



**Odivelas**  
CÂMARA MUNICIPAL

# **BOLETIM MUNICIPAL** das Deliberações e Decisões

Ano XXIII - N.º 19 / 2022 - 27 de setembro de 2022



**FICHA TÉCNICA:**

**Diretor:** Presidente da Câmara Municipal de Odivelas,  
Dr. Hugo Manuel dos Santos Martins

**Propriedade e Edição:** Câmara Municipal de Odivelas, Rua Guilherme Gomes Fernandes,  
Quinta da Memória, 2675-367 Odivelas

**Coordenação, Layout e Paginação:** Câmara Municipal de Odivelas  
Área do Boletim Municipal das Deliberações e Decisões

**Periodicidade:** Quinzenal

**Data de publicação:** 27 de setembro de 2022

**Tiragem:** 13 Exemplares

**N.º de Depósito Legal:** 263350/07

Distribuição Gratuita

Correspondência relativa ao Odivelas Boletim Municipal das Deliberações e Decisões,  
deve ser dirigida a:

Câmara Municipal de Odivelas,  
Avenida Amália Rodrigues, N.º 27, Piso 0 - Urbanização da Ribeirada - 2675-432 Odivelas

**Telefone:** 21 932 09 00 - Fax: 21 934 43 06

Disponível on-line através do site oficial da Câmara Municipal de Odivelas: [www.cm-odivelas.pt/](http://www.cm-odivelas.pt/)

## ÍNDICE

	Página
<b>CÂMARA MUNICIPAL</b>	
<b>17.ª REUNIÃO ORDINÁRIA</b> realizada em 14 de setembro de 2022	
Votos de Congratulação	7
Ponto retirado da ordem do dia	7
Regulamento do Conselho Municipal de Integração dos Migrantes de Odivelas	7
SIMAR de Loures e Odivelas - Proposta de Financiamento Tarifário Social 2021	8
Empreitada de requalificação e modernização da Escola Secundária de Odivelas	9
Protocolo de Colaboração entre o Município de Odivelas e a Associação Humanitária de Bombeiros Voluntários de Odivelas	9
Alteração da Entidade Gestora Parceira na Escola Básica do Mosteiro	11
Fixação de preços de venda das garrafas de vinho “Madre Paula Tinto” e “Madre Paula Branco” e preço das caixas personalizadas para duas garrafas	11
Perdão de dívidas referentes a refeições escolares	12
Declaração de caducidade da deliberação que aprovou alterações ao Alvará de Loteamento N.º 4/2011 do Bairro dos Quatro	12
Alteração ao Alvará de Loteamento N.º 14/89, para o lote 29, do Bairro Casal do Rato	12
Alteração ao Alvará de Loteamento N.º 5/2001, para o lote 215, do Bairro Trigache Norte AUGI 1	13
Alteração ao Alvará de Loteamento N.º 1/2000, para o lote 47, do Bairro Granjas Novas	13
Substituição de hipoteca legal – Alvará de Loteamento n.º 6/2007 - lote 59 - Bairro Carrascais	13
Substituição de hipoteca legal – Alvará de Loteamento n.º 2/2002 - lote 100 - Bairro Monte Verde	14
Substituição de hipoteca legal – Alvará de Loteamento n.º 2/2013 - lote 213 - Bairro Girassol	14

	Página
Substituição de hipoteca legal – Alvará de Loteamento n.º 5/2011 - lote 102 - Bairro Alto de Famões	14
Substituição de hipoteca legal – Alvará de Loteamento n.º 5/2001 - lote 168 - Bairro Trígache Norte AUGI 1	14
Substituição de hipoteca legal – Alvará de Loteamento n.º 4/2011 - lote 580 - Bairro dos Quatro	14
Substituição de hipoteca legal – Alvará de Loteamento n.º 4/2011 - lote 672 - Bairro dos Quatro	15
<b>UNIDADES ORGÂNICAS</b>	
Despachos	15
Avisos	16
Decisões com Eficácia Externa	20

# CÂMARA MUNICIPAL DE ODIVELAS





## CÂMARA MUNICIPAL

## PONTO RETIRADO

### 17.<sup>a</sup> REUNIÃO ORDINÁRIA

Realizada em 14 de setembro de 2022

### PONTO RETIRADO DA ORDEM DO DIA DA 17.<sup>a</sup> REUNIÃO ORDINÁRIA

Retirar da ordem de trabalhos da presente reunião o ponto 5.5 – “Proposta de alteração ao Alvará de Loteamento n.º 2/2013, do Bairro Girassol, para os Lotes 269 e 270 – União das Freguesias de Ramada e Caneças”.

## DELIBERAÇÕES

**(Aprovado por unanimidade)**

## VOTOS DE CONGRATULAÇÃO

## REGULAMENTO

### VOTO DE CONGRATULAÇÃO

#### “CAMPEONATO DO MUNDO DA WORLD SHOTOKAN KARATE-DO ASSOCIATION”

Voto de Congratulação através do qual a Câmara Municipal de Odivelas, reunida a 14 de setembro de 2022, apresenta aos atletas, técnicos e treinadores da Associação Nacional de Artes Marciais / Centro de Karaté Shotokan de Odivelas, o seu mais caloroso agradecimento pelo esforço, abnegação, resiliência e mérito na obtenção do excelente e prestigiado resultado no Campeonato do Mundo da World Shotokan Karate-do Association, realizado em Liverpool.

**(Aprovado por unanimidade)**

#### REGULAMENTO DO CONSELHO MUNICIPAL DE INTEGRAÇÃO DOS MIGRANTES DE ODIVELAS

Proposta de “Regulamento do Conselho Municipal de Integração dos Migrantes de Odivelas”, a submeter à aprovação da Assembleia Municipal de Odivelas, ao abrigo das disposições conjugadas da alínea g), do n.º 1, do artigo 25.º e da alínea k) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, decorrido o procedimento de consulta pública, de acordo com o estabelecido na alínea c), do n.º 3, do artigo 100.º e 101.º do Código do Procedimento Administrativo, de acordo com o proposto na informação n.º Interno/2022/6917, de 2022.08.31.

Nota: o referido regulamento foi submetido a deliberação do Executivo Municipal, na 4.ª reunião ordinária da Câmara Municipal de Odivelas, realizada no dia 2 de março de 2022, (Boletim Municipal das Deliberações e Decisões n.º 5 de 2022, página 15), para efeitos de consulta pública.

**Este assunto carece de deliberação da Assembleia Municipal**

**(Aprovado por maioria)**

### VOTO DE CONGRATULAÇÃO

#### “CAMPEONATO MUNDIAL DE CORFEBOL DE PRAIA”

Voto de Congratulação através do qual a Câmara Municipal de Odivelas, reunida a 14 de setembro de 2022, apresenta aos atletas, equipa técnica e todo o staff da Seleção Nacional de Corfebol de Praia, o seu mais caloroso agradecimento pelo esforço, abnegação, resiliência e mérito na obtenção do excelente e prestigiado resultado no 1.º Campeonato do Mundo de Corfebol de Praia, realizado em Nador, Marrocos.

**(Aprovado por unanimidade)**

SIMAR DE LOURES E ODIVELAS

**FINANCIAMENTO TARIFÁRIO SOCIAL 2021 – SIMAR**

Proposta de Financiamento Tarifário Social 2021 - SIMAR, referente ao financiamento do diferencial de receita não liquidada pela aplicação do tarifário social a utentes/clientes da área territorial do Concelho de Odivelas, referente à fatura dos SIMAR de Loures e Odivelas n.º 202220013150, de 20 de abril de 2022, no valor de € 149.394,48 (cento e quarenta e nove mil, trezentos e noventa e quatro euros e quarenta e oito cêntimos), de acordo com o proposto na informação n.º Interno/2022/6890, de 2022.09.01.

«(...) O Decreto-Lei n.º 147/2017, de 5 de dezembro, veio estabelecer o regime da tarifa social relativa à prestação dos serviços de águas conferindo aos municípios a possibilidade de, mediante deliberação da assembleia municipal, estabelecerem outros critérios de referência (artigo 2.º n.º4), bem como a possibilidade de optarem por um dos dois mecanismos possíveis de definição e atribuição da tarifa social relativa à prestação dos serviços de águas, a saber:

1) Mecanismo automático de atribuição (primeira parte do n.º 1 do artigo 6.º), e;

2) Mecanismo de adesão voluntária do utente/cliente (n.º 1 in fine e n.º 7 e 8 do artigo 6.º).

O referido diploma estabelece igualmente, que a adesão dos municípios ao regime de tarifa social é voluntária, mediante deliberação da assembleia municipal, sob proposta da câmara municipal, (número 1 do artigo 3.º do Decreto-Lei n.º 147/2017, de 5 de dezembro).

Ora, a Câmara Municipal de Odivelas, decidiu, para efeitos de definição do procedimento de atribuição da tarifa social solicitar à DGAL informação estatística preliminar sobre o potencial universo de beneficiários (nos termos do n.º 3 do artigo 6.º).

Até a presente data, e após diversos contactos, a Câmara Municipal de Odivelas não obteve qualquer resposta ao pedido de informação estatística preliminar, sendo que esta circunstância inviabiliza a proposta de adaptação do tarifário social em vigor nos SIMAR, à luz do regime previsto no Decreto-Lei n.º 147/2017, de 5 de dezembro (art. 9.º).

No entanto, a Câmara Municipal de Odivelas tem apoiado os municípios mais carenciados, através da aplicação do tarifário social dos SIMAR, e pretende continuar a fazê-lo.

Assim, e considerando que:

1. O tarifário dos SIMAR de Loures e Odivelas, referente ao tarifário dos serviços de abastecimento de água, serviço de águas residuais, serviço de resíduos urbanos, e serviços prestados, que vigorou em 2021 foi o aprovado pela Câmara Municipal de Odivelas na 23.ª Reunião Ordinária de 27 de novembro de 2019, para vigorar a partir de 1 de janeiro de 2020,

2. Que com esta aprovação foi também aprovada a tarifa social aplicada aos serviços de abastecimento de água, serviço de águas residuais e serviço de resíduos urbanos;

3. Em nome do princípio do equilíbrio orçamental, previsto no artigo 40.º da Lei n.º 73/2013, de 03 de setembro, que estabelece o regime financeiro das autarquias locais e das entidades intermunicipais, na sua atual redação, do princípio do equilíbrio das contas, previsto no artigo 40.º da Lei n.º 50/2012, de 31 de agosto, que estabelece o regime jurídico da atividade empresarial local e das participações locais, na sua atual redação e do disposto no artigo 4.º do Decreto-Lei n.º 147/2017, de 5 de dezembro, que estabelece que o financiamento da tarifa social deve ser suportado por cada município na exata medida da diferença que resultar do tarifário em vigor e o resultante da deliberação de adesão à tarifa social.

4. Os SIMAR apresentaram a Fatura n.º 202220013150, de 20 de abril de 2022, no valor de 149.394,48 € (cento e quarenta e nove mil, trezentos e noventa e quatro euros e quarenta e oito cêntimos) referente ao financiamento do diferencial de receita não liquidada pela aplicação do tarifário social a utentes/clientes da área territorial do Concelho de Odivelas.

Propõe-se que seja submetida a deliberação da Câmara Municipal de Odivelas, a autorização de despesa e consequentemente a autorização de compromisso e pagamento da Fatura n.º 202220013150, de 20 de abril de 2022, no valor de 149.394,48 € (cento e quarenta e nove mil, trezentos e noventa e quatro euros e quarenta e oito cêntimos). (...)» (Excerto da informação n.º Interno/2022/6890, de 2022.09.01).

**(Aprovado por unanimidade)**



**OBRAS MUNICIPAIS**

**EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO E MODERNIZAÇÃO DA ESCOLA SECUNDÁRIA DE ODIVELAS**

Ratificação do despacho de autorização da proposta de prorrogação do prazo e entrega das propostas dos erros e/ou omissões, referentes à empreitada de requalificação e modernização da Escola Secundária de Odivelas, nos termos do n.º 3 do artigo 35.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, de acordo com a informação n.º Interno/2022/6754, de 2022.08.25 é proposto a ratificação dos seguintes atos:

1. Alteração da cláusula 16 das Cláusulas Especiais do Caderno de Encargos, em que o prazo de execução da empreitada passou de 310 para 370;
2. Prorrogação do prazo de entrega das propostas por período equivalente ao tempo decorrido desde o início daquele prazo (28 de julho) até à data de envio do Anúncio para publicitação no Diário da República;
3. Aprovação dos erros e/ou omissões identificados no "Mapa Resposta E-O e Esclarecimentos", nos termos do n.º 7 do artigo 50.º do Código dos Contratos Públicos;
4. Anexação às peças do Procedimento de NOVO Mapa de Quantidades, de acordo com os erros e omissões identificados no Mapa acima referido.

