

CÂMARA MUNICIPAL DE ODIVELAS

Alvará de Loteamento n.º 8/2002 – B.º Novo das Queimadas – Pontinha/Famões

1.º ADITAMENTO

Hugo Martins, Presidente da Câmara Municipal de Odivelas, ao abrigo do disposto nos artigos 27.º e 78.º n.º 2 do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na sua redação atual, fundamentando-se nas deliberações tomadas em sede da 1.ª Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Odivelas datada de 13 de janeiro de 2016, onde foi deliberada por unanimidade a aprovação da alteração ao alvará de loteamento n.º 8/2002, determina que se emita o presente aditamento ao Alvará de Licença de Loteamento identificado em epígrafe em nome de Manuel Veríssimo Martinho da Silva. As alterações às especificações do mencionado alvará constam da Planta de Síntese em anexo.

1. Parâmetros urbanísticos alterados

1.1. Parâmetros urbanísticos do lote:

Lote	ALVARÁ LOTEAMENTO						ALTERAÇÃO PROPOSTA					
	A.Lote	A.I.	A.H.	N.º P	Fogos	A. Anexos	A.Lote	A.I.	A.C.	N.ºP	Fogos	A. Anexos
89	605,87	94,74	189,48	2	2	30,00	605,87	120,00	250,00	2	2	40,00

Os valores alterados foram representados a negrito.

1.2. Parâmetros do Loteamento:

	ALVARÁ LOTEAMENTO	ALTERAÇÃO PROPOSTA
Área de intervenção	64.421,00 m ²	64.421,00 m ²
Área total de Lotes	47.561,65 m ²	47.561,65 m ²
Área de implantação	13.776,75 m ²	13.802,01 m²
Área de construção	29.752,53 m ²	29.813,05 m²
Área de cedência (equipamento)	3.783,56 m ²	3.783,56 m ²
Área total integrar domínio público	13.075,79 m ²	13.075,79 m ²
Área de arruamentos	12.973,07 m ²	12.973,07 m ²
Índice de ocupação	0,21	0,21
Índice de construção	0,46	0,46
Densidade habitacional	27,00	27,00
N.º total de lotes	123	123
N.º total de fogos	174	174
Fogos existentes	125	125
Fogos propostos	49	49
Comércios	9	9

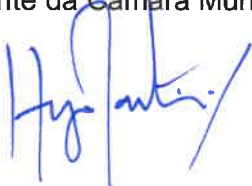
Os valores alterados foram representados a negrito.

2. Cedências ao Domínio Público e Estacionamento

Não se verifica a necessidade de cedência de área para equipamentos, espaços verdes de utilização pública e estacionamento.

Paços do Concelho, 13 de maio de 2016

O Presidente da Câmara Municipal



(Hugo Martins)

A taxa pela emissão deste aditamento é de €2.447,84 (dois mil quatrocentos e quarenta e sete euros e oitenta e quatro cêntimos) e foi cobrada através da quia n.º 3252 de 07/03/2016. Registado na Câmara Municipal de Odivelas, no livro 2 em 13 de maio de dois mil e dezasseis.