévia de Obras de Edificação e Remodelação de Terrenos  
Local: Rua A, Lote 11 – UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 18.08.2021

Teor do Despacho: Concordo/Notifique-se

Processo n.º 396/2021/OP  
Nome: Simaneu – Construção Civil, Lda.  
Assunto: Comunicação Prévia de Obras de Edificação e Remodelação de Terrenos  
Local: Rua A, Lote 9 – UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 18.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/Notifique-se

Processo n.º 18/2017/OP/GI  
Nome: Maria Amélia Fernandes Pinhão Teixeira  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua do Impasse, lote 24 – UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 18.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/Deferida a autorização de Utilização

Processo n.º 269/2018/OP/GI  
Nome: Luís Carlos Gonçalo Monteiro  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua do Sol Nascente lote 227 – UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 18.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/Deferida a autorização de utilização

Processo n.º @211/2016  
Nome: José Manuel Costa e Silva  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua António Silva, lote 78 – B. Girassol – Ramada  
Data de despacho: 18.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/Indeferida a autorização de utilização

Processo n.º @211/2016  
Nome: José Manuel Costa e Silva  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua António Silva, lote 78 – B.º do Girassol – Ramada  
Data de despacho: 18.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/Indeferida a autorização de utilização

Processo n.º 254/2018/OP  
Nome: Segmento Sumário, Lda.  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua Gil Eanes, n.º 5 CV Dta. - Odivelas  
Data de despacho: 18.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/Indeferida a autorização de utilização

Processo n.º 137/2019/OP/GI  
Nome: Maria Fernanda Silvéria Raposo Duarte Pinto  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua dos Carrascais, lote 28 – UF de Ramada e Caneças  
Data de despacho: 18.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/Indeferida a autorização de utilização

Processo n.º 232/2021/IP  
Nome: Rui Miguel Henrique Mendes Salgueiro  
Assunto: Informação Prévia  
Local: Fonte do Urmal – UF de Ramada e Caneças  
Data de despacho: 1.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/Rejeite-se liminarmente

Processo n.º 429/2018/OP/GI  
Nome: José Miguel da Conceição Martins  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua da Soalheira, lote 79 – UF de Ramada e Caneças  
Data de despacho: 18.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/Indeferida a autorização de utilização

Processo n.º @228/2015  
Nome: Vanda Maria Freire Moreira Pinto  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua da Associação, lote 68 – Ramada  
Data de despacho: 18.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/Indeferida a autorização de utilização

Processo n.º @38/2019  
Nome: Marcos Marujo  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Avenida Ary dos Santos – Lote 3 – Quinta das Pretas – Famões  
Data de despacho: 18/08/2021  
Teor do Despacho: Concordo/Indeferida a autorização de utilização

Processo n.º @134/2016  
Nome: Adérito Francisco Mendes  
Assunto: Autorização de utilização  
Local: Rua Américo Paz dos Reis, lote 87 – B. Girassol – Ramada  
Data de despacho: 18.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/Indeferida a autorização de utilização

Processo n.º 249/2021/OP/GI  
Nome: António de Jesus Ferreira  
Assunto: Comunicação Prévia de Obras de Edificação e remodelação de terrenos  
Local: Rua Três, lote 6 – UF de ramada e Caneças  
Data de despacho: 19.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/Notifique-se

Processo n.º 171/2021/OP/GI  
Nome: Tiago Lopes Roxo  
Assunto: Comunicação Prévia de Obras de Edificação e Remodelação de Terrenos  
Local: Rua Ator Ribeirinho, lote 1022 – UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 19.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/Notifique-se

Processo n.º 214/2018/OP  
Nome: Joaquim Luís Roxo, Unipessoal, Lda.  
Assunto: Autorização de utilização  
Local: Rua António dos Santos Rodrigues – UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 19.08.2021  
Teor do Despacho: Concordo/Notifique-se

**Listagem dos Comprovativos de Admissão de Comunicação Prévia, emitidos pelo Diretor do Departamento de Gestão e Ordenamento Urbanístico durante o mês de agosto de 2021, no uso da competência subdelegada pelo Vereador da Câmara Municipal de Odivelas Paulo César Teixeira, através do despacho 4/VPCT/2018, de 1 de outubro, nos termos da informação n.º DGOU/21/1474 de 2021.09.17 (Edoc/2021/65440).**

Processo n.º @ 176/2015 – 14781/CP/OP/GI  
Nome: José da Silva Dias  
Assunto: Emissão de Comprovativo de Admissão de Comunicação Prévia  
Local: Rua 2 de Abril, lote 918, Bairro Casal da Silveira  
Data de emissão: 04.08.2021  
Comprovativo n.º 028/2021

Processo n.º 258/2021/OP/GI  
Nome: Tiago Emanuel Embaló Djaló  
Assunto: Emissão de Comprovativo de Admissão de Comunicação Prévia  
Local: Rua Jaime Cortesão, lote 62, Bairro Encosta do Mourigo  
Data de emissão: 06.08.2021  
Comprovativo n.º 029/2021