**(Aprovado por maioria)**

**PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO**

**PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE ODIVELAS E A ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DE BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE ODIVELAS**

Proposta de Celebração de Protocolo de Colaboração entre o Município de Odivelas e a Associação Humanitária de Bombeiros Voluntários de Odivelas, com vista ao levantamento documental detido pela referida associação, para a realização de tratamento físico e documental, para inventariação, digitalização e divulgação de documentos, nos termos das alíneas t) e u) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, de acordo com o proposto na informação n.º Interno/2022/6399, de

2022.08.09, e nos termos da minuta de protocolo constante em anexo à informação.

«PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE ODIVELAS E A ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DE BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE ODIVELAS PARA A INVENTARIAÇÃO, DIGITALIZAÇÃO E DIVULGAÇÃO DE DOCUMENTOS

Considerando que:

- 1) É objetivo da Câmara Municipal de Odivelas, através do seu Arquivo Municipal, no âmbito da política de salvaguarda do património cultural documental, reunir, preservar, divulgar e valorizar o património documental de valor histórico do Concelho de Odivelas;
- 2) De acordo com a Lei n.º 107/2001, de 8 de setembro, o conhecimento, estudo, proteção, valorização e divulgação do património cultural constituem um dever da Administração Central e das Autarquias Locais, nomeadamente através do seu inventário, registo, partilha e divulgação de informação;
- 3) O estabelecimento de protocolos de colaboração com instituições públicas e a sociedade civil permite fomentar, acompanhar e cooperar, promover a sensibilização e a divulgação de boas práticas para a defesa e valorização do património cultural documental;

Entre:

O Município de Odivelas, pessoa coletiva n.º 504 293 125, com sede nos Paços do Concelho, Rua Guilherme Gomes Fernandes, 2675-372, Concelho de Odivelas, neste ato representada pelo seu Presidente, Dr. Hugo Martins, adiante designado por Primeiro Outorgante

e

A Associação Humanitária de Bombeiros Voluntários de Odivelas, pessoa coletiva n.º 501 129 413 com sede na Rua dos Bombeiros Voluntários, 43, 2675-305 Odivelas, neste ato representada pelo Presidente da Direção, ..... adiante designado por Segundo Outorgante

É celebrado o presente Protocolo de Cooperação, nos termos e condições constantes das cláusulas seguintes, reciprocamente aceites pelos Outorgantes:

**Cláusula Primeira**  
(Objeto)

O presente Protocolo tem por objeto estabelecer os termos da colaboração entre o Município de Odivelas e a Associação Humanitária de Bombeiros Voluntários de Odivelas, com vista ao levantamento documental detido pelo Segundo Outorgante, para a realização de tratamento físico e documental, nomeadamente elaboração de inventário, digitalização e divulgação.

**Cláusula Segunda**  
(Objetivos)

A colaboração prevista na Cláusula Primeira tem como objetivos:

- a) Reunir informação alusiva ao Concelho de Odivelas.
- b) Apoiar e divulgar o património documental de valor histórico concelhio contribuindo para o conhecimento social, cultural e científico.
- c) Produzir informação sistematizada relativa ao património documental de valor histórico concelhio e disponibilizá-la ao público em geral através de Sistema de Gestão Documental
- d) Estimular e apoiar a preservação e divulgação das memórias do Concelho de Odivelas.

**Cláusula Terceira**  
(Obrigações do Primeiro Outorgante)

No âmbito do presente Protocolo, o Primeiro Outorgante compromete-se a:

- a) Realizar as ações de tratamento, inventariação, digitalização e divulgação da documentação de valor histórico do Segundo Outorgante, de acordo com as recomendações das Normas ISO International Organisation for Standardization.
- b) Recolher, de modo faseado, a documentação de valor histórico do Segundo Outorgante, transportando-a para as instalações do Arquivo Municipal do Primeiro Outorgante, onde as ações referidas na alínea anterior serão realizadas, após o que a documentação tratada será devolvida.
- c) Disponibilizar meios técnicos e humanos necessários à realização das ações referidas na alínea a)
- d) Fornecer ao Segundo Outorgante cópia digitalizada de cada documento tratado pelo Arquivo Municipal de Odivelas.

e) A cedência de qualquer documento a terceiros, deve ser objeto de prévio conhecimento e autorização de um dos membros da Direção da AHBV Odivelas.

**Cláusula Quarta**  
(Obrigações do Segundo Outorgante)

No âmbito do presente Protocolo, o Segundo Outorgante compromete-se a:

- a) Disponibilizar o Fundo Documental da Associação Humanitária de Bombeiros Voluntários de Odivelas para inventariação, digitalização e divulgação pública do mesmo pelo Primeiro Outorgante.
- b) Disponibilizar meio humano para a entrega e recolha da documentação, esclarecimento de dúvidas e informações acerca da mesma.

**Cláusula Quinta**  
(Encargos Financeiros)

Cada um dos outorgantes é responsável por todas as despesas inerentes ao cumprimento das obrigações por si assumidas no âmbito do presente Protocolo.

**Cláusula Sexta**  
(Alterações ao Protocolo)

O presente Protocolo pode ser alterado por via de Aditamento subscrito por ambas as Partes, que revestirá a mesma forma deste.

**Cláusula Sétima**  
(Revogação e denúncia)

- a) As Partes obrigam-se a cumprir o presente Protocolo, devendo comunicar por escrito qualquer circunstância que obste à sua implementação, podendo ser revisto ou revogado por acordo escrito entre as partes.
- b) Qualquer das Partes pode denunciar, por escrito, o presente Protocolo com uma antecedência de 60 (sessenta) dias em relação ao termo da sua vigência.
- c) A revogação ou denúncia do Protocolo não confere às Partes o direito a qualquer indemnização.

**Cláusula Oitava**  
(Gestão e acompanhamento do Protocolo)

Cada um dos Outorgantes designará um representante para acompanhar os termos do cumprimento da cooperação estabelecida no

presente Protocolo, sendo feita uma avaliação trimestral, a levar ao conhecimento de ambas as Partes.

Cláusula Nona  
(Vigência)

a) O presente Protocolo vigora por um ano, tacitamente renovável por períodos idênticos, exceto por denúncia ou proposta de revisão por qualquer dos Outorgantes.

b) O presente Protocolo entra em vigor após assinatura das Partes e publicitação no Boletim Municipal das Deliberações e Decisões.

Cláusula Décima  
(Resolução de Litígios)

Ao presente Protocolo é aplicável a lei portuguesa, sendo competente, para dirimir qualquer conflito dele emergente, com expressa renúncia a qualquer outro, o Tribunal Judicial da Comarca de Lisboa Norte.

Feito em duplicado, ficando um exemplar na posse de cada uma das Parte

Odivelas, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

PELA ASSOCIAÇÃO H. BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE  
ODIVELAS

(.....),  
Presidente de Direção)

PELO MUNICÍPIO DE DIVELAS DE ODIVELAS

(Dr. Hugo Martins, Presidente)»

**(Aprovado por unanimidade)**

ATIVIDADES DE ENRIQUECIMENTO  
CURRICULAR

**ALTERAÇÃO DA ENTIDADE GESTORA PARCEIRA NA  
ESCOLA BÁSICA DO MOSTEIRO**

Proposta de alteração da Entidade Gestora Parceira na Escola Básica do Mosteiro, no Âmbito da Implementação das Atividades de Enriquecimento Curricular, para a entidade «Sopro dos Sonhos», Associação de Solidariedade Social,

de acordo com o proposto na informação n.º Interno/2022/6892, de 2022.09.01.

«(...)Assim, de acordo com o estabelecido na al. d), do n.º 2 do Artigo 23.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e com o disposto no artigo 39.º do Decreto – Lei n.º 21/2019, de 30 de janeiro, que desenvolve o quadro de transferência de competências para os municípios em matéria de educação e atento ainda o estabelecido nos artigos 170.º e 173.º do Código do Procedimento Administrativo, propõe-se que o Executivo Municipal delibere aprovar a proposta de alteração da entidade gestora parceira na EB do Mosteiro (Proposta de Implementação das Atividades de Enriquecimento Curricular no 1.º Ciclo do Ensino Básico para o Ano Letivo 2022/2023, aprovada na 14.ª Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Odivelas, realizada no dia 20 de julho de 2022) conforme solicitado pelo Diretor do Agrupamento, para a entidade «Sopro dos Sonhos», nos termos melhor indicados no quadro infra:

Agrupamento de Escolas	Entidade Gestora Parceira	Estabelecimento de ensino
AE D. Dinis	Instituto Português de Pedagogia Infantil	EB Rainha Santa
		EB Maria Lamas
	Sopro dos Sonhos	EB do Mosteiro

(...)» (Excerto da informação n.º Interno/2022/6892, de 2022.09.01)

Nota: para consultar a deliberação tomada na 14.ª reunião ordinária da Câmara Municipal de Odivelas, realizada no dia 20 de julho de 2022, consultar o boletim n.º 15 de 2022, página 12.

**(Aprovado por maioria)**

TURISMO

**FIXAÇÃO DE PREÇOS DE VENDA DAS GARRAFAS DE  
VINHO “MADRE PAULA TINTO” E “MADRE PAULA  
BRANCO” E PREÇO DAS CAIXAS PERSONALIZADAS  
PARA DUAS GARRAFAS**

Proposta de fixação em € 5,00 (cinco euros), (Iva incluído), do preço de venda ao público para cada garrafa de vinho “Madre Paula”, vinho regional Lisboa, Tinto, 750ml, e fixação em € 4,00 (quatro euros), (Iva incluído), do preço de venda ao público para cada garrafa de vinho “Madre Paula” vinho

regional Lisboa, Branco, 750ml, e fixação em € 2,50 (dois euros e cinquenta cêntimos), (Iva incluído), do valor de venda ao público para a caixa personalizada de ofertada, nos termos da alínea e) do n.º 1 do artigo 33.º, do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na redação atual, de acordo com o proposto na informação n.º Interno/2022/6971, de 2022.09.06.

O projeto de desenvolvimento vitivinícola Vinho “Madre Paula”, concretiza-se através do protocolo celebrado entre o Município de Odivelas, a Escola Profissional Agrícola D. Dinis – Paiã e a Casa Santos Lima, aprovado por unanimidade na 8.ª reunião ordinária da Câmara Municipal de Odivelas, realizada no dia 21 de abril de 2021, (Boletim Municipal das Deliberações e Decisões n.º 9 de 2021, página 22).

**(Aprovado por maioria)**

## REFEIÇÕES ESCOLARES

### **PERDÃO DE DÍVIDAS REFERENTES A REFEIÇÕES ESCOLARES**

Perdão de dívidas referentes a refeições escolares consumidas, nos anos letivos de 2020/2021 e 2021/2022, por quatro alunos que frequentam estabelecimentos do 1.º ciclo do Concelho de Odivelas, no valor total de € 696,40 (seiscentos e noventa e seis euros e quarenta cêntimos), ao abrigo do disposto na alínea hh) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, de acordo com o proposto na Informação n.º Interno/2022/6875 de 2022.09.01.

**(Aprovado por unanimidade)**

## PROCESSOS PARTICULARES

### **DECLARAÇÃO DE CADUCIDADE DA DELIBERAÇÃO QUE APROVOU ALTERAÇÕES AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 4/2011 DO BAIRRO DOS QUATRO NA UNIÃO DAS FREGUESIAS PONTINHA E FAMÕES**

Proposta de declaração de caducidade da deliberação que aprovou alterações ao Alvará de Loteamento N.º 4/2011 do Bairro dos Quatro, na União das Freguesias Pontinha e Famões, processo n.º 2731/LO/GI, de acordo com o proposto na informação n.º DGOU/2022/2107, 2022.08.29.

