



Chegou a Agência de Investimento
e Desenvolvimento Económico de Odivelas
Venha investir no futuro.



Caro/a Empresário/a,

Odivelas é, hoje, um território com identidade própria e em franco desenvolvimento.

Conquistámos, sem dúvida, uma atratividade singular na Área Metropolitana de Lisboa, que tem motivado a fixação de muitas famílias e de numerosos projetos empresariais no concelho, que nos asseguram um futuro auspicioso e promissor.

Conscientes, porém, que vivemos num período marcado pela globalização e pela interdependência, onde o conceito de desenvolvimento económico tem evoluído de forma a integrar novos fatores como a sustentabilidade e o envolvimento ativo de empresas e instituições, decidimos apostar na criação da AGINVEST, a nossa Agência de Investimento e Desenvolvimento Económico.

Partindo das recomendações resultantes do Estudo realizado pela consultora Ernst & Young, que definiu objetivos e prioridades para o horizonte 2030, a **AGINVEST Odivelas** traduz, assim, uma alteração de paradigma ao concentrar e reforçar a estratégia económica municipal na implementação de políticas de desenvolvimento local, a curto e a médio prazo.

Num ano marcado por uma exigente conjuntura nacional e internacional, este é um passo audaz que reforça o nosso compromisso em projetar definitivamente Odivelas como um território capaz de atrair e reter novas ideias, talento, emprego e oportunidades de negócio.

Instalada na Quinta do Espírito Santo, um espaço de excelência do município, a AGINVEST Odivelas é, igualmente, um convite àqueles que, como esta Câmara Municipal, acreditam que o sucesso emerge de sinergias frutíferas e da ambição de construir um concelho cada vez mais dinâmico e empreendedor.

Contamos, por isso, consigo para este importante desígnio.
Venha investir em Odivelas. **Venha investir no futuro!**

Hugo Martins

Presidente da Câmara Municipal de Odivelas



7 RAZÕES PARA INVESTIR EM ODIVELAS

1. Evolução demográfica muito favorável, com uma das maiores taxas de natalidade do país;
2. Concelho bem servido de redes viárias e de infraestruturas (IC16, IC17, IC22, A8 e A9);
3. Oferta intermodal de transportes coletivos;
4. Localização geográfica estratégica na Área Metropolitana de Lisboa (AML);
5. Qualidade de vida local;
6. Estabilidade;
7. Política amiga das empresas.

UM PASSO COM FUTURO

A AGINVEST Odivelas nasce com a missão de fomentar o desenvolvimento económico do concelho, atraindo investimento e talento e dinamizando o tecido empresarial local. Marcando uma alteração no paradigma de intervenção municipal neste domínio, a AGINVEST Odivelas apresenta os seguintes objetivos:

- Promover a imagem do concelho de Odivelas, nacional e internacionalmente, enquanto território atrativo ao empreendedorismo e ao investimento;
- Fomentar a fixação de novas empresas e a criação de emprego, apoiando os investidores e empreendedores ao longo de todo o processo;
- Estimular uma política de proximidade e parceria entre a autarquia, os empresários locais e os organismos públicos e sociais, de forma a criar e concertar políticas, sinergias e estratégias de desenvolvimento local a curto, médio e longo prazo;
- Desenvolver ações e projetos que promovam, capacitem e dinamizem os agentes económicos locais;
- Ser um ponto único de contacto para empresários e investidores, disponibilizando um serviço personalizado, gratuito e confidencial de consultoria;
- Acompanhar projetos empresariais estruturantes para o município de Odivelas.

OS NOSSOS VALORES

Parceria

Resiliência

Serviço Público

Excelência

Simplificação

Confiança

Dinamismo

Rigor

Confidencialidade

O QUE FAZEMOS

A AGINVEST Odívetas contempla quatro grandes eixos de atuação:



1

**CAPACITAÇÃO
EMPRESARIAL**



2

**APOIO AO
EMPREENDEDORISMO**



3

**PROMOÇÃO
DA ECONOMIA
LOCAL**



4

**RELAÇÕES
INSTITUCIONAIS**

1

Capacitação Empresarial

1.1. Espaço Empresa

Instalado na Quinta do Espírito Santo, o Espaço Empresa (EE) conta com dois postos de atendimento, uma sala de reuniões e um modelo de ponto único de contacto através de um atendimento personalizado presencial, digital ou telefónico. Destinado a apoiar os empresários na criação e gestão do seu negócio, o EE disponibiliza os seguintes serviços:

- Constituição de **Empresa Online**;
- Criação de **Chave Móvel Digital**;
- **Alteração** de nome, sede ou objeto **da entidade** já constituída;
- **Mercados externos** (informação estatística, económica, comércio internacional, mercado setorial);
- **Alojamento Local** (registo e cessação, alteração de dados);
- **Procedimentos** (comunicação prévia, autorização conjunta);
- **Acesso ao Dossier Eletrónico da Empresa** (DEE).

1.2. Ações de Formação Profissional Certificada

Disponibilização anual de um plano de formação certificada e gratuita para trabalhadores ativos e para desempregados. Concebido em parceria com diversas entidades, esta oferta formativa está adaptada às necessidades do tecido empresarial do concelho.

1.3. Via Verde ao Investimento

A AGINVEST Odivelas é o local onde o empresário se pode dirigir para obter esclarecimentos personalizados sobre processos de licenciamento e outras importantes informações, através da articulação entre as diversas unidades orgânicas da Câmara Municipal de Odivelas.