Processo n.º 482/2019/OP/GI  
Nome: Gabriel Alexandre Paiva Correia  
Assunto: Emissão de Comprovativo de Admissão de Comunicação Prévia  
Local: Rua Sousa Carvalho, lote 127, Bairro Encosta do Mourigo  
Data de emissão: 10.08.2021  
Comprovativo n.º 030/2021

**Listagem dos Alvarás de Utilização e Construção, emitidos pelo Diretor do Departamento de Gestão e Ordenamento Urbanístico durante o mês de agosto de 2021, no uso da competência subdelegada pelo Vereador da Câmara Municipal de Odivelas Paulo César Teixeira, através do despacho 4/VPCT/2018, de 1 de outubro, nos termos da informação n.º DGOU/2021/1477 de 2021.09.17 (Edoc/2021/65466).**

#### **Alvarás de utilização**

Processo n.º 85/2019/OP/GI  
Nome: Filipe Miguel Ferreira Cardiga  
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização  
Local: Rua Sacadura Cabral, lote 79 – B.º Novo de Santo Eloy – UF de Pontinha e Famões  
Data de emissão: 03.08.2021  
Alvará n.º 165/2021

Processo n.º 313/2019/OP/GI  
Nome: Angulintenso, Lda.  
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização  
Local: Rua Mário de Sá Carneiro, n.º 11 – UF de Pontinha e Famões  
Data de emissão: 06.08.2021  
Alvará n.º 166/2021

Processo n.º 12943/OCP

Nome: Escola de Condução Jante Integral, Lda.  
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização  
Local: Praceta Tenente Coronel Salgueiro Maia, n.º 4 - Odivelas  
Data de emissão: 10.08.2021  
Alvará n.º 167/2021

Processo n.º 314/2016/OP/GI

Nome: José Fernando Gonçalves Branco  
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização  
Local: Rua Augusto Amaral, lote 116 – B.º Sol Nascente – UF de Pontinha e Famões  
Data de emissão: 12.08.2021  
Alvará n.º 168/2021

Processo n.º 364/2018/OP/GI

Nome: Bruno Miguel Alves  
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização  
Local: Rua Bonjardim, n.º 12 – UF de Ramada e Caneças  
Data de emissão: 12.08.2021  
Alvará n.º 169/2021

Processo n.º 214/2019/OP

Nome: Maria Graciete da Conceição Maldonado de Oliveira Ascensão  
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização  
Local: Avenida da Liberdade, n.º 12, 12A, 12B, 12C – UF de Ramada e Caneças  
Data de emissão: 13.08.2021  
Alvará n.º 170/2021

Processo n.º 49/2017/OP/GI

Nome: Ricardo Filipe da Silva Batista Oliveira Ferreira  
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização  
Local: Rua Maria Amélia Vaz Carvalho, lote 86B – B.º da Milharada – UF de Pontinha e Famões  
Data de emissão: 18.08.2021  
Alvará n.º 171/2021

Processo n.º 202/2018/OP

Nome: Ilda Maria das Neves Barata  
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização  
Local: Rua Aniceto dos Santos Paisana, lote 2 – UF de Ramada e Caneças  
Data de emissão: 18.08.2021  
Alvará n.º 172/2021

Processo n.º 402/2019/OP/GI

Nome: Luís Filipe dos Santos Pinto  
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização  
Local: Rua de São Pedro, Lote 67 – Bairro Trigache Sul – UF de Pontinha e Famões  
Data de emissão: 23.08.2021  
Alvará n.º 173/2021

Processo n.º 287/2016/OP/GI

Nome: Maria do Bom Sucesso Rosário Bruno  
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização  
Local: Rua 25 de Abril, lote 346 – B.º Vale Pequeno – UF de Pontinha e Famões  
Data de emissão: 24.08.2021  
Alvará n.º 174/2021

Processo n.º 371/2019/OP/GI

Nome: Couteze Construtora Unida de Tomar e Zêzere Lda.  
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização  
Local: Praceta Américo Nunes – UF de Ramada e Caneças  
Data de emissão: 24.08.2021  
Alvará n.º 175/2021

Processo n.º 497/2017/OP

Nome: Pinto & nascimento Pires – Construção Civil, Lda.  
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização  
Local: Av. António dos Santos Rodrigues, n.º 2 e 2ª – UF de Pontinha e Famões  
Data de emissão: 24.08.2021  
Alvará n.º 176/2021

Processo n.º 226/2020/OP/GI

Nome: João Manuel Veiga Pinto  
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização  
Local: Rua Barbosa du Bocage, Lote 655 – Bairro Casal da Silveira – UF de Pontinha e Famões  
Data de emissão: 25.08.2021  
Alvará n.º 177/2021

Processo n.º 217/2018/OP/GI

Nome: Tiago Miguel Ribeiro Pinto  
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização  
Local: Rua Cidade de Tavira, lote 25 – Bairro Vale Grande – UF de Pontinha e Famões  
Data de emissão: 30.08.2021  
Alvará n.º 178/2021