«(...) tendo a titular sido notificada da deliberação que aprovou o licenciamento de alterações à operação de loteamento, através do ofício n.º saída/2020/6303 de 18/02/2020. Decorrido 1 ano a contar da data da referida notificação, nos termos do artigo 71º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação, aprovado pelo decreto-lei n.º 555/99, de 16 de dezembro na sua redação atual, sem que a requerente tenha vindo apresentar a comunicação prévia de alteração das obras de urbanização. Na audiência de interessados prevista nos artigos 121º e 122º do CPA, sobre a perspectiva de declaração de caducidade da licença de alteração à operação de loteamento, a requerente pronunciou-se solicitando que o prazo para entrega de elementos fosse alargado, o que não aconteceu decorridos dois anos.

Assim, de acordo com a informação técnica do setor de arquitetura n.º DGOU/2022/2062, a fl. 6068, propõe-se submeter o processo a deliberação de Câmara a proposta de declaração da caducidade da deliberação que aprovou alterações à licença de loteamento apresentada com o requerimento à fls. 3958 e deliberada na 2ª Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Odivelas de 29/11/2017.

Mais se informa que deverá ser promovida a publicação dos atos administrativos, nos termos do n.º 2 do art.º 78 do decreto-lei n.º 555/99, na sua redação atual. (...)» (Excerto da informação n.º DGOU/2022/2107, de 2022.08.29).

Nota: a deliberação tomada na 2.ª reunião ordinária, quadriénio 2017/2021, da Câmara Municipal de Odivelas, realizada no dia 29 de novembro de 2017, consta no Boletim n.º 25 de 2017, página 16.

**(Aprovado por unanimidade)**

### **ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 14/89 UNIÃO DAS FREGUESIAS DE PONTINHA E FAMÕES BAIRRO CASAL DO RATO**

Alteração ao Alvará de Loteamento N.º 14/89, para o lote 29, do Bairro Casal do Rato, na União das Freguesias de Pontinha e Famões. O pedido de alteração da licença administrativa foi apresentado ao abrigo do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação. O pedido de alteração tem como objetivo a alteração dos parâmetros urbanísticos do lote 29, de acordo com o proposto na informação n.º DGOU/2022/2126, de 2022.08.30, nas seguintes condições:

- Aplicação dos critérios definidos no artigo 99.º do Regulamento Municipal da Edificação e Urbanização (RMEU) para o dimensionamento das cedências em Área Urbana de Génese Ilegal (AUGI), podendo ainda a Câmara Municipal prescindir da compensação devida à área de espaços verdes e de utilização coletiva, prevista no n.º 4 do artigo 44.º do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, na redação atual e no artigo 49.º e n.º 2 do artigo 99.º do RMEU, de acordo com os fundamentos e nos termos e condições da informação técnica respetiva;

- Aceitação do valor de € 4.870,66 (quatro mil oitocentos e setenta euros e sessenta e seis centimos), como compensação pela área de cedência para equipamento de utilização coletiva em falta (35,00m<sup>2</sup>), prevista no n.º 4 do artigo 44.º do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, na redação atual e no artigo 49.º e n.º 2 do art.º 99.º do RMEU, de acordo com os fundamentos e nos termos e condições da informação técnica respetiva.

**(Aprovado por maioria)**

**ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 5/2001  
UNIÃO DAS FREGUESIAS DE PONTINHA E FAMÕES  
BAIRRO TRIGACHE NORTE AUGI 1**

Alteração ao Alvará de Loteamento N.º 5/2001, para o lote 215, do Bairro Trigache Norte AUGI 1, na União das Freguesias de Pontinha e Famões. O pedido de alteração da licença administrativa foi apresentado ao abrigo do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação. O pedido de alteração tem como objetivo a alteração dos parâmetros urbanísticos do lote 215, de acordo com o proposto na informação n.º DGOU/2022/2141, de 2022.08.31.

**(Aprovado por unanimidade)**

**ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 1/2000  
UNIÃO DAS FREGUESIAS DE RAMADA E CANEÇAS  
BAIRRO GRANJAS NOVAS**

Alteração ao Alvará de Loteamento N.º 1/2000, para o lote 47, do Bairro Granjas Novas, na União das Freguesias de Ramada e Caneças. O pedido de alteração da licença administrativa foi apresentado ao abrigo do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação. O pedido de alteração tem como objetivo a divisão do lote 47 para constituição de dois lotes,

com vista a implantação de duas moradias unifamiliares, de acordo com o proposto na informação n.º DGOU/2022/2048, de 2022.08.29, nas seguintes condições:

- Aplicação dos critérios definidos no artigo 99.º do Regulamento Municipal da Edificação e Urbanização (RMEU) para o dimensionamento das cedências em Área Urbana de Génese Ilegal (AUGI), podendo ainda a Câmara Municipal prescindir da compensação devida à área de espaços verdes e de utilização coletiva, prevista no n.º 4 do artigo 44.º do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, na redação atual e no artigo 49.º e n.º 2 do artigo 99.º do RMEU, de acordo com os fundamentos e nos termos e condições da informação técnica respetiva;

- Aceitação do valor de € 4.838,40 (quatro mil oitocentos e trinta e oito euros e quarenta centimos), como compensação pela área de cedência para equipamento de utilização coletiva em falta (35,00m<sup>2</sup>), prevista no n.º 4 do artigo 44.º do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, na redação atual e no artigo 49.º e n.º 2 do artigo 99.º do RMEU, de acordo com os fundamentos e nos termos e condições da informação técnica respetiva.

**(Aprovado por maioria)**

**SUBSTITUIÇÃO DE HIPOTECA LEGAL  
ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 6/2007  
UNIÃO DAS FREGUESIAS DE RAMADA E CANEÇAS  
BAIRRO CARRASCAIS**

Substituição de hipoteca legal, constituída sobre o lote 59, inserido no Bairro Carrascais, na União das Freguesias de Ramada e Caneças, por depósito caução n.º 0011114 de 2022.08.22, do Banco Caixa Geral de Depósitos, S.A., no valor de € 228,83 (duzentos e vinte e oito euros e oitenta e três centimos), para garantir a boa execução das obras de urbanização referentes ao do Alvará de Loteamento N.º 6/2007, de 28 de dezembro, ao abrigo do n.º 5 do artigo 27.º da Lei n.º 91/95 de 2 de setembro, na sua redação atual, nos termos da informação técnica e de acordo com o proposto na informação n.º DGOU/2022/2097, de 2022.08.26.

**(Aprovado por unanimidade)**

**SUBSTITUIÇÃO DE HIPOTECA LEGAL  
ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 2/2002  
UNIÃO DAS FREGUESIAS DE RAMADA E CANEÇAS  
BAIRRO MONTE VERDE**

Substituição de hipoteca legal, constituída sobre o lote 100, inserido no Bairro Monte Verde, na União das Freguesias de Ramada e Caneças, por depósito caução n.º 000012308 de 2022.08.09, do Banco Caixa Geral de Depósitos, S.A., no valor de € 782,69 (setecentos e oitenta e dois euros e sessenta e nove cêntimos), para garantir a boa execução das obras de urbanização referentes ao Alvará de Loteamento n.º 2/2002, de 4 de fevereiro, ao abrigo do n.º 5 do artigo 27.º da Lei n.º 91/95 de 2 de setembro, na sua redação atual, nos termos da informação técnica e de acordo com o proposto na informação n.º DGOU/2022/2087, de 2022.08.25.

**(Aprovado por unanimidade)**

**SUBSTITUIÇÃO DE HIPOTECA LEGAL  
ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 2/2013  
UNIÃO DAS FREGUESIAS DE RAMADA E CANEÇAS  
BAIRRO GIRASSOL**

Substituição de hipoteca legal, constituída sobre o lote 213, inserido no Bairro Girassol, na União das Freguesias de Ramada e Caneças, por depósito caução n.º 0011913 de 2022.08.12, do Banco Caixa Geral de Depósitos, S.A., no valor de € 3.481,28 (três mil quatrocentos e oitenta e um euros e vinte e oito cêntimos), para garantir a boa execução das obras de urbanização referentes ao Alvará de Loteamento n.º 2/2013, de 12 de setembro, ao abrigo do n.º 5 do artigo 27.º da Lei n.º 91/95 de 2 de setembro, na sua redação atual, nos termos da informação técnica e de acordo com o proposto na informação n.º DGOU/2022/2034, de 2022.08.17.

**(Aprovado por unanimidade)**

**SUBSTITUIÇÃO DE HIPOTECA LEGAL  
ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 5/2011  
UNIÃO DAS FREGUESIAS DE PONTINHA E FAMÕES  
BAIRRO ALTO DE FAMÕES**

Substituição de hipoteca legal, constituída sobre o lote 102, inserido no Bairro Alto de Famões, na União das Freguesias de Pontinha e Famões, por depósito caução n.º 0010415 de 2022.08.10, do Banco Caixa Geral de Depósitos, S.A., no valor de € 1.201,00 (mil duzentos e um euros), para garantir a boa execução das obras de urbanização referentes ao Alvará de Loteamento n.º 5/2011, de 18 de novembro, ao abrigo do n.º 5 do artigo 27.º da Lei

n.º 91/95 de 2 de setembro, na sua redação atual, nos termos da informação técnica e de acordo com o proposto na informação n.º DGOU/2022/2077, de 2022.08.24.

**(Aprovado por unanimidade)**

**SUBSTITUIÇÃO DE HIPOTECA LEGAL  
ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 5/2001  
UNIÃO DAS FREGUESIAS DE PONTINHA E FAMÕES  
BAIRRO TRIGACHE NORTE AUGI 1**

Substituição de hipoteca legal, constituída sobre o lote 168, inserido no Bairro Trigache Norte AUGI 1, na União das Freguesias de Pontinha e Famões, por depósito caução n.º 0010332 de 2022.06.21, do Banco Caixa Geral de Depósitos, S.A., no valor de € 2.681,41 (dois mil seiscentos e oitenta e um euros e quarenta e um cêntimos), para garantir a boa execução das obras de urbanização referentes ao Alvará de Loteamento N.º 5/2001, de 14 de maio, ao abrigo do n.º 5 do artigo 27.º da Lei n.º 91/95 de 2 de setembro, na sua redação atual, nos termos da informação técnica e de acordo com o proposto na informação n.º DGOU/2022/2075, de 2022.08.24.

**(Aprovado por unanimidade)**

**SUBSTITUIÇÃO DE HIPOTECA LEGAL  
ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 4/2011  
UNIÃO DAS FREGUESIAS DE PONTINHA E FAMÕES  
BAIRRO DOS QUATRO**

Substituição de hipoteca legal, constituída sobre o lote 580, inserido no Bairro dos Quatro, na União das Freguesias de Pontinha e Famões, por depósito caução n.º 0011406, de 2022.08.19, do Banco Caixa Geral de Depósitos, S.A., no valor de € 6.611,68 € (seis mil seiscentos e onze euros e sessenta e oito cêntimos), para garantir a boa execução das obras de urbanização referentes ao Alvará de Loteamento N.º 4/2011, de 13 de setembro, ao abrigo do n.º 5 do artigo 27.º da Lei n.º 91/95 de 2 de setembro, na sua redação atual, nos termos da informação técnica e de acordo com o proposto na informação n.º DGOU/2022/2078, de 2022.08.24.

**(Aprovado por unanimidade)**

**SUBSTITUIÇÃO DE HIPOTECA LEGAL  
ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 4/2011  
UNIÃO DAS FREGUESIAS DE PONTINHA E FAMÕES  
BAIRRO DOS QUATRO**

Substituição de hipoteca legal, constituída sobre o lote 672, inserido no Bairro dos Quatro, na União das Freguesias de Pontinha e Famões, por depósito caução n.º 0012213 de 2022.06.27, do Banco Caixa Geral de Depósitos, S.A., no valor de € 6.480,98 € (seis mil quatrocentos e oitenta euros e noventa e oito cêntimos), para garantir a boa execução das obras de urbanização referentes ao Alvará de Loteamento N.º 4/2011, de 13 de setembro, ao abrigo do n.º 5 do artigo 27.º da Lei n.º 91/95 de 2 de setembro, na sua redação atual, nos termos da informação técnica e de acordo com o proposto na informação n.º DGOU/2022/2109, de 2022.08.29.