1.4. Sessões de Trabalho Gerais ou Setoriais

Constituindo um instrumento de apoio à análise económica e social, bem como um veículo de apresentação de sugestões, medidas e projetos, a AGINVEST Odivelas irá organizar, periodicamente, sessões de trabalho subordinadas a temas específicos e atuais. Convidando empresários, instituições locais e nacionais, este espaço está pensado de forma a promover o desenvolvimento de negócios e garantir o progresso e a coesão territorial.

1.5. Smart Talks sobre Empoderamento Feminino

A promoção do empoderamento feminino é um dos objetivos da agência, através da realização de iniciativas que demonstrem que a promoção da igualdade de género garante o fortalecimento das economias, o impulsionamento dos negócios, a melhoria de qualidade de vida e o desenvolvimento sustentável.

1.6. Fundos Comunitários e outras Linhas de Financiamento

Promovendo a modernização e a inovação, a AGINVEST Odivelas conta com um serviço de informação sobre candidaturas a Fundos Comunitários e outras Linhas de Financiamento disponíveis em Portugal e na União Europeia.



2

Apoio ao Empreendedorismo

2.1. Start In Odivelas

A Start In Odivelas tem como objetivo apoiar e fomentar a criação de empresas, através da sua incubação, proporcionando condições necessárias para que estas se possam preparar e fortalecer para enfrentar o mercado e superar as barreiras existentes nos primeiros anos da sua atividade. O objetivo é produzir um impacto significativo na área do município, não só ao nível do desenvolvimento económico e da renovação do tecido empresarial local, mas também da coesão e competitividade regional.

2.2. Programa + Apoio + Emprego

Com a intenção de apoiar os cidadãos que desejam criar o seu emprego, este é um importante serviço que irá fomentar o empreendedorismo em Odivelas.

2.3. Realização de Workshops, Networking e Conferências

De forma a promover a economia local e manter uma relação com o tecido empresarial, um dos objetivos da AGINVEST Odivelas passa pela realização de eventos que estimulem a inovação e o empreendedorismo.

2.4. Espaço de Coworking

A Quinta do Espírito Santo disponibiliza um espaço específico preparado para receber os nómadas digitais, freelancers e empreendedores que queiram trabalhar remotamente e procuram um espaço para a criação e partilha de ideias. O objetivo é ter um espaço com estas características em todas as freguesias do concelho de Odivelas.

3

Promoção da Economia Local

3.1. Benefícios Fiscais

Representando a AGINVEST Odivelas a política económica do município, uma das prioridades passará pela promoção de incentivos para o estabelecimento de novos negócios e a criação de mais postos de trabalho.

3.2. Dinamização do Comércio Local

Ao longo dos últimos anos, a Câmara Municipal de Odivelas tem desenvolvido diversas iniciativas de promoção, revitalização e dinamização do comércio local, como o *Odivelas Reconhece*, as *Compras ao Luar* ou o *Natal em Odivelas*. O compromisso da AGINVEST Odivelas é assim dar continuidade a estas ações, aumentando o seu alcance, enquanto se desenvolvem e implementam outras iniciativas que promovam o tecido empresarial do concelho.

3.3. Fundo Municipal de Emergência Empresarial

Este é um mecanismo de apoio às empresas e empresários em nome individual com atividade no concelho de Odivelas, potenciando a reação a situações de crise empresarial motivada por fatores externos, como calamidades e catástrofes naturais, epidemias ou outras ocorrências que obstem ao normal desenvolvimento da respetiva atividade.



4

Relações Institucionais

A economia de um município está interligada à de outros concelhos, regiões e países. Assim, as relações entre instituições são essenciais para promover sinergias a nível económico, fortalecendo o intercâmbio, a eficácia e a eficiência das políticas implementadas. Nesse sentido, a AGINVEST Odívelas assume como compromisso promover e incentivar ativamente frutíferas parcerias com:

- **Universidades**, de forma a difundir e transmitir conhecimento e atrair talento jovem;
- **Agências Nacionais**, como a AMA, AICEP, IAPMEI, entre outras, para aceder a programas de apoio e a fontes de financiamento;
- **Associações Empresariais** (AERLIS, ANJE, CIP, AECSCLO, entre outras), com o objetivo de criar dinâmicas empresariais e de facilitar a relação entre as autarquias e os empresários;
- **Corpo Diplomático e Câmaras de Comércio**, que serão importantes para o apoio nas ações de internacionalização das empresas odívelenses e na promoção do concelho além-fronteiras.



ONDE ESTAMOS

A Quinta do Espírito Santo faz parte do conjunto de quintas que integravam o território de Odívelas, existindo uma referência nas “Memórias Paroquiais de Odívelas de 1758” para a existência de uma ermida dedicada ao Espírito Santo, sendo provável que esta esteja na origem da sua designação.

Sendo, desde 2009, propriedade da Câmara Municipal de Odívelas, o Palacete da Quinta, com quase dois séculos de existência, foi alvo de uma recuperação arquitetónica e estrutural profunda, tendo ganho uma “Menção Honrosa” do Prémio Nacional de Reabilitação Urbana em 2021.

A Quinta do Espírito Santo entra, assim, num novo capítulo da sua história, afirmando-se como o equipamento municipal de referência para a implementação das políticas de desenvolvimento económico do concelho.