Processo n.º 340/2017/OP/GI

Nome: Cristina Isabel Lourenço Henriques  
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização  
Local: Rua Luís Sttau Monteiro, n.º 7 – UF de Ramada e Caneças  
Data de emissão: 30.08.2021  
Alvará n.º 179/2021

### **Alvarás de Construção**

Processo n.º 601/2019/OP/GI

Nome: Francelina Vaz da Silva  
Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua Faustino Freitas, lote 29, Bairro Casal das Comendadeiras  
Data de emissão: 02.08.2021  
Alvará n.º 272/2021

Processo n.º 216/2019/OP

Nome: BFE 2 – Compra e Venda de Imóveis, Lda  
Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua Dr. Sidónio Pais, n.º 34, 34 A, e 34 B, de policia, Odivelas  
Data de emissão: 02.08.2021  
Alvará n.º 273/2021

Processo n.º 475/2019/OP/GI

Nome: Guilhermina Farinha Martins  
Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua Casal do Abadesso, lote 1066, Bairro Casal Novo  
Data de emissão: 02.08.2021  
Alvará n.º 274/2021

Processo n.º 209/2021/D/OVP  
Nome: NOWO – Communications, SA  
Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua dos Bombeiros Voluntários, Odivelas, Rua Torcato Jorge, UF de Ramada e Caneças  
Data de emissão: 03.08.2021  
Alvará n.º 275/2021

Processo n.º 235/2021/D/OVP  
Nome: PROARBA –Energia e Telecomunicações, Lda  
Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua Marechal Gomes da Costa, lote 49, UF de Pontinha e Famões  
Data de emissão: 04.08.2021  
Alvará n.º 276/2021

Processo n.º 276/2020/OP  
Nome: António Estevão Antunes  
Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua Almirante Gago Coutinho, n.º 98 de policia, UF de Ramada e Caneças  
Data de emissão: 06.08.2021  
Alvará n.º 277/2021

Processo n.º 338/2021/D/OVP  
Nome: Receitas Casuais Pastelaria, Lda  
Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua Dr. Egas Moniz, n.º 21 de policia, Odivelas  
Data de emissão: 06.08.2021  
Alvará n.º 278/2021

Processo n.º 192/2019/OP/GI  
Nome: José António Coutinho dos Santos  
Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua Cidade da Horta, lote 450, Bairro Casal São Sebastião  
Data de emissão: 10.08.2021  
Alvará n.º 279/2021

Processo n.º 335/2020/OP  
Nome: InterFamões – Supermercados, Lda  
Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Quinta do Segulim, lote AE01, UF de Pontinha e Famões  
Data de emissão: 11.08.2021  
Alvará n.º 280/2021

Processo n.º @ 11/2021 – 29427/OCP/OC  
Nome: LIDL & Companhia, Lda  
Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua Soares dos Reis, lote 42, Odivelas  
Data de emissão: 12.08.2021  
Alvará n.º 281/2021

Processo n.º 437/2020/OP/GI  
Nome: VALY & OSSMAN, Lda  
Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua São Nicolau, lote 38, Bairro Trigache Sul  
Data de emissão: 12.08.2021  
Alvará n.º 282/2021

Processo n.º 535/2018/OP/GI  
Nome: Vítor Manuel Carvalho de Jesus e Susana Maria Pereira Martins  
Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua Armindo Stau Monteiro, lote 229, Bairro das Granjas Novas

Data de emissão: 12.08.2021  
Alvará n.º 283/2021

Processo n.º 244/2021/D/OVP  
Nome: NOWO – Communications, SA  
Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Freguesia de Odivelas  
Data de emissão: 16.08.2021  
Alvará n.º 284/2021

Processo n.º 251/2021/D/OVP  
Nome: NOWO – Communications, SA  
Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Freguesia de Odivelas  
Data de emissão: 16.08.2021  
Alvará n.º 285/2021

Processo n.º 330/2020/OP/GI  
Nome: Tiago Pinto Morais  
Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua Camacho Costa, lote 720, Bairro São Sebastião Norte  
Data de emissão: 16.08.2021  
Alvará n.º 286/2021

Processo n.º 13/2021/OP/GI  
Nome: Emanuel da Silva Alves  
Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua S. José, lote 132, Bairro Vale Grande  
Data de emissão: 23.08.2021  
Alvará n.º 287/2021

Processo n.º 23/2021/OP/GI  
Nome: Cláudia Marisa Caria dos Santos  
Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua Cidade de Torres Vedras, lote 434, Bairro Casal de São Sebastião  
Data de emissão: 23.08.2021  
Alvará n.º 288/2021

Processo n.º 325/2020/OP/GI  
Nome: Deolinda de Jesus Pereira  
Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua Sito da Várzea, lote 6, Bairro Sítio da Várzea  
Data de emissão: 30.08.2021  
Alvará n.º 289/2021

Processo n.º 135/2021/OP/GI  
Nome: TOTALODIVEL – Compra, Venda e Gestão Imobiliária, Lda  
Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua Dom Dinis, lote A273, Bairro dos Pedrenais  
Data de emissão: 31.08.2021  
Alvará n.º 290/2021