**(Aprovado por unanimidade)**

UNIDADES ORGÂNICAS

DESPACHOS

OUTROS DESPACHOS

**«Despacho n.º 20/DGOU/2022**

**Assunto: Delegação de assinatura de correspondência e expediente no âmbito da Divisão de Planeamento Urbanístico**

Nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 16.º da Lei n.º 49/2012, de 29 de agosto, na sua atual redação, diploma que procede à adaptação à Administração Local da Lei n.º 2/2004, de 15 de janeiro, delego no Técnico Superior, Arq. **Telmo Figueiredo de Albuquerque Pina**, no período de 9 de setembro a 14 de setembro de 2022, por ausência (férias) da respetiva Chefe de Divisão, a assinatura da correspondência e expediente, necessários à instrução dos processos no âmbito da Divisão de Planeamento Urbanístico.

Odivelas, 9 de setembro de 2022

O Diretor do Departamento de Gestão e Ordenamento Urbanístico

No uso da competência que me foi subdelegada pelo Sr. Diretor Municipal, Luís Manuel da Conceição Jorge, através do despacho n.º 02/DMOIT/2021, de 2 de novembro

António de Sousa, Arq.º»

**AVISOS**

 «**AVISO**

Alvará de Loteamento n.º 5/2001 – B.º Trigache Norte AUGI I

**13.º ADITAMENTO**

Nos termos dos artigos 27.º e 74.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na redação atual, é emitido o 14.º aditamento ao Alvará de Loteamento n.º 5/2001 do Bairro Trigache Norte AUGI I.-----

O presente Aditamento titula a alteração do lote 89, descritos na Conservatória do Registo Predial de Odivelas, sob o número 1787/20020130 da freguesia de Famões, solicitada por, e aprovada, através de deliberação da Câmara Municipal de Odivelas, na 14.ª reunião ordinária de 20 de julho de 2022. -----

**1. DESCRIÇÃO DAS ALTERAÇÕES** -----

As alterações à licença de loteamento consistem no aumento de 1 fogo e previsão de área para anexo. ----

**2. PARÂMETROS URBANÍSTICOS ALTERADOS** -----

**2.1. PARÂMETROS URBANÍSTICOS DOS LOTES** -----

LOTE	Parâmetros em Vigor						Parâmetros Alterados					
	A. LOTE	A.IMPLAT.	A.C.T.	FOGOS	PISOS	ANEXO	A. LOTE	A.IMPLAT.	A.C.T.	FOGOS	PISOS	ANEXO
89	326,00	132,35	264,70	1	2	0	326,00	132,35	264,70	<b>2</b>	2	<b>24</b>
<b>Diferença</b>										<b>+1</b>		<b>+24</b>

Os parâmetros alterados estão representados a negrito

**2.2. PARÂMETROS GLOBAIS DO LOTEAMENTO** -----

Área dos prédios a lotear (m <sup>2</sup> ) .....	240.453,50
Área total dos lotes (m <sup>2</sup> ) .....	127.574,69
Área de cedência para espaços verdes e de utilização coletiva (m <sup>2</sup> ) .....	17.338,55
Área de cedência para equipamentos de utilização coletiva (m <sup>2</sup> ) .....	17.023,00
Área destinada a integrar o domínio público municipal para arruamentos (m <sup>2</sup> ) .....	53.955,26
Índice de construção/ utilização .....	0,36
Área de construção total (m <sup>2</sup> ) .....	86.673,00
Área de construção destinada a habitação (m <sup>2</sup> ) .....	81.244,40
Área de construção destinada a atividades (m <sup>2</sup> ) .....	5.428,60
Índice de ocupação .....	0,17
Área de ocupação (m <sup>2</sup> ) .....	41.333,62
Número total de lotes .....	350
Número total de fogos.....	<b>487</b>



Densidade habitacional (f/ha) .....	<b>20,25</b>
Lugares de estacionamento exteriores .....	155
Lugares de estacionamento interiores .....	575
Total de estacionamentos .....	730

Os parâmetros alterados estão representados a negrito .....

### **3. OUTRAS CONDIÇÕES ALTERADAS** .....

Todas as restantes especificações constantes do aludido alvará de loteamento não sofrem qualquer alteração. ....

### **4. CEDÊNCIAS AO DOMÍNIO PÚBLICO** .....

De acordo com o previsto no art.º 6.º da Lei n.º 91/95, de 02 de setembro, com a redação em vigor, pela falta de áreas de cedência para equipamentos de utilização coletiva, foi aceite a compensação em numerário nos termos previstos no art.º 44.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com a redação em vigor. ....

### **5. ESTACIONAMENTO** .....

No âmbito da edificação, deverão ser garantidos os lugares de estacionamento necessários de acordo com o disposto no art.º 116.º do Regulamento Municipal da Edificação e Urbanização (RMEU). ....

### **6. ELEMENTOS ANEXOS AO PRESENTE ADITAMENTO** .....

**Planta de Síntese do Loteamento - escala 1/1000 de 01-06-2022;**

**Planta Parcial do Loteamento (zona 4) – escala 1/500 de 01-06-2022.** .....

### **7. TAXAS URBANÍSTICAS** .....

A taxa total pela emissão deste aditamento é de € 5.197,89 (cinco mil cento e noventa e sete euros e oitenta e nove cêntimos) e foi cobrada na totalidade, através da guia n.º 9143 de 01/06/2022. ....

Em tudo o que não ficar expressamente regulado no presente alvará, vigorará a legislação aplicável, designadamente o Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com a redação em vigor. ....

Dado e passado para que sirva de título ao requerente e para todos os efeitos prescritos no Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na redação atual. ....

Registado na Câmara Municipal de Odivelas, com o registo eADT\_LO 2022/26 no livro eADT\_LO, em 5 de setembro de 2022. ....

Município de Odivelas, 5 de setembro de 2022. ....

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

(Hugo Martins)»

## «AVISO

Alvará de Loteamento n.º 4/2009 – B.º Casal das Queimadas à Quinta das Dálías

**14.º ADITAMENTO**

Nos termos dos artigos 27.º e 74.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na redação atual, é emitido o 14.º aditamento ao Alvará de Loteamento n.º 4/2009 do Bairro Casal das Queimadas à Quinta das Dálías. –

O presente Aditamento titula a alteração do lote 36, descrito na Conservatória do Registo Predial de Odivelas, sob o número 4103/20101020 da freguesia de Famões, e aprovada, através de deliberação da Câmara Municipal de Odivelas, na 11.ª reunião ordinária de 8 de junho de 2022. -----

**1. DESCRIÇÃO DAS ALTERAÇÕES** -----

As alterações à licença de loteamento consistem no aumento da área de construção, do número de pisos e de fogos. -----

**2. PARÂMETROS URBANÍSTICOS ALTERADOS** -----

**2.1. PARÂMETROS URBANÍSTICOS DOS LOTES** -----

Parâmetros Prévios								
Lote	Área do Lote	Área de implantação	Área de Construção	Finalidade			N.º de Pisos	N.º de Fogos
				Habitação	Atividades económicas	Outra		
36	275,00	178,00	356,00	178,00	178,00	-	2	2

Parâmetros Alterados								
Lote	Área do Lote	Área de implantação	Área de Construção	Finalidade			N.º de Pisos	N.º de Fogos
				Habitação	Atividades económicas	Outra		
36	275,00	178,00	534,00	356,00	178,00		3	4
<b>Diferença</b>	-	-	<b>+178,00</b>	<b>+178,00</b>	-	-	<b>+1</b>	<b>+2</b>

Os parâmetros alterados estão representados a negrito. -----

**2.2. PARÂMETROS GLOBAIS DO LOTEAMENTO** -----

Área dos prédios a lotear (m <sup>2</sup> ) .....	44.373,36
Área total dos lotes (m <sup>2</sup> ) .....	29.432,60
Área de cedência para espaços verdes e de utilização coletiva (m <sup>2</sup> ) .....	0
Área de cedência para equipamentos de utilização coletiva (m <sup>2</sup> ) .....	654,24
Área de cedência para equipamentos de utilização coletiva exterior ao loteamento (m <sup>2</sup> ) .....	1.400,00
Área destinada a integrar o domínio público municipal para arruamentos (m <sup>2</sup> ) .....	14.286,52
Índice de construção/ utilização .....	0,63
Área de construção total (m <sup>2</sup> ) .....	<b>27.735,72</b>
Área de construção destinada a habitação (m <sup>2</sup> ) .....	<b>23.911,48</b>
Área de construção destinada a atividades (m <sup>2</sup> ) .....	3.133,00
Índice de atividades .....	0,13

Índice de ocupação .....	0,28
Área de ocupação (m <sup>2</sup> ) .....	12.570,24
Número total de lotes .....	103
Número total de fogos .....	<b>166</b>
Densidade habitacional (f/ha) .....	<b>37,41</b>
Lugares de estacionamento exteriores* .....	59
Lugares de estacionamento interiores* .....	227
Total de estacionamentos .....	286
(*) Lugares de estacionamento estimados, de acordo com o regulamento do loteamento e planta de síntese.....	
Os parâmetros alterados estão representados a negrito .....	

### 3. OUTRAS CONDIÇÕES ALTERADAS -----

É eliminado o ónus “reduzir o número de fogos para 2”. Todas as restantes especificações constantes do aludido alvará de loteamento não sofrem qualquer alteração. -----

### 4. CEDÊNCIAS AO DOMÍNIO PÚBLICO -----

De acordo com o previsto no art.º 6.º da Lei n.º 91/95, de 2 de setembro, com a redação em vigor, pela falta de áreas de cedência para equipamentos de utilização coletiva, foi aceite a compensação em numerário nos termos previstos no art.º 44.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com a redação em vigor. Para os espaços verdes e de utilização coletiva, foram contabilizadas as áreas de natureza privada, designadamente as áreas afetadas aos logradouros de lotes privados, até 50% da área livre permeável, com o mínimo de 25 m<sup>2</sup>, nos termos do art.º 114.º do Regulamento Municipal da Edificação e Urbanização. -----

### 5. ESTACIONAMENTO -----

No âmbito da edificação, deverão ser garantidos os lugares de estacionamento necessários de acordo com o disposto no art.º 116.º do Regulamento Municipal da Edificação e Urbanização (RMEU). -----

### 6. ELEMENTOS ANEXOS AO PRESENTE ADITAMENTO -----

**Planta de Síntese do Loteamento - escala 1/500 de 13-07-2022.** -----

### 7. TAXAS URBANÍSTICAS -----

A taxa total pela emissão deste aditamento é de € 12.265,58 (doze mil duzentos e sessenta e cinco euros e cinquenta e oito cêntimos) e foi cobrada com redução de 50% nos termos do art.º 4.º do Regulamento de Taxas e Outras Receitas Municipais (RTORM), através da guia n.º 11280 de 14-07-2022. -----

Em tudo o que não ficar expressamente regulado no presente alvará, vigorará a legislação aplicável, designadamente o Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com a redação em vigor. -----

Dado e passado para que sirva de título ao requerente e para todos os efeitos prescritos no Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na redação atual. -----

Registado na Câmara Municipal de Odivelas, com o registo eADT\_LO 2022/30 no livro eADT\_LO, em 5 de setembro de 2022. -----

Município de Odivelas, 5 de setembro de 2022. -----

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

(Hugo Martins)»

**DECISÕES COM EFICÁCIA EXTERNA**

**FISCALIZAÇÃO MUNICIPAL**

**Listagem com identificação de todos os atos com eficácia externa praticados pelo Senhor Vereador Edgar Valles, no âmbito da Divisão de Fiscalização Municipal, no período compreendido entre 01 e 31 de agosto de 2022., nos termos da informação n.º Interno/2022/6876, de 2022.09.02 (Edoc/2022/67046).**

**NOTIFICAÇÃO PARA DEMOLIÇÃO/REPOSIÇÃO DA LEGALIDADE URBANÍSTICA DE OBRAS SEM CONTROLO PRÉVIO ADMINISTRATIVO**

Decisões tomadas ao abrigo das competências delegadas e subdelegadas  
(Despacho n.º 45/PRES/2021, de 22 de outubro)

Assunto: Decisão final – Ordem de decisão/reposição da legalidade urbanística da construção sita em Odivelas, em sede do processo n.º 85/DFM/OI/2018.  
Data do despacho: 2022.08.01  
Data da notificação: 2022.08.11

Assunto: Decisão final – Ordem de decisão/reposição da legalidade urbanística da construção sita em Pontinha, em sede do processo n.º 19/DFM/OI/2020.  
Data do despacho: 2022.08.01  
Data da notificação: 2022.08.11

Assunto: Decisão final – Ordem de decisão/reposição da legalidade urbanística da construção sita em Odivelas, em sede do processo n.º 02/DFM/OI/2019.  
Data do despacho: 2022.07.29  
Data da notificação: 2022.08.31

Assunto: Decisão final – Ordem de decisão/reposição da legalidade urbanística da construção sita em Famões, em sede do processo n.º 146/DFM/OI/2016.  
Data do despacho: 2022.07.09  
Data da notificação: 2022.08.31

Assunto: Decisão final – Ordem de decisão/reposição da legalidade urbanística da construção sita em Famões, em sede do processo n.º 155/DFM/OI/2006.  
Data do despacho: 2022.08.09  
Data da notificação: 2022.08.31

**NOTIFICAÇÕES PARA LIMPEZA DE TERRENOS**

Decisões tomadas ao abrigo das competências delegadas e subdelegadas  
(Despacho n.º 45/PRES/2021, de 22 de outubro)

**FREGUESIA DE FAMÕES**

Assunto: Notificação para limpeza do lote de terreno sito em Famões, em sede do processo n.º 71/DFM/22.  
Data do despacho: 2022.08.02  
Data da notificação: 2022.08.03

Assunto: Notificação para limpeza do lote de terreno sito em Famões, em sede do processo n.º 70/DFM/22.  
Data do despacho: 2022.08.02  
Data da notificação: 2022.08.03

Assunto: Notificação para limpeza do lote de terreno sito em Famões, em sede do processo n.º 09/DFM/21.  
Data do despacho: 2022.07.21  
Data da notificação: 2022.08.01

Assunto: Notificação para limpeza do lote de terreno sito em Famões, em sede do processo n.º 62/DFM/22.  
Data do despacho: 2022.07.21  
Data da notificação: 2022.08.11

Assunto: Notificação para limpeza do lote de terreno sito em Famões, em sede do processo n.º 23/DFM/16.  
Data do despacho: 2022.06.13  
Data da notificação: 2022.08.29

Assunto: Notificação para limpeza do lote de terreno sito em Famões, em sede do processo n.º 11/DFM/19.  
Data do despacho: 2022.06.24  
Data da notificação: 2022.08.29

Assunto: Notificação para limpeza do lote de terreno sito em Famões, em sede do processo n.º 189/DFM/17.  
Data do despacho: 2022.06.24  
Data da notificação: 2022.08.29

**GESTÃO E ORDENAMENTO URBANÍSTICO**

**Listagem dos despachos efetuados pelo Vereador da Câmara Municipal de Odivelas Francisco José Lourenço da Silva Baptista durante o mês de agosto de 2022, no uso da competência delegada/subdelegada pelo Presidente de Câmara, através do despacho 47/PRES/2021, nos termos da Informação nº DGOU/2022/2205, de 2022.09.09 (Edoc/2022/68051)**

Processo n.º 516/2020/OP  
Assunto: Aprovação dos Projetos de Especialidade  
Local: Urbanização Casal do Falcão, Lote G1, União das Freguesias de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 03.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Deferida a licença administrativa.

Processo n.º 161/2022/OP/GI  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua D. Inês de castro, Lote A171 B, União das Freguesias de Ramada e Caneças  
Data de despacho: 03.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Indeferida a licença administrativa.

Processo n.º 312/2022/OP/GI  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua Cidade de Lagos, Lote 41, União das Freguesias de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 03.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Aprovado o projeto de arquitetura.

Processo n.º 186/2022/OP/GI  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua Rafael Bordal Pinheiro, Lote 553, União das Freguesias de Ramada e Caneças  
Data de despacho: 03.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Aprovado o projeto de arquitetura.

Processo n.º 405/2021/OP/GI  
Assunto: Comunicação Prévia de Obras de Edificação e Remodelação de Terrenos  
Local: Rua Padre Manuel Bernardes, Lote 531, UFreguesias de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 03.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Declaro a cessação dos efeitos da comunicação prévia e a extinção do procedimento.

Processo n.º 237/2021/OP/GI  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua 19 de Junho, Lote 61, União das Freguesias de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 03.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Aprovado o projeto de arquitetura.  
Processo n.º 370/2020/OP/GI

Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua Augusto Amaral, Lt.110, União das Freguesias de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 03.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Aprovado o projeto de arquitetura e deferir o pedido de licenciamento especial de obras inacabadas.

Processo n.º 137/2022/OP/GI  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua Hermínia Silva, Lote 655, União das Freguesias de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 03.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Aprovado o projeto de arquitetura.

Processo n.º 204/2022/OP/GI  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua 25 de Abril, Lote 19, União das Freguesias de Ramada e Caneças  
Data de despacho: 03.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Indeferida a licença administrativa.

Processo n.º 199/2022/OP/GI  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua João de Barros, Lote 124, União das Freguesias de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 03.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Indeferida a licença administrativa.

Processo n.º 340/2022/OP/GI  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua Abel Manta, Lote 34, União das Freguesias de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 03.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Aprovado o projeto de arquitetura.

Processo n.º 337/2021/OP/GI  
Assunto: Aprovação dos Projetos de Especialidade  
Local: Rua da Amoreiras, Lote 30 (n.º 9), União das Freguesias de Ramada e Caneças  
Data de despacho: 03.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Deferida a licença administrativa.

Processo n.º 123/2022/OP/GI  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua José Rodrigues Migueis, Lote 210, Bairro Trigache Norte, UFreguesias de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 03.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Aprovado o projeto de arquitetura.

Processo n.º 195/2022/OP/GI  
Assunto: Aprovação dos Projetos de Especialidade  
Local: Rua José Carlos Ary dos Santos, Lote 68A, UFreguesias de Ramada e Caneças  
Data de despacho: 03.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Deferida a licença administrativa.

Processo n.º @-8/2020

Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU

Local: Rua General Delgado, Porto Paiã, União das Freguesias de Pontinha e Famões

Data de despacho: 05.08.2022

Teor do Despacho: Concordo. Aprovado o projeto de arquitetura e deferido o pedido de licenciamento .

Processo n.º 15/2022/OP

Assunto: Aprovação dos Projetos de Especialidade

Local: Rua Alexandre Herculano, Lote 21, Sub.Cave, UFreguesias de Ramada e Caneças

Data de despacho: 05.08.2022

Teor do Despacho: Concordo. Deferida a licença administrativa.

Processo n.º 341/2021/IP

Assunto: Informação Prévia

Local: Casalinho de S. José, União das Freguesias da Póvoa de Santo Adrião e Olival Basto

Data de despacho: 05.08.2022

Teor do Despacho: Concordo. Emita-se parecer favorável ao pedido.

Processo n.º 145/2021/OP/GI

Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU

Local: Rua Cidade de Vila Nova de Gaia, Lote 387, UFreguesias de Pontinha e Famões

Data de despacho: 08.08.2022

Teor do Despacho: Concordo. Aprovado o projeto de arquitetura.

Processo n.º 606/2021/IP

Assunto: Informação Prévia

Local: Praceta Professor Francisco Gentil, Lote 9A, UF da Póvoa de Santo Adrião e Olival Basto

Data de despacho: 08.08.2022

Teor do Despacho: Concordo. Emita-se parecer desfavorável.

Processo n.º 96/2018/OP

Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU

Local: Rua José António Carvalho, Lote 5, Quinta das Pretas, UF de Pontinha e Famões

Data de despacho: 08.08.2022

Teor do Despacho: Concordo. Aprovado o projeto de arquitetura e deferido o pedido de licenciamento .

Processo n.º @-78/2021

Assunto: Aprovação dos Projetos de Especialidade

Local: Rua Ilha do Porto Santo, Lote 76, União das Freguesias de Pontinha e Famões

Data de despacho: 10.08.2022

Teor do Despacho: Concordo. Deferida a licença administrativa.

Processo n.º 198/2022/OP/GI

Assunto: Aprovação dos Projetos de Especialidade

Local: Rua Rafael Bordalo Pinheiro, Lote 558, União das Freguesias de Ramada e Caneças

Data de despacho: 10.08.2022

Teor do Despacho: Concordo. Deferida a licença administrativa.

Processo n.º 341/2022/OP

Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU

Local: Estrada de Montemor, Lote 3-A4, Caneças, UFreguesias de Ramada e Caneças

Data de despacho: 10.08.2022

Teor do Despacho: Concordo. Aprovado o projeto de arquitetura.

Processo n.º 120/2021/OP

Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU

Local: Rua das queimadas, n.º 8 e 8A, União das Freguesias de Pontinha e Famões

Data de despacho: 10.08.2022

Teor do Despacho: Concordo. Aprovado o projeto de arquitetura e deferido o pedido de licenciamento .

Processo n.º @-105/2021

Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU

Local: Azinhaga de Santa Clara, n.º 17, União das Freguesias de Ramada e Caneças

Data de despacho: 10.08.2022

Teor do Despacho: Concordo. Indeferida a licença administrativa.

Processo n.º 20/2022/IP

Assunto: Informação Prévia

Local: Rua da Fonte Velha, n.º 23, União das Freguesias de Ramada e Caneças

Data de despacho: 10.08.2022

Teor do Despacho: Concordo. Emita-se parecer desfavorável.

Processo n.º 119/2022/OP

Assunto: Aprovação dos Projetos de Especialidade

Local: Urbanização Varandas D. Dinis, Rua Padre Cruz, Lote 10, UF de Ramada e Caneças

Data de despacho: 10.08.2022

Teor do Despacho: Concordo. Deferida a licença administrativa.

Processo n.º 70/2022/OP/GI

Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU

Local: Rua Soldado Joaquim Manuel Lagarto, Lote 225, Bº Girassol, UF de Ramada e Caneças

Data de despacho: 10.08.2022

Teor do Despacho: Concordo. Indeferida a licença administrativa.

Processo n.º 209/2022/OP

Assunto: Aprovação dos Projetos de Especialidade

Local: Quinta de S. José - Lote 2, UFreguesias da Póvoa de Santo Adrião e Olival Basto

Data de despacho: 10.08.2022

Teor do Despacho: Concordo. Deferida a licença administrativa.

Processo n.º 208/2022/OP

Assunto: Aprovação dos Projetos de Especialidade

Local: Quinta de S. José, Lote 1, Odivelas

Data de despacho: 10.08.2022

Teor do Despacho: Concordo. Deferida a licença administrativa.

Processo n.º 173/2021/OP/GI

Assunto: Aprovação dos Projetos de Especialidade  
Local: Rua do Ouro, Lote 157, Bº Girassol, União das Freguesias de Ramada e Caneças  
Data de despacho: 10.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Deferida a licença administrativa.

Processo n.º 118/2022/OP

Assunto: Aprovação dos Projetos de Especialidade  
Local: Urbanização Varandas D. Dinis, Rua Padre Cruz, Lote 9, UF de Ramada e Caneças  
Data de despacho: 10.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Deferida a licença administrativa.

Processo n.º @-42/2020

Assunto: Aprovação dos Projetos de Especialidade  
Local: Rua Major Caldas Xavier, Lote 45 - 2º Drt, Odivelas  
Data de despacho: 10.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Deferida a licença administrativa.

Processo n.º 97/2022/OP/GI

Assunto: Aprovação dos Projetos de Especialidade  
Local: Rua Padre Manuel Bernardes, Lote 54, Bº dos Quatro, UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 10.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Deferida a licença administrativa.

Processo n.º 365/2022/OP/GI

Assunto: Aprovação dos Projetos de Especialidade  
Local: Rua da Associação, Lote 30, União das Freguesias de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 10.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Deferida a licença administrativa.

Processo n.º 367/2019/OP

Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Praceta Courela do Forno, União das Freguesias de Ramada e Caneças  
Data de despacho: 10.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Deferida a licença administrativa especial de obras inacabadas.

Processo n.º 482/2021/OP

Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Travessa Monte do Carmo, Nº 2, Odivelas  
Data de despacho: 12.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Indeferida a licença administrativa.

Processo n.º 115/2022/OP

Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Praceta de Goa, nº 14, Lote 17, Tipo B2, UF da Póvoa de Santo Adrião e Olival Basto  
Data de despacho: 12.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Indeferida a licença administrativa.

Processo n.º 139/2022/OP

Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU

Local: Vilaq Gordicho, Rua Angola, Estrada Nacional nº 8, UF da Póvoa de Santo Adrião e Olival Basto  
Data de despacho: 12.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Indeferida a licença administrativa.

Processo n.º 138/2022/OP

Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Vila Gordicho, Rua Angola, Estrada Nacional nº 8, UF da Póvoa de Santo Adrião e Olival Basto  
Data de despacho: 12.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Indeferida a licença administrativa.

Processo n.º 109/2022/OP

Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua de Macau, Lote 16, União das Freguesias de Ramada e Caneças  
Data de despacho: 12.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Aprovado o projeto de arquitetura.

Processo n.º 94/2022/OP/GI

Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua José Rodrigues Miguéis, Lote 40, Bairro Tomada da Amoreira, UF de Ramada e Caneças  
Data de despacho: 12.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Declaro a caducidade da licença administrativa.

Processo n.º 94/2022/OP/GI

Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua José Rodrigues Miguéis, Lote 40, Bairro Tomada da Amoreira, UF de Ramada e Caneças  
Data de despacho: 12.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Indeferida a licença administrativa.

Processo n.º @-23/2022

Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Hortos - Vale Covo, Lote 22, UF de Ramada e Caneças  
Data de despacho: 12.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Deferida a licença administrativa especial de obras inacabadas.

Processo n.º 170/2022/OP

Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua dos Viveiros, Lote 2A 16, União das Freguesias de Ramada e Caneças  
Data de despacho: 12.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Aprovado o projeto de arquitetura e deferido o pedido de licenciamento.

Processo n.º 135/2022/OP/GI

Assunto: Aprovação dos Projetos de Especialidade  
Local: Rua Cidade de Silves, Lt.306, UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 17.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Deferida a licença administrativa.

Processo n.º 134/2021/OP/GI

Assunto: Aprovação dos Projetos de Especialidade  
Local: Rua Fernando Balsinha, Lote 694, União das Freguesias de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 17.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Deferida a licença administrativa.

Processo n.º 245/2019/OP

Assunto: Aprovação dos Projetos de Especialidade  
Local: Rua Aura Abranches, UF de Ramada e Caneças  
Data de despacho: 17.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Deferida a licença administrativa.

Processo n.º 162/2022/OP

Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua Dr. Fernando Cunha, N.º 3 A e 3B, Odivelas  
Data de despacho: 17.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Indeferida a licença administrativa.

Processo n.º 401/2022/OP/GI

Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua 25 de Abril, Lote 157, União das Freguesias de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 29.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Aprovado o projeto de arquitetura e deferido o pedido de licenciamento.

Processo n.º 179/2022/OP/GI

Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua Pinhal Castelo de Vide, Lote 21, União das Freguesias de Ramada e Caneças  
Data de despacho: 29.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Deferida a licença administrativa.

Processo n.º 230/2022/OP/GI

Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua do Campo da Bola, Lote 48, União das Freguesias de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 29.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Aprovado o projeto de arquitetura.

Processo n.º 324/2020/OP/GI

Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua Carlos Seixas, Lote 175, União das Freguesias de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 29.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Aprovado o projeto de arquitetura.

Processo n.º 296/2022/OP/GI

Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua da Associação, Lote 119, União das Freguesias de Ramada e Caneças  
Data de despacho: 29.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Aprovado o projeto de arquitetura.

Processo n.º 543/2019/OP/GI

Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua Engenheiro Duarte Pacheco, Lote 970, UFreguesias de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 29.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Deferida a licença administrativa especial de obras inacabadas.

Processo n.º 286/2021/OP/GI

Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Avenida da Liberdade, Lote 418, União das Freguesias de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 29.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Aprovado o projeto de arquitetura e deferido o pedido de licenciamento.

Processo n.º 80/2022/OP/GI

Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua Luís de Freitas Branco, Lote 360, União das Freguesias de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 29.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Indeferida a licença administrativa.

Processo n.º 99/2022/OP/GI

Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua Luís de Freitas Branco, Lote 361, Bairro Trigache Norte, UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 29.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Indeferida a licença administrativa.

Processo n.º 543/2021/OP/GI

Assunto: Aprovação dos Projetos de Especialidade  
Local: Rua do Bonjardim, Lote 165, União das Freguesias de Ramada e Caneças  
Data de despacho: 29.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Deferida a licença administrativa.

Processo n.º 637/2021/IP

Assunto: Informação Prévia  
Local: Rua dos Moinhos, Odivelas  
Data de despacho: 29.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Emita-se parecer desfavorável.

Processo n.º 567/2018/OP/GI

Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua General Norton de Matos, Lote 74, União das Freguesias de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 29.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Determino a realização da vistoria e a sua marcação.

Processo n.º 567/2018/OP/GI

Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua General Norton de Matos, Lote 74, União das Freguesias de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 29.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Homologado o auto da vistoria efetuada e Deferida a autorização de utilização bem como a emissão do respetivo alvará.



Processo n.º 38/2022/OP  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua do Atletismo, B, União das Freguesias de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 29.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Indeferida a licença administrativa.

Processo n.º 152/2019/OP/GI  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua 18 de Maio, Lote 22, União das Freguesias de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 29.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Determino a realização da vistoria e a sua marcação.

Processo n.º 219/2022/OP/GI  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua da Prata, Lote 21, União das Freguesias de Ramada e Caneças  
Data de despacho: 29.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Aprovado o projeto de arquitetura.

Processo n.º 428/2021/OP/GI  
Assunto: Aprovação dos Projetos de Especialidade  
Local: Rua da Liberdade, Lote C 39, União das Freguesias de Ramada e Caneças  
Data de despacho: 29.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Deferida a licença administrativa.

Processo n.º 154/2020/OP  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Travessa do Outeiro / Rua Almirante Gago Coutinho n.º 51, UF da Póvoa de Santo Adrião e Olival Basto  
Data de despacho: 29.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Deferida a licença administrativa.

**Listagem de despachos emitidos, pelo Diretor do Departamento de Gestão e Ordenamento Urbanístico durante o mês de agosto de 2022, no uso da competência subdelegada pelo Vereador da Câmara Municipal de Odivelas Francisco Baptista, através do despacho 02/VFB/2021, nos termos da Informação n.º DGOU/2022/2204, de 2022.09.09 (Edoc/2022/68050).**

Processo n.º 161/2022/OP/GI  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU  
Local: Rua D. Inês de ,Lote A171 B, União das Freguesias de Ramada e Caneças  
Data de despacho: 02.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Notifique-se para apresentar, no prazo estipulado, os elementos corrigidos ou em falta.

Processo n.º 149/2022/OP/GI  
Assunto: Licenciamento de Obras de Edificação, Remodelação de Terrenos e Outras OU

Local: Rua Central, Lote 55A e 55B, Odivelas  
Data de despacho: 04.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Rejeite-se liminarmente.

Processo n.º 377/2018/OP/GI  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua da Bempostinha, Lote 320, União das Freguesias de Ramada e Caneças  
Data de despacho: 04.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Deferida a autorização de utilização e emissão do respetivo alvará.

Processo n.º 339/2020/OP/GI  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua das Fontainhas, n.º 12, (antigo lote 17), UFreguesias de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 05.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Deferida a autorização de utilização e emissão do respetivo alvará.

Processo n.º 448/2019/OP/GI  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua do Campo da Bola, lote 61, União das Freguesias de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 05.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Deferida a autorização de utilização e emissão do respetivo alvará.

Processo n.º 394/2020/OP/GI  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua Viana da Mota, Lote 13, Encosta do Mourigo, UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 05.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Deferida a autorização de utilização e emissão do respetivo alvará.

Processo n.º 360/2018/OP/GI  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua dos Carrascais, lote 20, União das Freguesias de Ramada e Caneças  
Data de despacho: 05.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Deferida a autorização de utilização e emissão do respetivo alvará.

Processo n.º 67/2022/IP  
Assunto: Informação Prévia  
Local: Rua das Fontainhas, Lote 24 e 24ª, Famões, UFreguesias de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 08.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Rejeite-se liminarmente.

Processo n.º 72/2018/OP/GI  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua Engenheiro Duarte Pacheco, Lote 592, UFreguesias de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 08.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Deferida a autorização de utilização e emissão do respetivo alvará.

Processo n.º 483/2020/OP/GI  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua 25 de Abril, Lote.354, Bairro Vale Pequeno, UFreguesias de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 08.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Deferida a autorização de utilização e emissão do respetivo alvará.

Processo n.º 328/2022/IP  
Assunto: Informação Prévia  
Local: Rua Padre Rui Valério, n.º 5 - 5.º A, UF da Póvoa de Santo Adrião e Olival Basto  
Data de despacho: 08.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Notifique-se.

Processo n.º 157/2020/OP/GI  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua Cidade de Odivelas, lote 354, União das Freguesias de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 09.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Deferida a autorização de utilização e emissão do respetivo alvará.

Processo n.º 468/2021/OP/GI  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua Cidade de Elvas, Lote 281, União das Freguesias de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 09.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Deferida a autorização de utilização e emissão do respetivo alvará.

Processo n.º @-42/2017  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua da Associação, Lote 61, União das Freguesias de Ramada e Caneças  
Data de despacho: 09.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Deferida a autorização de utilização e emissão do respetivo alvará.

Processo n.º 219/2020/OP/GI  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua Mário de Sá Carneiro, Lote 407, União das Freguesias de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 09.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Deferida a autorização de utilização e emissão do respetivo alvará.

Processo n.º 253/2019/OP/GI  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua Manuel Barbosa do Bocage, Lt. 1276, B. Casal Novo, UF de Ramada e Caneças  
Data de despacho: 09.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Deferida a autorização de utilização e emissão do respetivo alvará.

Processo n.º 219/2020/OP/GI  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua Mário de Sá Carneiro, Lote 407, União das Freguesias de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 09.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Deferida a autorização de utilização e emissão do respetivo alvará.

Processo n.º 355/2020/OP  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Praceta 10 Setembro, n.º 7, Lote 3, Carrascais, UFreguesias de Ramada e Caneças  
Data de despacho: 10.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Deferida a autorização de utilização e emissão do respetivo alvará.

Processo n.º 299/2017/OP/GI  
Assunto: Comunicação Prévia de Obras de Edificação e Remodelação de Terrenos  
Local: Rua do Gaiato, Lote 906, União das Freguesias de Ramada e Caneças  
Data de despacho: 11.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Rejeite-se liminarmente.

Processo n.º 357/2022/IP  
Assunto: Informação Prévia  
Local: Rua Fernando Namora, N.º 10 - 1.º ESQ, Odivelas  
Data de despacho: 11.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Notifique-se

Processo n.º 535/2018/OP/GI  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua Armindo Stau Monteiro, Lote 229, B. Granjas Novas, U de Ramada e Caneças  
Data de despacho: 11.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Deferida a autorização de utilização e emissão do respetivo alvará.

Processo n.º 529/2018/OP/GI  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua da Bempostinha, Lote 319, União das Freguesias de Ramada e Caneças  
Data de despacho: 11.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Deferida a autorização de utilização e emissão do respetivo alvará.

Processo n.º @-40/2019  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua Professor Francisco Gentil, n.º 11, Piso 1, UF da Póvoa de Santo Adrião e Olival Basto  
Data de despacho: 12.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Rejeite-se liminarmente.

Processo n.º 305/2019/OP/GI  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua José Rodrigues Miguéis, Lt. 208, B. trigache Norte, UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 12.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Indeferida a autorização de utilização.

Processo n.º 244/2018/OP/GI  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Bairro das Granjas Novas, Lote 17, impasse G4, UF de Ramada e Caneças  
Data de despacho: 12.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Indeferida a autorização de utilização.

Processo n.º 422/2019/OP/GI  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua Cidade da Horta, Lote 449, Casal São Sebastião, UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 16.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Rejeite-se liminarmente.

Processo n.º 584/2019/OP/GI  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua das Fontainhas, Lote 31, União das Freguesias de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 16.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Deferida a autorização de utilização e emissão do respetivo alvará.

Processo n.º 536/2019/OP/GI  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua Augusto Amaral, Lote 108, Bairro Sol Nascente, UF de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 16.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Deferida a autorização de utilização e emissão do respetivo alvará.

Processo n.º 169/2019/OP/GI  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua São Domingos, Lote 37, União das Freguesias de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 17.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Deferida a autorização de utilização e emissão do respetivo alvará.

Processo n.º 81/2019/OP/GI  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua Carvalho Araújo, Lote 910, União das Freguesias de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 17.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Notifique-se.

Processo n.º 362/2018/OP/GI  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua Columbano Bordalo Pinheiro, Lote 460, UFreguesias de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 17.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Notifique-se.

Processo n.º 152/2018/OP/GI  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua Cidade Lagos, Lote n.º 46, Vale Grande, UFreguesias de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 18.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Deferida a autorização de utilização e emissão do respetivo alvará.

Processo n.º 260/2015/OP/GI  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua Eng. Edgar Cardoso, Lt.577, União das Freguesias de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 18.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Indeferida a autorização de utilização.

Processo n.º 371/2018/OP/GI  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Rua Alto dos Moinhos, Lote 13, União das Freguesias de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 18.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Deferida a autorização de utilização e emissão do respetivo alvará.

Processo n.º 67/2022/IP  
Assunto: Informação Prévia  
Local: Rua das Fontainhas, Lote 24 e 24<sup>a</sup>, Famões, UFreguesias de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 19.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Rejeite-se liminarmente.

Processo n.º 98/2021/OP/GI  
Assunto: Comunicação Prévia de Obras de Edificação e Remodelação de Terrenos  
Local: Rua José Rodrigues Miguéis, Lt. 550, Odivelas  
Data de despacho: 19.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Notifique-se

Processo n.º @-72/2021  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Travessa do Souto, 6, Odivelas  
Data de despacho: 19.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Deferida a autorização de utilização e emissão do respetivo alvará.

Processo n.º 107/2022/OP/GI  
Assunto: Aprovação dos Projetos de Especialidade  
Local: Rua das Camélias, Lote 17, Famões, UFreguesias de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 19.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Rejeite-se liminarmente.

Processo n.º 249/2022/OP/GI  
Assunto: Aprovação dos Projetos de Especialidade  
Local: Rua Cidade de Silves, Lote 278, União das Freguesias de Pontinha e Famões  
Data de despacho: 19.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Notifique-se para apresentar, no prazo estipulado, os elementos corrigidos ou em falta.

Processo n.º @-67/2018  
Assunto: Autorização de Utilização  
Local: Quinta do Porto Pinheiro, Colinas do Cruzeiro, Zona 9, Lote 22, Odivelas  
Data de despacho: 19.08.2022  
Teor do Despacho: Concordo. Deferida a autorização de utilização e emissão do respetivo alvará.

**Listagem dos Comprovativos de Admissão de Comunicação Prévia, emitidos pelo Diretor do Departamento de Gestão e Ordenamento Urbanístico durante o mês de julho de 2022, no uso da competência subdelegada pelo Vereador da Câmara Municipal de Odivelas Francisco Baptista, através do despacho 02/VFB/2021, nos termos da Informação n.º DGOU/2022/2207, de 2022.09.09 (Edoc/2022/68053)**

Processo n.º 59/2022/OP/GI  
Assunto: Emissão de Comprovativo de Admissão de Comunicação Prévia  
Local: Rua da Pedreira, lote 602, Bairro Casal Novo  
Data de emissão: 08.08.2022  
Comprovativo n.º 034/2022

Processo n.º 234/2022/OP/GI  
Assunto: Emissão de Comprovativo de Admissão de Comunicação Prévia  
Local: Rua 10 de Junho, Lote 1185, Bairro Casal Novo  
Data de emissão: 09.08.2022  
Comprovativo n.º 035/2022

Processo n.º 442/2016/OP/GI  
Assunto: Emissão de Comprovativo de Admissão de Comunicação Prévia  
Local: Rua de São Benedito, Lote 55, Bairro Trigache Sul  
Data de emissão: 10.08.2022  
Comprovativo n.º 036/2022

Processo n.º 240/2022/OP/GI  
Assunto: Emissão de Comprovativo de Admissão de Comunicação Prévia  
Local: Rua 5 de setembro, Lote 1259, Bairro Casal Novo  
Data de emissão: 11.08.2022  
Comprovativo n.º 037/2022

Processo n.º 510/2019/OP/GI  
Assunto: Emissão de Comprovativo de Admissão de Comunicação Prévia  
Local: Rua António Silva, Lote 79, Bairro Casal Novo  
Data de emissão: 11.08.2022  
Comprovativo n.º 038/2022

Processo n.º 150/2022/OP  
Assunto: Emissão de Comprovativo de Admissão de Comunicação Prévia  
Local: Rua Fernando Farinha, Lote 71, loja (fração C), Urbanização Jardim da Amoreira, UF de Ramada e Caneças  
Data de emissão: 16.08.2022  
Comprovativo n.º 039/2022

Processo n.º 520/2019/OP/GI  
Assunto: Emissão de Comprovativo de Admissão de Comunicação Prévia  
Local: Rua 1 de Janeiro, Lote 53, Bairro Novo do Trigache  
Data de emissão: 17.08.2022  
Comprovativo n.º 040/2022

Processo n.º 48/2019/OP/GI  
Assunto: Emissão de Comprovativo de Admissão de Comunicação Prévia  
Local: Rua Camacho Costa, Lote 716, Bairro São Sebastião Norte  
Data de emissão: 30.08.2022  
Comprovativo n.º 041/2022

**Listagem dos Alvarás de Utilização e Construção, emitidos pelo Diretor do Departamento de Gestão e Ordenamento Urbanístico durante o mês de agosto de 2022, no uso da competência subdelegada pelo Vereador da Câmara Municipal de Odivelas Francisco Baptista, através do despacho 02/VFB/2021, nos termos da Informação n.º DGOU/2022/2206, de 2022.09.09 (Edoc/2022/68052)**

#### Alvarás de utilização

Processo n.º @ 72/2015 – 13.731/CP/OP/GI  
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização  
Local: Rua Carlos de Oliveira, lote 75, Bairro Alto de Famões  
Data de emissão: 01.08.2022  
Alvará n.º 180/2022

Processo n.º 105/2018/OP/GI  
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização  
Local: Rua Paulo Renato, lote 997, Bairro Casal Novo  
Data de emissão: 01.08.2022  
Alvará n.º 181/2022

Processo n.º 267/2020/OP/GI  
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização  
Local: Rua do Brasil, n.º 58 e 58 A, UF de Ramada e Caneças  
Data de emissão: 09.08.2022  
Alvará n.º 182/2022

Processo n.º 240/2018/OP/GI  
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização  
Local: Rua Alfredo Roque Gameiro, n.º 7, UF de Pontinha e Famões  
Data de emissão: 10.08.2022  
Alvará n.º 183/2022

Processo n.º 443/2015/OP/GI  
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização  
Local: Rua 25 de Agosto, lote 7, Bairro Casal Novo dos Bons Dias  
Data de emissão: 12.08.2022  
Alvará n.º 184/2022

Processo n.º 248/2018/OP/GI  
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização  
Local: Rua Teófilo Braga, lote A 290, Bairro dos Pedrenais  
Data de emissão: 12.08.2022  
Alvará n.º 185/2022

Processo n.º 448/2019/OP/GI  
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização  
Local: Rua do Campo da Bola, lote 61, com vão de porta para a Rua do Ribeiro, Bairro Quinta das Canoas  
Data de emissão: 17.08.2022  
Alvará n.º 186/2022

Processo n.º 339/2020/OP/GI  
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização  
Local: Rua das Fontainhas, n.º 12, Bairro das Fontainhas  
Data de emissão: 17.08.2022  
Alvará n.º 187/2022

Processo n.º 219/2020/OP/GI  
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização  
Local: Rua Mário de Sá Carneiro, n.º 9, UF de Pontinha e Famões  
Data de emissão: 18.08.2022  
Alvará n.º 188/2022

Processo n.º 377/2018/OP/GI  
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização  
Local: Rua da Bempostinha, lote 320, Bairro Casal Novo  
Data de emissão: 18.08.2022  
Alvará n.º 189/2022

Processo n.º 355/2020/OP  
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização  
Local: Praceta 10 de Setembro, n.º 7, UF de Ramada e Caneças  
Data de emissão: 18.08.2022  
Alvará n.º 190/2022

Processo n.º 253/2019/OP/GI  
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização  
Local: Rua Manuel Barbosa du Bocage, lote 1276, Bairro Casal Novo  
Data de emissão: 18.08.2022  
Alvará n.º 191/2022

Processo n.º 394/2020/OP/GI  
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização  
Local: Rua Viana da Mota, n.º 16, com vão de porta para a Rua Sousa  
Carvalho n.º 11 A, UF de Pontinha e Famões  
Data de emissão: 19.08.2022  
Alvará n.º 192/2022

Processo n.º 360/2018/OP/GI  
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização  
Local: Rua da Carrasquinha, n.º 12 e 12 A, UF de Ramada e Caneças  
Data de emissão: 19.08.2022  
Alvará n.º 193/2022

Processo n.º 483/2020/OP/GI  
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização  
Local: Rua 25 de Abril, lote 354, Bairro Vale Pequeno  
Data de emissão: 22.08.2022  
Alvará n.º 194/2022

Processo n.º 72/2018/OP/GI  
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização  
Local: Rua Engenheiro Duarte Pacheco, n.º 15, UF de Pontinha e Famões  
Data de emissão: 22.08.2022  
Alvará n.º 195/2022

Processo n.º 529/2018/OP/GI  
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização  
Local: Rua da Bempostinha, lote 319, Bairro Casal Novo  
Data de emissão: 22.08.2022  
Alvará n.º 196/2022

Processo n.º 157/2020/OP/GI  
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização  
Local: Rua Cidade de Odivelas, lote 354, Bairro do Vale Grande  
Data de emissão: 22.08.2022  
Alvará n.º 197/2022

Processo n.º 14.850/CP/OP/GI - @ 42/2017  
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização  
Local: Rua da Associação, lote 61, Bairro do Girassol  
Data de emissão: 23.08.2022  
Alvará n.º 198/2022

Processo n.º @ 110/2017 – 11.098/OP  
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização  
Local: Rua Pires de Lima, n.º 6 e 6 A, UF de Pontinha e Famões  
Data de emissão: 23.08.2022  
Alvará n.º 199/2022

Processo n.º 584/2019/OP/GI  
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização  
Local: Rua das Fontainhas, n.º 26, UF de Pontinha e Famões  
Data de emissão: 25.08.2022  
Alvará n.º 200/2022

Processo n.º 169/2019/OP/GI  
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização  
Local: Rua de São Domingos, lote 37, Bairro Trigache Sul  
Data de emissão: 25.08.2022  
Alvará n.º 201/2022

Processo n.º 536/2019/OP/GI  
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização  
Local: Rua Augusto Amaral, lote 108, Bairro Sol Nascente  
Data de emissão: 26.08.2022  
Alvará n.º 202/2022

Processo n.º @67/2018 – 3243/OP  
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização  
Local: Avenida Reinaldo dos Santos, n.º 16, 16 A, 16 B, 16 C e 16 D, Odivelas  
Data de emissão: 26.08.2022  
Alvará n.º 203/2022

Processo n.º ANULADO  
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização  
Local:  
Data de emissão:  
Alvará n.º 204/2022

Processo n.º 371/2018/OP/GI  
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização  
Local: Rua dos Moinhos, lote 13, Bairro Alto de Famões  
Data de emissão: 29.08.2022  
Alvará n.º 205/2022

Processo n.º 468/2021/OP/GI  
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização  
Local: Rua Cidade de Elvas, lote 281, Bairro do Vale Grande  
Data de emissão: 30.08.2022  
Alvará n.º 206/2022

Processo n.º 308/2017/OP/GI  
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização  
Local: Rua das Camélias, lote 36, Bairro Quinta da Barroca  
Data de emissão: 31.08.2022  
Alvará n.º 207/2022

Processo n.º 535/2018/OP/GI  
Assunto: Emissão de Alvará de Utilização  
Local: Rua Armindo Sttau Monteiro, n.º 3, Ramada  
Data de emissão: 31.08.2022  
Alvará n.º 208/2022

#### **Alvarás de construção**

Processo n.º 359/2018/OP/GI  
Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua do Impasse, lote 27, Bairro Casal da Perdigueira  
Data de emissão: 01.08.2022  
Alvará n.º 286/2022

Processo n.º 85/2018/OP/GI  
Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua Toni de Matos, lote 233, Bairro do Vale Pequeno  
Data de emissão: 01.08.2022  
Alvará n.º 287/2022

Processo n.º 230/2018/OP/GI  
Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua Cidade de Loures, lote 413, Bairro do Vale Grande  
Data de emissão: 01.08.2022  
Alvará n.º 288/2022

Processo n.º 517/2019/OP/GI  
Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua Camacho Costa, lote 721, Bairro de São Sebastião Norte  
Data de emissão: 02.08.2022  
Alvará n.º 289/2022

Processo n.º 233/2015/OP/GI  
Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua de São Miguel, lote 182, Bairro Moinho do Baeta  
Data de emissão: 02.08.2022  
Alvará n.º 290/2022

Processo n.º 121/2020/OP/GI

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua José Viana, lote 648, Bairro de São Sebastião  
Data de emissão: 02.08.2022  
Alvará n.º 291/2022

Processo n.º 145/2022/D/OVP

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua Viana da Mota, lote 76, Bairro Encosta do Mourigo  
Data de emissão: 03.08.2022  
Alvará n.º 292/2022

Processo n.º 403/2021/OP/GI

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua Paz dos Reis, lote 102, Bairro do Girassol  
Data de emissão: 03.08.2022  
Alvará n.º 293/2022

Processo n.º 26/2021/OP/GI

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua Eugénio Salvador, lote 22, Bairro Quinta da Condessa  
Data de emissão: 03.08.2022  
Alvará n.º 294/2022

Processo n.º 436/2020/OP/GI

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua Soeiro Pereira Gomes, lote 696, Bairro Casal Novo  
Data de emissão: 04.08.2022  
Alvará n.º 295/2022

Processo n.º 465/2020/OP/GI

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Largo da Boavista, lote 220, Casal do Rato  
Data de emissão: 04.08.2022  
Alvará n.º 296/2022

Processo n.º 530/2021/OP/GI

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua Soldado Joaquim Manuel Lagarto, lote 227, Bairro do Girassol  
Data de emissão: 04.08.2022  
Alvará n.º 297/2022

Processo n.º 325/2021/OP/GI

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua Avelar Brotero, lote 78, Bairro do Castelo Poente  
Data de emissão: 04.08.2022  
Alvará n.º 298/2022

Processo n.º 509/2019/OP/GI

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua Cidade de Portimão, lote 30, Bairro Vale Grande  
Data de emissão: 08.08.2022  
Alvará n.º 299/2022

Processo n.º 534/2019/OP/GI

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua Inês de Castro, lote A 191, R/C Esq, Bairro dos Pedrenais  
Data de emissão: 08.08.2022  
Alvará n.º 300/2022

Processo n.º 53/2019/OP

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua Domingos Sequeira, n.º 9, Odivelas  
Data de emissão: 08.08.2022  
Alvará n.º 301/2022

Processo n.º 494/2021/OP

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua Adriano Correia de Oliveira, lote 10, Amoreira  
Data de emissão: 08.08.2022  
Alvará n.º 302/2022

Processo n.º 496/2021/OP

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua Adriano Correia de Oliveira, lote 11, Amoreira  
Data de emissão: 08.08.2022  
Alvará n.º 303/2022

Processo n.º 521/2020/OP/GI

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua Francisco Relvas Marques, lote 41, Bairro Novo do Trigache  
Data de emissão: 09.08.2022  
Alvará n.º 304/2022

Processo n.º 435/2021/OP/GI

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua 11 de Março, lote 510, Bairro do Casal Novo  
Data de emissão: 09.08.2022  
Alvará n.º 305/2022

Processo n.º 219/2020/OP/GI

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua Mário de Sá Carneiro, lote 407, Bairro do Trigache Norte  
Data de emissão: 09.08.2022  
Alvará n.º 306/2022

Processo n.º @ 74/2021 – 32.058/OCP/OC

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua Quinta da Silveira, lote 572, Bairro Casal da Silveira  
Data de emissão: 11.08.2022  
Alvará n.º 307/2022

Processo n.º 16/2019/OP

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua Virgílio Ferreira, lote 37, Casal da Lapa  
Data de emissão: 11.08.2022  
Alvará n.º 308/2022

Processo n.º @ 1/2016 – 14.842/CP/OP/GI

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua Eng.º Edgar Cardoso, lote 565, Bairro Casal dos Mochos  
Data de emissão: 11.08.2022  
Alvará n.º 309/2022

Processo n.º 71/2020/OP/GI

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua Camilo Castelo Branco, lote 71, Bairro Casal das Queimadas à Quinta das Dálías  
Data de emissão: 11.08.2022  
Alvará n.º 310/2022

Processo n.º 153/2020/OP/GI

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua Eng.º Duarte Pacheco, lote 596, Bairro Casal dos Mochos  
Data de emissão: 11.08.2022  
Alvará n.º 311/2022

Processo n.º 566/2021/OP/GI

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua D. Nuno Álvares Pereira, lote 60, Bairro Flôr do Minho  
Data de emissão: 11.08.2022  
Alvará n.º 312/2022

Processo n.º 126/2018/OP

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Quinta do Barruncho, lote 9, Granja da Paradela  
Data de emissão: 12.08.2022  
Alvará n.º 313/2022

Processo n.º 393/2020/OP/GI

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua da Associação, lote 90, Bairro Girassol  
Data de emissão: 12.08.2022  
Alvará n.º 314/2022

Processo n.º 548/2021/OP/GI

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua da Caiada, lote D 56, Bairro dos Pedrenais  
Data de emissão: 12.08.2022  
Alvará n.º 315/2022

Processo n.º 189/2021/OP/GI

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua José Travassos, lote 700 B, Bairro São Sebastião Norte  
Data de emissão: 16.08.2022  
Alvará n.º 316/2022

Processo n.º 380/2021/OP/GI

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua Rainha D. Leonor, lote 219, Bairro do Vale Grande  
Data de emissão: 17.08.2022  
Alvará n.º 317/2022

Processo n.º @ 25/2021 – 5361/OP

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Avenida 25 de Abril, n.º 31 – A, R/c, Fração A, Jardim da Amoreira  
Data de emissão: 17.08.2022  
Alvará n.º 318/2022

Processo n.º 270/2017/OP/GI

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua da Soalheira, lote 47, Bairro Tomada da Amoreira  
Data de emissão: 18.08.2022  
Alvará n.º 319/2022

Processo n.º 14/2019/OP/GI

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua Bernardo Santareno, lote 217, Bairro das Granjas Novas  
Data de emissão: 19.08.2022  
Alvará n.º 320/2022

Processo n.º 201/2021/OP/GI

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua da Associação, lote 25, Bairro Casal do Bispo  
Data de emissão: 19.08.2022  
Alvará n.º 321/2022

Processo n.º 359/2020/OP/GI

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Estrada Municipal, lote 211, Bairro Vale Pequeno  
Data de emissão: 19.08.2022  
Alvará n.º 322/2022

Processo n.º 162/2018/OP/GI

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua da Liberdade, lote 4, Bairro Quinta das Canoas  
Data de emissão: 22.08.2022  
Alvará n.º 323/2022

Processo n.º @ 26/2022 – 13.555/OCP

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua Alexandre Herculano, n.º 40 e 40 A, 8º Dtº, Fração X, Odivelas  
Data de emissão: 22.08.2022  
Alvará n.º 324/2022

Processo n.º @ 13/2022 – 27.194/OCP/OC

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Av.ª São Sebastião, lote 101, Bairro Casal do Rato  
Data de emissão: 22.08.2022  
Alvará n.º 325/2022

Processo n.º 365/2022/OP/GI

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua da Associação, lote 30, Casal do Bispo  
Data de emissão: 23.08.2022  
Alvará n.º 326/2022

Processo n.º 477/2019/OP/GI

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua Cidade de Viseu, lote 42, Bairro Casalinho da Azenha  
Data de emissão: 23.08.2022  
Alvará n.º 327/2022

Processo n.º 38/2021/OP/GI

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua de Santo Estevão e Rua 1º de Maio, lote 213, Bairro Casal da Silveira  
Data de emissão: 23.08.2022  
Alvará n.º 328/2022

Processo n.º 197/2019/OP

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua Comandante Sacadura Cabral, n.5 e 5 A  
Data de emissão: 23.08.2022  
Alvará n.º 329/2022

Processo n.º 36/2019/OP/GI

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua José Carlos Ary dos Santos, lote 65, Bairro Flor do Minho  
Data de emissão: 23.08.2022  
Alvará n.º 330/2022

Processo n.º 574/2021/OP/GI

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua de Santo Estevão, lote 370, Bairro Casal da Silveira  
Data de emissão: 23.08.2022  
Alvará n.º 331/2022

Processo n.º 222/2022/D/OVP

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua General Humberto Delgado, Rua 1º de Maio,  
Rua Santo Estevão,  
Rua São Cristóvão, Rua do Chafariz, Praceta D. Júlia  
Monteiro,  
Rua Humberto Delgado, Rua Vasco da Gama, Rua Padre  
Cruz,  
Rua José de Sousa Saramago e Rua Vasco Santana,  
UF de Pontinha Famões  
Data de emissão: 24.08.2022  
Alvará n.º 332/2022

Processo n.º 177/2021/OP

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua do Alvajar, n.º 31, UF de Ramada e Caneças  
Data de emissão: 24.08.2022  
Alvará n.º 333/2022

Processo n.º 540/2021/OP/GI

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua Cidade de Estremoz, lote 163, Bairro Casal de  
São Sebastião  
Data de emissão: 24.08.2022  
Alvará n.º 334/2022

Processo n.º 56/2022/D/OVP

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Av.ª das Acácias e Rua Fernando Lopes Graça,  
Odivelas  
Data de emissão: 24.08.2022  
Alvará n.º 335/2022

Processo n.º 459/2021/OP/GI

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua das Mercês, lote 14, Bairro da Carochia  
Data de emissão: 25.08.2022  
Alvará n.º 336/2022

Processo n.º 96/2018/OP

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua José António Carvalho, lote 5, Quinta das  
Pretas  
Data de emissão: 25.08.2022  
Alvará n.º 337/2022

Processo n.º 442/2019/OP/GI

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua Casal do Abadesso, lote 362, Casal do Bispo  
Data de emissão: 25.08.2022  
Alvará n.º 338/2022

Processo n.º 15/2022/OP

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua Alexandre Herculano, lote 21, UF Ramada e  
Caneças  
Data de emissão: 26.08.2022  
Alvará n.º 339/2022

Processo n.º 258/2020/OP/GI

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua de São Benedito, lote 93, Bairro Trigache Sul  
Data de emissão: 29.08.2022  
Alvará n.º 340/2022

Processo n.º 478/2018/OP/GI

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Entroncamento da Rua Bernardino Machado e  
Rua Santa Catarina,  
lote 13, Bairro Girassol  
Data de emissão: 30.08.2022  
Alvará n.º 341/2022

Processo n.º 568/2018/OP/GI

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua José de Sousa Saramago, lote 5, Quinta do  
Abadesso  
Data de emissão: 30.08.2022  
Alvará n.º 342/2022

Processo n.º 78/2016/OP/GI

Assunto: Emissão de Alvará de Obras de Construção  
Local: Rua Chafariz do Poço, lote 277, Bairro Casal do  
Bispo  
Data de emissão: 31.08.2022  
Alvará n.º 343/2022